



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 236 636  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LIST INVEST AS  
Forretningsadresse: Tobrotet 68  
5355 KNARREVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Straume Belsnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	2 656	51
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 656</b>	<b>51</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 656</b>	<b>-51</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 042	4 428
Annen finansinntekt		336 003	21 207
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>348 045</b>	<b>25 635</b>
Annen finanskostnad		86 095	9 174
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>86 095</b>	<b>9 174</b>
<b>Netto finans</b>		<b>261 950</b>	<b>16 461</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>259 294</b>	<b>16 411</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	2	<b>259 294</b>	<b>16 411</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>259 294</b>	<b>16 411</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>259 294</b>	<b>16 411</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>259 294</b>	<b>16 411</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		259 294	16 411
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>259 294</b>	<b>16 411</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	963 342	1 002 342
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>963 342</b>	<b>1 002 342</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>963 342</b>	<b>1 002 342</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		100 980	101 470
<b>Sum fordringer</b>		<b>100 980</b>	<b>101 470</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	1 152 337	731 481
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 152 337</b>	<b>731 481</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 125 904	1 067 975
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 125 904</b>	<b>1 067 975</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 379 220</b>	<b>1 900 926</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 342 562</b>	<b>2 903 268</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	950 000	950 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>950 000</b>	<b>950 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 086 490	827 196
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 086 490</b>	<b>827 196</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 036 490</b>	<b>1 777 196</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 306 073	1 126 073
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 306 073</b>	<b>1 126 073</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 306 073</b>	<b>1 126 073</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 306 073</b>	<b>1 126 073</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 342 562</b>	<b>2 903 268</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 699807

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 236 636  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LIST INVEST AS  
Forretningsadresse: Tobrotet 68  
5355 KNARREVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Straume Belsnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Organisasjonsnr: 989 236 636  
LIST INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	2 656	51
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 656</b>	<b>51</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 656</b>	<b>-51</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 042	4 428
Annen finansinntekt		336 003	21 207
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>348 045</b>	<b>25 635</b>
Annen finanskostnad		86 095	9 174
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>86 095</b>	<b>9 174</b>
<b>Netto finans</b>		<b>261 950</b>	<b>16 461</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>259 294</b>	<b>16 411</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	2	<b>259 294</b>	<b>16 411</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>259 294</b>	<b>16 411</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>259 294</b>	<b>16 411</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>259 294</b>	<b>16 411</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		259 294	16 411
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>259 294</b>	<b>16 411</b>



Organisasjonsnr: 989 236 636  
LIST INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

4

963 342

1 002 342

Sum finansielle anleggsmidler

963 342

1 002 342

Sum anleggsmidler

963 342

1 002 342

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer

100 980

101 470

Sum fordringer

100 980

101 470

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer

4

1 152 337

731 481

Sum investeringer

1 152 337

731 481

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

1 125 904

1 067 975

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

1 125 904

1 067 975

Sum omløpsmidler

2 379 220

1 900 926

SUM EIENDELER

3 342 562

2 903 268

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

950 000

950 000

Sum innskutt egenkapital

950 000

950 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 086 490

827 196

Sum opptjent egenkapital

1 086 490

827 196

Sum egenkapital

2 036 490

1 777 196



<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 306 073	1 126 073
Sum annen langsiktig gjeld		1 306 073	1 126 073
Sum langsiktig gjeld		1 306 073	1 126 073
Sum gjeld		1 306 073	1 126 073
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 342 562</b>	<b>2 903 268</b>



Organisasjonsnr: 989 236 636  
LIST INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## List Invest AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - god regnskapsskikk for små foretak.

#### a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### c) Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke generell tapsrisiko.

#### e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### f) Aksjer

Investeringer i aksjer og andeler er vurdert etter kostmetoden.



## Note 1 - Lønnskostnad antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

### Lønnskostnad

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret. Det er ikke ansatte i selskapet, og selskapet er dermed ikke pliktig til å ha Obligatorisk Tjeneste Pensjon.

Selskapet har ikke ytt lån til daglig leder, aksjonær eller annen nærstående.

### Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.

## Note 2 Skattekostnad

	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
Skatt på ordinært resultat	0	0

Oversikt over midlertidlige forskjeller:	2023	2022	Endring
Netto midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skatt/-skattefordel 22 %	0	0	

Utsatt skattefordel er ikke bokført i regnskapet, dette ihht GRS, der små selskap kan unnlate å balanseføre denne fordelene.

## Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er på kr 950 000, fordelt på 10 000 aksjer a kr 95.

Aksjonærer pr. 31.12.	antall	pålydende	eierandel
Linda Straume Belsnes	10 000	95	100 %

## Note 4 Aksjer og tilknytt selskap

### Tilknytt selskap

Firma	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi	Selskapets aksjekapital
Kolltveit Næringsbygg AS	9 160	105	963 342	366 400

Kolltveit Næringsbygg AS har sitt forretningskontor i Øygarden kommune.

### Aksjer

	Antall aksjer	Bokført verdi
Isbre Holding Corp.	15 000	0

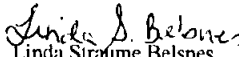


	2023	2022
Markedsbaserte aksjer/obligasj.		
Markedsbaserte aksjer/fond	1 152 337	731 481
Andre finansielle instrument	0	0

**Note 5      Langsiktig gjeld**

	2023	2022
Gjeld til aksjonær	1 306 073	1 126 073



<b>Balanse</b>			
List Invest AS			
	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	950 000	950 000
Sum innskutt egenkapital		<u>950 000</u>	<u>950 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 086 490	827 196
Sum opptjent egenkapital		<u>1 086 490</u>	<u>827 196</u>
Sum egenkapital		<u>2 036 490</u>	<u>1 777 196</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelseser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 306 073	1 126 073
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 306 073</u>	<u>1 126 073</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sum gjeld		<u>1 306 073</u>	<u>1 126 073</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 342 562</u>	<u>2 903 268</u>
Knrarrevik, den 28.05.2024			
 Linda Strømme Belsnes Styreleder			
List Invest AS			Side 3