



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	954 852 873
Organisasjonsform:	Samvirkeforetak
Foretaksnavn:	COOP FINNØY SA
Forretningsadresse:	Judaberg 4160 FINNØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Sven Inge Goa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	12	134 738 750	130 673 849
Kjøpeutbytte til medlemmer	12	-1 279 281	-1 046 686
Årsbonus, rabatter, provisjon		1 454 099	1 527 901
Leieinntekter		227 677	435 800
Sum inntekter		135 141 245	131 590 864
Kostnader			
Varekostnader		115 970 961	112 338 826
Lønn, feriepenger, honorarer	2	8 430 974	8 480 520
Arbeidsgiveravgift	2	1 039 955	870 270
Pensjonskostnad	2	529 089	530 821
Andre lønnskostnader	2	59 802	42 726
Ordinære avskrivninger	6	1 565 960	1 433 917
Lys, varme	13	443 514	416 655
Butikkostnader		1 792 359	1 471 069
Felleskostnader	2	1 368 041	1 403 967
Transportkostnader		97 718	81 875
Driftskostnader eiendom		63 852	140 796
Sum kostnader		131 362 225	127 211 442
Driftsresultat		3 779 020	4 379 422
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		392 529	499 059
Annen finansinntekt		95 415	95 040
Sum finansinntekter		487 944	594 099
Annen rentekostnad		355 150	493 912
Sum finanskostnader		355 150	493 912
Netto finans		132 794	100 187
Ordinært resultat før skattekostnad		3 911 814	4 479 609
Skattekostnad på ordinært resultat	4, 14	934 388	1 083 637



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 977 426	3 395 972
Årsresultat		2 977 426	3 395 972
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 977 426	3 395 971
Overføringer og disponeringer			
til disposisjonsfondet	8	2 977 426	3 395 971
Sum overføringer og disponeringer		2 977 426	3 395 971



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4, 14	296 832	229 666
Sum immaterielle eiendeler		296 832	229 666
Varige driftsmidler			
Tomter	6	913 521	913 521
Eiendommer	6	9 347 080	9 804 030
Transportmidler, inventar og utstyr o.l.	6	2 702 091	3 659 898
Driftsløsøre og lignende		1 446 096	
Sum varige driftsmidler		14 408 788	14 377 449
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	11	9 450 016	9 150 016
Andel i Coop Norge		655 084	655 084
Investering i aksjer og andeler	11	120 490	120 490
Andre langsiktige fordringer		328 011	466 839
Sum finansielle anleggsmidler		10 553 601	10 392 429
Sum anleggsmidler		25 259 221	24 999 544
Omløpsmidler			
Varer			
Varebeholdning	5	7 672 200	6 785 800
Sum varer		7 672 200	6 785 800
Fordringer			
Kundefordringer	7	6 590 152	6 406 127
Andre kortsiktige fordringer	7	758 308	6 002 243
Forskudd til leverandører	7		
Sum fordringer		7 348 460	12 408 370
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	9	30 265 700	19 356 755



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Plasseringskonto Coop Norge		8 000 000	8 000 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 265 700	27 356 755
Sum omløpsmidler		53 286 360	46 550 925
SUM EIENDELER		78 545 581	71 550 469

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Ansvarsinnskudd	8	388 200	378 300
Sum innskutt egenkapital		388 200	378 300

Opptjent egenkapital

Felleseid ansvarskapital	8		
Utbyttegarantifond	8		
Reservefond	8		
Annen egenkapital	8	33 447 935	30 470 509
Sum opptjent egenkapital		33 447 935	30 470 509

Sum egenkapital		33 836 135	30 848 809
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	14		
Annen langsiktig gjeld			
Medlemsinnskudd	10	31 690 666	29 983 461
Sum annen langsiktig gjeld		31 690 666	29 983 461

Sum langsiktig gjeld		31 690 666	29 983 461
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		7 692 094	5 697 716
Betalbar skatt	4	1 001 554	1 089 010
Skattetrekk og arbeidsgiveravgift		447 217	462 317
Merverdiavgift	14	470 042	689 231



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Feriepenger		1 154 715	1 088 680
Skyldig kjøpeutbytte	12	1 631 551	1 216 119
Annen kortsiktig gjeld		621 606	775 124
Sum kortsiktig gjeld		13 018 779	11 018 197
Sum gjeld		44 709 445	41 001 658
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		78 545 580	71 850 467



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		134 818 115	130 783 349
Kjøpeutbytte til medlemmer		-1 279 281	-1 046 685
Årsbonus, rabatter, provisjon		3 726 142	4 011 373
Sum inntekter		137 264 976	133 748 037
Kostnader			
Varekostnad		115 970 961	112 338 826
Lønn ansatte	2	8 517 712	8 568 503
Arbeidsgiveravgift	2	1 039 955	870 270
Pensjonskostnader	2	529 089	530 821
Andre lønnskostnader	2	59 802	42 726
Ordinære avskrivninger	7	2 386 660	2 214 217
Lys og varme		443 514	416 655
Butikk og felleskostnader	2	3 160 400	2 875 036
Transportkostnader		97 718	81 875
Driftskostnad eiendom		791 048	600 265
Sum kostnader		132 996 859	128 539 194
Driftsresultat		4 268 117	5 208 843
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		392 529	499 059
Annen finansinntekt		16 804	26 663
Sum finansinntekter		409 333	525 722
Annen rentekostnad		474 288	649 812
Sum finanskostnader		474 288	649 812
Netto finans		-64 955	-124 090
Ordinært resultat før skattekostnad		4 203 162	5 084 753
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 105 624	1 316 208
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 097 538	3 768 545



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Årsresultat		3 097 538	3 768 545



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter		12 876 566	12 876 566
Eiendommer		14 540 080	15 472 730
Transportmidler		2 702 091	3 659 898
Driftsløsøre		1 446 096	
Sum varige driftsmidler	7	31 564 833	32 009 194
Finansielle anleggsmidler			
Andel i coop norge		655 084	655 084
Opsjon på kjøp av fast eiendom	11	1 500 000	1 500 000
Investering i andre aksjer og andeler	11	320 490	320 490
Andre langsiktige fordringer		328 011	466 839
Sum finansielle anleggsmidler		2 803 585	2 942 413
Sum anleggsmidler		34 368 418	34 951 607
Omløpsmidler			
Varer			
Varebeholdning	5	7 672 200	6 785 800
Sum varer		7 672 200	6 785 800
Fordringer			
Kundefordringer	5	6 754 792	6 610 788
Andre kortsiktige fordringer		691 334	5 936 004
Sum fordringer		7 446 126	12 546 792
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	9	33 946 931	22 682 251
Plasseringskonto Coop Norge		8 000 000	8 000 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 946 931	30 682 251
Sum omløpsmidler		57 065 257	50 014 843



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		91 433 675	84 966 450
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Ansvarsinnskudd		388 200	378 300
Sum innskutt egenkapital		388 200	378 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		33 350 905	30 325 621
Minoritetsinteresser		4 818 204	4 793 550
Sum opptjent egenkapital		38 169 109	35 119 171
Sum egenkapital	8	38 557 309	35 497 471
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		2 287 738	2 354 904
Sum avsetninger for forpliktelser		2 287 738	2 354 904
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 500 950	5 100 350
Medlemsinnskudd	12	31 690 666	29 983 461
Sum annen langsiktig gjeld		36 191 616	35 083 811
Sum langsiktig gjeld		38 479 354	37 438 715
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 013 613	5 988 907
Betalbar skatt	4	1 172 790	1 142 883
Skyldige offentlige avgifter		924 680	1 159 112
Utbytte		47 600	47 600
Skyldige feriepenger		1 154 715	11 088 680
Skyldig kjøpeutbytte		1 631 551	1 216 119
Annen kortsiktig gjeld		1 452 063	1 386 961
Sum kortsiktig gjeld		14 397 012	22 030 262



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum gjeld		52 876 366	59 468 977
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		91 433 675	94 966 448



HUGS ÅRSMØTE:
U T S Y N
onsdag 23. mars kl. 19.00





ÅRSMØTE FOR 2021

(109. driftsår)

Utsyn onsdag 23. mars kl.19.00

SAKSLISTE:

- Opning i.h.t. vedtektene
- Årsmelding og rekneskap for 2021
- Budsjett 2022
- Val



ÅRSMELDING
OG REKNESKAP
2 0 2 1



FRAMTIDIG UTVIKLING OG DRIFT

Solid egenkapital er eit viktig element for å halda fram drifta. Me har god økonomi til å møte framtida. Nytt for året er at me nå i tillegg til rekneskap for morselskapet Coop Finnøy SA, også har med rekneskap frå vår eigarpost i Finnøy Næringspark. Med bakgrunn i dette, blir rekneskapet vist både som morselskap og konsern. Egenkapitalen er auka frå 42,9 % til heile 43,5 % for morselskapet og eigenkapitalen for konsernet blir 42,6%. Basert på dette veit me at laget fortsatt vil halda fram den gode drifta i tida som kjem og at me skal bidra til at våre medlemmer trives med å handle her.

Styret og daglig leder bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede ved regnskapsavleggelsen.

Det er tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner og forsikringsdekningen er på 10.000.000 kr.

Me vil takka alle våre kundar og medlemmar som bruker Coop Finnøy sine butikker.

Coop Finnøy vil fortsatt støtte og legge forholda til rette for salg av lokale produkter. Avtalen med lokale tomat produsentar som me har hatt i mange år har vært ein suksess, også i 2021. Me har også solgt fleire typer tomater og lokale moreller. I tillegg fortsetter me salet av lokal produserte jordbær, frå Finnøy, i butikken. Og ikke minst, vår egenproduserte rekesalat som er namngjeten langt utforbi Finnøy. Alt dette er blitt godt motteke av våre kundar.

1.juli fekk me nye flytebygger med båt plass til 24 båter på plass i havnebassenget på kaien. Det betyr bedre adkomst til alle butikkene på Judaberg og dette var med å gi et solid løft på omsetningen i sommer.

Kjøpebonus var på 3% for egne medlemmer og styret har godkjent å behalde kjøpeutbytte på heile 3% også for kommande år i 2022. Våre medlemmer har fått godskrevet kr 1 456 470

i bonus på kjøp i våre butikkar, og frå andre samarbeidspartnarar, mot kr1.340.946 i fjor.

LOKAL STØTTE

Vi er fortsatt ein stolt hovudsponsor for Finnøy idrettslag. Eit samarbeid som ber frukt for både oss og for idrettslaget. Coop Finnøy ser for seg å fortsatt vere ein hovud sponsor for idrettslaget i åra som kjem.

Coop Finnøy har sponset idrettslaget med 400 000 kr til det nye idrettshuset fordelt på tre år for 2019- 2021.

Dette kommer på toppen av de 400 000 kronene vi bidrog med til Skytterlaget i 2017.

Me håpar at økonomien tillet oss å fortsatt kunne bidra i lokalmiljøet til slike positive tiltak.

Tomatfestivalen får også støtte og vi lar dei i tillegg disponere store delar av tomte vår til festivalen.

BUTIKKANE

EXTRA: Extra auka omsetninga frå rett under 56,2 mill. til rett under 56,7 millioner. Dette er ei auke på 490.000

Året starta litt forsiktig som det pleier i januar. Utover våren, i takt med lengre og lysare kveldar, så auka omsetnaden og me fekk nokre solide omsetnadsveker i juli med nye omsetnadsrekordar.

Covid 19 slapp aldri taket og ekstra fokus på avstand, munnbind og

reinhold var allereie innarbeida frå året før.

Byggmix: Byggmix omsette butikkvarer, post i butikk, landbruk og bensin godt 30,1 mill. Dette er i overkant av 600.000 meir enn året før. Bulk hadde ei omsetning på nær 48,1 mill., noko som er 2,9 mill. meir enn året før. Totalt omsette då Byggmix for godt 78,2 mill. mot nesten 74,7 året før. Service, kunnskap og kompetanse er fortsatt nøkkelford for Byggmixen. Strategien for Bygg-mix er at vi fortsatt skal satse på landbruks sektoren, og skal fortsatt følge opp våre kundar, vere konkurransedyktige på pris og ha god fokus på service.

MEDLEMMER OG MEDLEMSINNSKOT

Medlemsregisteret vårt viser 1294 medlemmer ved årets slutt. Innskot frå medlemmene er på kr 31.690.666. Dette er pengar som vert brukt i drifta, og plassert i Coop sitt innskotssystem. Vi betalar god rente på desse innskota. Vi betalte ut kr 332 873 i renter på innskot. Coop Finnøy Sa har som mål å gi våre medlemmer blant den beste renta på markedet. Vi har tinglyst pant i eigdommen for å sikra pengane til våre medlemar.

PERSONALE

Det har vore 24 tilsette fordelt på 17,3 årsverk for 2021. Sjukefråveret har vore på 2,48%, noko som er særst gode tall i bransjen.

Alle ansatte takkes for den gode som er lagt ned i fjor. Coop Finnøy SA har ein avtale med Nav om Inkluderande Arbeidsliv og har som mål å leggja til rette for dei ansatte for å redusere fråværet. Vi har helseforsikring på alle fast ansatte med stilling over 50%. Det blir også gitt personalrabatt på 4%.

LIKESTILLING

Coop Finnøy sin politikk når det gjeld likestilling, er at det skal betales lik lønn for likt arbeid. Avlønning skjer i forhold til stilling og ikkje i forhold til kjønn. Ved utlysning og ansettelse, er regelen at kvalifikasjoner blir lagt til grunn. Når det gjeld samansetting av styre og valnemd, søker me å finne best mulig balanse mellom kvinner og menn. Krava til likestilling i lovverket er oppfylte.

YTRE MILJØ

Vi har fokus på god avfallshåndtering og kildesortering. Papp blir presset i baller og hentet av samarbeidspatner på dette området. Det samme gjelder for plast og retur av pant. Varer som nærmer seg utløpsdato blir priset ned for å unngå at brukbar mat blir kastet.

ANTALL SAMVIRKELAG/MEDLEMMER

Pr. 31.12.2021 var 62 samvirkeleg medlemmer av Coop Norge. Det har vært en nedgang i 2021 på 4 lag som følge av 3 fusjoner og 1 avvikling.

Ved utgangen av 2021 var det 1 983 334 medlemmer i norske samvirkeleg tilknyttet Coop Norge. Tilsvarende tall for foregående år var 1 887 302.

KONSUMPRISINDEKSEN 2021

(KILDE SSB, 10.1.2022)

Årsveksten i konsumprisindeksen (KPI) endte på 3,5 prosent i 2021. Høye strømpriser og avgiftskutt på visse matvarer forklarar mye av

COOP BYGGEKONTO – EN ENKEL MÅTE Å HA





ÅRSMELDING
OG REKNESKAP
2 0 2 1



prisutviklingen i fjor. Årsveksten i KPI er betydelig høyere enn i 2020 da årsveksten endte på 1,3 prosent. Årsveksten til KPI justert for avgiftsendringer og uten energivarer KPI-JAE ble 1,7 prosent.

I 2021 var det norskproduserte varer som bidro mest til oppgangen i KPI med en prisvekst på 13,3 prosent, særlig drevet av stigende strømpriser. De norske varene utgjør om lag 17 prosent av KPI, og inkluderer strøm- og andre energivarer, ulike matvarer og diverse andre forbruksvarer som blir produsert i Norge. I denne gruppen er det i hovedsak prisene på energivarer som har bidratt mest til oppgangen, som fra 2020 til 2021 steg med 74,0 prosent. Til sammenligning har prisene for norske varer uten energivarer falt 0,8 prosent i 2021. Importerte varer steg med 1,3 prosent i 2021. Prisene for tjenester bidro lite med en beskjeden prisvekst på 1,5 prosent i 2021.

Strømprisene har i 2021 vært på et historisk høyt nivå både i Norge og i landene rundt oss. Strømmarkedet i Norge er delt inn i ulike prisområder, og det er de sørlige delene som har opplevd de største prissvingningene med de høyeste toppene. I gjennomsnitt har spotprisen i Midt- og Nord-Norge i 2021 vært tilnærmet halvparten av gjennomsnittet i Sør-Norge. Ser man på tidligere årganger har prisene i de ulike prisområdene vært nærmere hverandre.

Strømpriser er en viktig del av husholdningenes kostnader, så når elektrisitet inkludert nettleie øker med 70,8 prosent fra 2020 til 2021 er det mange som merker det på lommeboken. KPI uten prisene på elektrisitet KPI-JEL økte med 1,4 prosent, noe som betyr at disse prisene alene bidro til å trekke KPI opp 2,1 prosentpoeng. Tilsvarende differanse mellom årsvekstene til KPI og KPI-JEL har ikke blitt målt tidligere.

Som følge av de høye strømprisene har Stortinget vedtatt å innføre en midlertidig støtteordning til husholdningene fra og med desember 2021. Støtteordningen fikk betydning for den målte prisveksten i KPI for desember.

Prisene på matvarer og alkoholfrie drikkevarer falt med 2,0 prosent i 2021. Dette er i sterk kontrast til året før med en oppgang på 3,2 prosent. Helt siden mars 2021 har prisene på matvarer og alkoholfrie drikkevarer stort sett gått ned, og særlig fra sommeren så kunne man observere fall i matvareprisene. Noe av prisetallet henger sammen med avgiftskuttene regjeringen innførte i 2021. Avgiftskuttene som påvirket matvareprisene direkte, ble utført i to omganger. Først ble sjokolade- og sukkervareavgiften fjernet ifra nyttår 2021. På dette tidspunktet ble også avgiften for alkoholfrie drikkevarer halvert. Deretter ble avgiften for alkoholfrie drikkevarer fjernet helt i juli. Prisene på sjokolade og alkoholfrie drikkevarer falt med henholdsvis 11,3 og 8,2 prosent i 2021.

I tillegg kan fallet i matvareprisene samlet sees i sammenheng med at de var på et svært høyt nivå i 2020 som et resultat av et ekstraordinært år. For eksempel var frukt og grønnsaker konsumgrupper som hadde høy prisvekst i 2020, mens disse i 2021 viste prisfall på henholdsvis 5,7 og 1,7 prosent.

OMSETNING OG MARKEDSANDEL

Samvirkelegene ser ut til å få en samlet omsetning i 2021 på omtrent 55,3 milliarder kroner. Dette er en økning på 1,4 % fra rekordåret

2020. I tillegg kommer omsetningen fra Norsk Butikkdrift AS, som er eid av Coop Norge SA. Hvis vi inkluderer Norsk Butikkdrift AS, blir den samlede omsetningen på omtrent 64,5 milliarder kroner. Det ser ut til at Coop sin markedsandel er økt fra 29,3 % i 2020 til 29,6 % i 2021. MAKROØKONOMISKE HOVEDSTØRRELSER (KILDE SSB, 3.12.2021)

Det har vært svært høy vekst i BNP Fastlands-Norge de siste månedene, og økonomien nærmer seg det SSB anser som et normalt nivå. Selv om koronavirusvarianten omikron skaper usikkerhet om den videre utviklingen, legger SSB til grunn at den vil ha begrenset og midlertidig negativ effekt på økonomien.

Nedenfor vises prosentvis endring fra året før for noen makroøkonomiske prognoser for 2020-2024.

STYRET

Styret har handsama 48 saker i 2021 og har hatt lovpålagt møte med revisor.

Coop Finnøy SA hadde ekstraordinært årsmøte i november for å få godkjenning til å søke om dispensasjon til å utsette Valgt årsmøte i 2 år. Dette ble vedtatt og godkjent hos Coop Norge AS. Anne Lise Kindingstad representerte Coop Finnøy SA på digitalt årsmøte i Coop Norge i juni. I tillegg representerte hun Coop Finnøy ved styreleder-møte i september. Anne Lise representerer også dei små laga i eigar styringsutvalget som er nedsatt av styret i Coop Norge.

Prognoser	2020	2021	2022	2023	2024
BNP Fastlands-Norge	-0,7	3,7	4,2	2,8	1,8
Arbeidsledighet	4,6	4,6	3,7	3,9	3,9
Konsum prisindeks	1,3	3,4	2,6	1,5	2,2
Årslønn	3,1	3,3	3,3	3,5	3,3
Pengemarkedsrente	0,7	0,5	1,2	1,8	1,9

Følgjande har vore i styret 2021

Leiar: Anne Lise Kindingstad **Nestleiar:** Aksel Tunglund

Styremedlem: Arne Bergøy, Liv Drange Bråthen og Szilvia Deak

Varamedlem: 1. vara: Ragna Kristine Bleie- Landa

2. vara: Aslak Bråtveit og vara for ansatte Katrine Kindingstad.

Styret har vedteke at me beheld kjøpebonus til egne medlemmer på 3% også i 2022.

Disponering av overskot:

Styret kjenner ikkje noko som skulle ha verknad for det framlagde resultat med notar og årsmelding for 2021

og vil difor foreslå at årsresultat etter kjøpebonus på kr 2977426,- vert avsett til:

Reservefond kr. 0 Disposisjonsfond kr. 2977426

Finnøy, 23.02.2022
Styret i Coop Finnøy Sa

Anne Lise Kindingstad
styreleder

Aksel Tunglund
nestleder

Arne Bergøy
styremedlem

Szilvia Deak
styremedlem

Liv Drange Bråthen
styremedlem

Sven Inge Goa
daglig leder



ÅRSMELDING
OG REKNESKAP
2 0 2 1



RESULTATREGNSKAP

2021	2020	RESULTATREGNSKAP	Note	2021	2020
MORSELSKAP				KONSERN	
134 738 750	130 673 849	Salgsinntekt		134 818 115	130 783 349
-1 279 281	-1 046 686	Kjøpebonus egne medlemmer		-1 279 281	-1 046 685
-115 970 961	-112 338 826	Varekostnad		-115 970 961	-112 338 826
17 488 508	17 288 337	Bruttofortjeneste		17 567 873	17 397 838
1 681 776	1 963 701	Årsbonus, rabatter, leieinnt o.l.		3 726 142	4 011 373
19 170 284	19 252 038	SUM DRIFTSINNTEKTER		21 294 015	21 409 211
8 430 974	8 480 520	Lønn ansatte		8 517 712	8 568 503
1 039 955	870 270	Arbeidsgiveravgift		1 039 955	870 270
529 089	530 821	Pensjonskostnader		529 089	530 821
59 802	42 726	Andre lønnskostnader		59 802	42 726
10 059 820	9 924 337	Sum lønnskostnader	2	10 146 558	10 012 320
1 565 960	1 433 917	Ordinære avskrivninger	7	2 386 660	2 214 217
443 514	416 655	Lys og varme		443 514	416 655
3 160 400	2 875 036	Butikk og felleskostnader	2	3 160 400	2 875 036
97 718	81 875	Transportkostnader		97 718	81 875
63 852	140 796	Driftskostnad eiendom		791 048	600 265
15 391 264	14 872 616	SUM DRIFTSKOSTNADER		17 025 898	16 200 368
3 779 020	4 379 422	DRIFTSRESULTAT		4 268 117	5 208 843
392 529	499 059	Renteinntekt		392 529	499 059
95 415	95 040	Annen renteinntekt		16 804	26 663
332 874	422 596	Renter av medlemsinnskudd		332 874	422 596
22 276	71 316	Annen rentekostnad		141 414	227 216
132 794	100 187	RESULTAT AV FINANSPOSTER		-64 955	-124 090
3 911 814	4 479 609	RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER		4 203 162	5 084 753
-934 388	-1 083 637	Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 105 624	-1 316 208
2 977 426	3 395 972	ORDINÆRT RESULTAT		3 097 538	3 768 545
2 977 426	3 395 972	ÅRSRESULTAT		3 097 538	3 768 545
2 977 426	3 395 972	Til annen egenkapital			
		Minoritetens andel utbytte		47 600	47 600
		Minoritetens andel til egenkapital		24 654	110 490
		Majoritetens andel til egenkapital		3 025 284	3 610 455
2 977 426	3 395 972	Sum overføringer		3 097 538	3 768 545

COOP BYGGEKONTO – EN ENKEL MÅTE Å HA





ÅRSMELDING
OG REKNESKAP
2 0 2 1



BALANSE PR. 31.12

2021	2020	BALANSE	Note	2021	2020
MORSELSKAP				KONSERN	
296 832	229 666	Utsatt skattefordel	3	0	0
296 832	229 666	SUM IMMATERIELLE EIENDLER		0	0
913 521	913 521	Tomter		12 876 566	12 876 566
9 347 080	9 804 030	Eiendommer		14 540 080	15 472 730
2 702 091	3 659 898	Transportmidler, inventar og utstyr o.l.		2 702 091	3 659 898
1 446 096	0	Driftsløsøre og lignende		1 446 096	0
14 408 788	14 377 449	SUM VARIGE DRIFTSMIDLER	7	31 564 833	32 009 194
655 084	655 084	Andel i Coop Norge SA		655 084	655 084
0	0	Opsjon på kjøp av fast eiendom	11	1 500 000	1 500 000
9 450 016	9 450 016	Investering i datterselskap	10	0	0
328 011	466 839	Andre langsiktige fordringer		328 011	466 839
120 490	120 490	Investering i andre aksjer og andeler	11	320 490	320 490
10 553 601	10 692 429	SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		2 803 585	2 942 413
25 259 221	25 299 544	SUM ANLEGGSMIDLER		34 368 418	34 951 607
7 672 200	6 785 800	Varebeholdning	6	7 672 200	6 785 800
7 672 200	6 785 800	SUM VARER		7 672 200	6 785 800
6 590 152	6 406 127	Kundefordringer	5	6 754 792	6 610 788
758 308	6 002 243	Andre fordringer		691 334	5 936 004
7 348 460	12 408 370	SUM FORDRINGER		7 446 126	12 546 792
30 265 700	19 356 755	Bankinnskudd og kontanter	9	33 946 931	22 682 251
8 000 000	8 000 000	Plasseringskonto Coop Norge		8 000 000	8 000 000
38 265 700	27 356 755	SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER		41 946 931	30 682 251
53 286 360	46 550 925	SUM OMLØPSMIDLER		57 065 257	50 014 843
78 545 581	71 850 468	SUM EIENDELER		91 433 675	84 966 450

Med Coop medlemsapp får du enda mer.



Last ned Coop medlemsappen til din mobil, og du har alltid medlemskortet, fordelene og kupongane lett tilgjengelig.

Med appen får du enda flere kupongar oftare.





ÅRSMELDING
OG REKNSKAP
2 0 2 1



BALANSE PR. 31.12

2021	2020	BALANSE	Note	2021	2020
MORSELSKAP				KONSERN	
388 200	378 300	Ansvarsinnskudd		388 200	378 300
388 200	378 300	SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		388 200	378 300
33 447 935	30 470 509	Annen egenkapital		33 350 905	30 325 621
0	0	Minoritetsinteresser		4 818 204	4 793 550
33 447 935	30 470 509	SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		38 169 109	35 119 171
33 836 135	30 848 809	SUM EGENKAPITAL	8	38 557 309	35 497 471
31 690 666	29 983 461	Medlemsinnskudd	12	31 690 666	29 983 461
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner		4 500 950	5 100 350
0	0	Utsatt skatt		2 287 738	2 354 904
31 690 666	29 983 461	SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		38 479 354	37 438 715
7 692 094	5 697 716	Leverandørgjeld		8 013 613	5 988 907
917 259	1 151 548	Skyldig offentlige avgifter		924 680	1 159 112
1 154 715	1 088 680	Skyldige feriepenger		1 154 715	1 088 680
1 001 554	1 089 010	Betalbar skatt	4	1 172 790	1 142 883
0	0	Skyldig utbytte		47 600	47 600
1 631 551	1 216 119	Skyldig kjøpeutbytte		1 631 551	1 216 119
621 606	775 124	Annen kortsiktig gjeld		1 452 063	1 386 961
13 018 779	11 018 197	SUM KORTSIKTIG GJELD		14 397 012	12 030 262
44 709 445	41 001 658	SUM GJELD		52 876 366	49 468 977
78 545 581	71 850 468	SUM GJELD OG EGENKAPITAL		91 433 675	84 966 450

Finnøy, 23.02.2022
Styret i Coop Finnøy Sa

Anne Lise Kindingstad
styreleder

Aksel Tungland
nestleder

Arne Bergøy
styremedlem

Szilvia Deak
styremedlem

Liv Drange Bråthen
styremedlem

Sven Inge Goa
daglig leder

COOP BYGGEKONTO - EN ENKEL MÅTE Å HA





ÅRSMELDING
OG REKNESKAP
2 0 2 1



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Note 1 i regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter de selskaper hvor morselskapet har bestemmende innflytelse. Konsernregnskapet viser selskapenes økonomiske stilling, resultatet av årets virksomhet og kontantstrømmer som en økonomisk enhet.

Aksjer i datterselskap er oppført til kostpris i morselskapets regnskap. Konsebidrag fra datterselskap er behandlet som finansinntekt i morselskapets regnskap. Eierandeler i datterselskap er eliminert i konsernregnskapet etter kostmetoden.

Aksjer i tilknyttede selskap er oppført etter egenkapitalmetoden.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveransetidspunktet.

Kjøpeutbytte

Kjøpeutbytte er blir behandlet som en forhåndsgarantert kjøpebonus i regnskapet og blir behandlet regnskapsmessig som rabatt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler.

Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Medlemsinnskudd

Medlemmenes oppsparte medlemsinnskudd og andre innskudd er oppført i balansen som langsiktig gjeld. Midlene kan tas ut av medlemmene på kort varsel, men basert på historikk og erfaringstall er det grunnlag for å hevde at medlemsinnskuddet er en del av samvirkelegets langsiktige finansiering.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varebeholdning

Varebeholdningen er oppført til kostpris med fradrag for ukurans og prisfallsrisiko i form av et samlet prosentvis fradrag (sikringsfradrag).

Fordringer

Kundefordringer oppføres til pålydende etter fradrag for en uspesifisert avsetning for å dekke eventuelle tap. I tillegg gjøres individuelle vurderinger knyttet til de enkelte fordringene.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.



ÅRSMELDING
OG REKNESKAP
2 0 2 1



Note 2 lønnskostnader, tall ansatte, godtgjørelser m.m.

Fordeling av lønnskostnader i regnskapet

	Morselskap		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Lønn	8 430 874	8 480 520	8 517 712	8 568 503
Arbeidsgiveravgift	1 039 955	870 270	1 039 955	870 270
Pensjonskostnader	529 089	530 821	529 089	530 821
Andre lønnskostnader	59 802	42 726	59 802	42 726
Sum lønnskostnader	10 059 820	9 924 337	10 146 558	10 012 320

Gjennomsnittlig antall årsverk 17 17 17 17

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn / honorarer	1 218 520	59 100
Pensjonsutgifter, forsikringer	10 788	
Andre godtgjørelser	26 532	

Laget er tilsluttet fellesordningen for Avtalefestet Pensjon (AFP)

For den nye AFP-ordningen finnes ikke nok data til å beregne forpliktelsen. I årene fram til tilstrekkelige data kan fremskaffes, vil AFP-ordningen bli behandlet som en innskuddspensjon. Det vil si at årets betalte premie utgiftsføres og at det ikke beregnes noen fremtidig forpliktelse.

Revisor

Honorar til revisor i 2021 utgjør:	Morselskap	Konsern
Revisjonshonorar	80 325	93 325
Annen bistand	27 000	32 000

Note 3 Utsatt skatt er beregnet på følgende måte:

	Morselskap		Konsern	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Midlertidige forskjeller				
Inventar, utstyr, eiendom	97 541	302 359	9 971 586	10 567 704
Kundefordringer	-700 000	-700 000	-700 000	-700 000
Varebeholdninger	-785 623	-694 857	-785 623	-694 857
Gevinst og tapskonto	38 848	48 561	38 848	48 561
Kortsiktig gjeld	0	0	-15 000	-15 000
Andre midlertidige forskjeller	0	0	0	0
Skattereduserende forskjeller som ikke utlignes	0	0	1 889 000	1 497 700
Fremførbart underskudd	0	0	0	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 349 234	-1 043 937	10 398 811	10 704 103
Utsatt skatt/skattefordel (22 %)	-296 831	-229 666	2 287 738	2 354 904



Billigbutikken med supermarkedsutvalg



ÅRSMELDING
OG REKNESKAP
2 0 2 1



Note 4 Skattekostnad

	Morselskap		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Skattekostnaden består av:				
Betalbar skatt (årets inntekt og formue)	1 001 554	1 089 010	1 172 790	1 142 880
For lite/meget avsatt tidligere år	0	0	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-67 165	-5 373	-67 165	173 321
Skattekostnad	934 389	1 083 637	1 105 626	1 316 201
Morselskapet	2021	2020		
Regnskapsmessig resultat før skatt	3 911 814	4 479 608		
Endring i midlertidige forskjeller	305 297	24 423		
Ikke fradragsberettigede kostnader	626	89 793		
Ikke skattepliktige inntekter	-92 643	-95 244		
Benyttet underskudd til fremføring	0	0		
Skattepliktig inntekt	4 125 094	4 498 580		
Betalbar inntektsskatt (22%)	907 521	989 688		
Betalbar formuesskatt tidligere år	0	0		
Betalbar formuesskatt (1,5 promille)	94 033	99 322		
Sum betalbar skatt	1 001 554	1 089 010		
Utsatt skattefordel i balansen IB	229 666	224 293		
Utsatt skattefordel i balansen UB	296 831	229 666		
Endring i utsatt skatt	-67 165	-5 372		

Note 5 Utestående krav

	Morselskap		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Kundefordringer utgjør pr 31.12	7 290 152	7 106 127	7 454 792	7 310 788
Avsatt til tap på krav	-700 000	-700 000	-700 000	-700 000
Andre fordringer	758 308	797 697	691 334	731 458
Forskudd til leverandør		5 204 546	0	5 204 546
Balanseverdi 31.12	7 348 460	12 408 370	7 446 126	12 546 792

Utestående krav er vurdert med hensyn på risiko for mulige tap i fordringsmassen. Samvirkelaget har etter forsiktighetsprinsippet vurdert samlet avsetning per 31.12.21, og skal dekke en risiko for tap generelt og på spesifikke krav.

Note 6 Vurdering av varelageret

Varebeholdningen er oppført til kostpris med fradrag for ukurans og prisfallsrisiko i form av et samlet prosentvis fradrag (sikringsfradrag). Prinsippet er uendret fra i fjor.



ÅRSMELDING
OG REKNESKAP
2 0 2 1



Note 7 Varige driftsmidler

Morselskap		Kostpris	Tilgang	Avgang	Akk. avskr	Balanse 31.12	Årets avskr
Økonomisk levetid							
5-20 år	Driftsløsøre	8 768	1 597	0	6 196	4 170	1 116
50 år	Bygg	21 692	0	0	12 367	9 326	450
0 år	Tomter	914			0	914	0
SUM		30 460	1 597	0	18 562	14 409	1 566

Konsern		Kostpris	Tilgang	Avgang	Akk. avskr	Balanse 31.12	Årets avskr
Økonomisk levetid							
5-20 år	Driftsløsøre	8 768	1 597	0	6 196	4 170	1 116
50 år	Bygg	39 944	345	0	25 770	14 519	1 271
0 år	Tomter	12 877	0	0	0	12 877	0
SUM		61 588	1 942	0	31 965	31 565	2 387

Note 8 Egenkapital

Morselskap (Hele 1000 kr)	Ansvars innskudd	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	378	30 471	30 849
Innbetalt kapital	10		10
Årets resultat		2 977	2 977
Egenkapital 31.12	388	33 448	33 836

Konsern (Hele 1000 kr)	Ansvars innskudd	Konsernets fond	Sum
Egenkapital 01.01	378	35 119	35 497
Innbetalt kapital	10		10
Årets resultat		3 050	3 050
Egenkapital 31.12	388	38 169	38 557

Note 9 Bundne bankinnskudd

Av bokførte bankinnskudd er kr 500 000 på bundet konto i morselskapet og kr 500 000 i konsernregnskapet.



ÅRSMELDING
OG REKNESKAP
2 0 2 1



Note 10 Datterselskap

Coop Finnøy SA har eierandel i følgende selskaper:

Selskap	Ansk. tidspunkt	Andel	Forr. kontor	Selskapets EK 100 %	Selskapets res. 100 %
Finnøy Næringspark AS	2015	66 %	Finnøy	4 996 015	212 511
Mellomregninger med datterselskap:		2021	2020		
Fordring konsernbidrag		0	0		

Note 11 Aksjer i andre selskap

Konsernet Coop Finnøy SA har eierandeler i følgende andre selskap:

Selskap	Andel	Forr. kontor	Selskapets EK 100 %	Selskapets res. 100 %
Teal AS	23,3%	Finnøy	1 445 000*	-135 000*

*Tallene er hentet fra 2020 da årsregnskapet for 2021 til Teal AS er ikke avgitt på nåværende tidspunkt.

Konsernet har avtalt en opsjon på kjøp av fast eiendom som er balanseført til anskaffelseskost.

Opsjonen gir selskapet rett til å bli medeier (minst 50% eierandel) i et aksjeselskap som gis rett til å kjøpe et areal på ca. 80 mål av gnr 2, bnr 1 i Finnøy kommune.

Partene i avtalen skal arbeide for å få omregulert opsjonsarealet til boligformål. Opsjonen må tiltres innen 90 dager etter at opsjonsarealet er regulert til boligformål. Partene har avtalt et salgsvederlag som indekserreguleres årlig frem til en eventuell overtakelse. Opsjonen utløper 31. juli 2033.

Note 12 Pantesikret gjeld

	Morselskap	Konsern
Av selskapets gjeld er følgende sikret ved pant:		
Medlemsinnskudd	31 690 666	31 690 666
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	4 500 950

Som sikkerhet for denne gjelden er stillet følgende:

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	0	5 393 000
---	---	-----------

Medlemmenes innskudd er sikret av Samvirkelagenes Garantifondet som i sin tur har tatt pant i selskapets eiendom og varelageret med inntil kr 18 000 000.





ÅRSMELDING
OG REKNESKAP
2 0 2 1



REVISORS BERETNING

audit

Konklusjon

Vi har revidert Coop Finnøy SA sitt årsregnskap som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 21, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 21, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 21 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 21 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i



ÅRSMELDING
OG REKNESKAP
2 0 2 1



Årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktet feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.





ÅRSMELDING
OG REKNESKAP
2 0 2 1



- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte årsregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Forus, 8. mars 2022
Audit AS

Reidar Seland
Statsautorisert revisor





ÅRSMELDING
OG REKNESKAP
2 0 2 1



VALNEMNDA SI INNSTILLING TIL ÅRSMØTE:

Styret 2022-2023

Arne Bergøy (Leiar)
Aksel Tunglan (Nestleiar)
Liv Drange Bråthen (Styremedlem)
Ragna Kristine Bleie-Landa (Styremedlem)
Szilvia Deak (Ansatt representant)
Elin Mjøsnes Hesby
Merete Halleland (2. vara)
Bjarte Vestbø (vara ansatt representant)

Innstilling for ny periode

Nyval - 2 år
Ikkje på val- 1 år igjen
Ikkje på val- 1 år igjen
Nyval - 2 år
Nyval 2 år
Nyval - 2 år
Nyval - 2 år
Nyval - 2 år

Valnemnd 2022 - 2023

Olaug Øygarden (Leiar)
Jodhild Vastveit (Medlem)
Ole Henry Asheim (Medlem)
Sverre Emil Mjøsnes (Vara)

Ikkje på val- 1 år igjen
Attval 2 - år
Nyval 2 - år
Nyval 2 - år

Satsane vart siste justert i årsmøtet 21.03.2018. Satsane er som følger:

Leiar: 25.000.

Styremedlem: 5.000.

Møtegodtgjersle: 600 under 3 timar, 900 over 3 timar.

Forslag:

Leiar 25.000.

Styremedlem: 5.000.

Møtegodtgjersle: 600 under 3 timar, 900 over 3 timar.

Valkomiteen gjer merksam på høve til å fremja forslag på fleire kandidatar under årsmøtet. Kandidaturet må vere avklart med den aktuelle personen på førehand. Ingen vert sett opp på, eller valde til tillitsverv i Coop Finnøy mot eigen vilje. Alle myndige, registrert medlemmer i Coop Finnøy kan velgjast til tillitsverv.



Billigbutikken med supermarkedsutvalg

**Coop Finnøy Sa**

Organisasjonsnr.: 954 852 873

MORSELSKAP		Kontantstrømoppstilling (1000 kr)		KONSERN	
2021	2020			2021	2020
Likvider tilført/brukt på virksomheten					
4 543	4 829	Tilført fra årets virksomhet	1)	5 484	5 983
6 313	-1 073	Endringer i fordringer, varer, kortsiktig gjeld		6 720	-107
10 856	3 756	Netto likviditetsendring fra virksomheten	(A)	12 204	5 876
Likvider tilført/brukt på investeringer					
-1 597	-200	Netto investert i varige driftsmidler		-1 942	-200
-67	-5	Endring utsatt skattefordel		-67	173
-1 664	-205	Netto likviditetsendring fra investeringer	(B)	-2 009	-27
Likvider tilført/brukt på finansiering					
10	15	Økning ansvarsinnskudd/aksjekapital		10	15
1 707	1 005	Endring medlemsinnskudd		1 707	1 005
		Avdrag på langsiktig gjeld		-599	-1 292
		Utbetaling av utbytte		-48	-48
1 717	1 020	Netto likviditetsendring fra finansiering	(C)	1 070	-319
10 909	4 571	Netto endring i likvider gjennom året	(A+B+C)	11 265	5 530
27 357	22 786	Likvidbeholdning 01.01		30 682	25 152
38 266	27 357	Likvidbeholdning 31.12		41 946	30 682
1) Tallet fremkommer slik					
3 912	4 479	Overskudd før skatter		4 203	5 085
0		Gevinst (-)/tap (+) ved salg av driftsmidler		0	0
1 566	1 433	Ordinære avskrivninger		2 387	2 214
	0	Resultatført etter egenkapitalmetoden			
-934	-1 084	Skatter		-1 106	-1 316
4 543	4 828	Tilført fra årets virksomhet		5 484	5 983



Til årsmøtet i Coop Finnøy SA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Coop Finnøy SA sitt årsregnskap som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 21, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 21, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 21 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 21 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i



årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktet feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.



Revisors beretning - 2021
Coop Finnøy SA

- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte årsregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Forus, 8. mars 2022
Audit AS

Reidar Seland
Statsautorisert revisor