



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 088 218
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEATUS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Boddgaten 2C
4878 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Scott-Bernhard Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			25 303
Sum inntekter			25 303
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	5 600	7 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		10 468	35 686
Sum kostnader		16 068	42 686
Driftsresultat		-16 068	-17 383
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			47 966
Sum finansinntekter			47 966
Netto finans			47 966
Resultat før skattekostnad		-16 068	30 583
Skattekostnad på resultat	3	-3 535	6 728
Årsresultat		-12 533	23 855
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 533	23 855
Totalresultat		-12 533	23 855
Overføringer og disponeringer			
Annen innskutt egenkapital		-12 533	23 855
Sum overføringer og disponeringer		-12 533	23 855



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Båtplasser	2		5 600
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler			5 600
Sum anleggsmidler		0	5 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		485 942	637 043
Sum fordringer		485 942	637 043
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		813	215
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		813	215
Sum omløpsmidler		486 755	637 258
SUM EIENDELER		486 755	642 858
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		512	130 826
Sum innskutt egenkapital		200 512	330 826



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		200 512	330 826
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	154 785	197 552
Sum avsetninger for forpliktelser		154 785	197 552
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		154 785	197 552
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 563	25 600
Betalbar skatt	3	6 012	
Kortsiktig konserngjeld		88 780	61 778
Annen kortsiktig gjeld		27 103	27 103
Sum kortsiktig gjeld		131 458	114 481
Sum gjeld		286 243	312 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		486 755	642 858



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 725350

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 088 218
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEATUS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bioddgaten 2C
4878 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Scott-Bernhard Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Organisasjonsnr: 988 088 218
BEATUS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			25 303
Sum inntekter			25 303
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	5 600	7 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		10 468	35 686
Sum kostnader		16 068	42 686
Driftsresultat		-16 068	-17 383
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			47 966
Sum finansinntekter			47 966
Netto finans			47 966
Resultat før skattekostnad		-16 068	30 583
Skattekostnad på resultat	3	-3 535	6 728
Årsresultat		-12 533	23 855
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 533	23 855
Totalresultat		-12 533	23 855
Overføringer og disponeringer			
Annen innskutt egenkapital		-12 533	23 855
Sum overføringer og disponeringer		-12 533	23 855



Organisasjonsnr: 988 088 218
BEATUS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Båtplasser	2		5 600
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler			5 600
Sum anleggsmidler		0	5 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		485 942	637 043
Sum fordringer		485 942	637 043
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		813	215
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		813	215
Sum omløpsmidler		486 755	637 258
SUM EIENDELER		486 755	642 858
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		512	130 826
Sum innskutt egenkapital		200 512	330 826
Sum egenkapital		200 512	330 826
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	154 785	197 552
Sum avsetninger for forpliktelse		154 785	197 552
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		154 785	197 552
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 563	25 600
Betalbar skatt	3	6 012	
Kortsiktig konserngjeld		88 780	61 778
Annen kortsiktig gjeld		27 103	27 103
Sum kortsiktig gjeld		131 458	114 481
Sum gjeld		286 243	312 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		486 755	642 858



Organisasjonsnr: 988 088 218
BEATUS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Beatus Eiendom AS

Org.nr.: 988 088 218



RESULTATREGNSKAP

BEATUS EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	25 303
Sum driftsinntekter		0	25 303
Avskrivning av driftsmidler	2	5 600	7 000
Annen driftskostnad		10 468	35 686
Sum driftskostnader		16 068	42 686
Driftsresultat		-16 068	-17 383
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	47 966
Resultat av finansposter		0	47 966
Resultat før skattekostnad		-16 068	30 583
Skattekostnad på resultat	3	-3 535	6 728
Årsresultat		-12 533	23 855
OVERFØRINGER			
Annen innskutt egenkapital		-12 533	23 855
Sum overføringer		-12 533	23 855



BALANSE

BEATUS EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Båtplasser	2	0	5 600
Sum varige driftsmidler		0	5 600
Sum anleggsmidler		0	5 600
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		485 942	637 043
Sum fordringer		485 942	637 043
Bankinnskudd		813	215
Sum omløpsmidler		486 755	637 258
Sum eiendeler		486 755	642 858



BALANSE

BEATUS EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		512	130 826
Sum innskutt egenkapital		200 512	330 826
Sum egenkapital		200 512	330 826
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	154 785	197 552
Sum avsetning for forpliktelser		154 785	197 552
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 563	25 600
Betalbar skatt	3	6 012	0
Konserngjeld		88 780	61 778
Annen kortsiktig gjeld		27 103	27 103
Sum kortsiktig gjeld		131 458	114 481
Sum gjeld		286 243	312 033
Sum egenkapital og gjeld		486 755	642 858

Grimstad, 30.06.2025
Styret i Beatus Eiendom AS

Scott-Bernhard Nilsen
styreleder/daglig leder



BEATUS EIENDOM AS

988 088 218

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Beatus Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	4 båt plasser i Skien
Kostpris 01.01.24	70 000
Tilgang 2024	0
Avgang 2024	0
Samlede avskrivninger per 31.12.24	-70 000
Bokført verdi 31.12.24	0
Årets avskrivning	5 600

Note 3 Skatt

<u>Spesifikasjon av skattekostnad:</u>	2024	2023
Beregnet betalbar skatt	39 232	57 591
Endring i utsatt skatt	-42 767	-50 863
Sum skattekostnad	-3 535	6 728
<u>Grunnlag utsatt skatt:</u>		
Midlertidige forskjeller i anleggsmidler	0	5 600
Midlertidige forskjeller i omløpsmidler	-51 616	-51 616
Gevinst- og tapskonto	755 185	943 982
Grunnlag utsatt skatt	703 569	1 129 160

**BEATUS EIENDOM AS****988 088 218**

Utsatt skatt 22 %

154 785**197 552**

Selskapet har avgitt konsernbidrag på kr 151 000. Skatteeffekten av dette er kr 33 220, som er ført til fradrag i betalbar skatt i balansen.

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapets aksjekapital består av 200 aksjer hver pålydende kr 1 000, til sammen kr 200 000.

Alle aksjene har samme rettigheter i selskapet.

Alle aksjene eies av Apoteket eiendom AS.