



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 818 025  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: A67 INVEST AS  
Forretningsadresse: Østre Grenstøl 20  
4900 TVEDESTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Byvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		675 154	
<b>Sum inntekter</b>		<b>675 154</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		-2 726	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	189 769	12 302
Annen driftskostnad	4	444 164	257 069
<b>Sum kostnader</b>		<b>631 206</b>	<b>269 371</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>43 948</b>	<b>-269 371</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		31	16
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>31</b>	<b>16</b>
Annen rentekostnad		371 683	73 170
Annen finanskostnad			43 856
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>371 683</b>	<b>117 026</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-371 652</b>	<b>-117 009</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-327 704</b>	<b>-386 380</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-327 704</b>	<b>-386 380</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-327 704</b>	<b>-386 380</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-327 704	-386 380
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-327 704</b>	<b>-386 380</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	7 655 215	6 695 137
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	191 421	104 808
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 846 635</b>	<b>6 799 945</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		37 818	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>37 818</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 884 454</b>	<b>6 799 945</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	206 805	
Andre fordringer			1 363 482
<b>Sum fordringer</b>		<b>206 805</b>	<b>1 363 482</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	114 994	47 539
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>114 994</b>	<b>47 539</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>321 799</b>	<b>1 411 021</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 206 253</b>	<b>8 210 966</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital (3 000 aksjer à kr 10,00)	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-6 695	-6 695
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 305</b>	<b>23 305</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	719 082	391 378
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-719 082</b>	<b>-391 378</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>-695 777</b>	<b>-368 073</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	7 450 000	6 231 929
Øvrig langsiktig gjeld		1 351 000	997 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 801 000</b>	<b>7 228 929</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 801 000</b>	<b>7 228 929</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 065	896 485
Skyldige offentlige avgifter		17 290	
Annen kortsiktig gjeld		75 675	453 626
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>101 030</b>	<b>1 350 111</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 902 030</b>	<b>8 579 039</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 206 253</b>	<b>8 210 966</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 215026

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 818 025  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: A67 INVEST AS  
Forretningsadresse: Østre Grenstøl 20  
4900 TVEDESTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Byvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 818 025  
A67 INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		675 154	
<b>Sum inntekter</b>		<b>675 154</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		-2 726	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	189 769	12 302
Annen driftskostnad	4	444 164	257 069
<b>Sum kostnader</b>		<b>631 206</b>	<b>269 371</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>43 948</b>	<b>-269 371</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		31	16
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>31</b>	<b>16</b>
Annen rentekostnad		371 683	73 170
Annen finanskostnad			43 856
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>371 683</b>	<b>117 026</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-371 652</b>	<b>-117 009</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-327 704</b>	<b>-386 380</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-327 704</b>	<b>-386 380</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-327 704</b>	<b>-386 380</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-327 704	-386 380
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-327 704</b>	<b>-386 380</b>



Organisasjonsnr: 921 818 025  
A67 INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	7 655 215	6 695 137
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	191 421	104 808
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 846 635</b>	<b>6 799 945</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		37 818	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>37 818</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 884 454</b>	<b>6 799 945</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	10	206 805	
Andre fordringer			1 363 482
<b>Sum fordringer</b>		<b>206 805</b>	<b>1 363 482</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	114 994	47 539
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>114 994</b>	<b>47 539</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>321 799</b>	<b>1 411 021</b>
-------------------------	--	----------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 206 253</b>	<b>8 210 966</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (3 000 aksjer à kr 10,00)	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-6 695	-6 695
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 305</b>	<b>23 305</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	719 082	391 378
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-719 082</b>	<b>-391 378</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>-695 777</b>	<b>-368 073</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	7 450 000	6 231 929
Øvrig langsiktig gjeld		1 351 000	997 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 801 000</b>	<b>7 228 929</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 801 000</b>	<b>7 228 929</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 065	896 485
Skyldige offentlige avgifter		17 290	
Annen kortsiktig gjeld		75 675	453 626
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>101 030</b>	<b>1 350 111</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 902 030</b>	<b>8 579 039</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 206 253</b>	<b>8 210 966</b>



Organisasjonsnr: 921 818 025  
A67 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
5

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3000.00	10.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Eike Invest AS	1000.00	33.33%	Ordinære aksjer
Geir Byvold Holding AS	1000.00	33.33%	Ordinære aksjer
Aas Skaarup Holding AS	1000.00	33.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	3000.00	100.00%	

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
4



**Ytelser til revisjon**

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

0.00

**Note**

1

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020 A67 INVEST AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	3 000	10,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Eike Invest AS	1 000	33,33%	Ordinære aksjer
Geir Byvold Holding AS	1 000	33,33%	Ordinære aksjer
Aas Skaarup Holding AS	1 000	33,33%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>3 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	(6 695)	(391 378)	(368 073)
Årets resultat			(327 704)	(327 704)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>(6 695)</b>	<b>(719 082)</b>	<b>(695 777)</b>

## Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen		Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
	Tomter	fast eiendom		
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 040 831	5 654 306	117 110	6 812 247
Tilgang i året	35 015	1 063 902	137 542	1 236 459
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>1 075 846</b>	<b>6 718 208</b>	<b>254 652</b>	<b>8 048 706</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020			(12 302)	(12 302)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(138 839)	(63 232)	(202 071)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>1 075 846</b>	<b>6 579 369</b>	<b>191 420</b>	<b>7 846 635</b>
Årets avskrivninger		(138 839)	(50 930)	(189 769)
Økonomisk levetid		10 - 50 år	5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>2 - 10 %</b>	<b>20 %</b>	



## Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(327 704)	(386 380)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	28 828	(11 120)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(298 876)</b>	<b>(397 500)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	11 120	11 587	(467)
Omløpsmidler	0	(29 295)	29 295
Skattemessig fremførbart underskudd	(409 193)	(708 070)	298 877
Netto forskjeller	(398 073)	(725 778)	327 704
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	398 073	725 778	(327 704)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 159 671

## Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	236 100	
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(29 295)	
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>206 805</b>	

## Note 11 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	(7 450 000)	(6 231 929)
<b>Sum</b>	<b>(7 450 000)</b>	<b>(6 231 929)</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	7 815 135	6 759 445
<b>Sum</b>	<b>7 815 135</b>	<b>6 759 445</b>

Av langsiktig gjeld på kr (7 450 000) forfaller kr (5 587 500) om mer enn 5 år.

## A67 Invest AS, Årsregnskap 2020

Dette dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Byvold, Geir (fødselsdato: 29.07.1982), signert 16.04.2021 med BankID
- Skaarup, Simon Aas (fødselsdato: 26.07.1993), signert 16.04.2021 med Signicat Sign BANKID\_MOBILE
- Eike, Jo (fødselsdato: 11.09.1972), signert 19.04.2021 med Signicat Sign BANKID\_MOBILE



### Dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signeringen
- Originaldokumentet med signaturdetaljer på hver side
- Digitalt integrerte signaturer



### Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med en signaturtjeneste fra Posten Norge AS. Posten garanterer dermed for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



### Slik ser du at signaturen er gyldig

Hvis du åpner dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



Årsregnskap for 2020

**A67 INVEST AS**  
**4900 TVEDESTRAND**

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Årsberetning

Utarbeidet av:  
Kube Regnskap AS  
Fjærkleivene 52  
4900 TVEDESTRAND  
Org.nr. 914087325

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør

Dokumentet er signert digitalt av:

- Byvold, Geir (29.07.1982), 16.04.2021
- Skaarup, Simon Aas (26.07.1993), 16.04.2021
- Eike, Jo (11.09.1972), 19.04.2021

Forseglet av



Posten Norge



## Resultatregnskap for 2020 A67 INVEST AS

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		675 154	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>675 154</b>	<b>0</b>
Varekostnad		2 726	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	(189 769)	(12 302)
Annen driftskostnad	4	(444 164)	(257 069)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(631 206)</b>	<b>(269 371)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>43 948</b>	<b>(269 371)</b>
Annen renteinntekt		31	16
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>31</b>	<b>16</b>
Annen rentekostnad		(371 683)	(73 170)
Annen finanskostnad		0	(43 856)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(371 683)</b>	<b>(117 026)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(371 652)</b>	<b>(117 009)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(327 704)</b>	<b>(386 380)</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(327 704)</b>	<b>(386 380)</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>(327 704)</b>	<b>(386 380)</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		(327 704)	(386 380)
<b>Sum</b>		<b>(327 704)</b>	<b>(386 380)</b>

Dokumentet er signert digitalt av:

- Byvold, Geir (29.07.1982), 16.04.2021
- Skaarup, Simon Aas (26.07.1993), 16.04.2021
- Eike, Jo (11.09.1972), 19.04.2021

Forseglet av



Posten Norge



## Balanse pr. 31. desember 2020 A67 INVEST AS

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	7 655 215	6 695 137
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	191 421	104 808
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 846 635</b>	<b>6 799 945</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		37 818	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>37 818</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 884 454</b>	<b>6 799 945</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	206 805	0
Andre fordringer		0	1 363 482
<b>Sum fordringer</b>		<b>206 805</b>	<b>1 363 482</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	114 994	47 539
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>114 994</b>	<b>47 539</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>321 799</b>	<b>1 411 021</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 206 253</b>	<b>8 210 966</b>

Dokumentet er signert digitalt av:

- Byvold, Geir (29.07.1982), 16.04.2021
- Skaarup, Simon Aas (26.07.1993), 16.04.2021
- Eike, Jo (11.09.1972), 19.04.2021

Forseglet av



Posten Norge



## Balanse pr. 31. desember 2020 A67 INVEST AS

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (3 000 aksjer à kr 10,00)	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	(6 695)	(6 695)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 305</b>	<b>23 305</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	(719 082)	(391 378)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(719 082)</b>	<b>(391 378)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>(695 777)</b>	<b>(368 073)</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	7 450 000	6 231 929
Øvrig langsiktig gjeld		1 351 000	997 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 801 000</b>	<b>7 228 929</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 801 000</b>	<b>7 228 929</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 065	896 485
Skyldige offentlige avgifter		17 290	0
Annen kortsiktig gjeld		75 675	453 626
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>101 030</b>	<b>1 350 111</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 902 030</b>	<b>8 579 039</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 206 253</b>	<b>8 210 966</b>

Tvedestrand, 16. april 2021

Geir Byvold  
Styrets leder

Jo Eike  
Styremedlem / Daglig leder

Simon Aas Skaarup  
Styremedlem

Dokumentet er signert digitalt av:

- Byvold, Geir (29.07.1982), 16.04.2021
- Skaarup, Simon Aas (26.07.1993), 16.04.2021
- Eike, Jo (11.09.1972), 19.04.2021

Forseglet av



Posten Norge



## Noter 2020 A67 INVEST AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

#### Dokumentet er signert digitalt av:

- Byvold, Geir (29.07.1982), 16.04.2021
- Skaarup, Simon Aas (26.07.1993), 16.04.2021
- Eike, Jo (11.09.1972), 19.04.2021

Forseglet av



Posten Norge



## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfylder kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	3 000	10,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Eike Invest AS	1 000	33,33%	Ordinære aksjer
Geir Byvold Holding AS	1 000	33,33%	Ordinære aksjer
Aas Skaarup Holding AS	1 000	33,33%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>3 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	(6 695)	(391 378)	(368 073)
Årets resultat			(327 704)	(327 704)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>(6 695)</b>	<b>(719 082)</b>	<b>(695 777)</b>

## Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen		Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
	Tomter	fast eiendom		
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 040 831	5 654 306	117 110	6 812 247
Tilgang i året	35 015	1 063 902	137 542	1 236 459
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>1 075 846</b>	<b>6 718 208</b>	<b>254 652</b>	<b>8 048 706</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020			(12 302)	(12 302)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(138 839)	(63 232)	(202 071)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>1 075 846</b>	<b>6 579 369</b>	<b>191 420</b>	<b>7 846 635</b>
Årets avskrivninger		(138 839)	(50 930)	(189 769)
Økonomisk levetid		10 - 50 år	5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>2 - 10 %</b>	<b>20 %</b>	

Dokumentet er signert digitalt av:

- Byvold, Geir (29.07.1982), 16.04.2021
- Skaarup, Simon Aas (26.07.1993), 16.04.2021
- Eike, Jo (11.09.1972), 19.04.2021

Forseglet av



Posten Norge



## Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(327 704)	(386 380)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	28 828	(11 120)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(298 876)</b>	<b>(397 500)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	11 120	11 587	(467)
Omløpsmidler	0	(29 295)	29 295
Skattemessig fremførbart underskudd	(409 193)	(708 070)	298 877
Netto forskjeller	(398 073)	(725 778)	327 704
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	398 073	725 778	(327 704)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 159 671

## Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	236 100	
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(29 295)	
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>206 805</b>	

## Note 11 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	(7 450 000)	(6 231 929)
<b>Sum</b>	<b>(7 450 000)</b>	<b>(6 231 929)</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	7 815 135	6 759 445
<b>Sum</b>	<b>7 815 135</b>	<b>6 759 445</b>

Av langsiktig gjeld på kr (7 450 000) forfaller kr (5 587 500) om mer enn 5 år.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Byvold, Geir (29.07.1982), 16.04.2021
- Skaarup, Simon Aas (26.07.1993), 16.04.2021
- Eike, Jo (11.09.1972), 19.04.2021

Forseglet av



Posten Norge