



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 307 574  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UVDAL LAVO AS  
Forretningsadresse: Uvdalsvegen 712  
3632 UVDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Erik Prestegården  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.03.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		116 426	130 706
<b>Sum inntekter</b>		<b>116 426</b>	<b>130 706</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	114 426	114 426
Annen driftskostnad	9	31 656	39 563
<b>Sum kostnader</b>		<b>146 082</b>	<b>153 989</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 656</b>	<b>-23 284</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			51
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>51</b>
Annen rentekostnad		213 750	123 219
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>213 750</b>	<b>123 219</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-213 750</b>	<b>-123 168</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-243 406</b>	<b>-146 452</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-243 406</b>	<b>-146 452</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-243 406</b>	<b>-146 452</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-243 406</b>	<b>-146 452</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-243 406</b>	<b>-146 452</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	7	-243 406	-146 452
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-243 406</b>	<b>-146 452</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 378 241	1 492 667
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 378 241</b>	<b>1 492 667</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	4	153 151	204 201
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>153 151</b>	<b>204 201</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 531 392</b>	<b>1 696 868</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		71 745	246 800
Andre fordringer	4	101 271	104 925
Konsernfordringer	3	181 812	
<b>Sum fordringer</b>		<b>354 827</b>	<b>351 724</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	3 652	285 091
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 652</b>	<b>285 091</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>358 479</b>	<b>636 816</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 889 871</b>	<b>2 333 684</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Selskapskapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			-10 685
Udekket tap	7	606 642	352 551
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-606 642</b>	<b>-363 236</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-576 642</b>	<b>-333 236</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		548	955
Kortsiktig konserngjeld	3	2 465 965	
Annen kortsiktig gjeld			2 665 965
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 466 513</b>	<b>2 666 920</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 466 513</b>	<b>2 666 920</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 889 871</b>	<b>2 333 684</b>



**Årsregnskap 2018**

**for**

**Uvdal Lavo AS**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Uvdal Lavo AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Annen driftsinntekt		116 426	130 706
<b>Sum leieinntekter</b>		<b>116 426</b>	<b>130 706</b>
Avskrivning av driftsmidler	<b>2</b>	114 426	114 426
Annen driftskostnad	<b>9</b>	31 656	39 563
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>146 082</b>	<b>153 989</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 656</b>	<b>-23 284</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	51
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>51</b>
Annen rentekostnad		213 750	123 219
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>213 750</b>	<b>123 219</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-213 750</b>	<b>-123 168</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-243 406</b>	<b>-146 452</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-243 406</b>	<b>-146 452</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>-243 406</b>	<b>-146 452</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	<b>7</b>	243 406	146 452
<b>Sum overføringer</b>		<b>-243 406</b>	<b>-146 452</b>
<b>Uvdal Lavo AS</b>		<b>Side 2</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Uvdal Lavo AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	<b>2</b>	1 378 241	1 492 667
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 378 241</b>	<b>1 492 667</b>
Andre langsiktige fordringer	<b>4</b>	153 151	204 201
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>153 151</b>	<b>204 201</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 531 392</b>	<b>1 696 868</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		71 745	246 800
Andre kortsiktige fordringer	<b>4</b>	101 271	104 925
Fordring konsernselskaper	<b>3</b>	181 812	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>354 827</b>	<b>351 724</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	<b>5</b>	3 652	285 091
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>358 479</b>	<b>636 816</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 889 871</b>	<b>2 333 684</b>

Uvdal Lavo AS

Side 3


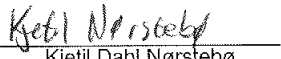




<b>Balanse</b>			
<b>Uvdal Lavo AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	-10 685
Udekket tap	7	-606 642	-352 551
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-606 642</b>	<b>-363 236</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-576 642</b>	<b>-333 236</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		548	955
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	2 465 965	0
Annen kortsiktig gjeld		0	2 665 965
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 466 513</b>	<b>2 666 920</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 466 513</b>	<b>2 666 920</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 889 871</b>	<b>2 333 684</b>
Uvdal, 30.06.2019 Styret i Uvdal Lavo AS			
_____ Jarle Nørstebø styremedlem		_____ Kjetil Dahl Nørstebø styremedlem	
_____ Svein Endre Bjønno Reiersen styremedlem		_____ Geir Erik Prestegården styreleder	
Uvdal Lavo AS			Side 4



<b>Balanse</b>			
<b>Uvdal Lavo AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	-10 685
Udekket tap	7	-606 642	-352 551
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-606 642</b>	<b>-363 236</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-576 642</b>	<b>-333 236</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		548	955
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	2 465 965	0
Annen kortsiktig gjeld		0	2 665 965
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 466 513</b>	<b>2 666 920</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 466 513</b>	<b>2 666 920</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 889 871</b>	<b>2 333 684</b>

Uvdal, 30.06.2019  
Styret i Uvdal Lavo AS

 Jarle Nørstebø styremedlem	 Kjetil Dahl Nørstebø styremedlem
 Svein Endre Bjønno Reiersen styremedlem	 Geir Erik Prestegården styreleder

Uvdal Lavo AS Side 4



## Uvdal Lavo AS

### Noter til regnskapet 2018

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

##### Varige Driftsmidler

Tomter og festerettigheter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

##### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak av nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivning ikke lenger er til stede.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

##### Inntekter

Inntekter ved salg av tomter og rettigheter vurderes til virkelig verdi av vederlaget og inntektføres ved kontraktsinngåelse. Festeavgifter inntektsføres i henhold til kontrakt.

##### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

##### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak

##### Konsernregnskap

Uvdal Lavo AS er datterselskap av Uvdal Næringslokaler AS, som igjen er datterselskap av Uvdal Skisenter Holding AS. Det utarbeides konsernregnskap for Uvdal Skisenter Holding AS.



## Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Lavo	Sum
Anskaffelseskost 01.01	2 073 699	-
Tilgang	-	-
Avgang	-	-
Anskaffelseskost 31.12	2 073 699	2 073 699
Akk. avskrivninger 01.01	581 031	-
Årets avskrivning	114 426	114 426
Akk. avskrivninger 31.12	695 457	-
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>1 378 241</b>	<b>1 378 241</b>
Økonomisk levetid		
Avskrivningsplan	5-10	

## Note 3 Mellomværende med selskaper i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v:

	Langsiktige fordringer	
	2018	2017
Mottatt konsernbidrag	-	-
Uvdal Næringslokaler AS	181 812	-
<b>Sum</b>	<b>181 812</b>	<b>-</b>

	Kortsiktig gjeld	
	2018	2017
Uvdal Skisenter AS	71 838	-
Uvdal Feste AS	2 394 127	-
<b>Sum</b>	<b>2 465 965</b>	<b>-</b>

Mellomværende er ikke renteberegnet.

## Note 4 Fordringer og gjeld

	2018	2017
Fordringer med forfall senere enn ett år	102 101	153 151
	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Gjeld som forfaller senere enn fem år	-	-

### Pantsatte eiendeler

Det er ingen pantsatte eiendeler.

## Note 5 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12.



## Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet per 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Aksjekapital	300	100	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>	<b>10 000</b>	<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12 var:

	A-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Uvdal Næringslokaler AS	100	100	100 %	100 %
<b>Sum eiere</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 01.01	30 000	-363 236	-333 236
Mottatt konsernbidrag	-	-	-
Årets resultat	-	-243 406	-243 406
<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>-606 642</b>	<b>-576 642</b>

Selskapets aksjekapital er tapt i sin helhet, men avlegges etter forutsetning om fortsatt drift. Selskapet er nå i mer permanent drift, og omsetningsgrunnlaget har økt til et nivå som vil generere positive resultater.

## Note 8 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2018	2017
Resultat før skatt	-243 406	-146 452
Betalbar skatt (23%/24%)	-55 983	-35 148
Virkning endringer skattesats	1 805	3 626
Effekt nedvurdert utsatt skatt/skattefordel	54 179	31 522
Endring i utsatt skatt	-	-
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-0</b>	<b>-</b>

### Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt	-	-
Skatt av konsernbidrag	-	-
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2018		2017	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	127 259	-	102 687	-
Fordringer	-	-	-	-
Underskudd til framføring	-	-733 253	-	-465 275
<b>Sum</b>	<b>127 259</b>	<b>-733 253</b>	<b>102 687</b>	<b>-465 275</b>
Ikke balanseført utsatt skattefordel (22%/23%)	-	-133 319	-	-83 395
<b>Netto utsatt fordel/forpl. i balansen</b>	<b>-</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>-0</b>

Utsatt skattefordel er ikke balanseført etter god regnskapsskikk for små foretak.



## Note 9 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Seelskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Seelskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon (OTP).

Det er ikke utbetalt styrehonorar i seelskapet i 2018.

Styret har ikke avtale om sluttvederlag, bonus, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

### Revisor

Seelskapet har fravalgt revisjon.

## Note 10 Hendelser etter balansedagen og usikkerhet om fortsatt drift

Uvdal Lavo AS er et datterselskap av Uvdal Skisenter Holding AS. Seelskapet ble ervervet i 2018.

Seelskapet gikk i 2018 med et underskudd på kr 243.406, og hadde en negativ kontantstrøm med ca 130.000. Seelskapet

inngår fra og med 2018 i konsernet Uvdal Skisenter Holding AS, og vil motta støtte i form av likviditet til fremtidig drift.

Ekstern gjeld er i løpet av 2018 gjort opp, og seelskapets forpliktelser utgjør nå for det vesentligste gjeld til konsernselskap.

Seelskapet legger for neste regnskapsår opp til en positiv drift hvor inntekter fra utleie vil dekke løpende kostnader

for seelskapet. Morseelskapet vil ved behov tilføre likviditet i form av lån evt konsernbidrag for å sikre driften.

Med bakgrunn i endret eierforhold og bedret finansiell stilling mhp seelskapets gjeld

mener styret at fortsatt drift kan legges til grunn ved avleggelse av årsregnskapet for 2018.