



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 499 870
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANS NIELSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Søren Wieses vei 4
1604 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Toril Tangen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 184	
Sum inntekter		9 184	
Kostnader			
Varekostnad		979	
Annen driftskostnad		8 000	
Sum kostnader		8 979	
Driftsresultat		205	
Fond			
reduert verdi av fonsportefølje		41 929	
Sum finanskostnader		41 929	
Netto finans		-41 929	
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 724	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 724	0
Årsresultat		-41 724	0
Overføringer og disponeringer			
Overført fra selskapskonto til fond		1 000 000	
Udekket tap		-51 724	
Uttak fra fond til privatkonto		-990 000	
Sum overføringer og disponeringer		-41 724	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Fond		953 993	2 006 822
Sum finansielle anleggsmidler		953 993	2 006 822
Sum anleggsmidler		953 993	2 006 822
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 248 826	1 230 465
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 248 826	1 230 465
Sum omløpsmidler		1 248 826	1 230 465
SUM EIENDELER		2 202 819	3 237 287
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		2 172 819	
Sum innskutt egenkapital		2 202 819	
Sum egenkapital		2 202 819	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 202 819	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 631752

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 499 870
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANS NIELSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Søren Wieses vei 4
1604 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Toril Tangen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Organisasjonsnr: 925 499 870
HANS NIELSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 184	
Sum inntekter		9 184	
Kostnader			
Varekostnad		979	
Annen driftskostnad		8 000	
Sum kostnader		8 979	
Driftsresultat		205	
Fond			
redusert verdi av fonsportefølje		41 929	
Sum finanskostnader		41 929	
Netto finans		-41 929	
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 724	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 724	0
Årsresultat		-41 724	0
Overføringer og disponeringer			
Overført fra selskapskonto til fond		1 000 000	
Udekket tap		-51 724	
Uttak fra fond til privatkonto		-990 000	
Sum overføringer og disponeringer		-41 724	



Organisasjonsnr: 925 499 870
HANS NIELSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Fond		953 993	2 006 822
Sum finansielle anleggsmidler		953 993	2 006 822
Sum anleggsmidler		953 993	2 006 822
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 248 826	1 230 465
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 248 826	1 230 465
Sum omløpsmidler		1 248 826	1 230 465
SUM EIENDELER		2 202 819	3 237 287
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		2 172 819	
Sum innskutt egenkapital		2 202 819	
Sum egenkapital		2 202 819	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 202 819	0



Organisasjonsnr: 925 499 870
HANS NIELSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Regnskapsprinsipper og regler for små foretak er fulgt.

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Torill Tangen	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

