



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 045 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMEDSTUEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vålgutua 208
2436 VÅLER I SOLØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Smedstuen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-26 575	3 959
Annen driftsinntekt		956 664	883 650
Sum inntekter		930 089	887 609
Kostnader			
Varekostnad			3 959
Lønnskostnad	1	33 384	22 305
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	44 184	67 532
Annen driftskostnad	1	509 522	658 481
Sum kostnader		587 091	752 277
Driftsresultat		342 998	135 332
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 266	5 553
Sum finansinntekter		13 266	5 553
Annen rentekostnad		25 688	19 033
Sum finanskostnader		25 688	19 033
Netto finans		-12 422	-13 480
Ordinært resultat før skattekostnad		330 576	121 852
Skattekostnad på resultat	3	67 673	33 037
Ordinært resultat etter skattekostnad		262 903	88 815
Årsresultat	4	262 903	88 815
Årsresultat etter minoritetsinteresser		262 903	88 815
Totalresultat		262 903	88 815
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		150 000	150 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		112 903	-61 185
Sum overføringer og disponeringer		262 903	88 815



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	326 758	370 942
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	326 758	370 942
Sum anleggsmidler		326 758	370 942
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			3 219
Andre kortsiktige fordringer		28 408	120 509
Sum fordringer		28 408	123 728
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	950 349	532 728
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		950 349	532 728
Sum omløpsmidler		978 757	656 456
SUM EIENDELER		1 305 515	1 027 398
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	120 000	120 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		393 580	280 677
Sum opptjent egenkapital		393 580	280 677
Sum egenkapital	4	513 580	400 677
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		354 155	404 159
Sum annen langsiktig gjeld		354 155	404 159
Sum langsiktig gjeld		354 155	404 159
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		135 103	1 338
Betalbar skatt	3	67 673	33 037
Skyldig offentlige avgifter		83 435	36 823
Utbytte		150 000	150 000
Annen kortsiktig gjeld		1 569	1 364
Sum kortsiktig gjeld		437 780	222 562
Sum gjeld		791 935	626 721
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 305 515	1 027 398



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 430779

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 045 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMEDSTUEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vålgutua 208
2436 VÅLER I SOLØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Smedstuen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 045 182
SMEDSTUEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-26 575	3 959
Annen driftsinntekt		956 664	883 650
Sum inntekter		930 089	887 609
Kostnader			
Varekostnad			3 959
Lønnskostnad	1	33 384	22 305
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	44 184	67 532
Annen driftskostnad	1	509 522	658 481
Sum kostnader		587 091	752 277
Driftsresultat		342 998	135 332
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 266	5 553
Sum finansinntekter		13 266	5 553
Annen rentekostnad		25 688	19 033
Sum finanskostnader		25 688	19 033
Netto finans		-12 422	-13 480
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	67 673	33 037
Ordinært resultat etter skattekostnad		262 903	88 815
Årsresultat	4	262 903	88 815
Årsresultat etter minoritetsinteresser		262 903	88 815
Totalresultat		262 903	88 815
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		150 000	150 000
Avsatt til annen egenkapital		112 903	-61 185
Sum overføringer og disponeringer		262 903	88 815



Organisasjonsnr: 916 045 182
SMEDSTUEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 326 758 370 942

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2 **326 758** **370 942**

Sum anleggsmidler **326 758** **370 942**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 3 219

Andre kortsiktige fordringer 28 408 120 509

Sum fordringer **28 408** **123 728**

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 5 950 349 532 728

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende **950 349** **532 728**

Sum omløpsmidler **978 757** **656 456**

SUM EIENDELER **1 305 515** **1 027 398**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 120 000 120 000

Beholdning av egne aksjer 6

Sum innskutt egenkapital **120 000** **120 000**

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 393 580 280 677



Sum opptjent egenkapital		393 580	280 677
Sum egenkapital	4	513 580	400 677
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		354 155	404 159
Sum annen langsiktig gjeld		354 155	404 159
Sum langsiktig gjeld		354 155	404 159
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		135 103	1 338
Betalbar skatt	3	67 673	33 037
Skyldig offentlige avgifter		83 435	36 823
Utbytte		150 000	150 000
Annen kortsiktig gjeld		1 569	1 364
Sum kortsiktig gjeld		437 780	222 562
Sum gjeld		791 935	626 721
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 305 515	1 027 398



Organisasjonsnr: 916 045 182
SMEDSTUEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

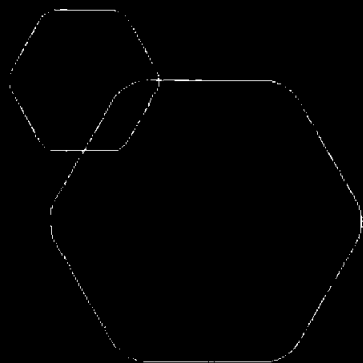
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

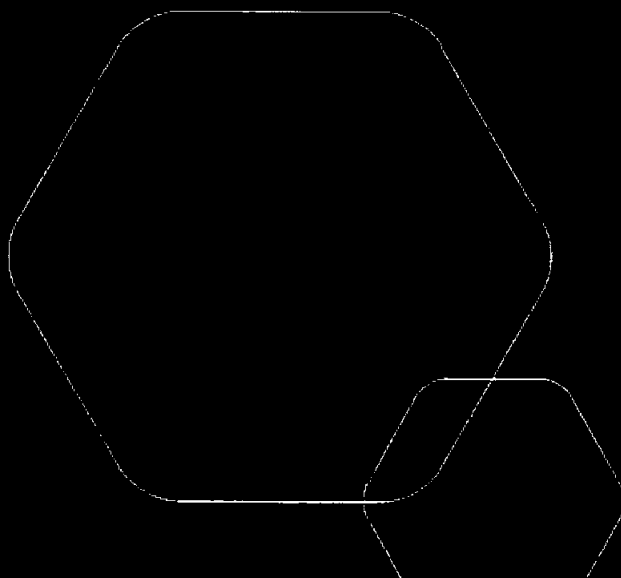
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Smedstuen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 045 182



RESULTATREGNSKAP

SMEDSTUEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		-26 575	3 959
Annen driftsinntekt		956 664	883 650
Sum driftsinntekter		930 089	887 609
Varekostnad		0	3 959
Lønnskostnad	1	33 384	22 305
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	44 184	67 532
Annen driftskostnad	1	509 522	658 481
Sum driftskostnader		587 091	752 277
Driftsresultat		342 998	135 332
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		13 266	5 553
Annen rentekostnad		25 688	19 033
Resultat av finansposter		-12 422	-13 480
Resultat før skattekostnad		330 576	121 852
Skattekostnad på resultat	3	67 673	33 037
Årsresultat	4	262 903	88 815
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		150 000	150 000
Avsatt til annen egenkapital		112 903	-61 185
Sum overføringer		262 903	88 815



BALANSE

SMEDSTUEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	326 758	370 942
Sum varige driftsmidler	2	326 758	370 942
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		326 758	370 942
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	3 219
Andre kortsiktige fordringer		28 408	120 509
Sum fordringer		28 408	123 728
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	950 349	532 728
Sum omløpsmidler		978 757	656 456
Sum eiendeler		1 305 515	1 027 398

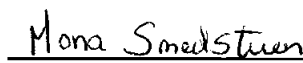



BALANSE

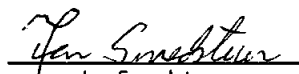
SMEDSTUEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		393 580	280 677
Sum opptjent egenkapital		393 580	280 677
Sum egenkapital	4	513 580	400 677
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		354 155	404 159
Sum annen langsiktig gjeld		354 155	404 159
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		135 103	1 338
Betalbar skatt	3	67 673	33 037
Skyldig offentlige avgifter		83 435	36 823
Utbytte		150 000	150 000
Annen kortsiktig gjeld		1 569	1 364
Sum kortsiktig gjeld		437 780	222 562
Sum gjeld		791 935	626 721
Sum egenkapital og gjeld		1 305 515	1 027 398

Våler i Solør, 21.05.2024
Styret i Smedstuen Eiendom AS


Mona Smedstuen
styreleder


Erik Smedstuen
styremedlem/daglig leder


Jan Smedstuen
styremedlem


Randi Hammeren
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	30 000	20 000
Arbeidsgiveravgift	3 384	2 305
Sum	33 384	22 305

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 093 870	190 000	1 283 870
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 093 870	190 000	1 283 870
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	813 029	144 083	957 112
= Bokført verdi 31.12.23	280 841	45 917	326 758
Årets ordinære avskrivninger	25 184	19 000	44 184
Økonomisk levetid	20-25 år	10 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	67 673	33 037
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	67 673	33 037
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	330 576	121 852
Permanente forskjeller	0	43
Endring i midlertidige forskjeller	-22 970	28 274
Skattepliktig inntekt	307 606	150 169
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	67 673	33 037
Sum betalbar skatt i balansen	67 673	33 037

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-479 597	-472 567	7 030
Fordringer	0	-30 000	-30 000
Sum	-479 597	-502 567	-22 970
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	479 597	502 567	22 970
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	120 000	0	0	280 677	400 677
Årets resultat				262 903	262 903
Utbytte				-150 000	-150 000
Pr 31.12.2023	120 000	0	0	393 580	513 580

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SMEDSTUEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	60	2 000,0	120 000
Sum	60		120 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mona Smedstuen	30	50,0	50,0
Erik Smedstuen	13	21,7	21,7
Randi Hamneren	10	16,7	16,7
Jan Smedstuen	7	11,7	11,7
Totalt antall aksjer	60	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Mona Smedstuen	styreleder	30
Erik Smedstuen	styremedlem/daglig leder	13
Jan Smedstuen	styremedlem	7
Randi Hamneren	styremedlem	10
Totalt antall aksjer		60



Årsregnskap 2023

Smedstuen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 045 182



RESULTATREGNSKAP

SMEDSTUEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		-26 575	3 959
Annen driftsinntekt		956 664	883 650
Sum driftsinntekter		930 089	887 609
Varekostnad		0	3 959
Lønnskostnad	1	33 384	22 305
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	44 184	67 532
Annen driftskostnad	1	509 522	658 481
Sum driftskostnader		587 091	752 277
Driftsresultat		342 998	135 332
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		13 266	5 553
Annen rentekostnad		25 688	19 033
Resultat av finansposter		-12 422	-13 480
Resultat før skattekostnad		330 576	121 852
Skattekostnad på resultat	3	67 673	33 037
Årsresultat	4	262 903	88 815
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		150 000	150 000
Avsatt til annen egenkapital		112 903	-61 185
Sum overføringer		262 903	88 815



BALANSE

SMEDSTUEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	326 758	370 942
Sum varige driftsmidler	2	326 758	370 942
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		326 758	370 942
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	3 219
Andre kortsiktige fordringer		28 408	120 509
Sum fordringer		28 408	123 728
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	950 349	532 728
Sum omløpsmidler		978 757	656 456
Sum eiendeler		1 305 515	1 027 398



BALANSE

SMEDSTUEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		393 580	280 677
Sum opptjent egenkapital		393 580	280 677
Sum egenkapital	4	513 580	400 677
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		354 155	404 159
Sum annen langsiktig gjeld		354 155	404 159
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		135 103	1 338
Betalbar skatt	3	67 673	33 037
Skyldig offentlige avgifter		83 435	36 823
Utbytte		150 000	150 000
Annen kortsiktig gjeld		1 569	1 364
Sum kortsiktig gjeld		437 780	222 562
Sum gjeld		791 935	626 721
Sum egenkapital og gjeld		1 305 515	1 027 398

Våler i Solør, 21.05.2024
Styret i Smedstuen Eiendom AS

Mona Smedstuen
styreleder

Erik Smedstuen
styremedlem/daglig leder

Jan Smedstuen
styremedlem

Randi Hammeren
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	30 000	20 000
Arbeidsgiveravgift	3 384	2 305
Sum	33 384	22 305

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 093 870	190 000	1 283 870
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 093 870	190 000	1 283 870
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	813 029	144 083	957 112
= Bokført verdi 31.12.23	280 841	45 917	326 758
Årets ordinære avskrivninger	25 184	19 000	44 184
Økonomisk levetid	20-25 år	10 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	67 673	33 037
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	67 673	33 037
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	330 576	121 852
Permanente forskjeller	0	43
Endring i midlertidige forskjeller	-22 970	28 274
Skattepliktig inntekt	307 606	150 169
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	67 673	33 037
Sum betalbar skatt i balansen	67 673	33 037

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-479 597	-472 567	7 030
Fordringer	0	-30 000	-30 000
Sum	-479 597	-502 567	-22 970
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	479 597	502 567	22 970
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	120 000	0	0	280 677	400 677
Årets resultat				262 903	262 903
Utbytte				-150 000	-150 000
Pr 31.12.2023	120 000	0	0	393 580	513 580

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SMEDSTUEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	60	2 000,0	120 000
Sum	60		120 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mona Smedstuen	30	50,0	50,0
Erik Smedstuen	13	21,7	21,7
Randi Hammeren	10	16,7	16,7
Jan Smedstuen	7	11,7	11,7
Totalt antall aksjer	60	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Mona Smedstuen	styreleder	30
Erik Smedstuen	styremedlem/daglig leder	13
Jan Smedstuen	styremedlem	7
Randi Hammeren	styremedlem	10
Totalt antall aksjer		60