



# Brønnøysundregistrene

---

## **Brønnøysundregistrene**

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		-81 256	114 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>-81 256</b>	<b>114 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		34 100
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			1 294 771
Annen driftskostnad		158 994	119 754
<b>Sum kostnader</b>		<b>158 994</b>	<b>1 448 625</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-240 250</b>	<b>-1 334 425</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 934	1
Annen finansinntekt		5 140	4 282
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 074</b>	<b>4 283</b>
Annen rentekostnad		395 476	318 168
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>395 476</b>	<b>318 168</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-385 402</b>	<b>-313 885</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-625 652</b>	<b>-1 648 309</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-625 652</b>	<b>-1 648 309</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-625 652</b>	<b>-1 648 309</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-625 652</b>	<b>-1 648 309</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-625 652	-1 648 309
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-625 652</b>	<b>-1 648 309</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 786 000	5 560 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4, 6	<b>2 786 000</b>	<b>5 560 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 786 000</b>	<b>5 560 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 373	6 786
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 373</b>	<b>6 786</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 373</b>	<b>6 786</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 791 373</b>	<b>5 566 786</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Grunnkapital		1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital		151 640	151 640
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	5	<b>1 651 640</b>	<b>1 651 640</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	5	2 310 572	1 684 921
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 310 572</b>	<b>-1 684 921</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-658 932</b>	<b>-33 281</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 103 165	5 528 948
Øvrig langsiktig gjeld	6	31 500	31 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 134 665</b>	<b>5 560 448</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 134 665</b>	<b>5 560 448</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		183 633	38 046
Annen kortsiktig gjeld		132 008	1 572
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>315 641</b>	<b>39 618</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 450 306</b>	<b>5 600 066</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 791 373</b>	<b>5 566 786</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 757024

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 192 559  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN ESPEVÆR BOLYST  
Forretningsadresse: Postboks 53  
5444 ESPEVÆR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Helmik Møland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.09.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.09.2025



Organisasjonsnr: 997 192 559  
STIFTELSEN ESPEVÆR BOLYST

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		-81 256	114 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>-81 256</b>	<b>114 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		34 100
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			1 294 771
Annen driftskostnad		158 994	119 754
<b>Sum kostnader</b>		<b>158 994</b>	<b>1 448 625</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-240 250</b>	<b>-1 334 425</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 934	1
Annen finansinntekt		5 140	4 282
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 074</b>	<b>4 283</b>
Annen rentekostnad		395 476	318 168
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>395 476</b>	<b>318 168</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-385 402</b>	<b>-313 885</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-625 652</b>	<b>-1 648 309</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-625 652</b>	<b>-1 648 309</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-625 652</b>	<b>-1 648 309</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-625 652</b>	<b>-1 648 309</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-625 652	-1 648 309
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-625 652</b>	<b>-1 648 309</b>



Organisasjonsnr: 997 192 559  
STIFTELSEN ESPEVÆR BOLYST

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

Sum varige driftsmidler 4, 6 2 786 000 5 560 000

Sum anleggsmidler 2 786 000 5 560 000

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 5 373 6 786

Sum omløpsmidler 5 373 6 786

SUM EIENDELER 2 791 373 5 566 786

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Grunnkapital

Annen innskutt egenkapital 1 500 000 1 500 000

Sum innskutt egenkapital 5 151 640 151 640

Sum innskutt egenkapital 5 1 651 640 1 651 640

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Udekket tap 7 5 2 310 572 1 684 921

Sum opptjent egenkapital 5 -2 310 572 -1 684 921

Sum egenkapital -658 932 -33 281

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner 6 3 103 165 5 528 948

Øvrig langsiktig gjeld 6 31 500 31 500

Sum annen langsiktig gjeld 6 3 134 665 5 560 448



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 134 665</b>	<b>5 560 448</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	183 633	38 046
Annen kortsiktig gjeld	132 008	1 572
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>315 641</b>	<b>39 618</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 450 306</b>	<b>5 600 066</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 791 373</b>	<b>5 566 786</b>



Organisasjonsnr: 997 192 559  
STIFTELSEN ESPEVÆR BOLYST

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sundgaten 119  
Postboks 528  
NO-5501 Haugesund  
Norway

+47 52 70 25 40  
www.deloitte.no

Til styret i Stiftelsen Espevær Bolyst

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om årsregnskapet

### Konklusjon med forbehold

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Espevær Bolyst som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjon med forbehold» gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet, med unntak for virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjon med forbehold» et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Stiftelsen har pådratt seg et tap på kr 625.652 i regnskapsåret 2024, og stiftelsens gjeld per 31. desember 2024 oversteg dets samlede eiendeler med kr 658.932. Denne situasjonen indikerer at det foreligger vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om stiftelsens evne til fortsatt drift, og stiftelsen vil derfor muligens ikke kunne realisere sine eiendeler og møte sine forpliktelser. Årsregnskapet gir ikke fullstendige opplysninger om denne situasjonen.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Det må antas at egenkapitalen er lavere enn forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten i stiftelsen. Styret har ikke oppfylt sin handleplikt etter stiftelsesloven § 18. Dette forholdet kan etter omstendighetene lede til ansvar for styret.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Penn eo Dokumentnøkkel: 6S2N5-MN8DS-GS01B-JGHAL-PFOEK-Y017K



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Stiftelsen Espevær Bolyst

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om stiftelsens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at stiftelsen ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

#### *Konklusjon om forvaltning*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi, basert på forholdet beskrevet i avsnittet grunnlag for konklusjon med forbehold, at stiftelsen ikke er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Haugesund, den 18.09.2025  
Deloitte AS

**Asbjørn Rogde**  
statsautorisert revisor

Penn eo Dokumentnr: 6S2N5-MN8DS-GS01B-JGHAL-PFOEK-Y017K



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Asbjørn Magne Rogde

Statsautorisert revisor

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5993-4-3003134

IP: 163.116.xxx.xxx

2025-09-18 07:59:45 UTC



Penneo Dokumentmøkkel: 6S2N5-MN8DS-GS01B-JGHAL-PFOEK-Y017K

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



### RESULTATREGNSKAP

#### STIFTELSEN ESPEVÆR BOLYST

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		-81 256	114 200
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>-81 256</b>	<b>114 200</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	34 100
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	1 294 771
Annen driftskostnad		158 994	119 754
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>158 994</b>	<b>1 448 625</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-240 250</b>	<b>-1 334 425</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		4 934	1
Annen finansinntekt		5 140	4 282
Annen rentekostnad		395 476	318 168
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-385 402</b>	<b>-313 885</b>
Resultat før skattekostnad		-625 652	-1 648 309
<b>Resultat</b>		<b>-625 652</b>	<b>-1 648 309</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-625 652</b>	<b>-1 648 309</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		625 652	1 648 309
<b>Sum overføringer</b>		<b>-625 652</b>	<b>-1 648 309</b>



### BALANSE

#### STIFTELSEN ESPEVÆR BOLYST

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 786 000	5 560 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4, 6</b>	<b>2 786 000</b>	<b>5 560 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 786 000</b>	<b>5 560 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 373	6 786
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 373</b>	<b>6 786</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 791 373</b>	<b>5 566 786</b>



## BALANSE

### STIFTELSEN ESPEVÆR BOLYST

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Grunnkapital		1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital		151 640	151 640
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 651 640</b>	<b>1 651 640</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	5	-2 310 572	-1 684 921
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 310 572</b>	<b>-1 684 921</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-658 932</b>	<b>-33 281</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 103 165	5 528 948
Øvrig langsiktig gjeld	6	31 500	31 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 134 665</b>	<b>5 560 448</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		183 633	38 046
Annen kortsiktig gjeld		132 008	1 572
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>315 641</b>	<b>39 618</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 450 306</b>	<b>5 600 066</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 791 373</b>	<b>5 566 786</b>

Espevær, 03.09.2025  
Styret i Stiftelsen Espevær Bolyst

Jan Helmik Mæland  
styreleder

Silje Hatlevik  
styremedlem

Grim Evensen  
styremedlem



## Stiftelsen Espevær Bolyst

### Noter til regnskap 2024

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

#### KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Andre eiendeler er omløpsmidler. Klassifiseringskriteriene gjelder tilsvarende for gjeld.

#### REGNSKAPSFØRTE VERDIER AV EIENDELER OG GJELD

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående, når nedskrivningen er i samsvar med god regnskapsskikk. Nedskrivningen reverser når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Gjeldsposter vurderes til pålydende.

#### DRIFTSINNTEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring og kostnadsføring skjer på leveringstidspunktet.

#### Note 2 Skatt

Stiftelsen er ein ideell organisasjon og er skattefri.

#### Note 3 Lønnskostnader

Stiftelsen Espevær Bolyst har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

#### Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	7 059 371	7 059 371
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	12 000	12 000
- Avgang i året	2 901 000	2 901 000
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>4 170 371</b>	<b>4 170 371</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	89 600	89 600
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24	1 294 771	1 294 771
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	1 384 371	1 384 371
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>2 786 000</b>	<b>2 786 000</b>
Økonomisk levetid	50 år	

2-mannsboliger Træet 1a-d.



## Note 5 Egenkapital

	Grunnkapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen Udekket egenkapital tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	-1 500 000	-151 640	1 684 921	33 281
<b>Pr 01.01.2024</b>	<b>-1 500 000</b>	<b>-151 640</b>	<b>0 1 684 921</b>	<b>33 281</b>
Årets resultat			625 652	625 652
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>-1 500 000</b>	<b>-151 640</b>	<b>0 2 310 572</b>	<b>658 932</b>

## Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-3 103 165	-5 528 948
<b>Sum</b>	<b>-3 103 165</b>	<b>-5 528 948</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendom	2 786 000	6 854 771
<b>Sum</b>	<b>2 786 000</b>	<b>6 854 771</b>

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: **kr 3 103 165,-**

Øvrig gjeld til Espevær Grendautvalg -31 500

## Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene. Bygg er seksjonert, og to leiligheter er solgt iløpet av 2024. Resterende leiligheter ligger ute for salg.

Det er driftsproblem i form av lite eller ingen utleie, og det er ingen likviditet. Det er dialog med kreditorer og disse likebehandles.

Noen kreditorer har legalpant og vil få sine krav dekket ved salg av eiendom.

Dette er situasjonen, og der er betydelig usikkerhet knyttet til virksomhetens evne til å fortsette driften, selv om årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift, men med en erkjennelse av at suksess ikkje er garantert.

I 2025 vil det arbeides videre med å selge leilighetene, for så å avvikle driften av stiftelsen.