



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 122 026
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS Kaare Grytting
Forretningsadresse: Orkdalsveien 35
7300 ORKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randi Grytting
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.10.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	21 399	20 696
Annen driftskostnad	1	101 992	84 846
Sum kostnader		123 391	105 542
Driftsresultat		-123 391	-105 542
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5		7 480
Annen renteinntekt		180 323	184 466
Annen finansinntekt		16 440	9 508
Sum finansinntekter		196 763	201 454
Annen rentekostnad			-123
Sum finanskostnader			-123
Netto finans		196 763	201 577
Ordinært resultat før skattekostnad		73 372	96 035
Skattekostnad på ordinært resultat	3	13 306	21 136
Ordinært resultat etter skattekostnad		60 066	74 899
Årsresultat		60 066	74 899
Årsresultat etter minoritetsinteresser		60 066	74 899
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	5		480 000
Avgitt konsernbidrag	5	52 314	65 644
Overføringer annen egenkapital	4	7 752	-470 745
Sum overføringer og disponeringer		60 066	74 899



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	189 579	288 698
Investeringer i aksjer og andeler	6	101 298	106 682
Sum finansielle anleggsmidler		290 877	395 380
Sum anleggsmidler		290 877	395 380
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		9 275	7 801
Sum fordringer		9 275	7 801
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	9 001 290	9 456 911
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 001 290	9 456 911
Sum omløpsmidler		9 010 565	9 464 712
SUM EIENDELER		9 301 442	9 860 092
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,8	390 048	390 048
Sum innskutt egenkapital		390 048	390 048
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	8 818 640	8 810 888



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum opptjent egenkapital		8 818 640	8 810 888
Sum egenkapital		9 208 688	9 200 936
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	10 560	13 774
Sum avsetninger for forpliktelser		10 560	13 774
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		10 560	13 774
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 275	5 551
Betalbar skatt	3		3 416
Skyldig offentlige avgifter		4 085	3 450
Utbytte	5		480 000
Kortsiktig konserngjeld	5		65 440
Annen kortsiktig gjeld	5	68 834	87 525
Sum kortsiktig gjeld		82 194	645 382
Sum gjeld		92 754	659 156
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 301 442	9 860 092



**Årsregnskap 2017
for
As Kaare Grytting**

Organisasjonsnr. 912122026

Utarbeidet av:

Hegle Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Orkdalsveien 28
7300 ORKANGER
Organisasjonsnr. 968267000



As Kaare Grytting

Årsberetning 2017

Virksomhetens art

Selskapet er et eiendomsselskap med kontor på Orkanger i Orkdal kommune.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det fremlagte årsregnskapet

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Arbeidsmiljø og personale

Selskapet har ingen ansatt pr. 31.12.

Styret består av 3 kvinner.

Styret mener at det i dagens situasjon ikke foreligger problemer i forhold til likestilling.

Miljørapport

Selskapet forurenser ikke det ytre miljø.

Orkanger den den 20.03.2018

Anne Beate Grytting
Anne Beate Grytting
Styremedlem

Marit Kristin Grytting
Marit Kristin Grytting
Styremedlem

Randi Grytting
Randi Grytting
Styrets leder



As Kaare Grytting

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	21 399	20 696
Annen driftskostnad	1	101 992	84 846
Sum driftskostnader		123 391	105 542
DRIFTSRESULTAT		(123 391)	(105 542)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	5	0	7 480
Annen renteinntekt		180 323	184 466
Annen finansinntekt		16 440	9 508
Sum finansinntekter		196 763	201 454
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	(123)
Sum finanskostnader		0	(123)
NETTO FINANSPOSTER		196 763	201 577
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		73 372	96 035
Skattekostnad på ordinært resultat	3	13 306	21 136
ORDINÆRT RESULTAT		60 066	74 899
ÅRSRESULTAT		60 066	74 899
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	5	0	480 000
Avgitt konsernbidrag	5	52 314	65 644
Overføringer annen egenkapital	4	7 752	(470 745)
SUM OVERFØRINGER		60 066	74 899

Årsregnskap for As Kaare Grytting

Organisasjonsnr. 912122026



As Kaare Grytting

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Biler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	189 579	288 699
Investeringer i aksjer og andeler	6	101 298	106 682
Andre fordringer		0	0
Sum anleggsmidler		290 877	395 380
Omløpsmidler			
Andre fordringer		9 275	7 801
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	9 001 290	9 456 911
Sum omløpsmidler		9 010 565	9 464 712
SUM EIENDELER		9 301 442	9 860 092



As Kaare Grytting

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,8	390 048	390 048
Sum innskutt egenkapital		390 048	390 048
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	8 818 640	8 810 888
Sum opptjent egenkapital		8 818 640	8 810 888
Sum egenkapital		9 208 688	9 200 936
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	10 560	13 774
Sum avsetning for forpliktelser		10 560	13 774
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 275	5 551
Betalbar skatt	3	0	3 416
Skyldig offentlige avgifter		4 085	3 450
Utbytte	5	0	480 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	0	65 440
Annen kortsiktig gjeld	5	68 834	87 525
Sum kortsiktig gjeld		82 194	645 382
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 301 442	9 860 092

Orkanger den 20.03.2018

Anne Beate Grytting
Anne Beate Grytting
Styremedlem

Marit Kristin Grytting
Marit Kristin Grytting
Styremedlem

Randi Grytting
Randi Grytting
Styrets leder



As Kaare Grytting

Noter 2017

Regnskapsprinsipper

Klassifisering

Klassifisering av postene i regnskapet bygger på at alle eiendeler som knytter seg til varekretsløpet, fordringer som tilbakebetales innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet samt eiendeler som ikke er bestemt til varig eie eller bruk for virksomheten er omløpsmidler.

Tilsvarende prinsipper er lagt til grunn for klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld.

Vurderingsprinsipper

Omløpsmidler er bokført til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Tilsvarende gjelder vurderingsreglene for kortsiktig gjeld, slik at det her følges høyeste verdis prinsipp.

Kundefordringene er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

Aksjer og andeler

Aksjer og andeler er vurdert enkeltvis til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Varige driftsmidler er oppført i balansen til kostpris med fradrag for ordinære avskrivninger.

Ordinære avskrivninger belastes lieært over driftsmidlets antatte levetid etter følgende satser:

Tomter, bygg	0% - 5%
Maskiner, utstyr etc	20% - 33%

Skattekostnad

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Endringen i utsatt skatt reflekterer de fremtidige betalbare skatter som oppstår som følge av årets aktiviteter.

Utsatt skatt er den skatten som påhviler det akkumulerte resultat, men som kommer til betaling i senere perioder. Det blir beregnet utsatt skatt av netto midlertidige resultatforskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige balanseverdier.



As Kaare Grytting

Noter 2017

Note 1 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser

	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	21 399	20 696
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Totalt	21 399	20 696

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	6 313	9 375
Attestasjonsoppgaver	0	0
Skatterådgivning	0	0
Andre tjenester	0	0
Totalt	6 313	9 375

Beløpene er inklusive merverdiavgift.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.



As Kaare Grytting

Noter 2017

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

Biler

Anskaffelseskost pr. 1/1	783 085
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	783 085
Oppskrivning 01.01	0
- Avgang	0
Oppskrivning 31.12	0
Akk. av/nedskr. pr 1/1	783 085
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	783 085
Balanseført verdi pr 31/12	0
Prosentstatts for ord.avskr	12-12



As Kaare Grytting

Noter 2017**Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat**

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2017	
Resultat før skattekostnader		73 372
Permanente og andre forskjeller		-16 017
Endring i midlertidige forskjeller		11 479
Ytet konsernbidrag		68 834
Inntekt		0
	2017	2016
Betalbar skatt	0	3 416
Skatteeffekt av konsernbidrag	16 520	21 881
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-3 214	-4 161
Samlede ordinære skattekostnader	13 306	21 136

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2017	2016
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-25 743	-32 179
+ Gevinst- og tapskonto	71 658	89 573
Sum positive skatteøkende forskjeller	71 658	89 573
Sum negative skatteøkende forskjeller	25 743	32 179
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	45 915	57 394
Balanseført utsatt skatt	10 560	13 774

Note 4 - Egenkapitaltransaksjoner

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	390 048	0	8 810 888	9 200 936
+Fra årets resultat			7 752	7 752
Pr 31.12.	390 048	0	8 818 640	9 208 688

Noter for As Kaare Grytting

Organisasjonsnr. 912122026



As Kaare Grytting

Noter 2017

Note 5 - Fordringer og gjeld på konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Fordringer		
Kundefordringer	0	0
Årets mottatte konsernbidrag	0	0
Andre kortsiktige fordringer	0	0
Andre langsiktige fordringer	189 579	288 699
Sum fordringer	189 579	593 768
Gjeld		
Årets avsatte utbytte	0	480 000
Årets avsatte konsernbidrag	68 834	87 525
Annen kortsiktig gjeld	0	255 007
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	68 834	822 532

Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:

Note 6 - Investeringer i aksjer og andeler

	Eierandel	Ansk.kost	Balanseført verdi	Markedsverdi
Ny Orkla-hall	10 andeler	25.000	25.000	
VPS aksjer		1.000.000	76 298	90 467

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 8 - Aksjekapital (5.736 aksjer a kr. 68)

Selskapet har 5 736 aksjer pålydende kr 68 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 390 048.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Grytting Invest AS	989 119 729	5 736 100,00 %

Noter for As Kaare Grytting

Organisasjonsnr. 912122026



ORKLA REVISJON AS

Følelsesreg. selskap
Org. n. : NO 970 978 984 ANVA
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i AS Kaare Grytting

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert AS Kaare Gryttings årsregnskap som viser et overskudd på kr 60 066. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Trondheim · Lekker Værk · Brøketjødt · Telefon 72 89 94 10 · Telefaks 72 89 94 30
Postadresse: Vestre Rosten 85 · 7075 Triller
Oslo · Østtett · 00 · Telefon 73 10 39 00
E-postadresse: formpost@orkla-revisjon.no · www.orkla-revisjon.no



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Heimdal, 3. juli 2018

Orkla Revisjon AS

Per Terje Ingdal

Registrert revisor