



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 885 094
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILLA TEKNIKK AS
Forretningsadresse: Fløterveien 1
3617 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvor Grene
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		634 628	1 000
Annen driftsinntekt			5 000
Sum inntekter		634 628	6 000
Kostnader			
Varekostnad		929 460	415 400
Lønnskostnad	1,2	176 134	
Avskrivning på varige driftsmidler	3	180 544	67 610
Annen driftskostnad	2	266 338	124 617
Sum kostnader		1 552 476	607 627
Driftsresultat		-917 848	-601 627
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		511	1
Sum finansinntekter		511	1
Annen rentekostnad		251 060	121 983
Sum finanskostnader		251 060	121 983
Netto finans		-250 549	-121 982
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 168 398	-723 609
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 168 398	-723 609
Årsresultat		-1 168 398	-723 609
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 168 398	-723 609
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-1 168 398	-723 609
Sum overføringer og disponeringer		-1 168 398	-723 609



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1,3,4	529 330	462 874
Sum varige driftsmidler		529 330	462 874
Sum anleggsmidler		529 330	462 874
Omløpsmidler			
Varer			
Varebeholdning	4	1 195 491	166 766
Sum varer		1 195 491	166 766
Fordringer			
Kundefordringer	4	255 042	
Andre fordringer		155 266	750 355
Sum fordringer		410 308	750 355
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 900	10 502
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 900	10 502
Sum omløpsmidler		1 609 700	927 623
SUM EIENDELER		2 139 030	1 390 497
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	61 250	61 250
Annen innskutt egenkapital	7	-11 386	-11 386
Sum innskutt egenkapital		49 864	49 864



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	2 527 378	1 358 980
Sum opptjent egenkapital		-2 527 378	-1 358 980
Sum egenkapital		-2 477 514	-1 309 116
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	725 927	750 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 160 156	1 364 586
Sum annen langsiktig gjeld		3 886 083	2 114 586
Sum langsiktig gjeld		3 886 083	2 114 586
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		495 359	519 531
Leverandørgjeld		156 796	50 763
Skyldig offentlige avgifter		78 306	14 734
Sum kortsiktig gjeld		730 460	585 027
Sum gjeld		4 616 544	2 699 613
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 139 030	1 390 497



Til generalforsamlingen i
Villa Teknikk AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Villa Teknikk AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr -1 168 398. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

Presisering av vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet opplyser i note 7 omtalt at selskapet har pådratt seg et tap på kr 1 168 398 i regnskapsåret 2018, samt at egenkapitalen er negativ med kr – 2 477 514 per 31.12.2018. Dette indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for konklusjon om årsregnskapet.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorkollegiet

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <http://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapet har ikke behandlet skattetrekkmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Kongsberg, 31.5.2019
Revisorkollegiet AS

Roger Larsen
Registrert revisor

Dokumentet signeres elektronisk

Fornio Dokumentnrøkket: E8216-ZE-48-FLUB-NMAM-KO38U-0KCB4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roger Larsen

Partner

På vegne av: RK

Serienummer: 9578-5997-4-441442

IP: 109.247.xxx.xxx

2019-06-18 11:58:07Z



Penneo Dokumentnrøkke: E82T6-2E4F8-FLLB-NVMAI-KO3BU-0KCB4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsregnskap 2018
for
Villa Teknikk AS**

Org. nummer: 914885094

Permiso Dokumentfrokkel.LXYU-KIEYE-0WZ0S-NAVZ-HLLD4-VZ0D2



Villa Teknikk AS

Resultatregnskap

	Note	31.12.2018	31.12.2017
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		634 628	1 000
Annen driftsinntekt		0	5 000
Sum driftsinntekter		634 628	6 000
Driftskostnader			
Varekostnad		929 460	415 400
Lønnskostnad	1,2	176 134	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	180 544	67 610
Annen driftskostnad	2	266 338	124 617
Sum driftskostnader		1 552 476	607 627
Driftsresultat		-917 848	-601 627
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		511	1
Rentekostnad		251 060	121 983
Netto finansposter		-250 549	-121 982
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 168 398	-723 609
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
ÅRSRESULTAT		-1 168 398	-723 609
Overføringer og disponeringer			
Fremføring av udekket tap	7	-1 168 398	-723 609
Sum overføringer og disponeringer		-1 168 398	-723 609

Permisjon Dokumentfremkøket.LXYUY-KIEYE-0WZ05-NAVZ-HLLDA-VZ0D2



Villa Teknikk AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1,3,4	529 330	462 874
Sum anleggsmidler		529 330	462 874
Omløpsmidler			
Varer			
Varebeholdning	4	1 195 491	166 766
Fordringer			
Kundefordringer	4	255 043	0
Andre fordringer		155 266	750 355
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 900	10 502
Sum omløpsmidler		1 609 700	927 623
SUM EIENDELER		2 139 030	1 390 497

Permisio Dokumentfretokkel.LXYUY-KIEYE-0WZ0S-NAVIZ-HLLDA-VZOD2



Villa Teknikk AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	61 250	61 250
Annen innskutt egenkapital	7	-11 386	-11 386
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-2 527 378	-1 358 980
Sum egenkapital		-2 477 514	-1 309 116
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	725 927	750 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 160 156	1 364 586
Sum annen langsiktig gjeld		3 886 083	2 114 586
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		495 359	519 531
Leverandørgjeld		156 796	50 763
Skyldig offentlige avgifter		78 306	14 734
Sum kortsiktig gjeld		730 460	585 027
Sum gjeld		4 616 544	2 699 613
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 139 030	1 390 497

Kongsberg, 31. mai 2019

Halvor Grene
Daglig leder og styremedlemBjørn Grene
Styrets lederTom Rune Støpien
Styremedlem*Dokumentet signeres elektronisk*



Villa Teknikk AS

Noter 2018

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tilskudd er bruttoført for den delen som er ment å dekke etableringskostnader, og ført til fratrett i anskaffelseskost på investeringer.

b) Omløpsmidler/ Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

c) Anleggsmidler/ Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

d) Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

e) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

f) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

g) Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Permeo Dokumentbrøkket.LXYU-KIEY-0WZ0S-N4VLZ-HLLD4-VZ0D2



Villa Teknikk AS

Noter 2018

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor	
Lønn		154 368	-7 896
Arbeidsgiveravgift		21 766	7 896
Totalt		176 134	0

Antall årsverk i regnskapsåret er 1.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon (OTP).

Note 2 - Ytelser/ godtgjørelser til styret, daglig leder og revisor

	Lønn	Pensjons- forpliktelse	Annen godtgjørelse	Sum
Daglig leder	0	0	0	0

Det er ikke tegningsretter, opsjoner eller tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitsvalgte.

Daglig leder og styret har ikke avtale om sluttvederlag, bonus, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor ansatte, daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

Honorar til revisor består av:

Revisjon	25 775
Andre tjenester	10 775
Samlet honorar til revisor	36 550

Permeo Dokumentbrøkket.LXYU-KIEYE-0WZUS-NAVIZ-HLLDA-VZOD2



Villa Teknikk AS

Noter 2018

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg
Anskaffelseskost pr. 1/1	558 966
+ Tilgang	247 000
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	805 966
Akk. av/nedskr. pr 1/1	96 092
+ Ordinære avskrivninger	180 544
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	276 636
Balanseført verdi pr 31/12	529 330
Prosentats for ord.avskr	20-33

Note 4 - Fordringer og gjeld

	2018	2017
Fordringer med forfall senere enn 1 år	0	0
Andel langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Pantsettelser

	2018	2017
Gjeld sikret med pant	4 227 789	1 269 531

Pansatte eiendeler	Kreditor	Pantebeløp	Bokført verdi
Driftstilbehør, varelager og kundefordringer	Innovasjon Norge	750 000	1 979 863
Varelager og kundefordringer	DNB	1 000 000	1 450 533
Varelager og driftstilbehør	Audere Est Facere	2 000 000	1 742 821

En av aksjonærene har i tillegg stilt privat sikkerhet med kr. 300 000 som sikkerhet for kassekreditten.



Villa Teknikk AS

Noter 2018

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 3 900 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 10 502.

Note 6 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2018
Resultat før skattekostnader	-1 168 398
Permanente og andre forskjeller	-95
Endring i midlertidige forskjeller	27 786
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
= Inntekt	-1 140 707

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2018
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Ordinær skattekostnad	0

Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2018	2017
+ Driftsmidler inkl. goodwill	16 309	68 598
+ Varebeholdning	-367 845	-414 841
+ Utestående fordringer	-26 731	-4 239
- Fremførbart skattemessig underskudd	2 160 591	1 019 884
Sum positive forskjeller	16 309	68 598
Sum negative forskjeller	2 555 167	1 438 964
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-2 538 858	-1 370 365
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	0

Utsatt skattefordel kr 558 548 er av forsiktighetshensyn ikke balanseført.



Villa Teknikk AS

Noter 2018

Note 7 - Egenkapital

	Selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	61 250	-1 370 366	-1 309 116
Anvendt til årsresultat		-1 168 398	-1 168 398
Pr 31.12.	61 250	-2 538 764	-2 477 514

Selskapets aksjekapital er tapt, og styrets handleplikt er inntrådt. Selskapet har i oppstartfasen hatt betydelig kostnader knyttet til produktutviklingen. Ledelsen forventer økt omsetning med positive resultat i 2019 på bakgrunn av underskrevet avtale med en betydelig aktør i markedet.

Med bakgrunn i dette anser styret at forutsetning for fortsatt drift er til stede og regnskapet er satt opp under denne forutsetning.

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 61250 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 61 250. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Aksjonærens navn		Antall aksjer
Audere Est Facere AS	Styrets leder eier selskapet 100 %	31 250
Tom Rune Stepien	Styremedlem	22 500
Ole Fredrik Garaas		3 750
Anund Dramdal Borge		3 750

Permisio Dokumentnrøkket.LXYU-KIEYE-0WZUS-NAVZ-HLLDA-VZODZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tom Rune Stepien

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-147127

IP: 109.247.xxx.xxx

2019-06-06 08:58:15Z



Halvor Grene

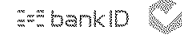
Daglig leder

På vegne av: Villa Teknikk AS

Serienummer: 9578-5997-4-263846

IP: 193.69.xxx.xxx

2019-06-06 09:20:13Z



Halvor Grene

Styremedlem

På vegne av: Villa Teknikk AS

Serienummer: 9578-5997-4-263846

IP: 193.69.xxx.xxx

2019-06-06 09:20:13Z



Bjørn Grene

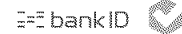
Styreleder

På vegne av: Villa Teknikk AS

Serienummer: 9578-5997-4-1888

IP: 92.220.xxx.xxx

2019-06-18 09:51:04Z



Penneo DokumentIntegritet.LXYUY-KIEYE-0WZOS-NAVZ-HLLD4-VZOD2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>