



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 741 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJOSLIA ARENA SKEIKAMPEN AS
Forretningsadresse: Fiskehusvegen 7
2636 ØYER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Nordlien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 177 928	26 800 000
Annen driftsinntekt		81 658	208 826
Sum inntekter	1	5 259 586	27 008 826
Kostnader			
Varekostnad	2	2 615 630	17 272 845
Lønnskostnad	3	71 198	50 261
Annen driftskostnad	3	450 646	252 774
Sum kostnader	1	3 137 475	17 575 880
Driftsresultat		2 122 112	9 432 945
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 177	1 244
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad	4	2 311	272 670
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		866	-271 426
Ordinært resultat før skattekostnad		2 122 978	9 161 519
Skattekostnad på ordinært resultat	5	467 577	2 015 533
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 655 401	7 145 986
Årsresultat		1 655 401	7 145 986
Totalresultat		1 655 401	7 145 986
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-344 599	7 145 986
Sum overføringer og disponeringer	6	1 655 401	7 145 986



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	13 369 450	4 026 596
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	7	28 079	
Andre fordringer	7	12 388	946 659
Sum fordringer		40 467	946 659
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	7 587 743	19 352 610
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 587 743	19 352 610
Sum omløpsmidler		20 997 660	24 325 865
SUM EIENDELER	1	20 997 660	24 325 865

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	8 000 000	8 000 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		8 000 000	8 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 353 736	10 698 335
Sum opptjent egenkapital		10 353 736	10 698 335
Sum egenkapital	6	18 353 736	18 698 335
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		431 650
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	431 650
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		138 844	45 327
Betalbar skatt	5	467 577	2 015 482
Skyldige offentlige avgifter	9	37 503	26 475
Utbytte		2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld			3 108 597
Sum kortsiktig gjeld		2 643 924	5 195 881
Sum gjeld		2 643 924	5 627 530
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1	20 997 660	24 325 865



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 586645

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 741 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJOSLIA ARENA SKEIKAMPEN AS
Forretningsadresse: Granrudvegen 6
2636 ØYER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Nordlien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023



Organisasjonsnr: 922 741 212
KJOSLIA ARENA SKEIKAMPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 177 928	26 800 000
Annen driftsinntekt		81 658	208 826
Sum inntekter	1	5 259 586	27 008 826
Kostnader			
Varekostnad	2	2 615 630	17 272 845
Lønnskostnad	3	71 198	50 261
Annen driftskostnad	3	450 646	252 774
Sum kostnader	1	3 137 475	17 575 880
Driftsresultat		2 122 112	9 432 945
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 177	1 244
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad	4	2 311	272 670
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		866	-271 426
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	467 577	2 015 533
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 655 401	7 145 986
Årsresultat		1 655 401	7 145 986
Totalresultat		1 655 401	7 145 986
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-344 599	7 145 986
Sum overføringer og disponeringer	6	1 655 401	7 145 986



Organisasjonsnr: 922 741 212
KJOSLIA ARENA SKEIKAMPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	13 369 450	4 026 596
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	7	28 079	
Andre fordringer	7	12 388	946 659
Sum fordringer		40 467	946 659
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	7 587 743	19 352 610
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 587 743	19 352 610
Sum omløpsmidler		20 997 660	24 325 865
SUM EIENDELER	1	20 997 660	24 325 865
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	8 000 000	8 000 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		8 000 000	8 000 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital		10 353 736	10 698 335
Sum opptjent egenkapital		10 353 736	10 698 335
Sum egenkapital	6	18 353 736	18 698 335
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		431 650
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	431 650
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		138 844	45 327
Betalbar skatt	5	467 577	2 015 482
Skyldige offentlige avgifter	9	37 503	26 475
Utbytte		2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld			3 108 597
Sum kortsiktig gjeld		2 643 924	5 195 881
Sum gjeld		2 643 924	5 627 530
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1	20 997 660	24 325 865



Organisasjonsnr: 922 741 212
KJOSLIA ARENA SKEIKAMPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8798.00	6211.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	62400.00	44050.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	71198.00	50261.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Electronic signature

Signed by
Østerhaug, Vibeke Wålen



Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

14.06.2023 08.32.54

Date of birth

1968-01-16

Signature method

Norwegian BankID

This document is signed electronically.

The electronic signature is legally binding. This page is added to provide basic information about the electronic signature(s), and the signed document can be read on the following page(s). Attached is also a PDF with more detailed information about the electronic signature(s), and also an XML file with the contents of the signature(s). The attachments can be used to verify the electronic signature(s) if needed.



Tel: 61 22 20 40
www.orr.no
post@orr.no

Fåberggt. 128
2615 Lillehammer
Org. nr. 997 088 980MVA
Avd.kontor; Otta

Til Generalforsamlingen i Kjoslia Arena Skeikampen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kjoslia Arena Skeikampen AS som viser et overskudd på kr 1 655 401. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet, og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lillehammer, 14.06.2023
Oppland Revisjon & Rådgivning AS

Vibeke Wålen Østerhaug
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Electronic signature

<p><i>Signed by</i></p> <p>Alver, Erik</p> <p> bankID</p>	<p><i>Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</i></p> <p>13.06.2023 11.07.45</p> <p><i>Date of birth</i></p> <p>1954-03-21</p> <p><i>Signature method</i></p> <p>Norwegian BankID</p>
<p><i>Signed by</i></p> <p>Lederer, Peter Nikolaus</p> <p> bankID</p>	<p><i>Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</i></p> <p>13.06.2023 11.08.35</p> <p><i>Date of birth</i></p> <p>1972-12-06</p> <p><i>Signature method</i></p> <p>Norwegian BankID</p>
<p><i>Signed by</i></p> <p>Lindholm, Terje Solland</p> <p> bankID</p>	<p><i>Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</i></p> <p>13.06.2023 13.02.04</p> <p><i>Date of birth</i></p> <p>1973-02-21</p> <p><i>Signature method</i></p> <p>Norwegian BankID</p>
<p><i>Signed by</i></p> <p>Øien, Roar</p> <p> bankID</p>	<p><i>Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</i></p> <p>13.06.2023 19.35.31</p> <p><i>Date of birth</i></p> <p>1973-01-03</p> <p><i>Signature method</i></p> <p>Norwegian BankID</p>

This document is signed electronically.

The electronic signature is legally binding. This page is added to provide basic information about the electronic signature(s), and the signed document can be read on the following page(s). Attached is also a PDF with more detailed information about the electronic signature(s), and also an XML file with the contents of the signature(s). The attachments can be used to verify the electronic signature(s) if needed.



ÅRSREGNSKAP

01.01.-31.12. 2022

RESULTATREGNSKAP, BALANSE
OG NOTER.
REVISJONSBERETNING.



KJOSLIA ARENA SKEIKAMPEN AS

ORG.NR.: 922741212

GAUSDAL



Kjoslia Arena Skeikampen AS
Resultatregnskap 01.01. - 31.12.

	Note	2022	2021
Salgsinntekter		5 177 928	26 800 000
Andre driftsinntekter		81 658	208 826
Sum driftsinntekter	1	5 259 586	27 008 826
Varekostnad	2	2 615 630	17 272 845
Lønnskostnad	3	71 198	50 261
Annen driftskostnad	3	450 646	252 774
Sum driftskostnader	1	3 137 475	17 575 880
Driftsresultat		2 122 112	9 432 945
Annen renteinntekt		3 177	1 244
Annen rentekostnad	4	2 311	272 670
Sum finansposter		866	-271 426
Ordinært resultat før skattekostnad		2 122 978	9 161 519
Skattekostnad	5	467 577	2 015 533
Ordinært resultat		1 655 401	7 145 986
Årsresultat		1 655 401	7 145 986
Disponering av årsresultat			
Overført til(+) / fra (-) annen egenkapital		-344 599	7 145 986
Avsatt til utbytte		2 000 000	0
Sum disponert	6	1 655 401	7 145 986

Kjoslia Arena Skeikampen AS 922741212

This document is signed with the PAdES format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.

SIGNICAT



Kjoslia Arena Skeikampen AS

Balanse pr. 31.12.

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varelager	2	13 369 450	4 026 596
Fordringer			
Kundefordringer	7	28 079	0
Andre kortsiktige fordringer	7	12 388	946 659
Sum fordringer		40 467	946 659
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter etc.	8	7 587 743	19 352 610
Sum omløpsmidler		20 997 660	24 325 865
Sum eiendeler	1	20 997 660	24 325 865

Kjoslia Arena Skeikampen AS 922741212

This document is signed with the PAdES format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.

SIGNICAT



Kjoslia Arena Skeikampen AS

Balanse pr. 31.12.

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	8 000 000	8 000 000
Sum innskutt egenkapital		8 000 000	8 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 353 736	10 698 335
Sum opptjent egenkapital		10 353 736	10 698 335
Sum egenkapital	6	18 353 736	18 698 335
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	431 650
Sum annen langsiktig gjeld		0	431 650
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		138 844	45 327
Betalbar skatt	5	467 577	2 015 482
Skyldige offentlige avgifter	9	37 503	26 475
Utbytte		2 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	3 108 597
Sum kortsiktig gjeld		2 643 924	5 195 881
Sum gjeld		2 643 924	5 627 530
Sum egenkapital og gjeld	1	20 997 660	24 325 865

Øyer, 31.12.2022 / 13.06.2023
Styret for Kjoslia Arena Skeikampen AS

Erik Alver
styreleder

Peter Nikolaus Lederer
Styremedlem

Roar Øien
Styremedlem

Terje Solland Lindholm
Styremedlem

Kjoslia Arena Skeikampen AS 922741212

This document is signed with the PAdES format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.

SIGNICAT



Kjoslia Arena Skeikampen AS

Noter til regnskapet for 2022

1. REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk, særreglene for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varige eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler når de skal tilbakebetales innen ett år etter balansedagen. Det er tilsvarende vurdering for gjeldsposter.

Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld i norske kroner balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Inntekter

Ved tomtesalg

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når tomten er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter beste skjønn.

Varelager

Varelager som består av tomteområder er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Andre fordringer er ført opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap.

Avsetningen til tap gjøres ved vurdering av hver enkelt fordring.

Skattekostnad

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Pensjonskostnader

Selskapet er ikke forpliktet til å ha noen pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

2. VARELAGER

Varelager består av tomtearealer og opparbeidd infrastruktur som skal videreselges.

Grunnlagsinvesteringene er vurdert til kostpris. Per 31.12. er det betalt kr 43.813.359

basert på ferdigstillelsesgrad for opparbeidelse av infrastruktur til tomtene.

3. LØNSSGODTGJØRELSER - HONORAR

Lønnskostnader består av følgende poster	2022	2021
Lønn og feriepenger	62 400	44 050
Arbeidsgiveravgift	8 798	6 211
Andre lønnskostnader	0	0
Sum lønnskostnader	71 198	50 261
Gjennomsnittlig antall ansatte (årsverk):	0	0

**Kjoslia Arena Skeikampen AS****Noter til regnskapet for 2022****...3 LØNSGODTGJØRELSE - HONORAR**

Godtgjørelser - 2022	Daglig leder	Styret
Lønn og feriepenger	0	0
Styrehonorar	62 400	44 050
Andre godtgjørelser - bilgodtgjørelse	0	0
Sum	62 400	44 050

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for selskapets styre.

Revisor

Det er utbetalt revisjonshonorar med kr 20,519 og kr 9,990 for konsulenttjenester.

4. GJELD / PANTSTILLELSER

Gjeld til kredittinstitusjoner er nedbetalt i 2022. Rentesats på gjeld 3,5%.

5. SKATTEKOSTNAD

Skattegrunnlag	2022	2021
Resultat før skattekostnad	2 122 978	9 161 519
+/- Permanente forskjeller	2 371	-236
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	0
- Anvendt framførbart underskudd	0	0
= Årets skattegrunnlag	2 125 349	9 161 283

Årets skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	467 577	2 015 533
Endring i utsatt skatt / skattefordel	0	0
Sum skattekostnad	467 577	2 015 533

Beregning av utsatt skatt og tilsvarende utsatt skattefordel fremkommer slik:

		2022	2021	Endring
Skatteøkende midlertidige forskjeller:	A	0	0	0
Skattereduserende midlertidige forskjeller	B	0	0	0
Netto avregnet grunnlag	A-B	0	0	0
Anvendt skattesats		22%	22%	22%
Beregnet netto utsatt skatt / utsatt skattefordel (-)		0	0	0

Utsatt skattefordel Utsatt skattefordel Utsatt skattefordel

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og det er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.



Kjoslia Arena Skeikampen AS

Noter til regnskapet for 2022

6. EGENKAPITAL	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	8 000 000	10 698 335	18 698 335
Årets resultat	0	1 655 401	1 655 401
Foreslått utbytte	0	-2 000 000	-2 000 000
Egenkapital 31.12.	8 000 000	10 353 736	18 353 736

7. FORDRINGER

Fordringer gjelder utestående ved salg av tomter som blir innbetalt etter nyttår.
Fordringer forfaller innen ett år etter 31.12.

8. BUNDNE MIDLER

Av selskapets bankinnskudd er kr 28.704,- bundet bankinnskudd for ansattes skattetrekksmidler.

9. ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE MED VIDERE

Selskapets aksjekapital er fordelt på 8000 aksjer med pålydende kr 1.000.

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Eierandel
Leve Hytter AS	4 000	50%
Blåne AS	4 000	50%
Sum	8 000	100%



Electronic signature

Signed by
Østerhaug, Vibeke Wålen



Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

14.06.2023 08.32.54

Date of birth

1968-01-16

Signature method

Norwegian BankID

This document is signed electronically.

The electronic signature is legally binding. This page is added to provide basic information about the electronic signature(s), and the signed document can be read on the following page(s). Attached is also a PDF with more detailed information about the electronic signature(s), and also an XML file with the contents of the signature(s). The attachments can be used to verify the electronic signature(s) if needed.



Tel: 61 22 20 40
www.orr.no
post@orr.no

Fåberggt. 128
2615 Lillehammer
Org. nr. 997 088 980MVA
Avd.kontor; Otta

Til Generalforsamlingen i Kjoslia Arena Skeikampen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kjoslia Arena Skeikampen AS som viser et overskudd på kr 1 655 401. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet, og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lillehammer, 14.06.2023
Oppland Revisjon & Rådgivning AS

Vibeke Wålen Østerhaug
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)