



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 511 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RISØR GJESTGIVERI AS
Forretningsadresse: Harreschous vei 25
1338 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngvar Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Annen driftskostnad		48 746	
Sum kostnader		48 746	
Driftsresultat		-48 746	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	
Sum finansinntekter		16	
Netto finans		16	
Ordinært resultat før skattekostnad		-48 730	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-48 730	0
Årsresultat	5	-48 730	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-48 730	
Totalresultat		-48 730	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-48 730	
Sum overføringer og disponeringer		-48 730	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 126 835	
Sum varige driftsmidler		3 126 835	
Sum anleggsmidler		3 126 835	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		28 755	
Sum fordringer		28 755	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		153 295	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		153 295	
Sum omløpsmidler		182 050	0
SUM EIENDELER		3 308 886	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-48 730	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-48 730	
Sum egenkapital	5	-18 730	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	3 300 000	
Sum annen langsiktig gjeld	4	3 300 000	
Sum langsiktig gjeld		3 300 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 596	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		20	
Sum kortsiktig gjeld		27 616	
Sum gjeld		3 327 616	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 308 886	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 658936

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 511 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RISØR GJESTGIVERI AS
Forretningsadresse: Gråbeinsletta 13
3030 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngvar Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2021



Organisasjonsnr: 825 511 342
RISØR GJESTGIVERI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Annen driftskostnad		48 746	
Sum kostnader		48 746	
Driftsresultat		-48 746	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	
Sum finansinntekter		16	
Netto finans		16	
Ordinært resultat før skattekostnad		-48 730	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-48 730	0
Årsresultat	5	-48 730	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-48 730	
Totalresultat		-48 730	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-48 730	
Sum overføringer og disponeringer		-48 730	



Organisasjonsnr: 825 511 342
RISØR GJESTGIVERI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 126 835	
Sum varige driftsmidler		3 126 835	
Sum anleggsmidler		3 126 835	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		28 755	
Sum fordringer		28 755	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		153 295	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		153 295	
Sum omløpsmidler		182 050	0
SUM EIENDELER		3 308 886	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-48 730	
Sum opptjent egenkapital		-48 730	
Sum egenkapital	5	-18 730	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		



Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	3 300 000	
Sum annen langsiktig gjeld	4	3 300 000	
Sum langsiktig gjeld		3 300 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 596	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		20	
Sum kortsiktig gjeld		27 616	
Sum gjeld		3 327 616	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 308 886	0



Organisasjonsnr: 825 511 342
RISØR GJESTGIVERI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
S10a Eiendom AS	10.00	33.33%	Ordinære aksjer
Weiskei AS	10.00	33.33%	Ordinære aksjer
Saturn Eiendom A/s	10.00	33.33%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Legally signed by
Lars Morland Vetterstad
18.08.2021

Legally signed by
Yngvar Berg
18.08.2021

Legally signed by
Silje Sætre
18.08.2021

RESULTATREGNSKAP

RISØR GJESTGIVERI AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		48 746	0
Sum driftskostnader		48 746	0
Driftsresultat		-48 746	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		16	0
Resultat av finansposter		16	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-48 730	0
Ordinært resultat		-48 730	0
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	-48 730	0
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		48 730	0
Sum overføringer		-48 730	0



BALANSE

RISØR GJESTGIVERI AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 126 835	0
Sum varige driftsmidler		3 126 835	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 126 835	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		28 755	0
Sum fordringer		28 755	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		153 295	0
Sum omløpsmidler		182 050	0
Sum eiendeler		3 308 886	0



BALANSE

RISØR GJESTGIVERI AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	-48 730	0
Sum opptjent egenkapital		-48 730	0
Sum egenkapital	5	-18 730	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	4	3 300 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	4	3 300 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		27 596	0
Annen kortsiktig gjeld		20	0
Sum kortsiktig gjeld		27 616	0
Sum gjeld		3 327 616	0
Sum egenkapital og gjeld		3 308 886	0

05.08.2021
Styret i Risør Gjestgiveri AS

Yngvar Berg
styreleder

Silje Sætre
styremedlem

Lars Morland Vetterstad
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I RISØR GJESTGIVERI AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
S10a Eiendom AS	10	33,3	33,3
Saturn Eiendom A/s	10	33,3	33,3
Weiskei AS	10	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0



Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Risør Gjestgiveri	2 135 790	2 135 790
Tomt Risør Gjestgiveri	991 045	991 045
Anskaffelseskost 31.12.2020	3 126 835	3 126 835
Bokført verdi 31.12.2020	3 126 835	3 126 835

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-48 730	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-85 432	0
Skattepliktig inntekt	-134 162	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	85 432	0	-85 432
Sum	85 432	0	-85 432
Akkumulert fremførbart underskudd	-134 162	0	134 162
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	48 730	0	-48 730
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2020	2019
Lån Saturn Eiendom AS	-1 100 000	0
Lån S10a Eiendom AS	-1 100 000	
Lån Weiskei AS	-1 100 000	
Sum	-3 300 000	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	0	0	0	0	0
Årets resultat				-48 730	-48 730
Pr 31.12.2020	0	0	0	-48 730	-48 730

Covid-19

Koronapandemien har ikke hatt noe innvirkning for driften av Risør Gjestgiveri AS, da det kjøpte Gjestgiveriet i november 2020.

Note 7 Lønnskostnader

Risør Gjestgiveri AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et underskudd på kr. -48 730 .

Risør Gjestgiveri AS ble stiftet 23.07.20, og kjøp av eiendommen ble gjennomført 17.11.20. I 2020 har det ikke vært noe drift i selskapet da det er helt nystartet. Inntektene vil komme i 2021 og fremover.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.