



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 028 060
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUND TOMTESELSKAP AS
Forretningsadresse: Stasjonsveien 46
4460 MOI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	9 457	69 206
Sum kostnader		9 457	69 206
Driftsresultat		-9 457	-69 206
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			829
Sum finansinntekter			829
Netto finans			829
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 457	-68 377
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 457	-68 377
Årsresultat		-9 457	-68 377
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 457	-68 377
Totalresultat		-9 457	-68 377
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1	-9 457	-68 377
Sum overføringer og disponeringer		-9 457	-68 377



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		901 847	910 019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		901 847	910 019
Sum omløpsmidler		901 847	910 019
SUM EIENDELER		901 847	910 019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 3	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	1	3 429	3 429
Sum innskutt egenkapital		1 003 429	1 003 429
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	102 867	93 410
Sum opptjent egenkapital		-102 867	-93 410
Sum egenkapital		900 562	910 019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 284	
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		1 284	
Sum gjeld		1 284	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		901 847	910 019



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 696490

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 028 060
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUND TOMTESELSKAP AS
Forretningsadresse: Stasjonsveien 46
4460 MOI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 028 060
LUND TOMTESELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	9 457	69 206
Sum kostnader		9 457	69 206
Driftsresultat		-9 457	-69 206
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			829
Sum finansinntekter			829
Netto finans			829
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 457	-68 377
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 457	-68 377
Årsresultat		-9 457	-68 377
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 457	-68 377
Totalresultat		-9 457	-68 377
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1	-9 457	-68 377
Sum overføringer og disponeringer		-9 457	-68 377



Organisasjonsnr: 922 028 060
LUND TOMTESELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		901 847	910 019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		901 847	910 019
Sum omløpsmidler		901 847	910 019
SUM EIENDELER		901 847	910 019

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 3	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	1	3 429	3 429
Sum innskutt egenkapital		1 003 429	1 003 429
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	102 867	93 410
Sum opptjent egenkapital		-102 867	-93 410
Sum egenkapital		900 562	910 019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 284	
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		1 284	



Sum gjeld	1 284	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	901 847	910 019



Organisasjonsnr: 922 028 060
LUND TOMTESELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 LUND TOMTESELSKAP AS



Resultatregnskap
LUND TOMTESELSKAP AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		9 457	69 206
Sum driftskostnader		9 457	69 206
Driftsresultat		-9 457	-69 206
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	829
Resultat av finansposter		0	829
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 457	-68 377
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
Årsresultat		-9 457	-68 377
Overføringer			
Overført til udekket tap	1	9 457	68 377
Sum overføringer		-9 457	-68 377



Balanse
LUND TOMTESELSKAP AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		901 847	910 019
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>901 847</u>	<u>910 019</u>
Sum omløpsmidler		<u>901 847</u>	<u>910 019</u>
Sum eiendeler		<u>901 847</u>	<u>910 019</u>



Balanse
LUND TOMTESELSKAP AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	1, 3	1 000 000	1 000 000
Overkurs	1	3 429	3 429
Sum innskutt egenkapital		1 003 429	1 003 429
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	1	-102 867	-93 410
Sum opptjent egenkapital		-102 867	-93 410
Sum egenkapital		900 562	910 019
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 284	0
Sum kortsiktig gjeld		1 284	0
Sum gjeld		1 284	0
Sum egenkapital og gjeld		901 847	910 019

Moi, 30.06.2022
Styret i LUND TOMTESELSKAP AS

Johannes Rasmussen
styreleder

Trygve Lende
styremedlem

Bjørn Risa
styremedlem

Stein Racin Grødem
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2021	1 000 000	3 429	-93 410	910 019
Årets resultat			-9 457	-9 457
Pr. 31.12.2021	1 000 000	3 429	-102 867	900 562

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-9 457	-68 377
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-9 457	-68 377

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-109 439	-99 982	9 457
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	109 439	99 982	-9 457
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i LUND TOMTESELSKAP AS pr. 31.12.2021 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000 000	1,00	1 000 000
Sum	1 000 000		1 000 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Lund Kommune	300 000	30,00	30,00
Risa Eiendommer AS	300 000	30,00	30,00
Johs Rasmussen AS	300 000	30,00	30,00
Astel AS	100 000	10,00	10,00
Totalt antall aksjer	1 000 000	100,00	100,00