



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 244 993  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLSIDEN BOLIG AS  
Forretningsadresse: Frederik Stangs gate 3  
3160 STOKKE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Aaserud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			539 500
Leieinntekter			-2 552
<b>Sum inntekter</b>			<b>536 948</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 600 266	674 682
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	420 594	477 059
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 020 860</b>	<b>1 151 741</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 020 860</b>	<b>-614 793</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		486 017	471 247
Annen rentekostnad		110 069	39 900
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>596 086</b>	<b>511 148</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-596 086</b>	<b>-511 148</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-2 616 946</b>	<b>-1 125 941</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-2 616 946</b>	<b>-1 125 941</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 616 946</b>	<b>-1 125 941</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 616 946</b>	<b>-1 125 941</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 616 946	-1 125 941
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 616 946</b>	<b>-1 125 941</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 741	19 219
Andre kortsiktige fordringer		4 958	
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 699</b>	<b>19 219</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			47 799
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>47 799</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 699</b>	<b>67 018</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 699</b>	<b>67 018</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Udekket tap	3	11 107 306	8 490 360
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-11 107 306</b>	<b>-8 490 360</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-11 007 306</b>	<b>-8 390 360</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4	5 096 535	4 583 246
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 096 535</b>	<b>4 583 246</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 096 535</b>	<b>4 583 246</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	2 662 579	2 674 873
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			2 815
Kortsiktig konserngjeld	4	3 263 891	1 196 443
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 926 470</b>	<b>3 874 132</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 023 005</b>	<b>8 457 378</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 699</b>	<b>67 018</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 426758

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 244 993  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLSIDEN BOLIG AS  
Forretningsadresse: Frederik Stangs gate 3  
3160 STOKKE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Aaserud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 244 993  
SOLSIDEN BOLIG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			539 500
Leieinntekter			-2 552
<b>Sum inntekter</b>			<b>536 948</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 600 266	674 682
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	420 594	477 059
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 020 860</b>	<b>1 151 741</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 020 860</b>	<b>-614 793</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		486 017	471 247
Annen rentekostnad		110 069	39 900
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>596 086</b>	<b>511 148</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-596 086</b>	<b>-511 148</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-2 616 946</b>	<b>-1 125 941</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-2 616 946</b>	<b>-1 125 941</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 616 946</b>	<b>-1 125 941</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 616 946</b>	<b>-1 125 941</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 616 946	-1 125 941
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 616 946</b>	<b>-1 125 941</b>



Organisasjonsnr: 995 244 993  
SOLSIDEN BOLIG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern 4

Sum anleggsmidler 0 0

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 10 741 19 219

Andre kortsiktige

fordringer 4 958

Sum fordringer 15 699 19 219

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 47 799

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 47 799

Sum omløpsmidler 15 699 67 018

SUM EIENDELER 15 699 67 018

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 100 000 100 000

Annen innskutt egenkapital 3

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 3 11 107 306 8 490 360

Sum opptjent egenkapital -11 107 306 -8 490 360

Sum egenkapital 3 -11 007 306 -8 390 360

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4	5 096 535	4 583 246
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 096 535</b>	<b>4 583 246</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 096 535</b>	<b>4 583 246</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	2 662 579	2 674 873
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			2 815
Kortsiktig konserngjeld	4	3 263 891	1 196 443
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 926 470</b>	<b>3 874 132</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 023 005</b>	<b>8 457 378</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 699</b>	<b>67 018</b>



Organisasjonsnr: 995 244 993  
SOLSIDEN BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Årsoppgjøret 2024

Solsiden Bolig AS

### Innhold:

**Resultat**  
**Balanse**  
**Noter**



Org.nr: 995 244 993



## Resultatregnskap

### Solsiden Bolig AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	539 500
Leieinntekter		0	-2 552
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>536 948</b>
Varekostnad		1 600 266	674 682
Annen driftskostnad	1	420 594	477 059
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 020 860</b>	<b>1 151 741</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 020 860</b>	<b>-614 793</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		486 017	471 247
Rentekostnad		110 069	39 900
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-596 086</b>	<b>-511 148</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-2 616 946</b>	<b>-1 125 941</b>
<b>Resultat</b>		<b>-2 616 946</b>	<b>-1 125 941</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-2 616 946</b>	<b>-1 125 941</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		-2 616 946	-1 125 941
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 616 946</b>	<b>-1 125 941</b>



**Balanse**  
**Solsiden Bolig AS**

 BankID Signing  
Jim Arild Aaserud  
2025-05-07  
 BankID Signing  
Jørgen Aaserud  
2025-05-08  
 BankID Signing  
Arild Aaserud  
2025-05-09

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 741	19 219
Andre kortsiktige fordringer		4 958	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 699</b>	<b>19 219</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	47 799
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 699</b>	<b>67 018</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>15 699</b>	<b>67 018</b>



## Balanse Solsiden Bolig AS

 BankID Signing  
Jim Arild Aaserud  
2025-05-07  
 BankID Signing  
Jørgen Aaserud  
2025-05-08  
 BankID Signing  
Arild Aaserud  
2025-05-09

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-11 107 306	-8 490 360
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-11 107 306</b>	<b>-8 490 360</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-11 007 306</b>	<b>-8 390 360</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til konsernselskap	4	5 096 535	4 583 246
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 096 535</b>	<b>4 583 246</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	2 662 579	2 674 873
Gjeld til konsernselskap	4	3 263 891	1 196 443
Skyldig offentlige avgifter		0	2 815
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 926 470</b>	<b>3 874 132</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 023 005</b>	<b>8 457 378</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>15 699</b>	<b>67 018</b>

Sellebakk, 06.05.2025  
Styret i Solsiden Bolig AS

Arild Aaserud  
styreleder/daglig leder

Jim Arild Aaserud  
styremedlem

Jørgen Aaserud  
styremedlem



## Noter

### Solsiden Bolig AS



#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er avgitt under forutsetning for fortsatt drift.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter

### Solsiden Bolig AS



#### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret.

Det er ikke ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse. Dette er også gjeldende for selskapets tillitsvalgte. De samme forhold var gjeldende for fjoråret.

#### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 616 946	-1 125 941
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	81 355	101 694
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-2 535 591</b>	<b>-1 024 247</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	325 421	406 776	81 355
<b>Sum</b>	<b>325 421</b>	<b>406 776</b>	<b>81 355</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 660 665	-10 125 075	2 535 591
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	12 335 244	9 718 299	-2 616 946
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter

### Solsiden Bolig AS



#### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	-8 490 360	-8 390 360
<b>Pr 01.01.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>-8 490 360</b>	<b>-8 390 360</b>
Årets resultat		-2 616 946	-2 616 946
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>-11 107 306</b>	<b>-11 007 306</b>

Styret er klar over at selskapets aksjekapital er tapt og at styrets handleplikt har inntruffet. Styret har iverksatt flere tiltak for å redusere kostnader. Underskudd dekkes fortløpende av selskap i samme konsern. Regnskapet er følgelig avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

#### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	5 096 535	4 583 246
Leverandørgjeld innen konsern	2 550 688	2 550 688
Annen kortsiktig gjeld konsern	3 263 891	1 196 443
<b>Sum</b>	<b>10 911 114</b>	<b>8 330 378</b>

Det er beregnet netto renter på lån/gjeld fra konsernselskap på kr. 486 017

Selskapet er del av en konsernkontoordning hvor mor i konsern er hovedkontoeier. Mellomværende renteberegnes fortløpende via konsernkonto.