



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 323 543
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLLVIN HYTTEGREND AS
Forretningsadresse: Holde
3560 HEMSEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åge Haga
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		49 800	40 800
Annen driftsinntekt		1 017 139	1 012 850
Sum inntekter		1 066 939	1 053 650
Kostnader			
Varekostnad		21 302	
Lønnskostnad	4	371 452	488 766
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	312 193	312 191
Annen driftskostnad		244 504	220 452
Sum kostnader		949 451	1 021 409
Driftsresultat		117 487	32 241
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 410
Annen finansinntekt		585	595
Sum finansinntekter		585	2 005
Annen rentekostnad		17 012	37 712
Sum finanskostnader		17 012	37 712
Netto finans		-16 427	-35 707
Ordinært resultat før skattekostnad		101 060	-3 465
Skattekostnad på ordinært resultat	3	22 233	-763
Ordinært resultat etter skattekostnad		78 827	-2 702
Årsresultat		78 827	-2 702
Årsresultat etter minoritetsinteresser		78 827	-2 702
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		78 827	-2 702
Sum overføringer og disponeringer		78 827	-2 702



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		11 813 267	12 095 791
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		132 800	162 469
Sum varige driftsmidler	2	11 946 067	12 258 260
Sum anleggsmidler		11 946 067	12 258 260
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		46 762	31 892
Sum fordringer		46 762	31 892
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		383 734	361 677
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		383 734	361 677
Sum omløpsmidler		430 496	393 569
SUM EIENDELER		12 376 563	12 651 829
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		5 500 000	5 500 000
Sum innskutt egenkapital		5 500 000	5 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 124 103	2 045 275



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		2 124 103	2 045 275
Sum egenkapital		7 624 103	7 545 275
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		491 000	468 767
Sum avsetninger for forpliktelser		491 000	468 767
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		491 000	468 767
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 281	34 030
Skyldige offentlige avgifter		32 670	82 700
Annen kortsiktig gjeld		4 223 509	4 521 057
Sum kortsiktig gjeld		4 261 461	4 637 787
Sum gjeld		4 752 461	5 106 554
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 376 563	12 651 829



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 345828

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 323 543
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLLVIN HYTTEGREN D AS
Forretningsadresse: Holde
3560 HEMSEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åge Haga
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 323 543
HOLLVIN HYTTEGREND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		49 800	40 800
Annen driftsinntekt		1 017 139	1 012 850
Sum inntekter		1 066 939	1 053 650
Kostnader			
Varekostnad		21 302	
Lønnskostnad	4	371 452	488 766
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	312 193	312 191
Annen driftskostnad		244 504	220 452
Sum kostnader		949 451	1 021 409
Driftsresultat		117 487	32 241
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 410
Annen finansinntekt		585	595
Sum finansinntekter		585	2 005
Annen rentekostnad		17 012	37 712
Sum finanskostnader		17 012	37 712
Netto finans		-16 427	-35 707
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	22 233	-763
Ordinært resultat etter skattekostnad		78 827	-2 702
Årsresultat		78 827	-2 702
Årsresultat etter minoritetsinteresser		78 827	-2 702
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		78 827	-2 702
Sum overføringer og disponeringer		78 827	-2 702



Organisasjonsnr: 988 323 543
HOLLVIN HYTTEGREND AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		11 813 267	12 095 791
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		132 800	162 469
Sum varige driftsmidler	2	11 946 067	12 258 260
Sum anleggsmidler		11 946 067	12 258 260

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		46 762	31 892
Sum fordringer		46 762	31 892

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		383 734	361 677
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		383 734	361 677
Sum omløpsmidler		430 496	393 569

SUM EIENDELER 12 376 563 12 651 829

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		5 500 000	5 500 000
Sum innskutt egenkapital		5 500 000	5 500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 124 103	2 045 275
Sum opptjent egenkapital		2 124 103	2 045 275

Sum egenkapital 7 624 103 7 545 275

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	491 000	468 767
Sum avsetninger for forpliktelser	491 000	468 767
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	491 000	468 767
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 281	34 030
Skyldige offentlige avgifter	32 670	82 700
Annen kortsiktig gjeld	4 223 509	4 521 057
Sum kortsiktig gjeld	4 261 461	4 637 787
Sum gjeld	4 752 461	5 106 554
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 376 563	12 651 829



Organisasjonsnr: 988 323 543
HOLLVIN HYTTEGREND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2021

Hollvin Hyttegrend AS
Organisasjonsnr. 988 323 543

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Immaterielle eiendeler

Ervervet goodwill avskrives over forventet levetid. Andre balanseførte immaterielle eiendeler som er tidsbegrenset eller ansees å ha begrenset økonomisk levetid, avskrives lineært over forventet levetid.

Langsiktige tilvirkningskontrakter

Langsiktige tilvirkningskontrakter inntektsføres etter fullført kontrakts metode.

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.



Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.21	13 718 244	426 993	14 145 237
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.21	13 718 244	426 993	14 145 237
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	-1 904 978	-294 193	-2 199 171
Akkumulerte nedskr. 31.12.21	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.21	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.21	11 813 266	132 800	11 946 066
Årets avskrivninger	282 524	29 669	312 193
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid	3,88-50 år	4,2-10 år	
Avskrivningssats	0-2%	0-10%	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	
Balansef. lånekostnad egentilv. dr.m.	0	0	0
Balanseførte leieavtaler	0	0	0



Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	22 233	-763
Skattekostnad	22 233	-763
Skattegrunnlag	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	101 059	-3 465
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-124 178	-157 732
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	-23 119	-161 197
	2021	2020
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0

Note 4 - Lønnskostnader mv.

	2021	2020
Lønnskostnader	331 639	440 635
Arbeidsgiveravgift	35 162	43 622
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	366 801	484 257

Selskapet har sysselsatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Det er ikkje ytt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, tillitsvalgte, eiere mv.