



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 784 088  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HÅP AS  
Forretningsadresse: Rødknapplia 1A  
4025 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			720 000
Annen driftsinntekt		720 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>720 000</b>	<b>720 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	64 700	64 700
Annen driftskostnad	1	125 151	134 630
<b>Sum kostnader</b>		<b>189 851</b>	<b>199 330</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>530 149</b>	<b>520 670</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		62	202
Annen finansinntekt		10 465	10 134
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 527</b>	<b>10 336</b>
Annen rentekostnad		116 679	122 409
Annen finanskostnad			72 330
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>116 679</b>	<b>194 739</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-106 152</b>	<b>-184 403</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>423 997</b>	<b>336 267</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	49 279	72 794
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>374 718</b>	<b>263 473</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>374 718</b>	<b>263 473</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>374 718</b>	<b>263 473</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>374 718</b>	<b>263 473</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		337 802	261 070



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avsatt til annen egenkapital		36 916	2 403
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>374 718</b>	<b>263 473</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	1 852 100	1 916 800
Maskiner og anlegg	4, 5		
Skip og flytende installasjoner	4, 5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>1 852 100</b>	<b>1 916 800</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	460 212	460 212
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>460 212</b>	<b>460 212</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 312 312</b>	<b>2 377 012</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	4		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4		
Kundefordringer på selskap i samme konsern		390 025	208 982
Konsernfordringer	2	346 216	617 921
<b>Sum fordringer</b>		<b>736 241</b>	<b>826 903</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		239 678	128 728
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>239 678</b>	<b>128 728</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		975 919	955 631
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 288 230</b>	<b>3 332 642</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		230	230
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 230</b>	<b>100 230</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		39 319	2 403
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>39 319</b>	<b>2 403</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>139 549</b>	<b>102 633</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	209 663	255 661
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>209 663</b>	<b>255 661</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 473 619	2 405 252
Langsiktig konserngjeld	2		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 473 619</b>	<b>2 405 252</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 683 282</b>	<b>2 660 913</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		3 675
Leverandørgjeld		238	1 125
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		29 509	25 963
Kortsiktig konserngjeld	2	433 079	528 662
Annen kortsiktig gjeld		2 574	9 671
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>465 400</b>	<b>569 096</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum gjeld		3 148 682	3 230 009
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 288 230</b>	<b>3 332 642</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 560558

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 784 088  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HÅP AS  
Forretningsadresse: V/ Ingrid Haver Regnskapskontor  
Kirkegata 19  
4006 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 784 088  
HÅP AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			720 000
Annen driftsinntekt		720 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>720 000</b>	<b>720 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	64 700	64 700
Annen driftskostnad	1	125 151	134 630
<b>Sum kostnader</b>		<b>189 851</b>	<b>199 330</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>530 149</b>	<b>520 670</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		62	202
Annen finansinntekt		10 465	10 134
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 527</b>	<b>10 336</b>
Annen rentekostnad		116 679	122 409
Annen finanskostnad			72 330
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>116 679</b>	<b>194 739</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-106 152</b>	<b>-184 403</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	49 279	72 794
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>374 718</b>	<b>263 473</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>374 718</b>	<b>263 473</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>374 718</b>	<b>263 473</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>374 718</b>	<b>263 473</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		337 802	261 070
Avsatt til annen egenkapital		36 916	2 403
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>374 718</b>	<b>263 473</b>



Organisasjonsnr: 980 784 088  
HÅP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4, 5	1 852 100	1 916 800
Maskiner og anlegg	4, 5		
Skip og flytende			
installasjoner	4, 5		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	4, 5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>1 852 100</b>	<b>1 916 800</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	460 212	460 212
Investering i annet			
foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme			
konsern	2		
Investeringer i			
tilknyttet selskap	3		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	2		
<b>Sum finansielle</b>			
<b>anleggsmidler</b>		<b>460 212</b>	<b>460 212</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 312 312</b>	<b>2 377 012</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen			
beholdning	4		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4		
Kundefordringer på			
selskap i samme konsern		390 025	208 982
Konsernfordringer	2	346 216	617 921
<b>Sum fordringer</b>		<b>736 241</b>	<b>826 903</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		239 678	128 728
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>239 678</b>	<b>128 728</b>



Sum omløpsmidler		975 919	955 631
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 288 230</b>	<b>3 332 642</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		230	230
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 230</b>	<b>100 230</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		39 319	2 403
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>39 319</b>	<b>2 403</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>139 549</b>	<b>102 633</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	209 663	255 661
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>209 663</b>	<b>255 661</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	2 473 619	2 405 252
Langsiktig konserngjeld	2		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 473 619</b>	<b>2 405 252</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 683 282</b>	<b>2 660 913</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		3 675
Leverandørgjeld		238	1 125
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		29 509	25 963
Kortsiktig konserngjeld	2	433 079	528 662
Annen kortsiktig gjeld		2 574	9 671
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>465 400</b>	<b>569 096</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 148 682</b>	<b>3 230 009</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 288 230</b>	<b>3 332 642</b>



Organisasjonsnr: 980 784 088  
HÅP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Johansen Revisjon as

Til generalforsamlingen i Håp AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert Håp AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 374.718,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

##### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

Anders Beersgt 2 Tlf. 38 32 77 50 Revisornr. 983 230 814 mva  
4400 Flekkefjord Mob. 48 02 06 15 Flekkefjord Sparebank 3030.05.14320  
Epost ronny@birkelandregnskap.no





## Johansen Revisjon as

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Flekkefjord, 27.05.2022

Johansen Revisjon AS

Ronny Birkeland  
Statsautorisert revisor

---

Anders Beersgt 2	Tlf.	38 32 77 50	Revisormr. 983 230 814 mva
4400 Flekkefjord	Mob.	48 02 06 15	Flekkefjord Sparebank 3030.05.14320
	Epost	ronny@birkelandregnskap.no	



MEMBER OF  
REVISORFORENINGEN



# Årsregnskap 2021

## Håp AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 980 784 088



## Resultatregnskap

### Håp AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	720 000
Annen driftsinntekt		720 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>720 000</b>	<b>720 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	64 700	64 700
Annen driftskostnad	1	125 151	134 630
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>189 851</b>	<b>199 330</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>530 149</b>	<b>520 670</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		62	202
Annen finansinntekt		10 465	10 134
Annen rentekostnad		116 679	122 409
Annen finanskostnad		0	72 330
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-106 152</b>	<b>-184 403</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>423 997</b>	<b>336 267</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	49 279	72 794
Ordinært resultat		374 718	263 473
<b>Årsresultat</b>		<b>374 718</b>	<b>263 473</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		337 802	261 070
Avsatt til annen egenkapital		36 916	2 403
<b>Sum overføringer</b>		<b>374 718</b>	<b>263 473</b>



## Balanse

### Håp AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	1 852 100	1 916 800
Sum varige driftsmidler	5	<u>1 852 100</u>	<u>1 916 800</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	460 212	460 212
Sum finansielle anleggsmidler		<u>460 212</u>	<u>460 212</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 312 312</u>	<u>2 377 012</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer på selskap i samme konsern		390 025	208 982
Konsernfordringer	2	346 216	617 921
Sum fordringer		<u>736 241</u>	<u>826 903</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		239 678	128 728
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>239 678</u>	<u>128 728</u>
Sum omløpsmidler		<u>975 919</u>	<u>955 631</u>
Sum eiendeler		<u>3 288 230</u>	<u>3 332 642</u>



## Balanse

### Håp AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		230	230
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 230</b>	<b>100 230</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		39 319	2 403
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>39 319</b>	<b>2 403</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>139 549</b>	<b>102 633</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	6	209 663	255 661
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>209 663</b>	<b>255 661</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 473 619	2 405 252
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 473 619</b>	<b>2 405 252</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	3 675
Leverandørgjeld		238	1 125
Skyldig offentlige avgifter		29 509	25 963
Kortsiktig konserngjeld	2	433 079	528 662
Annen kortsiktig gjeld		2 574	9 671
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>465 400</b>	<b>569 096</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 148 682</b>	<b>3 230 009</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 288 230</b>	<b>3 332 642</b>

27.05.2022  
Styret i Håp AS

Helge Åge Pettersen  
styreleder



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen. Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke betydning for årsregnskapet.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Endring i avskrivningsplanen er bokført direkte mot egenkapital. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



## Noter til regnskapet 2021

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatt på avgitt konsernbidrag til morselskap er ført direkte i skattekostnaden (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



## Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Fordring Moi Hotell	0	0
Fordring Håp Finans AS	346 216	617 921
Kundefordringer Moi Hotell AS	390 025	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>736 241</b>	<b>617 921</b>

  

<b>Gjeld</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Langsiktig gjeld - konsernbidrag Moi Hotell AS	857 025	857 025
Kortsiktig gjeld - avgitt konsernbidrag til Håp Finans AS	-86 863	0
Kortsiktig gjeld - avgitt konsernbidrag til Moi Hotell AS	0	
<b>Sum gjeld</b>	<b>770 162</b>	<b>857 025</b>



## Noter til regnskapet 2021

### Note 3 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Moi Hotell AS	Lund	100 %	-144 014	-327 955	-471 969

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

### Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 473 619	2 405 252
Øvrig langsiktig gjeld		
<b>Sum</b>	<b>2 473 619</b>	<b>2 405 252</b>

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	1 852 100	1 576 400
<b>Sum</b>	<b>1 852 100</b>	<b>1 576 400</b>

Av langsiktig gjeld på kr 2 473 619 kr forfaller 1.831.079 kr om mer enn 5 år.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	2 957 714	2 957 714
= Anskaffelseskost 31.12.21	2 957 714	2 957 714
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 105 614	1 105 614
= Bokført verdi 31.12.21	1 852 100	1 852 100
Årets ordinære avskrivninger	64 700	64 700
Økonomisk levetid	20-30 år	

### Note 6 Skatt

	2021	2020
<b>Årets skattekostnad</b>		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	95 277	73 635
Endring i utsatt skatt	-45 998	-841
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>49 279</b>	<b>72 794</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	423 997	336 267
Permanente forskjeller	0	-5 383
Endring i midlertidige forskjeller	9 082	3 822
Avgitt konsernbidrag	-433 079	-334 705
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	95 277	73 635
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-95 277	-73 635
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	953 014	962 096	9 082
Sum	953 014	962 096	9 082
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>953 014</b>	<b>962 096</b>	<b>9 082</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>209 663</b>	<b>211 661</b>	<b>1 998</b>