



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 394 583
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEWE HOLDING AS
Forretningsadresse: Leinskogen 4
2360 RUDSHØGDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Holtet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		240 108	413 642
Sum inntekter		240 108	413 642
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	152 776	152 776
Annen driftskostnad	2	145 773	140 407
Sum kostnader		298 549	293 183
Driftsresultat		-58 441	120 459
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5 084
Annen finansinntekt		2 421	2 542
Sum finansinntekter		2 421	7 626
Annen rentekostnad		56 870	72 923
Sum finanskostnader		56 870	72 923
Netto finans		-54 449	-65 297
Ordinært resultat før skattekostnad		-112 890	55 162
Skattekostnad på ordinært resultat	3		25 285
Ordinært resultat etter skattekostnad		-112 890	29 877
Årsresultat		-112 890	29 877
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-112 890	29 877
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-112 890	29 877
Sum overføringer og disponeringer		-112 890	29 877



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Eiendom (herav tomt 200.000.-)	1	2 025 764	2 178 540
Sum varige driftsmidler		2 025 764	2 178 540
Sum anleggsmidler		2 025 764	2 178 540
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		272 489	407 514
Andre fordringer		407 198	397 191
Konsernfordringer		10 000	
Sum fordringer		689 687	804 705
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 520	81 820
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 520	81 820
Sum omløpsmidler		693 208	886 525
SUM EIENDELER		2 718 972	3 065 065
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (4 000 aksjer a kr. 250)		1 000 000	1 000 000
Overkurs		1 540	1 540
Sum innskutt egenkapital		1 001 540	1 001 540



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		277 895	390 784
Sum opptjent egenkapital		277 895	390 784
Sum egenkapital		1 279 435	1 392 324
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 392 552	1 504 398
Sum annen langsiktig gjeld		1 392 552	1 504 398
Sum langsiktig gjeld		1 392 552	1 504 398
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 427	10 900
Betalbar skatt	3		25 284
Skyldig offentlige avgifter			19 056
Annen kortsiktig gjeld		21 558	113 102
Sum kortsiktig gjeld		46 985	168 342
Sum gjeld		1 439 537	1 672 740
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 718 972	3 065 064



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 704430

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 394 583
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEWE HOLDING AS
Forretningsadresse: Leinskogen 4
2360 RUDSHØGDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Holtet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 394 583
GEWE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		240 108	413 642
Sum inntekter		240 108	413 642
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	152 776	152 776
Annen driftskostnad	2	145 773	140 407
Sum kostnader		298 549	293 183
Driftsresultat		-58 441	120 459
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5 084
Annen finansinntekt		2 421	2 542
Sum finansinntekter		2 421	7 626
Annen rentekostnad		56 870	72 923
Sum finanskostnader		56 870	72 923
Netto finans		-54 449	-65 297
Ordinært resultat før skattekostnad		-112 890	55 162
Skattekostnad på ordinært resultat	3		25 285
Ordinært resultat etter skattekostnad		-112 890	29 877
Årsresultat		-112 890	29 877
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-112 890	29 877
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-112 890	29 877
Sum overføringer og disponeringer		-112 890	29 877



Organisasjonsnr: 986 394 583
GEWE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Eiendom (herav tomt 200.
000.-)

1

2 025 764

2 178 540

Sum varige driftsmidler

2 025 764

2 178 540

Sum anleggsmidler

2 025 764

2 178 540

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

272 489

407 514

Andre fordringer

407 198

397 191

Konsernfordringer

10 000

Sum fordringer

689 687

804 705

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

3 520

81 820

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

3 520

81 820

Sum omløpsmidler

693 208

886 525

SUM EIENDELER

2 718 972

3 065 065

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (4 000
aksjer a kr. 250)

1 000 000

1 000 000

Overkurs

1 540

1 540

Sum innskutt egenkapital

1 001 540

1 001 540

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

277 895

390 784

Sum opptjent egenkapital

277 895

390 784

Sum egenkapital

1 279 435

1 392 324

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	1 392 552	1 504 398
Sum annen langsiktig gjeld		1 392 552	1 504 398
Sum langsiktig gjeld		1 392 552	1 504 398
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 427	10 900
Betalbar skatt	3		25 284
Skyldig offentlige avgifter			19 056
Annen kortsiktig gjeld		21 558	113 102
Sum kortsiktig gjeld		46 985	168 342
Sum gjeld		1 439 537	1 672 740
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 718 972	3 065 064



Organisasjonsnr: 986 394 583
GEWE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Gewe Holding AS

Noter 2021

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter Inntektsføres etter hvert som de opptjenes. Gevinster / tap av alt salg av eiendommer inntektsføres / taåsføres på realisasjonstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. Utsatt skattfordel avsettes ikke.

<u>Spesifikasjon av aksjeeiere:</u>	<u>Antall i år</u>	<u>Antall i fjor</u>
Geir Harrys Dødsbo Arntsen	4000	4000
Totalt	4000	4000
Selskapet eier ikke egne aksjer og 1 aksje har 1 stemme. Pålydende pr aksje	250	250

Av andre kortsiktige fordringer består av bl.a. fordring på aksjonær med kr 397 191. Dette er å anse som et ulovlig lån. Det er ikke stilt sikkerhet for lånet.

Selskapets omsetning er utleie av lokaler i Ringsaker kommune. Selskapet har ingen betydelige enkelttransaksjoner i løpet av året. Selskapet har ingen ansatte.

Note 1 - Varige driftsmidler

	Eiendom (herav tomt 200.000.-)
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 559 860
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 559 860

Noter for Gewe Holding AS

Organisasjonsnr. 986394583



Gewe Holding AS

Noter 2021

Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 581 320
+ Ordinære avskrivninger	152 776
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 734 096
Balanseført verdi pr 31/12	1 825 764
Prosentats for ord.avskr	3-10

Note 2 - Annen driftskostnad

Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar i 2021. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har ikke valgt revisor.



Gewe Holding AS

Noter 2021

Note 3 - Skatteberegning

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-112 890
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	67 985
= Inntekt	-44 905

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-453 050	-385 065
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	44 905	0
= Grunnlag utsatt skatt	-497 955	-385 065
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	497 955	385 065
= Grunnlag utsatt skattefordel	497 955	385 065
Utsatt skattefordel	109 550	84 714
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	497 955	385 064
Ikke bokført utsatt skattefordel	109 550	84 714

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 020 713 kroner.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	1 392 552	1 504 398
Pantsatte eiendeler:		
Eiendom	2 025 764	2 178 540

Noter for Gewe Holding AS

Organisasjonsnr. 986394583



Gewe Holding AS

Noter 2021

Sum pantsatte eiendeler	2 025 764	2 178 540
-------------------------	-----------	-----------



Gewe Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		240 108	413 642
Sum driftsinntekter		240 108	413 642
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	152 776	152 776
Annen driftskostnad	2	145 773	140 407
Sum driftskostnader		298 549	293 183
DRIFTSRESULTAT		(58 441)	120 459
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	5 084
Annen finansinntekt		2 421	2 542
Sum finansinntekter		2 421	7 626
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		56 870	72 923
Sum finanskostnader		56 870	72 923
NETTO FINANSPOSTER		(54 449)	(65 297)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(112 890)	55 162
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	25 285
ORDINÆRT RESULTAT		(112 890)	29 877
ÅRSRESULTAT		(112 890)	29 877
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		(112 890)	29 877
SUM OVERFØRINGER		(112 890)	29 877

Årsregnskap for Gewe Holding AS

Organisasjonsnr. 986394583



Gewe Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Eiendom (herav tomt 200.000.-)	1	2 025 764	2 178 540
Sum anleggsmidler		2 025 764	2 178 540
Omløpsmidler			
Kundefordringer		272 489	407 514
Fordringer på konsernselskap		10 000	0
Andre fordringer		407 198	397 191
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 520	81 820
Sum omløpsmidler		693 208	886 525
SUM EIENDELER		2 718 972	3 065 065
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (4 000 aksjer a kr. 250)		1 000 000	1 000 000
Overkursfond		1 540	1 540
Sum innskutt egenkapital		1 001 540	1 001 540
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		277 895	390 784
Sum opptjent egenkapital		277 895	390 784
Sum egenkapital		1 279 435	1 392 324
Gjeld			
Avsetning for forpliktelses			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 392 552	1 504 398
Sum annen langsiktig gjeld		1 392 552	1 504 398
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 427	10 900
Betalbar skatt	3	0	25 284
Skyldig offentlige avgifter		0	19 056
Annen kortsiktig gjeld		21 558	113 102
Sum kortsiktig gjeld		46 985	168 342
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 718 972	3 065 064

Furnes, 30. juni 2022

Monica Arntsen Hellum
Styrets leder

Willempje Post Arntsen