



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 816 771
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MODALEN PENSJONAT AS
Forretningsadresse: Modalen 324
5729 MODALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Skjelanger Reknes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		342 957	139 714
Annen driftsinntekt		109 135	47 926
Sum inntekter		452 092	187 640
Kostnader			
Varekostnad		151 468	11 463
Lønnskostnad	4,5,6,7	26 277	28 761
	,9		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	14	8 346	8 348
Annen driftskostnad	8	194 322	204 324
Sum kostnader		380 413	252 896
Driftsresultat		71 679	-65 256
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
Inntekt på andre investeringer			
Annen finansinntekt			2
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			
Sum finansinntekter			2
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			
Nedskrivning av finansielle eiendeler			
Annen finanskostnad		13 221	1 345
Sum finanskostnader		13 221	1 345
Netto finans		-13 221	-1 343
Ordinært resultat før skattekostnad		58 458	-66 599
Skattekostnad på ordinært resultat	12	-13 717	-28 942
Ordinært resultat etter skattekostnad		72 175	-37 657

Ekstraordinære poster



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Skattekostnad på ekstraordinære poster			
Årsresultat		72 175	-37 657
Årsresultat etter minoritetsinteresser		72 174	-37 657
Skatt på andre resultatelementer			
Overføringer og disponeringar			
Overf. fond for vurderingsforskjeller			
Ordinært utbytte	15		
Overføringer annen egenkapital	15	72 174	-37 657
Sum overføringer og disponeringar		72 174	-37 657



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Forskning og utvikling			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	14		
Utsett skattefordel		42 659	28 942
Goodwill			
Sum immaterielle egedelar		42 659	28 942
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	14		
Maskiner og anlegg	14		
Skip, rigger, fly og lignende	14		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	14	2 086	10 432
Sum varige driftsmiddel		2 086	10 432
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	11		
Investeringer i aksjer og andeler			
Andre langsiktige fordringer			
Sum anleggsmiddel		44 745	39 374
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		36 250	2 125
Andre kortsiktige fordringer	10	124	10 750
Sum krav		36 374	12 875
Markedsbaserte obligasjoner			
Andre finansielle instrumenter			
Bankinnskot, kontantar og liknande			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	7 294	4 134
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		7 294	4 134
Sum omløpsmiddel		43 668	17 009
SUM EIGEDELAR		88 413	56 383

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Selskapskapital	3,15	100 000	100 000
Annan innskoten eigenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskoten eigenkapital		94 430	94 430

Opptent eigenkapital

Fond			
Annen egenkapital	2,15	-30 439	-102 613
Sum opptent eigenkapital		-30 439	-102 613

Sum eigenkapital		63 991	-8 183
-------------------------	--	---------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsett skatt	12		
Andre avsetninger for forpliktelser			
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner(kortsiktig)			
Leverandørgjeld		27 379	62 918
Betalbar skatt	12		
Skyldig offentlige avgifter		-6 286	365
Annen kortsiktig gjeld		3 329	1 284



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum kortsiktig gjeld		24 422	64 567
Sum gjeld		24 422	64 567
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		88 413	56 384
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar	16		
Pantstillingar	16		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 766722

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 816 771
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MODALEN PENSJONAT AS
Forretningsadresse: Modalen 324
5729 MODALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Skjelanger Reknes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 918 816 771
MODALEN PENSJONAT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		342 957	139 714
Annen driftsinntekt		109 135	47 926
Sum inntekter		452 092	187 640
Kostnader			
Varekostnad		151 468	11 463
Lønnskostnad	4, 5, 6, 7, 9	26 277	28 761
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	14	8 346	8 348
Annen driftskostnad	8	194 322	204 324
Sum kostnader		380 413	252 896
Driftsresultat		71 679	-65 256
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
Inntekt på andre investeringer			
Annen finansinntekt			2
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			
Sum finansinntekter			2
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			
Nedskrivning av finansielle eiendeler			
Annen finanskostnad		13 221	1 345
Sum finanskostnader		13 221	1 345
Netto finans		-13 221	-1 343
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	12	-13 717	-28 942
Ordinært resultat etter skattekostnad		72 175	-37 657
Ekstraordinære poster			
Skattekostnad på ekstraordinære poster			



Årsresultat		72 175	-37 657
Årsresultat etter minoritetsinteresser		72 174	-37 657
Skatt på andre resultatelementer			
Overføringer og disponeringar			
Overf. fond for vurderingsforskjeller			
Ordinært utbytte	15		
Overføringer annen egenkapital	15	72 174	-37 657
Sum overføringer og disponeringar		72 174	-37 657



Organisasjonsnr: 918 816 771
MODALEN PENSJONAT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Forskning og utvikling			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	14		
Utsett skattefordel		42 659	28 942
Goodwill			
Sum immaterielle egedelar		42 659	28 942
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	14		
Maskiner og anlegg	14		
Skip, rigger, fly og lignende	14		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	14	2 086	10 432
Sum varige driftsmiddel		2 086	10 432
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	11		
Investeringer i aksjer og andeler			
Andre langsiktige fordringer			
Sum anleggsmiddel		44 745	39 374
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		36 250	2 125
Andre kortsiktige fordringer	10	124	10 750
Sum krav		36 374	12 875
Markedsbaserte obligasjoner			
Andre finansielle instrumenter			
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	13	7 294	4 134



Sum bankinnskot, kontantar og liknande		7 294	4 134
Sum omløpsmiddel		43 668	17 009
SUM EIGEDLAR		88 413	56 383
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	3,15	100 000	100 000
Annan innskoten eigenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskoten eigenkapital		94 430	94 430
Opptent eigenkapital			
Fond			
Annen egenkapital	2,15	-30 439	-102 613
Sum opptent eigenkapital		-30 439	-102 613
Sum eigenkapital		63 991	-8 183
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	12		
Andre avsetninger for forpliktelseser			
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner(kortsi			
ktig)			
Leverandørgjeld		27 379	62 918
Betalbar skatt	12		
Skyldig offentlige avgifter		-6 286	365
Annen kortsiktig gjeld		3 329	1 284
Sum kortsiktig gjeld		24 422	64 567
Sum gjeld		24 422	64 567
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		88 413	56 384
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar	16		
Pantstillingar	16		



Organisasjonsnr: 918 816 771
MODALEN PENSJONAT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med Skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note

2

Er det usikkerheit om vidare drift?: Nei

Note

3

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Aksjeklasse	Ant. aksjar	Pålydande	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
Aksjeeigare - fritekst	Antall	Eigarpart	Aksjeklasse
Vidar Skjelanger Reknes	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer



<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>
	1000.00	100.00%

Note

5

Lønn og ytingar

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23395.00	27244.00
<u>Arbeidsgivaravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2383.00	1517.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	500.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26278.00	28761.00

Note

6

Ytingar til leiande personer

Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Note

7

Ytingar til andre leiande personer

<u>Ytingar andre leiande pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00	0.00	0.00

Note

8

Ytingar til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre tenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum godtgjersle til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



0.00 0.00

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemnda har hatt følgende tal på årsverk:

0.10

Note

9

Obligatorisk tenestepensjon

Er verksemnda pliktig til å ha tenestepensjonsordning etter lov: Nei

Oppfyller pensjonsordninga krava etter lov: Nei

Note

10

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Note

11

Konsern, tilknytt selskap og dotterselskap

Tilknytt selskap/dotterselskap

<u>Namn og adresse</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Stemme</u>	<u>part</u>	<u>Eigenkapital</u>	<u>Resultat</u>
	0.00%	0.00%			0.00

Verksemnda er med i konsolideringa til morselskapets
konsernrekneskap: Nei

Dotterselskap er ikkje tatt med i konsolideringa: Nei

Note

12

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Endringer i utsett skattefordel</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-13717.00	-28942.00



<u>Skattekostnad ordinært resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-13717.00	-28942.00

Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	58457.00	-66598.00

<u>Permanente forskjellar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Endring i mellombelse forskjellar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-1282.00	74972.00

<u>Bruk av fremførbart underskot</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-57175.00	-8373.00

<u>Mottekne/avgjevne konsernbidrag</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Andre element</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	1.00

Betalbar skatt i balansen

<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Betalbar skatt på konsernbidrag</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Sum betalbar skatt i balansen</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Omløpsmiddel</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------

Note

13

Bankinnskot



<u>Bundne skattetrekksmidler</u>	<u>Beløp</u>
	1238.00
<u>Skuldig skattetrekk</u>	<u>Beløp</u>
	1948.00

Note
14

Varige driftsmiddel/anleggsmiddel

Driftslauseyre, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og anna fast eigedom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Anskaff. kost 01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	0.00	36680.00	0.00	36680.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	0.00	0.00	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	0.00	0.00	0.00	0.00
<u>Anskaff. kost 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	0.00	36680.00	0.00	36680.00
<u>Akk.av-/nedskr.01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	0.00	8348.00	0.00	8348.00
<u>Akk.av-/nedskr.31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	0.00	16694.00	0.00	16694.00
<u>Bal.ført verdi 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	0.00	19986.00	0.00	19986.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	0.00	8346.00	0.00	8346.00
<u>Økonomisk levetid</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	
	0	8		
<u>Avskrivingsplan</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	
		Lineæravskrivning		

Varige driftsmiddel/anleggsmiddel

Skip, rigger, fly er forkortet til: "Skip/R/F"

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>
	0.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>



	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>
	0.00	0.00
<u>Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01.</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>
	0.00	0.00
<u>Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12.</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>
	0.00	0.00
<u>Balanseført verdi per 31.12.</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>
	0.00	0.00
<u>Årets av- og nedskrivningar</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>
	0.00	0.00
<u>Økonomisk levetid</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>
	0	0

Note
15

Eigenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Anna innskoten eigenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Eigenkap. 31.12. førre år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	100000.00		-5570.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	0.00		0.00
<u>Avs.utbytte/forv.utb.(IFRS)</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	0.00		0.00
<u>Andre endringar</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	0.00		0.00
<u>Eigenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	100000.00		-5570.00

Eigenkapital

Opptent eigenkapitaler forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Eigenkapital 31.12. førre å</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekt tap</u>	<u>Sum</u>
	-102613.00		-8183.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekt tap</u>	<u>Sum</u>
	72174.00		72174.00
<u>Avs.utbytte/forv.utb.(IFRS)</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekt tap</u>	<u>Sum</u>



	0.00		0.00
<u>Andre endringer</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekt tap</u>	<u>Sum</u>
	0.00		0.00
<u>Eigenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekt tap</u>	<u>Sum</u>
	-30439.00		63991.00



Årsregnskap 2021

Modalen Pensjonat AS

Orgnr: 918816771

Utarbeidet ved hjelp av
Uni Economy - levert av Uni Micro



Resultatregnskap

	Noter	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		342 957	139 714
Annen driftsinntekt		109 135	47 926
Sum driftsinntekt		452 092	187 640
Driftskostnader			
Varekostnad		151 468	11 463
Lønnskostnad	4,5,6,7,9	26 277	28 761
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	14	8 346	8 348
Annen driftskostnad	8	194 322	204 324
Sum driftskostnad		380 413	252 896
Driftsresultat		71 678	-65 256
Finansinntekter og finanskostnader			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt			2
Sum finansinntekt			2
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		13 221	1 345
Sum finanskostnader		13 221	1 345
Netto finans		-13 221	-1 343
Resultat			
Ordinært resultat før skattekostnad		58 457	-66 599
Skattekostnad på ordinært resultat	12	-13 717	-28 942
Ordinært resultat etter skattekostnad		72 174	-37 657
Årsresultat		72 174	-37 657
Årsresultat etter minoritet		72 174	-37 657
Totalresultat		72 174	-37 657
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til ordinært utbytte	15		
Overføringer annen egenkapital	15	72 174	-37 657
Sum overføringer og disponeringer		72 174	-37 657



Balanse

	Noter	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	14		
Utsatt skattefordel		42 659	28 942
Sum immaterielle eiendeler		42 659	28 942
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	14		
Maskiner og anlegg	14		
Skip, rigger, fly og lignende	14		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	14	2 086	10 432
Sum varige driftsmidler		2 086	10 432
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	11		
Sum anleggsmidler		44 745	39 374
Fordringer			
Kundefordringer		36 250	2 125
Andre kortsiktige fordringer	10	124	10 750
Sum fordringer		36 374	12 876
Bankinnskudd kontanter			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	7 294	4 134
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 294	4 134
Sum omløpsmidler		43 668	17 010
Sum eiendeler		88 413	56 384
Egenkapital			
Innskutt			
Selskapskapital	3,15	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent			
Annen egenkapital	2,15	-30 439	-102 613
Sum opptjent egenkapital		-30 439	-102 613
Sum egenkapital		63 991	-8 183



Balanse

	Noter	2021	2020
Langsiktig gjeld			
Avsetninger for forpliktelser			
Utsatt skatt	12		
Sum langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Avsetninger for forpliktelser			
Leverandørgjeld		27 379	62 918
Betalbar skatt	12		
Skyldig offentlige avgifter		-6 286	365
Annen kortsiktig gjeld		3 329	1 284
Sum kortsiktig gjeld		24 422	64 567
Sum gjeld		24 422	64 567
Sum egenkapital og gjeld		88 413	56 384

fredag 1. juli 2022

Monica Skjelanger Reknes

Daglig leder/ adm.dirktør

Vidar Skjelanger Reknes

Styrets leder



Noter 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med Skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 - Usikkerhet om videre drift

Forutsetning for fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet

Note 3 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjens pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Vidar Skjelanger Reknes	1 000	100 %	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer:	1 000	100 %	

Note 4 - Antall årsverk



Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har 0.1 ansatte i 2021

Note 5 - Lønn

Lønnskostnader	2021	2020
Lønn	23 395	1 517
Arbeidsgiveravgift	2 383	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	500	0
Sum lønnskostnader	26 278	28 761

Note 6 - Ytelse ledende personer

Selskapet har ikke utbetalt ytelser til daglig leder i 2021

Note 7 - Ytelse andre ledende personer

Selskapet har ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2021

Note 8 - Ytelse revisor

Selskapet har fravalgt revisor og ingen kostnader til revisjon i 2021

Note 9 - Tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon

Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til lån til ledende personer i 2021

Note 11 - Konsern, datterselskap og tilknyttet selskap

Selskapet er ikke del av et konsern



Note 12 - Spesifisering av skatt

	2021	2020
Skattekostnader		
Betalbar skatt	0	0
Endringer i utsatt skattefordel	-13 717	-28 942
Skattekostnad ordinært resultat	-13 717	-28 942
Ordinært resultat før skatt	58 457	-66 598
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 282	74 972
Anvendelse av fremførbart underskudd	-57 175	-8 373
Skattepliktig inntekt	0	1
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 13 - Bankinnskudd

	2021
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	1 238
Skyldig skattetrekk	1 948
I tillegg inngår ytterligere bundet beløp på	0



Note 14 - Anleggsmidler

Anskaffelse	Driftsløsøre, inventar, o.l.	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Skip, rigger, fly	Goodwill	Sum
Ans.kost. 01.01		0	36 680	0	0	36 680
Tilgang i året		0	0	0	0	0
Avgang i året		0	0	0	0	0
Ans.kost. 31.12		0	36 680	0	0	36 680
Av- og nedskrivning	Driftsløsøre, inventar, o.l.	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Skip, rigger, fly	Goodwill	Sum
Akkumulert 01.01		0	8 348	0	0	8 348
Akkumulert 31.12		0	16 694	0	0	16 694
Verdi pr 31.12		0	19 986	0	0	19 986
Årets av-/nedskr.		0	8 346	0	0	8 346
Økonomisk levetid		0	8	0	0	
Avskrivningsplan		Lineæravskrivning				

Note 15 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12	100 000	-5 570	-102 613	-8 183
Årsresultat	0	0	72 174	72 174
Utbytte	0	0	0	0
Andre transaksjoner	0	0	0	0
Egenkapital 31.12	100 000	-5 570	-30 439	63 991