



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 133 324  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTRE MURALLMENNINGEN 2 AS  
Forretningsadresse: Kanalveien 50  
5068 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Jørgensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		742 108	707 303
<b>Sum inntekter</b>		<b>742 108</b>	<b>707 303</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	1	32 000	32 000
Annen driftskostnad	2	176 942	383 745
<b>Sum kostnader</b>		<b>208 942</b>	<b>415 745</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>533 166</b>	<b>291 558</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 360	2 013
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 360</b>	<b>2 013</b>
Annen rentekostnad		9 443	17 477
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 443</b>	<b>17 477</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 083</b>	<b>-15 464</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>525 083</b>	<b>276 094</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	115 518	60 740
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>409 565</b>	<b>215 354</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>409 565</b>	<b>215 354</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>409 565</b>	<b>215 354</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>409 565</b>	<b>215 354</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		409 565	215 354
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>409 565</b>	<b>215 354</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		834	420
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>834</b>	<b>420</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 972 000	2 004 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 972 000</b>	<b>2 004 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 972 834</b>	<b>2 004 420</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			20 231
<b>Sum fordringer</b>			<b>20 231</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 427 648	889 323
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 427 648</b>	<b>889 323</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 427 648</b>	<b>909 554</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 400 482</b>	<b>2 913 974</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-37 686	-37 686
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>-7 686</b>	<b>-7 686</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 267 415	857 850
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 267 415</b>	<b>857 850</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 259 729</b>	<b>850 164</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 850 800	1 806 931
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 850 800</b>	<b>1 806 931</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 850 800</b>	<b>1 806 931</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	115 932	61 019
Annen kortsiktig gjeld		174 021	195 860
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>289 953</b>	<b>256 879</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 140 753</b>	<b>2 063 810</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 400 482</b>	<b>2 913 974</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 474805

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 133 324  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTRE MURALLMENNINGEN 2 AS  
Forretningsadresse: Kanalveien 50  
5068 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Jørgensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 133 324  
ØSTRE MURALLMENNINGEN 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		742 108	707 303
<b>Sum inntekter</b>		<b>742 108</b>	<b>707 303</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	1	32 000	32 000
Annen driftskostnad	2	176 942	383 745
<b>Sum kostnader</b>		<b>208 942</b>	<b>415 745</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>533 166</b>	<b>291 558</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 360	2 013
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 360</b>	<b>2 013</b>
Annen rentekostnad		9 443	17 477
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 443</b>	<b>17 477</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 083</b>	<b>-15 464</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>525 083</b>	<b>276 094</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	115 518	60 740
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>409 565</b>	<b>215 354</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>409 565</b>	<b>215 354</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>409 565</b>	<b>215 354</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>409 565</b>	<b>215 354</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		409 565	215 354
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>409 565</b>	<b>215 354</b>



Organisasjonsnr: 921 133 324  
ØSTRE MURALLMENNINGEN 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		834	420
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>834</b>	<b>420</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 972 000	2 004 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 972 000</b>	<b>2 004 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 972 834</b>	<b>2 004 420</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			20 231
<b>Sum fordringer</b>			<b>20 231</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 427 648	889 323
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 427 648</b>	<b>889 323</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 427 648</b>	<b>909 554</b>
-------------------------	--	------------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 400 482</b>	<b>2 913 974</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-37 686	-37 686
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>-7 686</b>	<b>-7 686</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 267 415	857 850
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 267 415</b>	<b>857 850</b>

<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 259 729</b>	<b>850 164</b>
------------------------	---	------------------	----------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 850 800	1 806 931
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 850 800</b>	<b>1 806 931</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 850 800</b>	<b>1 806 931</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	115 932	61 019
Annen kortsiktig gjeld		174 021	195 860
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>289 953</b>	<b>256 879</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 140 753</b>	<b>2 063 810</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 400 482</b>	<b>2 913 974</b>





Organisasjonsnr: 921 133 324  
ØSTRE MURALLMENNINGEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Noter 2021

### Østre Muralmenningen 2 AS

#### **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er gjort opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

#### **Klassifisering**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

#### **Varige driftsmidler og avskrivninger**

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

#### **Fordringer**

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstanterte og forventede tap.

#### **Skattekostnad og utsatt skatt**

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapssikk.

#### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Leieinntekter fastsettes av styret.

#### **Note 1 - Spesifikasjon av anleggsmidler**

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmiddelets økonomiske levetid. Selskapet benytter linære avskrivninger for av varige driftsmidler.

<b>Tekst</b>	<b>Bygg</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 31.12.	2 100 000	
+ Tilgang		0
- Avgang		
= Anskaffelseskost 31.12.	2 100 000	2 100 000
- Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-128 000	-128 000
= Bokført verdi pr. 31.12.	1 972 000	1 972 000
Årets ordinære avskrivninger	32 000	32 000
Antall år	50	

#### **Note 2 - Ansatte, godtgjørelse, honorarer m.v.**

Det er ikke ubetalt lønn eller honorarer i 2021.



<b>Noter 2021</b>
<b>Østre Muralmeningen 2 AS</b>

### **Note 3 - Skatt**

<b>Fordeling av skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	115 932	61 019
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-414	-279
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>115 518</b>	<b>60 740</b>

<b>Grunnlag for skattekostnad, endring utsatt skatt og betalbar skatt</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skatt	525 083	293 519
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag for årets skattekostnad	525 083	293 519
Endring midlertidige resultatforskjeller	1 882	1 267
<b>Skattepliktig inntekt før anvendelse av fremførbart underskudd</b>	<b>526 964</b>	<b>294 786</b>
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
<b>Skattepliktig inntekt (gr.lag beregning av betalbar skatt)</b>	<b>526 964</b>	<b>294 786</b>

<b>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller</b>	<b>Endring</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Varige driftsmidler	1 882	-3 789	-1 907
Netto midlertidige forskjeller	1 882	-3 789	-1 907
-	0	0	0
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>1 882</b>	<b>-3 789</b>	<b>-1 907</b>
Utsatt skatt, 22%	414	-834	-420
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel		0	0
<b>Utsatt skatt i balansen</b>		<b>-834</b>	<b>-420</b>

### **Note 4 - Aksjekapital/eiere**

Selskapet har en aksjekapital på kr. 100.000,- fordelt på 800 aksjer à kr. 125,-. Selskapet hadde følgende eiere pr. 31/12 :

<b>Selskapets aksjonærer</b>	<b>Aksjer</b>	<b>Eier og stemme andel</b>
Lars Jørgensen, <i>styreleder</i>	30 000	100 %
<b>Sum antall</b>	<b>30 000</b>	<b>100 %</b>

Gjeld til aksjonær kr. 1.841.357,-, det er beregnet kr.9.443,- i renter på lånet.

### **Note 5 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
IB	30 000	-37 686	857 850	850 164
Årets resultat			409 565	409 565
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-37 686</b>	<b>1 267 415</b>	<b>1 259 729</b>