



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 062 577
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅDHUSPARKEN SKARNES AS
Forretningsadresse: c/o Rimfeldt Eiendom AS
Markensvegen 1B
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Turid Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	22 386	53 594
Sum kostnader		22 386	53 594
Driftsresultat		-22 386	-53 594
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 812	
Sum finansinntekter		9 812	
Netto finans		9 812	
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 574	-53 594
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 574	-53 594
Årsresultat		-12 574	-53 594
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 574	-53 594
Totalresultat		-12 574	-53 594
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 574	-53 594
Sum overføringer og disponeringer		-12 574	-53 594



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	895 329	
Sum varige driftsmidler		895 329	
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		125 000	
Sum finansielle anleggsmidler		125 000	
Sum anleggsmidler		1 020 329	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Krav på innbetaling av selskapskapital	4		1 500 000
Sum fordringer			1 500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		563 635	165
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		563 635	165
Sum omløpsmidler		563 635	1 500 165
SUM EIENDELER		1 583 964	1 500 165
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		60 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs		1 470 000	
Ikke registrert kapitalforhøyelse			1 500 000
Sum innskutt egenkapital		1 530 000	1 530 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		66 168	53 594
Sum opptjent egenkapital		-66 168	-53 594
Sum egenkapital	4	1 463 832	1 476 406
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	120 132	21 819
Annen kortsiktig gjeld			1 940
Sum kortsiktig gjeld		120 132	23 759
Sum gjeld		120 132	23 759
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 583 964	1 500 165



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 534338

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 062 577
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅDHUSPARKEN SKARNES AS
Forretningsadresse: c/o Rimfeldt Eiendom AS
Markensvegen 1B
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Turid Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 927 062 577
RÅDHUSPARKEN SKARNES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	22 386	53 594
Sum kostnader		22 386	53 594
Driftsresultat		-22 386	-53 594
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 812	
Sum finansinntekter		9 812	
Netto finans		9 812	
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 574	-53 594
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 574	-53 594
Årsresultat		-12 574	-53 594
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 574	-53 594
Totalresultat		-12 574	-53 594
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 574	-53 594
Sum overføringer og disponeringer		-12 574	-53 594



Organisasjonsnr: 927 062 577
RÅDHUSPARKEN SKARNES AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2

895 329

Sum varige driftsmidler

895 329

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer

125 000

Sum finansielle

anleggsmidler

125 000

Sum anleggsmidler

1 020 329

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Krav på innbetaling av

selskapskapital

4

1 500 000

Sum fordringer

1 500 000

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

563 635

165

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

563 635

165

Sum omløpsmidler

563 635

1 500 165

SUM EIENDELER

1 583 964

1 500 165

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

60 000

30 000

Overkurs

1 470 000

Ikke registrert

kapitalforhøyelse

1 500 000

Sum innskutt egenkapital

1 530 000

1 530 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap		66 168	53 594
Sum opptjent egenkapital		-66 168	-53 594
Sum egenkapital	4	1 463 832	1 476 406
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	120 132	21 819
Annen kortsiktig gjeld			1 940
Sum kortsiktig gjeld		120 132	23 759
Sum gjeld		120 132	23 759
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 583 964	1 500 165



Organisasjonsnr: 927 062 577
RÅDHUSPARKEN SKARNES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RÅDHUSPARKEN SKARNES AS
ORG. NR 927 062 577

Årsregnskap

2022

Pemso Dokumentnøkkel: A0337-003YD-Y1BSS-E3F08-M68HU-TASVN



RESULTATREGNSKAP			
RÅDHUSPARKEN SKARNES AS			
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	22 386	53 594
Sum driftskostnader		22 386	53 594
Driftsresultat		-22 386	-53 594
Annen renteinntekt		9 812	0
Resultat av finansposter		9 812	0
Resultat før skattekostnad		-12 574	-53 594
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Resultat		-12 574	-53 594
Årsresultat		-12 574	-53 594
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		12 574	53 594
Sum overføringer		-12 574	-53 594

Pemneo Dokumentnøkkel: A0337-003YD-Y1BSS-E3F08-N68HU-TASVN



BALANSE

RÅDHUSPARKEN SKARNES AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	895 329	0
Sum varige driftsmidler		895 329	0
Andre langsiktige fordringer		125 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		125 000	0
Sum anleggsmidler		1 020 329	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Krav på innbetaling av aksjekapital	4	0	1 500 000
Sum fordringer		0	1 500 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		563 635	165
Sum omløpsmidler		563 635	1 500 165
Sum eiendeler		1 583 964	1 500 165

Pemneo Dokumentnøkkel: A0337-003YD-Y1BSS-E3F08-N68HU-TASVN



BALANSE

RÅDHUSPARKEN SKARNES AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		60 000	30 000
Overkurs		1 470 000	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse		0	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		1 530 000	1 530 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-66 168	-53 594
Sum opptjent egenkapital		-66 168	-53 594
Sum egenkapital	4	1 463 832	1 476 406
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	120 132	21 819
Annen kortsiktig gjeld		0	1 940
Sum kortsiktig gjeld		120 132	23 759
Sum gjeld		120 132	23 759
Sum egenkapital og gjeld		1 583 964	1 500 165

Kongsvinger, 01.06.2023
Styret i Rådhusparken Skarnes AS

Karl Ragnar Rimfeldt
styreleder

Einar Olav Skogholt
styremedlem

Nico Gentenaar
styremedlem

Karl Erik Rimfeldt
styremedlem

Amund Haukerud
Daglig leder/styremedlem



Noter til regnskapet for 2022

Rådhusparken Skarnes AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak. Konsernregnskap utarbeides i morselskap Karl Ragnar Rimfeldt AS.

Forutsetning om fortsatt drift er tilstede og er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet. Regnskapsperioden for forrige år gjelder for perioden 19.04-31.12.2021.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen og utsatt skattefordel føres som anleggsmiddel.



Note 1 – Antall årsverk

Det er ingen ansatte/årsverk i selskapet.

Note 2 - Anleggsmidler

	Utviklingsprosjekt/ anlegg under utførelse	Totalt:
Anskaffelseskost 01.01.2022	-	-
Årets nyanskaffelser	895 329	895 329
Årets avgang	-	-
Akk. avskrivninger 31.12.2022	-	-
Bokført verdi 31.12.2022	895 329	895 329
Årets ordinære avskrivninger	-	-
Årets avskrivninger	0	0
Prosentst, lineær avskrivning	0 %	

Note 3 – Skattekostnad/Utsatt skatt/Skattekostnad

Nedenfor er det gitt en spesifisering over forskjellene mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

Resultat før skattekostnad	-12 574
+/- Permanente forskjeller	0
+/- Midlertidige forskjeller	0
Årets Skattegrunnlag	-12 574

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

Betalbar inntektsskatt	0
Endring utsatt skatt	0
Skattekostnad	0

Utsatt skatt:

	31.12.22	31.12.21	Endring
Netto grunnlag	-66 168	-53 594	-12 574
Utsatt skatt 22%	0	0	0

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Det er valgt å ikke aktivere utsatt skattefordel.



Note 4 – Egenkapital

	Aksjekapital	Ikke registrert kapitalforhøyelse	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.22	30 000	1 500 000	0	-53 594	1 476 406
Kapitalforhøyelse besluttet 13.12.21, innbetalt og registrert 2022	30 000	- 1 500 000	1 470 000		0
Årets resultat				-12 574	-12 574
Egenkapital pr. 31.12.22	60 000	0	1 470 000	-66 168	1 463 832

Kapitalforhøyelsen på til sammen 1 500 000 som ble besluttet 13.12.2021 er innbetalt og registrert i løpet av 2022. 30 000 av nevnt kapitalforhøyelse består av økning i pålydende per aksje og resterende av innbetalingen er overkurs.

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Leverandørgjeld/ Annen kortsiktig gjeld	
	2022	2021
Leverandørgjeld	501	21 819
Annen kortsiktig gjeld		
Sum	501	21 819



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Amund Haukerud

Daglig leder

Serienummer: 9578-5995-4-45808

IP: 193.214.xxx.xxx

2023-06-02 10:33:28 UTC



Amund Haukerud

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-45808

IP: 193.214.xxx.xxx

2023-06-02 10:33:28 UTC



Karl Ragnar Rimfeldt

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-1678310

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-06-02 10:37:51 UTC



Karl Erik Rimfeldt

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1207560

IP: 172.226.xxx.xxx

2023-06-02 10:38:22 UTC



Einar Olav Skogholt

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-2378544

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-06-05 10:17:24 UTC



Nico Gentenaar

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-4804426

IP: 84.244.xxx.xxx

2023-06-06 09:32:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: A0337-CQ3YD-Y1BSS-E3FC8-N68HU-TASVN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>