



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 111 932
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NH MELHUSBYGG AS
Forretningsadresse: Per Bortens veg 3
7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Endresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		31 297 023	26 776 747
Annen driftsinntekt		72 500	681 876
Sum inntekter		31 369 523	27 458 623
Kostnader			
Varekostnad		24 035 989	20 964 135
Lønnskostnad	1, 2	4 410 667	7 424 560
Avskrivning på varige driftsmidler	3	126 490	64 481
Annen driftskostnad	4, 5, 6	1 765 732	1 873 511
Sum kostnader		30 338 878	30 326 687
Driftsresultat		1 030 645	-2 868 064
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	101 509	0
Annen renteinntekt		6 042	1 537
Sum finansinntekter		107 551	1 537
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	0	0
Annen rentekostnad		13 170	346 439
Annen finanskostnad		85 818	107
Sum finanskostnader		98 988	346 546
Netto finans		8 563	-345 009
Resultat før skattekostnad		1 039 208	-3 213 073
Skattekostnad	8, 9	228 730	-2 478 661
Årsresultat		810 478	-734 412
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital	10	600 000	4 734 788
Konsernbidrag	7, 10	600 000	4 734 788
Avgitt konsernbidrag	7, 10	268 130	0



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap	10	542 348	-734 412
Sum overføringer og disponeringer		810 478	-734 412



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8, 9	6 685	159 787
Sum immaterielle eiendeler		6 685	159 787
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	495 420	621 910
Sum varige driftsmidler		495 420	621 910
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		1 212 353	0
Andre langsiktige fordringer		44 465	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 256 818	0
Sum anleggsmidler		1 758 922	781 697
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 606 327	0
Sum varer		1 606 327	0
Fordringer			
Kundefordringer	6	5 830 243	1 787 393
Andre kortsiktige fordringer		47 287	75 511
Konsernfordringer	7	600 000	6 070 241
Sum fordringer		6 477 530	7 933 146
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	967 842	4 007 983
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		967 842	4 007 983
Sum omløpsmidler		9 051 700	11 941 129



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		10 810 622	12 722 826
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 12	1 700 000	1 700 000
Annen innskutt egenkapital		5 334 788	4 734 788
Sum innskutt egenkapital		7 034 788	6 434 788
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	5 285 965	5 828 314
Sum opptjent egenkapital		-5 285 965	-5 828 314
Sum egenkapital		1 748 823	606 474
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8, 9	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	547 136	632 146
Langsiktig konserngjeld	7, 13	0	4 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	13	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		547 136	4 632 146
Sum langsiktig gjeld		547 136	4 632 146
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 084 318	0
Leverandørgjeld		2 338 500	2 620 779
Skyldige offentlige avgifter	11	732 237	1 247 569
Kortsiktig konserngjeld	7	343 757	0
Annen kortsiktig gjeld		1 015 850	3 615 857
Sum kortsiktig gjeld		8 514 663	7 484 205



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		9 061 799	12 116 351
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 810 622	12 722 826



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 397289

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 111 932
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NH MELHUSBYGG AS
Forretningsadresse: Per Bortens veg 3
7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Endresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Organisasjonsnr: 891 111 932
NH MELHUSEBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		31 297 023	26 776 747
Annen driftsinntekt		72 500	681 876
Sum inntekter		31 369 523	27 458 623
Kostnader			
Varekostnad		24 035 989	20 964 135
Lønnskostnad	1, 2	4 410 667	7 424 560
Avskrivning på varige driftsmidler	3	126 490	64 481
Annen driftskostnad	4, 5, 6	1 765 732	1 873 511
Sum kostnader		30 338 878	30 326 687
Driftsresultat		1 030 645	-2 868 064
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	101 509	0
Annen renteinntekt		6 042	1 537
Sum finansinntekter		107 551	1 537
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	0	0
Annen rentekostnad		13 170	346 439
Annen finanskostnad		85 818	107
Sum finanskostnader		98 988	346 546
Netto finans		8 563	-345 009
Resultat før skattekostnad		1 039 208	-3 213 073
Skattekostnad	8, 9	228 730	-2 478 661
Årsresultat		810 478	-734 412
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital	10	600 000	4 734 788
Konsernbidrag	7, 10	600 000	4 734 788
Avgitt konsernbidrag	7, 10	268 130	0
Udekket tap	10	542 348	-734 412
Sum overføringer og disponeringer		810 478	-734 412



Organisasjonsnr: 891 111 932
NH MELHUSEBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8, 9	6 685	159 787
Sum immaterielle eiendeler		6 685	159 787
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	495 420	621 910
Sum varige driftsmidler		495 420	621 910
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		1 212 353	0
Andre langsiktige fordringer		44 465	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 256 818	0
Sum anleggsmidler		1 758 922	781 697
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 606 327	0
Sum varer		1 606 327	0
Fordringer			
Kundefordringer	6	5 830 243	1 787 393
Andre kortsiktige fordringer		47 287	75 511
Konsernfordringer	7	600 000	6 070 241
Sum fordringer		6 477 530	7 933 146
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	967 842	4 007 983
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		967 842	4 007 983
Sum omløpsmidler		9 051 700	11 941 129
SUM EIENDELER		10 810 622	12 722 826



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10, 12	1 700 000	1 700 000
Annen innskutt egenkapital		5 334 788	4 734 788
Sum innskutt egenkapital		7 034 788	6 434 788

Opptjent egenkapital

Udekket tap	10	5 285 965	5 828 314
Sum opptjent egenkapital		-5 285 965	-5 828 314

Sum egenkapital		1 748 823	606 474
------------------------	--	------------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	8, 9	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	13	547 136	632 146
Langsiktig konserngjeld	7, 13	0	4 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	13	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		547 136	4 632 146

Sum langsiktig gjeld		547 136	4 632 146
-----------------------------	--	----------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner		4 084 318	0
Leverandørgjeld		2 338 500	2 620 779
Skyldige offentlige avgifter	11	732 237	1 247 569
Kortsiktig konserngjeld	7	343 757	0
Annen kortsiktig gjeld		1 015 850	3 615 857
Sum kortsiktig gjeld		8 514 663	7 484 205

Sum gjeld		9 061 799	12 116 351
------------------	--	------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 810 622	12 722 826
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 891 111 932
NH MELHUSEBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Varige driftsmidler Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Nedskrivning av anleggsmidler Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test av verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmiddel som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi, foretas et nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede, med unntak for tidligere nedskrivning av goodwill. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskonteringer når effekten av neddiskonteringen er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer. Tilvirkningskontrakter Tilvirkningskontrakter behandles i samsvar med løpende avregnings metode. Opptjent fortjeneste inntektsføres i forhold til fullføringsgrad. Fullføringsgrad fastsettes ut i fra fremdrift på prosjektet, i henhold til leverte og benyttede materialer og tjenester.



Opptjent, ikke fakturert inntekt vises sammen med kundefordringer i balansen. Løpende avregning uten fortjeneste er lagt til grunn i 2024. Varelager Varelager gjelder egenregi prosjekter i selskapet. Garantiavsetning Det er avsatt en garantiavsetning på kr 240 000 i 2024. Det er bestemt at det avsettes en fast sum pr bolig fremover. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
5.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3552688.00	5963462.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	563928.00	1023098.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	191175.00	378188.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	102875.00	59812.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4410667.00	7424560.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Note
7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	600000.00	6070241.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	4000000.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	343757.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note
13

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
NH MELHUSBYGG AS

891111932

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



NH MELHUSBYGG AS
891 111 932

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		31 297 023	26 776 747
Annen driftsinntekt		72 500	681 876
Sum driftsinntekter		31 369 523	27 458 623
Driftskostnader			
Varekostnad		-24 035 989	-20 964 135
Lønnskostnad	1, 2	-4 410 667	-7 424 560
Avskrivning på varige driftsmidler	3	-126 490	-64 481
Annen driftskostnad	4, 5, 6	-1 765 732	-1 873 511
Sum driftskostnader		-30 338 878	-30 326 687
Driftsresultat		1 030 645	-2 868 064
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	101 509	0
Annen renteinntekt		6 042	1 537
Sum finansinntekter		107 551	1 537
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-13 170	-346 439
Annen finanskostnad		-85 818	-107
Sum finanskostnader		-98 988	-346 546
Netto finans		8 563	-345 009
Resultat før skattekostnad		1 039 208	-3 213 073
Skattekostnad	8, 9	-228 730	2 478 661
Årsresultat		810 478	-734 412
Overføringer			
Overføring annen innskutt egenkapital	10	600 000	4 734 788
Mottatt konsernbidrag	7, 10	-600 000	-4 734 788
Avgitt konsernbidrag	7, 10	268 130	0
Udekket tap	10	542 348	-734 412
Sum overføringer	10	810 478	-734 412



NH MELHUSBYGG AS
891 111 932

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8, 9	6 685	159 787
Sum immaterielle eiendeler		6 685	159 787
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	495 420	621 910
Sum varige driftsmidler		495 420	621 910
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		1 212 353	0
Andre langsiktige fordringer		44 465	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 256 818	0
Sum anleggsmidler		1 758 922	781 697
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 606 327	0
Sum varer		1 606 327	0
Fordringer			
Kundefordringer	6	5 830 243	1 787 393
Kortsiktige konsernfordringer	7	600 000	6 070 241
Andre kortsiktige fordringer		47 287	75 511
Sum fordringer		6 477 530	7 933 146
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	967 842	4 007 983
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		967 842	4 007 983
Sum omløpsmidler		9 051 700	11 941 129
SUM EIENDELER		10 810 622	12 722 826



NH MELHUSBYGG AS
891 111 932

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 12	1 700 000	1 700 000
Annen innskutt egenkapital		5 334 788	4 734 788
Sum innskutt egenkapital		7 034 788	6 434 788
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	-5 285 965	-5 828 314
Sum opptjent egenkapital		-5 285 965	-5 828 314
Sum egenkapital		1 748 823	606 474
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	547 136	632 146
Langsiktig konserngjeld	7, 13	0	4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		547 136	4 632 146
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 084 318	0
Leverandørgjeld		2 338 500	2 620 779
Skyldige offentlige avgifter	11	732 237	1 247 569
Kortsiktig konserngjeld	7	343 757	0
Annen kortsiktig gjeld		1 015 850	3 615 857
Sum kortsiktig gjeld		8 514 663	7 484 205
Sum gjeld		9 061 799	12 116 351
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 810 622	12 722 826

MELHUS, 11.03.2025

Dag Runar Båtvik
styrets leder

Benn Asgeir Båtvik
styremedlem

Marius Endresen
daglig leder



NH MELHUSBYGG AS
891 111 932

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test av verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmiddel som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi, foretas et nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede, med unntak for tidligere nedskrivning av goodwill.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskonteringen er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter behandles i samsvar med løpende avregnings metode. Opptjent fortjeneste inntektsføres i forhold til fullføringsgrad. Fullføringsgrad fastsettes ut i fra fremdrift på prosjektet, i henhold til leverte og benyttede materialer og tjenester. Opptjent, ikke fakturert inntekt vises sammen med kundefordringer i balansen. Løpende avregning uten fortjeneste er lagt til grunn i 2024.



NH MELHUSBYGG AS
891 111 932

Varelager

Varelager gjelder egenregi prosjekter i selskapet.

Garantivsetning

Det er avsatt en garantivsetning på kr 240 000 i 2024. Det er bestemt at det avsettes en fast sum pr bolig fremover.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



NH MELHUSBYGG AS
891 111 932

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	3 552 688	5 963 462
Arbeidsgiveravgift	563 928	1 023 098
Pensjonskostnader	191 175	378 188
Andre relaterte ytelser	102 875	59 812
Sum	4 410 667	7 424 560

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost pr 01.01	639 701
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	639 701
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-17 791
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-144 281
Balansført verdi pr 31.12	495 420
Årets av- og nedskrivninger	126 490
Økonomisk levetid	3 - 5
Avskrivningsplan	Lineær

Note 4 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	105 757	121 600
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	105 757	121 600

Note 5 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 5



NH MELHUSBYGG AS
891 111 932

Note 6 - Kundefordringer

	31.12.2024	31.12.2023
Kundefordringer til pålydende 31.12	587 554	1 171 893
Opptjent ikke fakturert inntekt	5 292 689	675 500
Avsetning til tap	-50 000	-60 000
Kundefordringer 31.12	5 830 243	1 787 393
	2024	2023
Årets endring i delkrederavsetning	-10 000	-260 873
Årets konstaterte tap på fordringer	0	19 974
Tap på fordringer	-10 000	-240 899

Mer om fordringer

Andel av utestående fordringer som skyldes tilbakeholdt betaling utgjør kr 125 000 inkl mva. pr 31.12.23

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	600 000	6 070 241

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	4 000 000

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	343 757	0

Note 8 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	75 627	-1 335 453
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	153 103	-2 478 661
Skattekostnad	228 730	-3 814 114

Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	1 039 208	-3 213 073
Permanente forskjeller	470	4 664
+/- Endring i midlertidige forskjeller	2 810 255	-3 460 942
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 506 176	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-343 757	6 070 241
Skattepliktig inntekt	0	-599 110

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	75 627	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	-75 627	0



NH MELHUSBYGG AS
891 111 932

Note 9 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	295 665	251 526	44 139
Omløpsmidler	2 484 206	-41 910	2 526 116
Fremførbart underskudd	-3 506 176	0	-3 506 176
Kortsiktig gjeld	0	-240 000	240 000
Netto forskjeller	-726 305	-30 384	-695 921
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-726 305	-30 384	-695 921
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-159 787	-6 685	-153 103

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 700 000	4 734 788	0	-5 828 314	606 474
Årsresultat	0	0	268 130	542 348	810 478
Mottatt konsernbidrag	0	600 000	0	0	600 000
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-268 130	0	-268 130
Egenkapital 31.12.2024	1 700 000	5 334 788	0	-5 285 965	1 748 823

Note 11 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	143 444
Skyldig skattetrekk	-141 853

Note 12 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	1 700	1 700 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Norgeshus Gruppen AS	1 000	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Styrets leder Dag Runar Båtvik og styremedlem Benn Asgeir Båtvik eier indirekte henholdsvis 49,6% og 43,0% i Norgeshus Gruppen AS.

Selskapets regnskaper er innarbeidet i konsernregnskap for Norgeshus Gruppen AS som er morselskap i konsernet. Norgeshus Gruppen AS har forretningskontor i Melhus kommune. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved hovedkontoret til Norgeshus AS i Per Bortens veg 3, 7224 Melhus.

Note 13 - Gjeld og garantiforpliktelser



BDO AS
Kobbes gate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nh Melhusbygg AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nh Melhusbygg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Arve Sunde
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: IL55N-HSEEN-E64XY-H8QNY-F5Q06K-Y5A93



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sunde, Arve

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-473723

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-26 10:45:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IL55N-H5SEN-E64XY-H8QNY-FSQ6K-Y5A93

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap for
NH MELHUSBYGG AS

891111932

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



NH MELHUSBYGG AS
891 111 932




Resultatregnskap


	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		31 297 023	26 776 747
Annen driftsinntekt		72 500	681 876
Sum driftsinntekter		31 369 523	27 458 623
Driftskostnader			
Varekostnad		-24 035 989	-20 964 135
Lønnskostnad	1, 2	-4 410 667	-7 424 560
Avskrivning på varige driftsmidler	3	-126 490	-64 481
Annen driftskostnad	4, 5, 6	-1 765 732	-1 873 511
Sum driftskostnader		-30 338 878	-30 326 687
Driftsresultat		1 030 645	-2 868 064
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	101 509	0
Annen renteinntekt		6 042	1 537
Sum finansinntekter		107 551	1 537
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-13 170	-346 439
Annen finanskostnad		-85 818	-107
Sum finanskostnader		-98 988	-346 546
Netto finans		8 563	-345 009
Resultat før skattekostnad		1 039 208	-3 213 073
Skattekostnad	8, 9	-228 730	2 478 661
Årsresultat		810 478	-734 412
Overføringer			
Overføring annen innskutt egenkapital	10	600 000	4 734 788
Mottatt konsernbidrag	7, 10	-600 000	-4 734 788
Avgitt konsernbidrag	7, 10	268 130	0
Udekket tap	10	542 348	-734 412
Sum overføringer	10	810 478	-734 412



NH MELHUSBYGG AS
891 111 932

 BankID Signing
Marius Endresen
2025-03-20

 BankID Signing
Dag Runar Båtvik
2025-03-20

 BankID Signing
Benn Asgeir Båtvik
2025-03-20

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8, 9	6 685	159 787
Sum immaterielle eiendeler		6 685	159 787
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	495 420	621 910
Sum varige driftsmidler		495 420	621 910
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		1 212 353	0
Andre langsiktige fordringer		44 465	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 256 818	0
Sum anleggsmidler		1 758 922	781 697
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 606 327	0
Sum varer		1 606 327	0
Fordringer			
Kundefordringer	6	5 830 243	1 787 393
Kortsiktige konsernfordringer	7	600 000	6 070 241
Andre kortsiktige fordringer		47 287	75 511
Sum fordringer		6 477 530	7 933 146
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	967 842	4 007 983
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		967 842	4 007 983
Sum omløpsmidler		9 051 700	11 941 129
SUM EIENDELER		10 810 622	12 722 826



NH MELHUSBYGG AS
891 111 932



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 12	1 700 000	1 700 000
Annen innskutt egenkapital		5 334 788	4 734 788
Sum innskutt egenkapital		7 034 788	6 434 788
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	-5 285 965	-5 828 314
Sum opptjent egenkapital		-5 285 965	-5 828 314
Sum egenkapital		1 748 823	606 474
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	547 136	632 146
Langsiktig konserngjeld	7, 13	0	4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		547 136	4 632 146
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 084 318	0
Leverandørgjeld		2 338 500	2 620 779
Skyldige offentlige avgifter	11	732 237	1 247 569
Kortsiktig konserngjeld	7	343 757	0
Annen kortsiktig gjeld		1 015 850	3 615 857
Sum kortsiktig gjeld		8 514 663	7 484 205
Sum gjeld		9 061 799	12 116 351
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 810 622	12 722 826

MELHUS, 11.03.2025

Dag Runar Båtvik
styrets leder

Benn Asgeir Båtvik
styremedlem

Marius Endresen
daglig leder



NH MELHUSBYGG AS
891 111 932



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test av verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmiddel som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi, foretas et nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede, med unntak for tidligere nedskrivning av goodwill.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskonteringen er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter behandles i samsvar med løpende avregnings metode. Opptjent fortjeneste inntektsføres i forhold til fullføringsgrad. Fullføringsgrad fastsettes ut i fra fremdrift på prosjektet, i henhold til leverte og benyttede materialer og tjenester. Opptjent, ikke fakturert inntekt vises sammen med kundefordringer i balansen. Løpende avregning uten fortjeneste er lagt til grunn i 2024.



NH MELHUSBYGG AS
891 111 932

Varelager

Varelager gjelder egenregi prosjekter i selskapet.

Garantiavsetning

Det er avsatt en garantiavsetning på kr 240 000 i 2024. Det er bestemt at det avsettes en fast sum pr bolig fremover.

Skatt


Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.


Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.






NH MELHUSBYGG AS
891 111 932

 BankID Signing
Marius Endresen
2025-03-20

 BankID Signing
Dag Runar Båtvik
2025-03-20

 BankID Signing
Benn Asgeir Båtvik
2025-03-20

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	3 552 688	5 963 462
Arbeidsgiveravgift	563 928	1 023 098
Pensjonskostnader	191 175	378 188
Andre relaterte ytelser	102 875	59 812
Sum	4 410 667	7 424 560

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløse, inventar o.l
Anskaffelseskost pr 01.01	639 701
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	639 701
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-17 791
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-144 281
Balanseført verdi pr 31.12	495 420
Årets av- og nedskrivninger	126 490
Økonomisk levetid	3 - 5
Avskrivningsplan	Lineær

Note 4 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	105 757	121 600
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	105 757	121 600

Note 5 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

5



NH MELHUSBYGG AS
891 111 932



Note 6 - Kundefordringer

	31.12.2024	31.12.2023
Kundefordringer til pålydende 31.12	587 554	1 171 893
Opptjent ikke fakturert inntekt	5 292 689	675 500
Avsetning til tap	-50 000	-60 000
Kundefordringer 31.12	5 830 243	1 787 393
	2024	2023
Årets endring i delkrederavsetning	-10 000	-260 873
Årets konstaterte tap på fordringer	0	19 974
Tap på fordringer	-10 000	-240 899

Mer om fordringer

Andel av utestående fordringer som skyldes tilbakeholdt betaling utgjør kr 125 000 inkl mva. pr 31.12.23

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	600 000	6 070 241

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	4 000 000

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	343 757	0

Note 8 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	75 627	-1 335 453
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	153 103	-2 478 661
Skattekostnad	228 730	-3 814 114

Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	1 039 208	-3 213 073
Permanente forskjeller	470	4 664
+/- Endring i midlertidige forskjeller	2 810 255	-3 460 942
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 506 176	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-343 757	6 070 241
Skattepliktig inntekt	0	-599 110

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	75 627	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	-75 627	0



NH MELHUSBYGG AS
891 111 932



Note 9 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	295 665	251 526	44 139
Omløpsmidler	2 484 206	-41 910	2 526 116
Frømførbart underskudd	-3 506 176	0	-3 506 176
Kortsiktig gjeld	0	-240 000	240 000
Netto forskjeller	-726 305	-30 384	-695 921
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-726 305	-30 384	-695 921
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-159 787	-6 685	-153 103

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 700 000	4 734 788	0	-5 828 314	606 474
Årsresultat	0	0	268 130	542 348	810 478
Mottatt konsemsbidrag	0	600 000	0	0	600 000
- Avgitt konsemsbidrag	0	0	-268 130	0	-268 130
Egenkapital 31.12.2024	1 700 000	5 334 788	0	-5 285 965	1 748 823

Note 11 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med Skyldig skattetrekk	143 444 -141 853

Note 12 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	1 700	1 700 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Norgeshus Gruppen AS	1 000	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Styrets leder Dag Runar Båtvik og styremedlem Benn Asgeir Båtvik eier indirekte henholdsvis 49,6% og 43,0% i Norgeshus Gruppen AS.

Selskapets regnskaper er innarbeidet i konsemsregnskap for Norgeshus Gruppen AS som er morselskap i konsernet. Norgeshus Gruppen AS har forretningskontor i Melhus kommune. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved hovedkontoret til Norgeshus AS i Per Bortens veg 3, 7224 Melhus.

Note 13 - Gjeld og garantiforpliktelser