



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 799 709  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAVNEKVARTALET AS  
Forretningsadresse: Himmelsteinveien 31  
8370 LEKNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigfred Andreassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.08.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	66 450	35 000
Annen driftsinntekt		159 128	106 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>225 578</b>	<b>141 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3 4	83 237	41 619
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	74 200	1 600
Annen driftskostnad		63 897	115 334
<b>Sum kostnader</b>		<b>221 334</b>	<b>158 553</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 244</b>	<b>-17 553</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 125
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 125</b>
Annen rentekostnad			101
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>101</b>
<b>Netto finans</b>			<b>1 024</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 244</b>	<b>-16 529</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 244</b>	<b>-16 529</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 244</b>	<b>-16 529</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	8	4 244	-16 529
Annen egenkapital			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	8	<b>4 244</b>	<b>-16 529</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	368 000	680 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>368 000</b>	<b>680 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>368 000</b>	<b>680 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	1-5		1 064
<b>Sum fordringer</b>			<b>1 064</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 127	8 907
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 127</b>	<b>8 907</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 127</b>	<b>9 971</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>374 127</b>	<b>690 171</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital ( aksjer à kr )	8	81 000	81 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>81 000</b>	<b>81 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	192 130	196 374



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-192 130</b>	<b>-196 374</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-111 130</b>	<b>-115 374</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser		278 800	423 600
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>278 800</b>	<b>423 600</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	120	60
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>120</b>	<b>60</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>278 920</b>	<b>423 660</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		66 683	156 453
Skyldige offentlige avgifter		6 766	5 819
Annen kortsiktig gjeld		132 889	219 613
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>206 337</b>	<b>381 885</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>485 257</b>	<b>805 545</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>374 127</b>	<b>690 171</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 537642

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 917 799 709  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAVNEKVARTALET AS  
Forretningsadresse: Himmelsteinveien 31  
8370 LEKNES

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Sigfred Andreassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.08.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 917 799 709  
HAVNEKVARTALET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	66 450	35 000
Annen driftsinntekt		159 128	106 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>225 578</b>	<b>141 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3 4	83 237	41 619
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	74 200	1 600
Annen driftskostnad		63 897	115 334
<b>Sum kostnader</b>		<b>221 334</b>	<b>158 553</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 244</b>	<b>-17 553</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 125
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 125</b>
Annen rentekostnad			101
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>101</b>
<b>Netto finans</b>			<b>1 024</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 244</b>	<b>-16 529</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 244</b>	<b>-16 529</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 244</b>	<b>-16 529</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	8	4 244	-16 529
Annen egenkapital			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>8</b>	<b>4 244</b>	<b>-16 529</b>



Organisasjonsnr: 917 799 709  
HAVNEKVARTALET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner,  
ol.

2

368 000

680 200

Sum varige driftsmidler

368 000

680 200

Sum anleggsmidler

368 000

680 200

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer

1-5

1 064

Sum fordringer

1 064

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

6 127

8 907

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

6 127

8 907

Sum omløpsmidler

6 127

9 971

SUM EIENDELER

374 127

690 171

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital ( aksjer à  
kr )

8

81 000

81 000

Sum innskutt egenkapital

81 000

81 000

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap

8

192 130

196 374

Sum opptjent egenkapital

-192 130

-196 374

Sum egenkapital

-111 130

-115 374

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
Andre avsetninger for forpliktelses	278 800	423 600
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>	<b>278 800</b>	<b>423 600</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 120	60
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>120</b>	<b>60</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>278 920</b>	<b>423 660</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	66 683	156 453
Skyldige offentlige avgifter	6 766	5 819
Annen kortsiktig gjeld	132 889	219 613
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>206 337</b>	<b>381 885</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>485 257</b>	<b>805 545</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>374 127</b>	<b>690 171</b>



Organisasjonsnr: 917 799 709  
HAVNEKVARTALET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper  
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



HAVNEKVARTALET AS.  
917 799 709.

## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021.

### Note 1 - Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger. Dette regnskapet er avlagt i samsvar med krav fra aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak.

Foretraket følger regnskapslovens opptjeningsprinsipp når det gjelder inntekter. Dette innebærer at inntektsføring skjer ved levering av varer og tjenester.

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Utsatt skatt eller utsatt skattefordel er ikke balanseført slik unntakene for små foretak gir mulighet for.

### Note 2 - Varige driftsmidler.

#### Maskiner

#### Varebiler

Anskaffelsesverdi 1. januar	95.200,-
772.792,-	
Tilgang i året	000,-
0,-	
Avgang i året	24.000,-
74.000,-	
Anskaffelsesverdi 31. desember	71.200,-
698.792,-	
Akkumulerte avskrivninger pr. 1. januar	26.000,-
301.792,-	
Årets avskrivninger	5.200,-
69.000,-	
Akkumulerte avskrivninger 31. desember	31.200,-
370.792,-	
Balanseført verdi pr. 31. desember	40.000,-
328.000,-	

### Note 3 - Godtgjørelser til ledende personer.

Styreleder og daglig leder Jan Ivar Salomonsen har mottatt kr. 0,- som godtgjørelse fra selskapet i løpet av 2021.

Selskapet har ingen avtaler med noen styremedlem eller ansatt om vederlag ved opphør av vervet, bonuser eller tegningsretter, opsjoner eller lignende i forbindelse med rett til tegning, kjøp eller salg av aksjer.



HAVNEKVARTALET AS.  
917 799 709.

## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021.

### Note 4 - Antall ansatte.

Selskapet hadde ved utgangen av året 2021 1 delvis ansatt. Denne utførte 0,2 årsverk

### Note 5 - Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser.

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har heller ingen gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Selskapets gjeld er ikke sikret med pant i fordringer eller annen formue.

### Note 6 - Lån eller sikkerheter til ledende personer, aksjonærer etc.

Selskapet har ikke ytet lån eller stillet sikkerheter til ledende personer eller aksjonærer.

### Note 7 - Skatter.

Selskapets skattekostnad blir kr. 0,- for inntektsåret 2021.

### Note 8 - Egenkapital.

Udekket		<u>Aksjekapital.</u>	
<u>underskudd.</u>	<u>Sum</u>		
Egenkapital pr. 1 januar 115.375,-		81.000,-	196.375,-
Årets resultat 4.244,-	4.244,-		
Egenkapital pr. 31. desember 111.130,-		<u>81.000,-</u>	<u>192.130,-</u>



HAVNEKVARTALET AS.  
917 799 709.

## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021.

### Note 9 - Aksjer, aksjonærer etc.

Selskapets aksjekapital er på kr. 81.000,- fordelt på 81 aksjer i en aksjeklasse og med følgende aksjonærer:

Jan Leif Salomonsen	6 aksjer pålydende	1000,-	av i alt	81 aksjer
Jon Ivar Salomonsen	25 aksjer pålydende	1000,-	av i alt	81 aksjer
Annelin Salomonsen	25 aksjer pålydende	1000,-	av i alt	81 aksjer
Elisabeth Salomonsen	25 aksjer pålydende	1000,-	av i alt	81 aksjer

Det er ikke knyttet stemmebegrensninger til aksjene.