



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 365 752
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 7 FJELL EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Breisteinvegen 215
5111 BREISTEIN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Andre Sagstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	6 610 221	4 505 388
Annen driftsinntekt			-41 580
Sum inntekter		6 610 221	4 463 808
Kostnader			
Varekostnad	1	2 551 397	1 596 662
Lønnskostnad	2	2 260 239	1 664 369
Avskrivning	5	122 583	91 460
Annen driftskostnad		1 065 436	820 411
Sum kostnader		5 999 655	4 172 902
Driftsresultat		610 566	290 906
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			405
Annen finansinntekt		712	
Sum finansinntekter		712	405
Annen rentekostnad		12 006	8 933
Annen finanskostnad			4 790
Sum finanskostnader		12 006	13 723
Netto finans		-11 294	-13 318
Ordinært resultat før skattekostnad		599 272	277 588
Skattekostnad på ordinært resultat	7	132 837	64 689
Ordinært resultat etter skattekostnad		466 435	212 899
Årsresultat		466 435	212 899
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		-600 000	-100 000
Overføring til/fra annen egenkapital		133 565	-112 899
Sum overføringer og disponeringer		-466 435	-212 899



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	1,5	353 748	464 831
Sum varige driftsmidler		353 748	464 831
Sum anleggsmidler		353 748	464 831
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	1 043 776	425 755
Andre fordringer	1	334 632	18 602
Sum fordringer		1 378 408	444 357
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	643 540	388 508
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		643 540	388 508
Sum omløpsmidler		2 021 948	832 865
SUM EIENDELER		2 375 696	1 297 696
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	3	109 458	243 023
Sum opptjent egenkapital		109 458	243 023
Sum egenkapital		139 458	273 023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	2 853	6 809
Sum avsetninger for forpliktelser		2 853	6 809
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		303 333	386 411
Øvrig langsiktig gjeld			7 914
Sum annen langsiktig gjeld		303 333	394 325
Sum langsiktig gjeld		306 186	401 134
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		563 594	107 443
Betalbar skatt	7	136 793	57 880
Skyldige offentlige avgifter		411 294	169 974
Annen kortsiktig gjeld	6	818 371	288 242
Sum kortsiktig gjeld		1 930 052	623 539
Sum gjeld		2 236 238	1 024 673
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 375 696	1 297 696



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 585236

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 365 752
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 7 FJELL EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Breisteinvegen 215
5111 BREISTEIN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Andre Sagstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022



Organisasjonsnr: 817 365 752
7 FJELL EIENDOMSSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	6 610 221	4 505 388
Annen driftsinntekt			-41 580
Sum inntekter		6 610 221	4 463 808
Kostnader			
Varekostnad	1	2 551 397	1 596 662
Lønnskostnad	2	2 260 239	1 664 369
Avskrivning	5	122 583	91 460
Annen driftskostnad		1 065 436	820 411
Sum kostnader		5 999 655	4 172 902
Driftsresultat		610 566	290 906
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			405
Annen finansinntekt		712	
Sum finansinntekter		712	405
Annen rentekostnad		12 006	8 933
Annen finanskostnad			4 790
Sum finanskostnader		12 006	13 723
Netto finans		-11 294	-13 318
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	132 837	64 689
Ordinært resultat etter skattekostnad		466 435	212 899
Årsresultat		466 435	212 899
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		-600 000	-100 000
Overføring til/fra annen egenkapital		133 565	-112 899
Sum overføringer og disponeringer		-466 435	-212 899



Organisasjonsnr: 817 365 752
7 FJELL EIENDOMSSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,

verktøy, kontormaskiner 1,5

353 748

464 831

Sum varige driftsmidler

353 748

464 831

Sum anleggsmidler

353 748

464 831

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 1

1 043 776

425 755

Andre fordringer 1

334 632

18 602

Sum fordringer

1 378 408

444 357

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 8

643 540

388 508

Sum bankinnskudd,

643 540

388 508

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

2 021 948

832 865

SUM EIENDELER

2 375 696

1 297 696

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3

109 458

243 023

Sum opptjent egenkapital

109 458

243 023

Sum egenkapital

139 458

273 023

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 7

2 853

6 809



Sum avsetninger for forpliktelser		2 853	6 809
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		303 333	386 411
Øvrig langsiktig gjeld			7 914
Sum annen langsiktig gjeld		303 333	394 325
Sum langsiktig gjeld		306 186	401 134
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		563 594	107 443
Betalbar skatt	7	136 793	57 880
Skyldige offentlige avgifter		411 294	169 974
Annen kortsiktig gjeld	6	818 371	288 242
Sum kortsiktig gjeld		1 930 052	623 539
Sum gjeld		2 236 238	1 024 673
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 375 696	1 297 696



Organisasjonsnr: 817 365 752
7 FJELL EIENDOMSSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
8 Fjell Holding AS	30.00	100.00%	ordinære
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1863853.00	1375474.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	274015.00	194756.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	79494.00	76957.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	42877.00	17182.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2260239.00	1664369.00

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer



<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Tore Andre Sagstad			

Fravalgt revisjon

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



7 FJELL EIENDOMSSERVICE AS
Årsregnskap 2021



7 FJELL EIENDOMSSERVICE AS

Org. nr. 817365752

Resultatregnskap	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	6 610 221	4 505 388
Annen driftsinntekt		0	-41 580
Sum driftsinntekter		6 610 221	4 463 808
Driftskostnader			
Varekostnad	1	2 551 397	1 596 662
Lønnskostnad	2	2 260 239	1 664 369
Avskrivning	5	122 583	91 460
Annen driftskostnad		1 065 436	820 411
Sum driftskostnader		5 999 655	4 172 902
DRIFTSRESULTAT		610 566	290 906
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	405
Annen finansinntekt		712	0
Sum finansinntekter		712	405
Annen rentekostnad		12 006	8 933
Annen finanskostnad		0	4 790
Sum finanskostnader		12 006	13 723
Netto finansposter		-11 294	-13 318
Ordinært resultat før skattekostnad		599 272	277 588
Skattekostnad på ordinært resultat	7	132 837	64 689
ÅRSRESULTAT		466 435	212 899
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		-600 000	-100 000
Overføring til/fra annen egenkapital		133 565	-112 899
Sum overføringer og disponeringer		-466 435	-212 899



7 FJELL EIENDOMSSERVICE AS

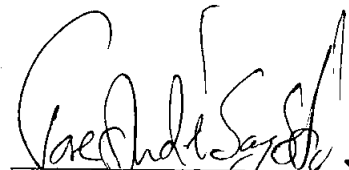
Org. nr: 817365752

Balanse pr. 31.12	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	109 458	243 023
Sum opptjent egenkapital		109 458	243 023
Sum egenkapital		139 458	273 023
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	2 853	6 809
Sum avsetninger for forpliktelser		2 853	6 809
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		303 333	386 411
Øvrig langsiktig gjeld		0	7 914
Sum annen langsiktig gjeld		303 333	394 325
Sum langsiktig gjeld		306 186	401 134
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		563 594	107 443
Betalbar skatt	7	136 793	57 880
Skyldige offentlige avgifter		411 294	169 974
Annen kortsiktig gjeld	6	818 371	288 242
Sum kortsiktig gjeld		1 930 052	623 539
Sum gjeld		2 236 238	1 024 673
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 375 696	1 297 696

Bergen, 27.1.2022


Tore Magнар Sagstad
styremedlem


Andreas Breivik Sagstad
styremedlem


Tore Andre Sagstad
daglig leder, styreleder



7 FJELL EIENDOMSSERVICE AS

Org. nr: 817365752

Balanse pr. 31.12	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	1,5	353 748	464 831
Sum varige driftsmidler		353 748	464 831
Sum anleggsmidler		353 748	464 831
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	1	1 043 776	425 755
Andre fordringer	1	334 632	18 602
Sum fordringer		1 378 408	444 357
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	643 540	388 508
Sum omløpsmidler		2 021 948	832 865
SUM EIENDELER		2 375 696	1 297 696



7 Fjell Eiendomsservice AS
Årsregnskap 2021

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Det er ingen endrede regnskapsprinsipper.

Inntektsførings- og kostnadsføringsstidspunkt – sammestilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter, bonuser og fakturerte fraktkostnader. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntektene unngiftene henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftmidlets økonomiske levetid, og nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i tråd med god regnskapsskikk for små foretak.

Investeringer

Selskapets investeringer vurderes samlet til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 - Antall ansatte/ Godtgjørelser / Lån til ansatte m.v

Gjennomsnittlig antall ansatte 3

Godtgjørelser (i kroner)

Lønnskostnader med mer.

	2021	2020
Lønninger og påløpte feriepenger	1 863 853	1 375 474
Arbeidsgiveravgift	274 015	194 756
Pensjonskostnader	79 494	76 957
Andre personalkostnader	42 877	17 182
Sum	2 260 239	1 664 369

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.
Lønn til daglig leder kr 846 722.

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket har obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Styret har besluttet at selskapets regnskap ikke skal underlegges revisjon.



7 Fjell Eiendomsservice AS Årsregnskap 2021

Noter

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapet har 1 aksjonær per 31.12.2021.

Selskapets aksjonær er:

8 Fjell Holding AS

Antall	Andel i %
30	100 %

Aksjekapitalen er på kr. 30 000, fordelt på 30 aksjer. Alle pålydende kr. 1 000,-

Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen EK	SUM
Pr. 01.01.	30 000		243 023	273 023
Årets resultat			466 435	466 435
Utbytte			-600 000	-600 000
Pr. 31.12.	30 000	0	109 458	139 458

Note 5 Varige driftsmidler

	Maskiner	Biler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	99 291	479 000	578 291
Tilgang kjøpte driftsmidler		11 500	11 500
Avgang til anskaffelseskost			0
Anskaffelseskost pr. 31.12	99 291	490 500	589 791
Akkumulerte avskrivninger pr. 01.01	49 460	64 000	113 460
Årets avskrivninger	26 200	96 383	122 583
Akk. Avskrivning solgte driftsmidler			0
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	75 660	160 383	236 043
Bokført verdi pr. 31.12	23 631	330 117	353 748
Økonomisk levetid	5 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



7 Fjell Eiendomsservice AS
Årsregnskap 2021
Noter

Note 6 Gjeld

Selskapet har gjeld til nærstående på kr. 5.487,-

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt på årts resultat	136 793	57 880
Tillegg feil avsatt skatt fra tidligere		
Brutto endring utsatt skatt	-3 956	6 809
Årets totale skattekostnad	132 837	64 689
Spesifikasjon av grunnlag for skattekostnad:	2021	2020
Ordinært resultat før skatt	599 272	277 588
<u>Permanente forskjeller</u>	<u>4 533</u>	<u>27 750</u>
Grunnlag for årets skattekostnad	603 805	305 338
<u>Endring midlertidige resultatforskjeller</u>	<u>17 981</u>	<u>-42 249</u>
Skattepliktig inntekt før anvendelse av fremførbart underskudd	621 786	263 089
<u>Anvendelse av fremførbart underskudd</u>		
Skattepliktig inntekt (gr.lag beregning av betalbar skatt)	621 786	263 089
Betalbar skatt	136 793	57 880
Spesifikasjon av midlertidige forskjeller	2021	2020
Drittsmidler	11 179	29 917
Utestående fordringer	1 788	1 031
<u>Underskudd til fremføring</u>		
Grunnlag for beregning av utsatt skatt/skattefordel	12 967	30 948
Utsatt skatt, 22%	2 853	6 809
Utsatt skatt	2 853	6 809

Utsatt skattefordel føres ikke i balansen.

Note 8 Bundne midler

Av selskapets bankinnskudd pr. 31.12 gjelder kr. 94.921 bundne skattetrekksmidler.