



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 210 842
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K HAUGAN HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Kjell Haugan
Bergtrøvegen 19
7730 BEITSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Haugan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		90 000	
Sum inntekter		90 000	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	22 430	
Annen driftskostnad	2	72 857	50 127
Sum kostnader		95 288	50 127
Driftsresultat		-5 288	-50 127
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	3 025
Annen finansinntekt		500 000	
Sum finansinntekter		500 007	3 025
Annen rentekostnad		28 927	19 297
Sum finanskostnader		28 927	19 297
Netto finans		471 079	-16 272
Ordinært resultat før skattekostnad		465 792	-66 399
Ordinært resultat etter skattekostnad		465 792	-66 399
Årsresultat		465 792	-66 399
Årsresultat etter minoritetsinteresser		465 792	-66 399
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	465 792	-66 399
Sum overføringer og disponeringer		465 792	-66 399



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 515 655	
Sum varige driftsmidler		1 515 655	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	3 731 937	3 631 937
Sum finansielle anleggsmidler		3 731 937	3 631 937
Sum anleggsmidler		5 247 592	3 631 937
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		419 929	324 369
Sum fordringer		419 929	324 369
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		177 174	4 088
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		177 174	4 088
Sum omløpsmidler		597 103	328 457
SUM EIENDELER		5 844 694	3 960 394
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	595 000	595 000
Overkurs	4	1 492	1 492



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		596 492	596 492
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 231 456	765 664
Sum opptjent egenkapital		1 231 456	765 664
Sum egenkapital		1 827 948	1 362 156
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 296 664	
Sum annen langsiktig gjeld		1 296 664	
Sum langsiktig gjeld		1 296 664	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 212	27 885
Annen kortsiktig gjeld		2 709 870	2 570 353
Sum kortsiktig gjeld		2 720 082	2 598 238
Sum gjeld		4 016 746	2 598 238
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 844 694	3 960 394



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 587958

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 210 842
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K HAUGAN HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Kjell Haugan
Bergtrøvegen 19
7730 BEITSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Haugan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 210 842
K HAUGAN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		90 000	
Sum inntekter		90 000	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler			
	1	22 430	
Annen driftskostnad	2	72 857	50 127
Sum kostnader		95 288	50 127
Driftsresultat		-5 288	-50 127
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			
		7	3 025
Annen finansinntekt		500 000	
Sum finansinntekter		500 007	3 025
Annen rentekostnad			
		28 927	19 297
Sum finanskostnader		28 927	19 297
Netto finans		471 079	-16 272
Ordinært resultat før skattekostnad			
		465 792	-66 399
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		465 792	-66 399
Årsresultat		465 792	-66 399
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		465 792	-66 399
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital			
	4	465 792	-66 399
Sum overføringer og disponeringer		465 792	-66 399



Organisasjonsnr: 889 210 842
K HAUGAN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

1 1 515 655
1 515 655

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap

5 3 731 937 3 631 937
3 731 937 3 631 937

Sum anleggsmidler

5 247 592 3 631 937

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer
Sum fordringer

419 929 324 369
419 929 324 369

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

177 174 4 088

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

177 174 4 088

Sum omløpsmidler

597 103 328 457

SUM EIENDELER

5 844 694 3 960 394

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

4,6 595 000 595 000

Overkurs

4 1 492 1 492

Sum innskutt egenkapital

596 492 596 492

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4 1 231 456 765 664

Sum opptjent egenkapital

1 231 456 765 664



Sum egenkapital	1 827 948	1 362 156
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7	
Sum annen langsiktig gjeld	1 296 664	
Sum langsiktig gjeld	1 296 664	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	10 212	27 885
Annen kortsiktig gjeld	2 709 870	2 570 353
Sum kortsiktig gjeld	2 720 082	2 598 238
Sum gjeld	4 016 746	2 598 238
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 844 694	3 960 394



Organisasjonsnr: 889 210 842
K HAUGAN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



K. Haugan Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		90 000	0
Sum driftsinntekter		90 000	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	22 430	0
Annen driftskostnad	2	72 857	50 127
Sum driftskostnader		95 288	50 127
DRIFTSRESULTAT		-5 288	-50 127
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7	3 025
Annen finansinntekt		500 000	0
Sum finansinntekter		500 007	3 025
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		28 927	19 297
Sum finanskostnader		28 927	19 297
NETTO FINANSPOSTER		471 079	-16 272
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		465 792	-66 399
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		465 792	-66 399
ÅRSRESULTAT		465 792	-66 399
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	465 792	-66 399
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		465 792	-66 399



K. Haugan Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 515 655	0
Sum varige driftsmidler		1 515 655	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	3 731 937	3 631 937
Sum finansielle anleggsmidler		3 731 937	3 631 937
SUM ANLEGGSMIDLER		5 247 592	3 631 937
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		419 929	324 369
Sum fordringer		419 929	324 369
Bankinnskudd, kontanter o.l.		177 174	4 088
SUM OMLØPSMIDLER		597 103	328 457
SUM EIENDELER		5 844 694	3 960 394
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	595 000	595 000
Overkurs	4	1 492	1 492
Sum innskutt egenkapital		596 492	596 492
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 231 456	765 664
Sum opptjent egenkapital		1 231 456	765 664
SUM EGENKAPITAL		1 827 948	1 362 156
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 296 664	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 296 664	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 296 664	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 212	27 885
Annen kortsiktig gjeld		2 709 870	2 570 353
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 720 082	2 598 238
SUM GJELD		4 016 746	2 598 238
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 844 694	3 960 394

Steinkjer 28.06.2022

Underskrifter

Årsregnskap for K. Haugan Holding AS

Organisasjonsnr. 889210842



K. Haugan Holding AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	1 538 085
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 538 085
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	22 430
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0

Noter for K. Haugan Holding AS

Organisasjonsnr. 889210842



K. Haugan Holding AS

Noter 2021

Akk. av/nedskr. pr. 31/12	22 430
Balanseført verdi pr 31/12	1 515 655
Procentsats for ord.avskr	2-2

Note 2 - Annen driftskostnad

Lønnskostnader

Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til noen av styrets medlemmer.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	465 792
+ Permanente og andre forskjeller	-485 000
+ Endring i midlertidige forskjeller	-39 093
= Inntekt	-58 301

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Overkursfond

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen EK
Egenkapital pr. 1.1	595.000	1.492	765.664
+innskutt kapital			
+tilført fra årets resultat			465.792
Avsatt utbytte			
Andre egenkapitaltransaksjoner			

Noter for K. Haugan Holding AS

Organisasjonsnr. 889210842



K. Haugan Holding AS

Noter 2021

Egenkapital pr. 31.12. **595.000** **1.492** **1.231.456**

Note 5 - Aksjetabell

	Eierandel i %	Anskaffelse kost	Balanseført verdi
Beitstadfjorden Eiendom AS	50%	3.211.937	3.211.937
Brenne Fritid	33%	12.000	12.000
Mia Eiendom AS	33%	33.000	33.000
Kjentgården AS	50%	25.000	25.000
Stasj Beitstad AS	100%	100.000	100.000
Yttervikbakken Eiendom AS	25%	250.000	250.000
Stasj Eiendom AS	50%	100.000	100.000

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i K. Haugan Holding AS pr. 31.12.21 består av 595 aksjer à kr. 1.000,-

Aksjonærer i K. Haugan Holding AS pr. 31.12.21 var:

Aksjonærer	Antall aksjer	Sum	Eierandel
Kjell Haugan	595	595.000	100%
Sum	595	595.000	100%

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner er sikret med pant	1.296.664
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet	1.515.655