



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 943 197 245  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIDSGATA 25 AS  
Forretningsadresse: Elvavegen 3  
6770 NORDFJORDEID

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvin Magne Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		783 015	288 881
<b>Sum inntekter</b>		<b>783 015</b>	<b>288 881</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	805 168	61 936
Avskrivning på driftsmidler	2	6 050	6 150
Annen driftskostnad		102 437	67 597
<b>Sum kostnader</b>		<b>913 655</b>	<b>135 683</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-130 640</b>	<b>153 198</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		170	
Annen finansinntekt		500	362
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>670</b>	<b>362</b>
Annan rentekostnad		1 343	369
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 343</b>	<b>369</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-673</b>	<b>-7</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-131 313</b>	<b>153 191</b>
Skattekostnad på resultat	3	-28 926	33 709
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-102 387</b>	<b>119 482</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-102 387</b>	<b>119 482</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-102 387</b>	<b>119 482</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-102 387</b>	<b>119 482</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avgjevne konsernbidrag			117 360
Avsatt til annen egenkapital			2 122



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overført fra annen egenkapital		-102 387	
<b>Sum overføringar og disponeringar</b>	<b>4</b>	<b>-102 387</b>	<b>119 482</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	3	33 656	4 730
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>33 656</b>	<b>4 730</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		264 200	270 250
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	2, 5	<b>264 200</b>	<b>270 250</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>297 856</b>	<b>274 980</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	6	101 832	189 441
Andre kortsiktige fordringer	6	2 119	1 979
<b>Sum krav</b>		<b>103 951</b>	<b>191 420</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	228 567	195 719
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>228 567</b>	<b>195 719</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>332 518</b>	<b>387 139</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>630 374</b>	<b>662 119</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		227 070	329 457
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>227 070</b>	<b>329 457</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>327 070</b>	<b>429 457</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	3		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 983	4 253
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		196 933	68 828
Utbytte	8, 3		150 461
Annen kortsiktig gjeld		95 387	9 119
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>303 303</b>	<b>232 661</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>303 303</b>	<b>232 661</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>630 374</b>	<b>662 119</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 540512

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 943 197 245  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIDSGATA 25 AS  
Forretningsadresse: Elvavegen 3  
6770 NORDFJORDEID

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvin Magne Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 943 197 245  
EIDSGATA 25 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		783 015	288 881
<b>Sum inntekter</b>		<b>783 015</b>	<b>288 881</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	805 168	61 936
Avskrivning på driftsmidler	2	6 050	6 150
Annen driftskostnad		102 437	67 597
<b>Sum kostnader</b>		<b>913 655</b>	<b>135 683</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-130 640</b>	<b>153 198</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		170	
Annen finansinntekt		500	362
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>670</b>	<b>362</b>
Annan rentekostnad		1 343	369
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 343</b>	<b>369</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-673</b>	<b>-7</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-131 313	153 191
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-102 387</b>	<b>119 482</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-102 387</b>	<b>119 482</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-102 387</b>	<b>119 482</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-102 387</b>	<b>119 482</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avgjevne konsernbidrag			117 360
Avsatt til annen egenkapital			2 122
Overført fra annen egenkapital		-102 387	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>	4	<b>-102 387</b>	<b>119 482</b>



Organisasjonsnr: 943 197 245  
EIDSGATA 25 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	3	33 656	4 730
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>33 656</b>	<b>4 730</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		264 200	270 250
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	2, 5	<b>264 200</b>	<b>270 250</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>297 856</b>	<b>274 980</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	6	101 832	189 441
Andre kortsiktige fordringer	6	2 119	1 979
<b>Sum krav</b>		<b>103 951</b>	<b>191 420</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	228 567	195 719
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>228 567</b>	<b>195 719</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>332 518</b>	<b>387 139</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>630 374</b>	<b>662 119</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		227 070	329 457
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>227 070</b>	<b>329 457</b>
<b>Sum eigenkapital</b>	4	<b>327 070</b>	<b>429 457</b>
<b>Gjeld</b>			



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	3		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 983	4 253
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		196 933	68 828
Utbytte	8, 3		150 461
Annen kortsiktig gjeld		95 387	9 119
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>303 303</b>	<b>232 661</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>303 303</b>	<b>232 661</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>630 374</b>	<b>662 119</b>



Organisasjonsnr: 943 197 245  
EIDSGATA 25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Tal på årsverk i rekneskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

**Konsernrekneskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



## EIDSGATA 25 AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og NRS 8 God Regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter saldoprinsippet. Langsiktige lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av rentendring.

#### Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Prinsippnote for inntektsføringen

Leieinntekter og konsulentinntekter inntektsføres i takt med opptjeningen. Prosjektinntekter inntektsføres ved realisasjon/fulført kontrakt. Selskapet har ikke prosjekter i arbeid pr. balansetidspunktet.

#### NOTE 1 - Lønnskostnader

Lønnskostnad	2023	2022
Lønn, feriepenger m.m	728 000	56 000
Arbeidsgiveravgift	77 168	5 936
Obligatorisk tjenestepensjon	0	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>805 168</b>	<b>61 936</b>

Antall årsverk	1,0	0,1
----------------	-----	-----

#### NOTE 2 - Varige driftsmidler

	Bygning	Inventar	Uteområde	SUM
Bokført verdi 01.01.	241 550	0	28 800	270 350
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Årets avskrivninger	4 850	0	1 200	6 050
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>236 700</b>	<b>0</b>	<b>27 600</b>	<b>264 300</b>

Bygningen avskrives med 2 % av saldo, mens uteområdet avskrives med 4 % av saldo.  
Inventar avskrives med 33 % lineær



## EIDSGATA 25 AS

### Noter til regnskapet 2023

#### NOTE 3 - Skattekostnad

Noten viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt og hvilken skattesats som er anvendt ved beregningen 31.12.2023:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.22	31.12.23	Endring
Anleggsmidler	53 500	55 784	-2 284
Omløpsmidler	-75 000	-75 000	0
Skattemessig underskudd	0	-133 767	133 767
Midlertidige forskjeller	-21 500	-152 983	131 483
<b>Utsatt skatt (+) / -skattefordel (-) 22 %</b>	<b>-4 730</b>	<b>-33 656</b>	<b>28 926</b>

	2023	2022
Resultat før skattekostnad	-131 313	153 191
Permanente forskjeller:		
+/- permanente forskjeller	-170	36
Midlertidige forskjeller:		
+/- årets endring i midlertidige forskjeller	-2 284	-2 766
+/- andre skattemessige poster	0	0
- anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Sum årets skattegrunnlag	<b>-133 767</b>	<b>150 461</b>

#### Note nr. 5 forts.

	2 023	2 022
Betalbar inntekstskatt for selskapet 22%	0	33 101
Redusert betalbar skatt på grunn av konsernbidrag	0	-33 101
Avsatt for mye skatt i balansen	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Betalbar inntekstskatt for selskapet 22%	0	33 101
+/- for mye eller for lite avsatt skatt tidl. år	0	0
+/- endring i utsatt skatt	-28 926	608
Sum skattekostnad i resultatregnskapet	<b>-28 926</b>	<b>33 708</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

#### NOTE 4 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen EK	Sum
<b>Egenkapital 01.01.</b>	<b>100 000</b>	<b>329 457</b>	<b>429 457</b>
Årets endring i egenkapital:			
Årets resultat	0	-102 387	-102 387
Avsatt konsernbidrag netto		0	0
Tilleggsutbytte		0	0
Avsatt til utbytte	0	0	0
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>227 070</b>	<b>327 070</b>



## EIDSGATA 25 AS

### Noter til regnskapet 2023

#### NOTE 5 - Pantestillelse

Selskapets faste eiendom 44/50 i Stad Kommune med bokført verdi kr 264.300 er stilt som sikkerhet for lån i morselskapet. Restlånet i morselskapet er per 31.12.23 kr 1.347.500. Gjeld som forfaller mer enn 5 år fra balansedato er kr 822.500.

#### NOTE 6 - Fordringer

Kundefordringer er redusert med delkredereavsetning på kr 75.000. Ingen andel forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen.

#### NOTE 8 - Bankinnskudd o.l

Bundne midler per 31.12.23 er kr 17.798.

#### NOTE 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

##### Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr 31.12. var:

	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kavo holding AS	60	100,00 %	100,00 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>60</b>	<b>100,00 %</b>	<b>100,00 %</b>

Selskapets daglige leder og styreleder eier ikke aksjer direkte, men via selskapet ovenfor.

Avsatt konsernbidrag til morselskapet Kavo Holding AS er kr 0.



## hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening  
Autorisert rekneskapsførarselskap  
Org.nr. 987 832 916 MVA  
E-post: [firmapost@h-v.no](mailto:firmapost@h-v.no)  
[www.h-v.no](http://www.h-v.no)

Til generalforsamlinga i  
Eidsgata 25 AS

### Melding frå uavhengig revisor

Side 1 av 2

#### Konklusjon

Vi har revidert Eidsgata 25 AS sin årsrekneskap som viser eit underskot på kr 102.387. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2023 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, og eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2023, og av resultatet for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

#### Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ørsta	Nordfjordeid	Stryn
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tonningsg. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

**Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen**

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nordfjordeid, 30.04.2024

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Dag Hopland  
statsautorisert revisor