



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 124 583
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYRENSKVARTALET HJEMMEL AS
Forretningsadresse: Arbeidersamfunnets plass 1
0181 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trude Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		54 934	54 934
Sum fordringer		54 934	54 934
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		54 934	54 934
SUM EIENDELER		54 934	54 934
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		30 000	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		24 934	24 934
Sum kortsiktig gjeld		24 934	24 934
Sum gjeld		24 934	24 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 934	54 934



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 779864

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 124 583
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYRENSKVARTALET HJEMMEL AS
Forretningsadresse: Arbeidersamfunnets plass 1
0181 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trude Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 124 583
MYRENSKVARTALET HJEMMEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 925 124 583
MYRENSKVARTALET HJEMMEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		54 934	54 934
Sum fordringer		54 934	54 934
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		54 934	54 934
SUM EIENDELER		54 934	54 934

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Sum egenkapital		30 000	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	24 934	24 934
Sum kortsiktig gjeld	24 934	24 934
Sum gjeld	24 934	24 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	54 934	54 934



Organisasjonsnr: 925 124 583
MYRENSKVARTALET HJEMMEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsmøte 2022

Myrenskvartalet Hjemmel AS

Digitalt årsmøte avholdes 12. juli - 15. juli 2022

Selskapsnummer: 2313





Velkommen til generalforsamling i Myrenskvartalet Hjemmel AS

Innkallingen inneholder alle sakene som skal behandles på årsmøtet. Styret håper du leser gjennom heftet og viser din interesse ved å delta på årsmøtet.

Digital avstemning:

Avstemningen åpner 12. juli kl. 12:00 og lukker 15. juli kl. 12:00.

Du finner avstemningen på:

<https://vibbo.no/2313>

Hvordan deltar du digitalt?

- Du får en link via SMS.
- Du kan også finne møtet ved å gå inn på vibbo.no
- Du kan se gjennom sakene som skal behandles, komme med spørsmål og avgi din stemme.

Hvem kan stemme på generalforsamlingen?

- Alle eiere har rett til å stemme på generalforsamlingen.
- En stemme avgis pr. aksje.

Hvordan stemme hvis du ikke kan delta digitalt?

Dersom du ikke kan delta digitalt, må du benytte analog stemmeseddel som er vedlagt i innkallingen. Dette må gjøres innen avstemningen lukkes.

Saker til behandling

1. Godkjenning av møteinnkallingen
2. Valg av protokollvitner
3. Årsrapport og årsregnskap
4. Valg av tillitsvalgte

Med vennlig hilsen,

Styret i Myrenskvartalet Hjemmel AS



Sak 1

Godkjenning av møteinnkallingen

Krav til flertall:

Alminnelig (50%)

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet er innkalt på.

Forslag til vedtak

Møteinnkallingen godkjennes

Sak 2

Valg av protokollvitner

Krav til flertall:

Alminnelig (50%)

Valg av protokollvitne. Protokollen vil bli sendt til signering digitalt.

Styrets innstilling

Det foreslås at Lars Haakon Hafsal velges som protokollvitne.

Forslag til vedtak

Lars Haakon Hafsal er valgt.

Sak 3

Årsrapport og årsregnskap

Krav til flertall:

Alminnelig (50%)

- a) Godkjenning av årsrapport og årsregnskap
- b) Styret foreslår overføring av årets resultat til egenkapital.

Forslag til vedtak

Årsregnskapet for 2021 anbefales godkjent.



Vedlegg

1. 2313 Signert årsregnskap år 2021 - Myrenskvartalet Hjemmel AS.pdf

Sak 4

Valg av tillitsvalgte

Roller og kandidater

Valg av 1 styreleder Velges for 2 år

Følgende stiller til valg som styreleder:

- Lars Haakon Hafsal

Valg av 2 styremedlem Velges for 2 år

Følgende stiller til valg som styremedlem:

- Per Ståle Aasen
- Tarald Berge



Årsregnskap 2021 Myrenskvartalet hjemmel AS

Disponible midler

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
A. Disponible midler fra foregående årsregnskap	30 000	0
B. Endring i disponible midler		
Endringer i andre langsiktige poster	0	30 000
B. Årets endring disponible midler	0	30 000
C. Disponible midler	30 000	30 000
Spesifikasjon av disponible midler:		
Omløpsmidler	54 934	54 934
Kortsiktig gjeld	-24 934	-24 934
C. Disponible midler	30 000	30 000

Selskapets disponible midler er de økonomiske midlene som de har til rådighet pr. 31.12
De defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.



Resultatregnskap 2021 Myrenskvartalet hjemmel AS

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
INNTEKT				
Annen inntekt				
KOSTNAD				
Driftskostnad				

Vedlegg 1

6312 Signert årsregnskap år 2021 - Myrenskvartalet Hjemmel AS.pdf

1810 Myrenskvartalet hjemmel AS Org. nr 925124583



Balanse 2021 Myrenskvartalet hjemmel AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	54 934	54 934
Bankinnskudd og kontanter			
Sum omløpsmidler		54 934	54 934
SUM EIENDELER		54 934	54 934

Vedlegg 1

231231 Signert årsregnskap år 2021 - Myrenskvartalet Hjemmel AS.pdf

1810 Myrenskvartalet hjemmel AS Org. nr 925124583



Balanse 2021 Myrenskvartalet hjemmel AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<hr/>			
Sum egenkapital	2	30 000	30 000
<hr/>			
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	3	24 934	24 934
Sum kortsiktig gjeld		24 934	24 934
<hr/>			
Sum gjeld		24 934	24 934
<hr/>			
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 934	54 934

Sted: _____

Dato: _____

Lars Haakon Hafsal
Styreleder

Øyvind Dale Sagstad
Styremedlem

Per Ståle Aasen
Styremedlem



Noter årsregnskap 2021 Myrenskvartalet hjemmel AS

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk, GRS for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Driftsinntekter

Felleskostnader bokføres og inntektsføres i takt med opptjening.

Skatt

Selskapet er et boligaksjeselskap og lignes ikke som eget skattesubjekt.

Note 1 - Andre kortsiktige fordringer

	2021	2020
1570 Andre kortsiktige fordringer	54 934	54 934
Sum	54 934	54 934

1570: Fordring til Myrenskvartalet borettslag. 30.000,- aksjekapital & 24.934,- kommunale avgifter Q3-2020



Noter årsregnskap 2021 Myrenskvartalet hjemmel AS

Note 2 - Egenkapital

	Egenkapital per 01.01	Endringer	Egenkapital per 31.12
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	30 000	0	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	0	30 000
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	30 000	0	30 000

Aksjekapitalen er på kroner 30.000. Aksjene eies 100% av Myrenskvartalet borettslag.

Note 3 - Annen kortsiktig gjeld

	2021	2020
2990 Annen kortsiktig gjeld	24 934	24 934
Sum	24 934	24 934

2990: Utbygger har lagt ut for kommunale avgifter Q3-2020 som bel fakturert til Myrenskvartalet Hjemmel AS



Resultat og balanse med noter for Myrenskvartalet hjemmel AS.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Myrenskvartalet hjemmel AS

Styreleder	Lars Haakon Hafsal (sign.)	11.03.2022
Styremedlem	Øyvind Dale Sagstad (sign.)	11.03.2022
Styremedlem	Per Ståle Aasen (sign.)	11.03.2022



REGISTRERINGSBLANKETT

Deltagelse på digitalt årsmøte 2022

Det ordinære årsmøte blir avholdt digitalt på vibbo.no. Dette skjemaet er for deg som ikke har mulighet til å avgi stemme digitalt.

Årsmøtet åpnes 12.07.22 og er åpent for avstemning i 3 dager
Siste dato for avstemning er 15.07.22

Selskapsnummer: 2313 **Selskapsnavn:** Myrenskvartalet Hjemmel AS

BRUK BLOKKBOKSTAVER

Leilighetsnummer: _____ **Navn på eier(e):** _____

Signatur: _____

Avstemning

Du stemmer ved å krysse av i boksen til venstre for ønsket alternativ.

<p>Sak 1 Godkjenning av møteinnkallingen</p> <p>Møteinnkallingen godkjennes</p> <p><input type="checkbox"/> For</p> <p><input type="checkbox"/> Mot</p>
<p>Sak 2 Valg av protokollvitner</p> <p>Lars Haakon Hafsøl er valgt.</p> <p><input type="checkbox"/> For</p> <p><input type="checkbox"/> Mot</p>
<p>Sak 3 Årsrapport og årsregnskap</p> <p>Årsregnskapet for 2021 anbefales godkjent.</p> <p><input type="checkbox"/> For</p> <p><input type="checkbox"/> Mot</p>

Leilighetsnummer: _____ **Navn på eier(e):** _____ *Fortsetter på neste side*



Sak 4 Valg av tillitsvalgte

Styreleder (1 skal velges)

Lars Haakon Hafsal

Styremedlem (1 skal velges)

Per Ståle Aasen

Varamedlem (1 skal velges)

Tarald Berge

Leilighetsnummer: _____ Navn på eier(e): _____



OBOS Eiendoms-
forvaltning AS

Hammersborg torg 1
Postboks 6668, St. Olavs plass
0129 Oslo
Telefon: 22 86 55 00
www.obos.no
E-post: oef@obos.no

Ta vare på dette heftet, du kan få
bruk for det senere, f.eks ved salg
av boligen.