



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 628 128
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEANGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Agenda Eiendom AS
Ingvald Ystgaards veg 23
7047 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Neumann Arntsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 924 891 | 800 291 |
| Sum inntekter | | 924 891 | 800 291 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 156 297 | 132 140 |
| Annen driftskostnad | 2 | 427 724 | 578 471 |
| Sum kostnader | | 584 021 | 710 611 |
| Driftsresultat | | 340 870 | 89 681 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 61 | 1 904 |
| Sum finansinntekter | | 61 | 1 904 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | | 75 090 |
| Annen rentekostnad | | | 1 |
| Sum finanskostnader | | | 75 091 |
| Netto finans | | 61 | -73 187 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 340 931 | 16 493 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 75 004 | 3 628 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 265 927 | 12 865 |
| Årsresultat | 5 | 265 927 | 12 865 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 265 927 | 12 865 |
| Totalresultat | | 265 927 | 12 865 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | 273 000 | 55 346 |
| Overført fra annen egenkapital | | -7 073 | -42 481 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer | | 265 927 | 12 865 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1 | 3 000 162 | 3 156 459 |
| Sum varige driftsmidler | 1 | 3 000 162 | 3 156 459 |
| Sum anleggsmidler | | 3 000 162 | 3 156 459 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 2 526 | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 87 515 | 19 813 |
| Sum fordringer | | 90 041 | 19 813 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 639 271 | 230 968 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 639 271 | 230 968 |
| Sum omløpsmidler | | 729 312 | 250 781 |
| SUM EIENDELER | | 3 729 474 | 3 407 240 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 300 000 | 300 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 300 000 | 300 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | | 70 835 | 77 908 |
| Sum opptjent egenkapital | | 70 835 | 77 908 |
| Sum egenkapital | 5 | 370 835 | 377 908 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 298 320 | 316 703 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 298 320 | 316 703 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | 2 591 066 | 2 520 110 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 591 066 | 2 520 110 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 889 386 | 2 836 813 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 102 866 | 72 219 |
| Betalbar skatt | 3 | 16 387 | |
| Kortsiktig konserngjeld | 6 | 350 000 | 70 956 |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 49 344 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 469 253 | 192 519 |
| Sum gjeld | | 3 358 639 | 3 029 332 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 729 474 | 3 407 240 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 529044

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 628 128
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEANGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brøsetekra 13
7069 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Neumann Arntsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 628 128
LEANGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 924 891 | 800 291 |
| Sum inntekter | | 924 891 | 800 291 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 156 297 | 132 140 |
| Annen driftskostnad | 2 | 427 724 | 578 471 |
| Sum kostnader | | 584 021 | 710 611 |
| Driftsresultat | | 340 870 | 89 681 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 61 | 1 904 |
| Sum finansinntekter | | 61 | 1 904 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | | 75 090 |
| Annen rentekostnad | | | 1 |
| Sum finanskostnader | | | 75 091 |
| Netto finans | | 61 | -73 187 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 340 931 | 16 493 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 75 004 | 3 628 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 265 927 | 12 865 |
| Årsresultat | 5 | 265 927 | 12 865 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 265 927 | 12 865 |
| Totalresultat | | 265 927 | 12 865 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | 273 000 | 55 346 |
| Overført fra annen egenkapital | | -7 073 | -42 481 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 265 927 | 12 865 |



Organisasjonsnr: 981 628 128
LEANGEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1 3 000 162 3 156 459

Sum varige driftsmidler 1 3 000 162 3 156 459

Sum anleggsmidler 3 000 162 3 156 459

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 2 526

Andre kortsiktige fordringer 87 515 19 813

Sum fordringer 90 041 19 813

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 639 271 230 968

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 639 271 230 968

Sum omløpsmidler 729 312 250 781

SUM EIENDELER 3 729 474 3 407 240

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 300 000 300 000

Sum innskutt egenkapital 300 000 300 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 70 835 77 908

Sum opptjent egenkapital 70 835 77 908

Sum egenkapital 5 370 835 377 908

Gjeld

Langsiktig gjeld



| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Utsatt skatt | 3 | 298 320 | 316 703 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 298 320 | 316 703 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | 2 591 066 | 2 520 110 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 591 066 | 2 520 110 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 889 386 | 2 836 813 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 102 866 | 72 219 |
| Betalbar skatt | 3 | 16 387 | |
| Kortsiktig konserngjeld | 6 | 350 000 | 70 956 |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 49 344 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 469 253 | 192 519 |
| Sum gjeld | | 3 358 639 | 3 029 332 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 729 474 | 3 407 240 |



Organisasjonsnr: 981 628 128
LEANGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Leangen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 981 628 128



| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|----------------|----------------|
| Leangen Eiendom AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2021 | 2020 |
| Annen driftsinntekt | | 924 891 | 800 291 |
| Sum driftsinntekter | | 924 891 | 800 291 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 156 297 | 132 140 |
| Annen driftskostnad | 2 | 427 724 | 578 471 |
| Sum driftskostnader | | 584 021 | 710 611 |
| Driftsresultat | | 340 870 | 89 681 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 61 | 1 904 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 0 | 75 090 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 1 |
| Resultat av finansposter | | 61 | -73 187 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 340 931 | 16 493 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 75 004 | 3 628 |
| Ordinært resultat | | 265 927 | 12 865 |
| Årsresultat | 5 | 265 927 | 12 865 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt konsernbidrag | | 273 000 | 55 346 |
| Overført fra annen egenkapital | | 7 073 | 42 481 |
| Sum overføringer | | 265 927 | 12 865 |
| Leangen Eiendom AS | | Side 2 | |



| Balanse | | | |
|-------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Leangen Eiendom AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2021 | 2020 |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1 | 3 000 162 | 3 156 459 |
| Sum varige driftsmidler | 1 | 3 000 162 | 3 156 459 |
| Sum anleggsmidler | | 3 000 162 | 3 156 459 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 2 526 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 87 515 | 19 813 |
| Sum fordringer | | 90 041 | 19 813 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 639 271 | 230 968 |
| Sum omløpsmidler | | 729 312 | 250 781 |
| Sum eiendeler | | 3 729 474 | 3 407 240 |



| Balanse | | | |
|--|-------------|--|------------------|
| Leangen Eiendom AS | | | |
| Egenkapital og gjeld | Note | 2021 | 2020 |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 300 000 | 300 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 300 000 | 300 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 70 835 | 77 908 |
| Sum opptjent egenkapital | | 70 835 | 77 908 |
| Sum egenkapital | 5 | 370 835 | 377 908 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 298 320 | 316 703 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 298 320 | 316 703 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | 2 591 066 | 2 520 110 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 591 066 | 2 520 110 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 102 866 | 72 219 |
| Betalbar skatt | 3 | 16 387 | 0 |
| Konserngjeld | 6 | 350 000 | 70 956 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 49 344 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 469 253 | 192 519 |
| Sum gjeld | | 3 358 639 | 3 029 332 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 3 729 474 | 3 407 240 |
| Trondheim, 20.06.2022 Styret i Leangen Eiendom AS | | | |
| Terje Neumann Arntsen styreleder/daglig leder | | Trygve Nordmark Skjerve styremedlem | |
| Leangen Eiendom AS | | Side 4 | |



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres løpende i leieperioden. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Anleggsmidler

| | Tomter, bygninger og annen fast eiendom | Driftsløsøre og inventar | Sum |
|------------------------------------|---|--------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr 1.1. | 5 251 188 | 103 321 | 5 354 509 |
| + Tilgang | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost pr 31.12. | 5 251 188 | 103 321 | 5 354 509 |
| Akk. av/nedskr. pr 1.1. | 1 859 268 | 103 321 | 1 962 589 |
| + ordinære avskrivninger | 156 297 | 0 | 156 297 |
| Akk. av/nedskr. pr 31.12. | 2 015 565 | 103 321 | 2 118 886 |
| | | | |
| Balanseført verdi pr 31.12. | 3 000 162 | 0 | 3 000 162 |
| | | | |
| Prosentstatts for ord. avskr. | 2 - 9 | 10 - 33 | |

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte, og det er derfor ikke inngått noen avtale om tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021.

.

Revisor, eks. mva

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 21.076,-

Bistand 2021 utgjør kr 0



Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|--|---------------|--------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 93 387 | 15 610 |
| Endring i utsatt skatt | -18 383 | -11 982 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 75 004 | 3 628 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 340 931 | 16 493 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 83 557 | 54 463 |
| Avgitt konsernbidrag | -350 000 | -70 956 |
| Skattepliktig inntekt | 74 488 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 93 387 | 15 610 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | -77 000 | -15 610 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 16 387 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2021 | 2020 | Endring |
|----------------------------------|------------------|------------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 1 356 002 | 1 439 558 | 83 557 |
| Sum | 1 356 002 | 1 439 558 | 83 557 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 1 356 002 | 1 439 558 | 83 557 |
| Utsatt skatt (22 %) | 298 320 | 316 703 | 18 382 |



Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Leangen Eiendom AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------|--------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 3 000 | 100,00 | 300 000 |
| Sum | | 3 000 | 300 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|--|--------------|--------------|--------------|
| Aktiv Eiendomspartner AS, org. 895782262 representert ved Terje Neumann Arntsen | 3 000 | 100,0 | 100,0 |
| Totalt antall aksjer | 3 000 | 100,0 | 100,0 |

Selskapet har en aksjeklasse, og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|-------------------|-----------------|
| Pr 01.01.2021 | 300 000 | 77 908 | 377 908 |
| Årets resultat | | 265 927 | 265 927 |
| Konsernbidrag | | -273 000 | -273 000 |
| Pr 31.12.2021 | 300 000 | 70 835 | 370 835 |

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Fordringer | | |
| Sum | 0 | 0 |
| Gjeld | | |
| Lån fra foretak i samme konsern | 2 591 066 | 2 520 110 |
| Annen kortsiktig gjeld konsern | 350 000 | 70 956 |
| Sum | 2 941 066 | 2 591 066 |

Ingen renteberegning i 2021



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Leangen Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Leangen Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 23. juni 2022
BDO AS

Arne Almklov
Statsautorisert revisor