



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 552 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HESSELBERG EIENDOM OSLO II AS
Forretningsadresse: Jeksleveien 70
2016 FROGNER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PARTNER REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 028 692	1 989 258
Sum inntekter		1 028 692	1 989 258
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	21 525	21 525
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 264 651	1 216 758
Sum kostnader		1 286 176	1 238 283
Driftsresultat		-257 484	750 975
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 025	63
Sum finansinntekter		1 025	63
Annen rentekostnad		1 926	1 702
Sum finanskostnader		1 926	1 702
Netto finans		-901	-1 639
Ordinært resultat før skattekostnad		-258 385	749 335
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-56 822	165 067
Ordinært resultat etter skattekostnad		-201 562	584 268
Årsresultat	4	-201 562	584 268
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-201 562	584 268
Totalresultat		-201 562	584 268
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			584 268
Udekket tap		-201 562	
Avsatt til annen egenkapital			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overført fra annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer		-201 562	584 268



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	2 278 451	2 277 515
Sum immaterielle eiendeler		2 278 451	2 277 515
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		168 789	190 314
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	168 789	190 314
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6		
Sum anleggsmidler		2 447 240	2 467 829
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6	100 197	100 197
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	8 193 366	8 759 383
Konsernfordringer		211 000	115 397
Sum fordringer	5, 6	8 504 562	8 974 977
Sum omløpsmidler		8 504 562	8 974 977
SUM EIENDELER		10 951 802	11 442 806
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	34 615	34 615
Beholdning av egne aksjer	1		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		34 615	34 615
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udisponert resultat			
Udekket tap		201 562	
Sum opptjent egenkapital		-201 562	
Sum egenkapital	4	-166 947	34 616
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Andre avsetninger for forpliktelser		10 345 535	10 345 535
Sum avsetninger for forpliktelser		10 345 535	10 345 535
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6		
Langsiktig konserngjeld	5, 6		
Sum langsiktig gjeld		10 345 535	10 345 535
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5, 6	289 499	312 808
Betalbar skatt	3		165 580
Skyldig offentlige avgifter		142 251	
Utbytte			584 268
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	341 464	
Sum kortsiktig gjeld	5, 6	773 214	1 062 656
Sum gjeld		11 118 749	11 408 191
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 951 802	11 442 806



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 493012

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 552 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HESSELBERG EIENDOM OSLO II AS
Forretningsadresse: Jeksleveien 70
2016 FROGNER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PARTNER REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2021



Organisasjonsnr: 921 552 602
HESSELBERG EIENDOM OSLO II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 028 692	1 989 258
Sum inntekter		1 028 692	1 989 258
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	21 525	21 525
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 264 651	1 216 758
Sum kostnader		1 286 176	1 238 283
Driftsresultat		-257 484	750 975
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 025	63
Sum finansinntekter		1 025	63
Annen rentekostnad		1 926	1 702
Sum finanskostnader		1 926	1 702
Netto finans		-901	-1 639
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-258 385	749 335
		-56 822	165 067
Ordinært resultat etter skattekostnad		-201 562	584 268
Årsresultat	4	-201 562	584 268
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-201 562	584 268
Totalresultat		-201 562	584 268
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			584 268
Udekket tap		-201 562	
Avsatt til annen egenkapital			
Overført fra annen egenkapital			



Sum overføringer og
disponeringer

-201 562

584 268



Organisasjonsnr: 921 552 602
HESSELBERG EIENDOM OSLO II AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	2 278 451	2 277 515
Sum immaterielle eiendeler		2 278 451	2 277 515

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		168 789	190 314
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	168 789	190 314

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5, 6		
Sum anleggsmidler		2 447 240	2 467 829

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5, 6	100 197	100 197
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	8 193 366	8 759 383
Konsernfordringer		211 000	115 397
Sum fordringer	5, 6	8 504 562	8 974 977

Sum omløpsmidler		8 504 562	8 974 977
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		10 951 802	11 442 806
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1	34 615	34 615
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		34 615	34 615

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital			
Udisponert resultat			
Udekket tap		201 562	
Sum opptjent egenkapital		-201 562	



Sum egenkapital	4	-166 947	34 616
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Andre avsetninger for forpliktelseser		10 345 535	10 345 535
Sum avsetninger for forpliktelseser		10 345 535	10 345 535
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6		
Langsiktig konserngjeld	5, 6		
Sum langsiktig gjeld		10 345 535	10 345 535
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5, 6	289 499	312 808
Betalbar skatt	3		165 580
Skyldig offentlige avgifter		142 251	
Utbytte			584 268
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	341 464	
Sum kortsiktig gjeld	5, 6	773 214	1 062 656
Sum gjeld		11 118 749	11 408 191
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 951 802	11 442 806



Organisasjonsnr: 921 552 602
HESSELBERG EIENDOM OSLO II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	346.15	34615.20

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
As Sigurd Hesselberg	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

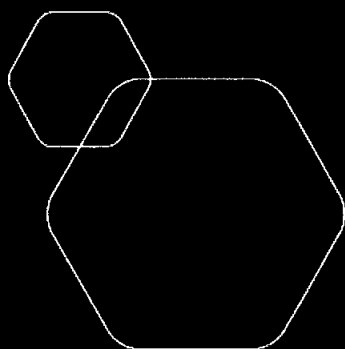
Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

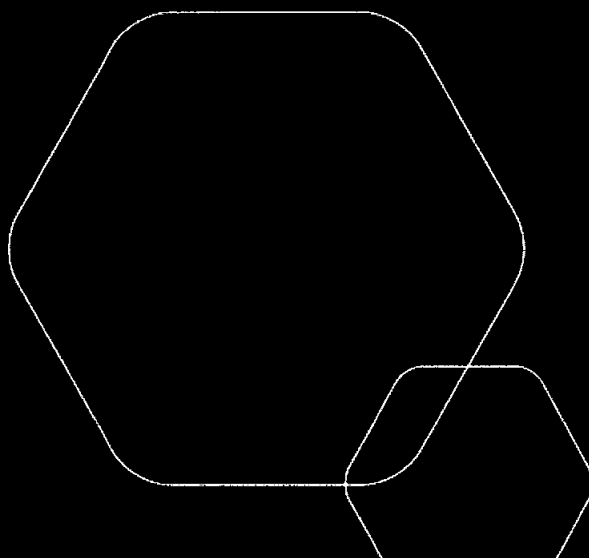
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Hesselberg Eiendom Oslo II AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 552 602



RESULTATREGNSKAP

HELSELBERG EIENDOM OSLO II AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		1 028 692	1 989 258
Sum driftsinntekter		1 028 692	1 989 258
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	21 525	21 525
Annen driftskostnad		1 264 651	1 216 758
Sum driftskostnader		1 286 176	1 238 283
Driftsresultat		-257 484	750 975
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		1 025	63
Annen rentekostnad		1 926	1 702
Resultat av finansposter		-901	-1 639
Ordinært resultat før skattekostnad		-258 385	749 335
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-56 822	165 067
Ordinært resultat		-201 562	584 268
Årsresultat	4	-201 562	584 268
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	584 268
Overført til udekket tap		201 562	0
Sum overføringer		-201 562	584 268



BALANSE

HESSELBERG EIENDOM OSLO II AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	2 278 451	2 277 515
Sum immaterielle eiendeler		2 278 451	2 277 515
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		168 789	190 314
Sum varige driftsmidler	2	168 789	190 314
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 447 240	2 467 829
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5, 6	100 197	100 197
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	8 193 366	8 759 383
Konsernfordringer		211 000	115 397
Sum fordringer	5, 6	8 504 562	8 974 977
INVESTERINGER			
Sum omløpsmidler		8 504 562	8 974 977
Sum eiendeler		10 951 802	11 442 806



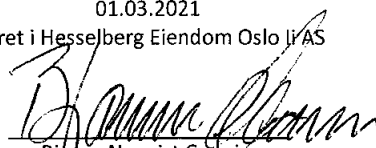
BALANSE

HESSELBERG EIENDOM OSLO II AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	34 615	34 615
Sum innskutt egenkapital		34 615	34 615
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-201 562	0
Sum opptjent egenkapital		-201 562	0
Sum egenkapital	4	-166 947	34 616
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Andre avsetninger for forpliktelser		10 345 535	10 345 535
Sum avsetning for forpliktelser		10 345 535	10 345 535
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5, 6	289 499	312 808
Betalbar skatt	3	0	165 580
Skyldig offentlige avgifter		142 251	0
Utbytte		0	584 268
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	341 464	0
Sum kortsiktig gjeld	5, 6	773 214	1 062 656
Sum gjeld		11 118 749	11 408 191
Sum egenkapital og gjeld		10 951 802	11 442 806

01.03.2021

Styret i Hesselberg Eiendom Oslo II AS



Bjarne Nyquist Corwin
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Husleie faktureres og inntektsføres hvert kvartal iht avtaler.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

GARANTI

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

FISJON

Selskapet ble stiftet i forbindelse med fisjon av Hesselberg Eiendom Oslo AS. Fisjonen er regnskapsført til kontinuitet. Det er ikke utarbeidet sammenligningstall.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HESSELBERG EIENDOM OSLO II AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	346,2	34 615
Sum	100		34 615

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
As Sigurd Hesselberg	100	100,0	100,0



Note 2 Anleggsmidler

	Eiendom, tomt, driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2020	231 251
Anskaffelseskost 31.12.2020	231 251
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2020	-40 396
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2020	-40 396
Bokført verdi 01.01.2020	190 314
Årets avskrivning og nedskrivning	21 525
Bokført verdi 31.12.2020	168 789
Økonomisk levetid	10-50 år

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-55 886	165 580
Endring i utsatt skattefordel	-936	-513
Skattekostnad ordinært resultat	-56 822	165 067
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-258 385	749 335
Permanente forskjeller	102	967
Endring i midlertidige forskjeller	4 253	2 334
Skattepliktig inntekt	-254 029	752 637
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	165 580
Skatt på tilbakeført underskudd	-55 886	0
Sum betalbar skatt i balansen	-55 886	165 580

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-11 060	-6 807	4 253
Avsetninger mv	-10 345 535	-10 345 535	0
Sum	-10 356 595	-10 352 342	4 253
Grunnlag for utsatt skattefordel	-10 356 595	-10 352 342	4 253
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 278 451	-2 277 515	936



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	34 615	0	34 616
Pr 01.01.2020	34 615	0	34 616
Årets resultat		-201 562	-201 562
Pr 31.12.2020	34 615	-201 562	-166 947

Note 5 Konsernmellomværende

Selskapet har en gjeld til morselskapet AS Sigurd Hesselberg AS på

Årets utbytte	0
Kortsiktig gjeld	120 022
Kortsiktig fordring	211 000

Selskapet har for øvrig ordinære kunde og leverandørmellomværende med konsernselskaper.

Note 6 Avsetning til forpliktelser

Selskapet har en avsetning til forpliktelser på NOK -10 345 535 knyttet til kostnader i forbindelse med avvikling av leie/ festekontrakter.



Til generalforsamlingen i Hesselberg Eiendom Oslo II AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert **Hesselberg Eiendom Oslo II AS'** årsregnskap som viser et underskudd på **NOK 201 562**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Side 1 av 2

Adresse:
Postb. 1942 Vikå
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING.



Uavhengig revisors beretning for Hesselberg Eiendom Oslo II AS



Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

PARTNER REVISJON AS

Aksel B. Stenhamar
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Side 2 av 2

Adresse:
Postb. 1942 Vika
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING.