



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 067 141
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEIR HOLM HOLDING AS
Forretningsadresse: Dokkgata 4A
7042 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edvin Åsmul
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		60 791	39 206
Sum kostnader	1	60 791	39 206
Driftsresultat		-60 791	-39 206
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			900 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		28 503	
Annen renteinntekt			96 028
Annen finansinntekt			159 219
Sum finansinntekter		28 503	1 155 247
Netto finans		28 503	1 155 247
Ordinært resultat før skattekostnad		-32 288	1 116 041
Skattekostnad på ordinært resultat	2	105 962	40 508
Ordinært resultat etter skattekostnad		-138 250	1 075 533
Årsresultat	3	-138 250	1 075 533
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-138 250	1 075 533
Totalresultat		-138 250	1 075 533
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-138 250	1 075 533
Sum overføringer og disponeringer		-138 250	1 075 533



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	9 653 608	9 653 608
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 447 268	2 642 539
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 532 285	1 753 782
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		12 633 161	14 049 929
Sum anleggsmidler		12 633 161	14 049 929
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		1
Konsernfordringer		450 000	358 702
Sum fordringer		450 000	358 703
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 131 317	3 326 787
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 131 317	3 326 787
Sum omløpsmidler		2 581 317	3 685 490
SUM EIENDELER		15 214 478	17 735 419

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	5	900 000	900 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 639 062	16 322 583
Sum opptjent egenkapital		13 639 062	16 322 583
Sum egenkapital	3	14 539 062	17 222 583
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	11 323	
Betalbar skatt	2	105 962	40 508
Utbytte		450 000	450 000
Kortsiktig konserngjeld		131 803	
Annen kortsiktig gjeld	4	-23 672	22 328
Sum kortsiktig gjeld		675 416	512 836
Sum gjeld		675 416	512 836
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 214 478	17 735 419



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 722176

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 067 141
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEIR HOLM HOLDING AS
Forretningsadresse: Dokkgata 4A
7042 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edvin Åsmul
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Organisasjonsnr: 989 067 141
GEIR HOLM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		60 791	39 206
Sum kostnader	1	60 791	39 206
Driftsresultat		-60 791	-39 206
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			900 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		28 503	
Annen renteinntekt			96 028
Annen finansinntekt			159 219
Sum finansinntekter		28 503	1 155 247
Netto finans		28 503	1 155 247
Ordinært resultat før skattekostnad		-32 288	1 116 041
Skattekostnad på ordinært resultat	2	105 962	40 508
Ordinært resultat etter skattekostnad		-138 250	1 075 533
Årsresultat	3	-138 250	1 075 533
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-138 250	1 075 533
Totalresultat		-138 250	1 075 533
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-138 250	1 075 533
Sum overføringer og disponeringer		-138 250	1 075 533



Organisasjonsnr: 989 067 141
GEIR HOLM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 9 653 608 9 653 608

Investeringer i tilknyttet selskap 4 1 447 268 2 642 539

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 4 1 532 285 1 753 782

Andre langsiktige fordringer 4

Sum finansielle anleggsmidler 12 633 161 14 049 929

Sum anleggsmidler 12 633 161 14 049 929

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 4

Andre kortsiktige fordringer 4

Konsernfordringer 450 000 358 702

Sum fordringer 450 000 358 703

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 2 131 317 3 326 787

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 131 317 3 326 787

Sum omløpsmidler 2 581 317 3 685 490

SUM EIENDELER 15 214 478 17 735 419

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 900 000 900 000

Beholdning av egne aksjer 5 900 000 900 000

Sum innskutt egenkapital 900 000 900 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 639 062	16 322 583
Sum opptjent egenkapital		13 639 062	16 322 583
Sum egenkapital	3	14 539 062	17 222 583
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	11 323	
Betalbar skatt	2	105 962	40 508
Utbytte		450 000	450 000
Kortsiktig konserngjeld		131 803	
Annen kortsiktig gjeld	4	-23 672	22 328
Sum kortsiktig gjeld		675 416	512 836
Sum gjeld		675 416	512 836
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 214 478	17 735 419



Organisasjonsnr: 989 067 141
GEIR HOLM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Geir Holm Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 067 141



RESULTATREGNSKAP

GEIR HOLM HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		60 791	39 206
Sum driftskostnader	1	60 791	39 206
Driftsresultat		-60 791	-39 206
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	900 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		28 503	0
Annen renteinntekt		0	96 028
Annen finansinntekt		0	159 219
Resultat av finansposter		28 503	1 155 247
Ordinært resultat før skattekostnad		-32 288	1 116 041
Skattekostnad på ordinært resultat	2	105 962	40 508
Ordinært resultat		-138 250	1 075 533
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-138 250	1 075 533
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-138 250	1 075 533
Sum overføringer		-138 250	1 075 533



BALANSE

GEIR HOLM HOLDING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	9 653 608	9 653 608
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 447 268	2 642 539
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 532 285	1 753 782
Sum finansielle anleggsmidler		12 633 161	14 049 929
Sum anleggsmidler		12 633 161	14 049 929
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	1
Konsernfordringer		450 000	358 702
Sum fordringer		450 000	358 703
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 131 317	3 326 787
Sum omløpsmidler		2 581 317	3 685 490
Sum eiendeler		15 214 478	17 735 419



BALANSE

GEIR HOLM HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		13 639 062	16 322 583
Sum opptjent egenkapital		13 639 062	16 322 583
Sum egenkapital	3	14 539 062	17 222 583
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	4	11 323	0
Betalbar skatt	2	105 962	40 508
Utbytte		450 000	450 000
Konserngjeld		131 803	0
Annen kortsiktig gjeld	4	-23 672	22 328
Sum kortsiktig gjeld		675 416	512 836
Sum gjeld		675 416	512 836
Sum egenkapital og gjeld		15 214 478	17 735 419

07.07.2022
Styret i Geir Holm Holding AS

HOLM GEIR
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP

...Det er gjort prinsippendring i 2021. Bokførte verdier i balansen for investeringer i DA-er er lagt inn med kostpris. Tidligere var dette verdiregulert hvert år. Verdireguleringen påvirker bokført egenkapital.

Note 1 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2021	2020
Andre driftskostnader	60 791	39 206
Sum driftskostnader	60 791	39 206

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke betalt ut lønn eller styrehonorar. Revisjonskostnader (inkl mva) for lovpålagt revisjon er kr 28 750 og annen bistand er kr 4 125.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	105 962
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	105 962
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	-32 288
Permanente forskjeller	513 933
Skattepliktig inntekt	481 645
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	105 962
Sum betalbar skatt i balansen	105 962

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021
Andeler	-513 933
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	513 933
Utsatt skattefordel (22 %)	-113 065

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Geir Holm Holding AS sin resultatandel fra Kjøpmannsgt 40 DA er kr 52.013 og resultatandel fra Lade Næringsbygg DA er kr 461.920. Dette inngår i skattegrunnlaget for 2021. Verdiregulering av balansen se prinsippendring

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	900 000	0	0	16 322 583	17 222 583
Årets resultat				-138 250	-138 250
Prinsippendring				-1 195 271	-1 195 271
Tilleggsutbytte utbetalt i 2021			0	-900 000	-900 000
Avsatt ordinært utbytte				-450 000	-450 000
Pr 31.12.2021	900 000	0	0	13 639 062	14 539 062

Prinsippendring gjelder bokføring av merverdier/verdireguleringer av investeringer i DA' er der selskapet har investert i andeler



Note 4 Investeringer i aksjer og andeler

Aksjer og andeler er bokført til kostpris.

Verdi av selskapets aksjer og andel er som følger:

Navn	Aksjeverdi	Antall aksjer /andeler	Aksjeverdi	Formuesverdi	Bokført verdi
Sanipro AS	7 703,67	500	3 851 837		55 000
Intergaard AS	42 127,36	990	41 706 086		9 598 608
Kjøpmannsgt 40 DA		26,67%		6 404 032	163 643
Lade Næringsbygg DA		25,0%		13 042 830	1 283 625

Lån til tilknyttet selskap Kjøpmannsgt 40 DA er kr 1 532 285. Lånet er renteberegnet, og renter utgjør kr 28 503 for 2021.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GEIR HOLM HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	9 000	100,0	900 000
Sum	9 000		900 000

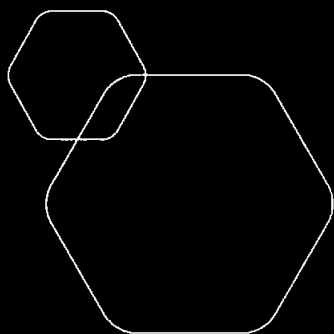
EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HOLM GEIR	9 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

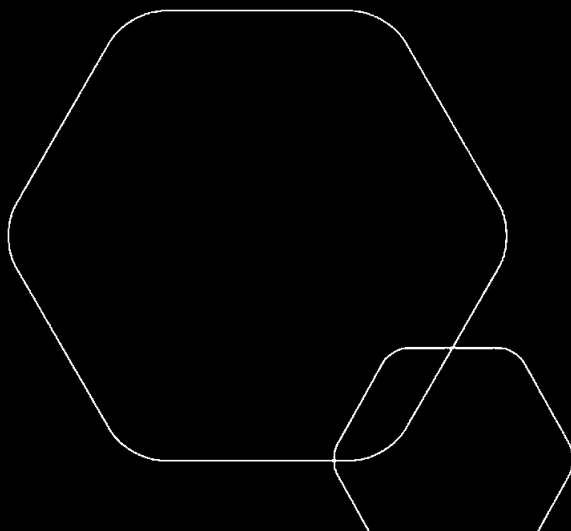
Navn	Verv	Ordinære
HOLM GEIR	styreleder/daglig leder	9 000
Totalt antall aksjer		9 000



Årsregnskap 2021

Geir Holm Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 067 141



RESULTATREGNSKAP

GEIR HOLM HOLDING AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		60 791	39 206
Sum driftskostnader	1	60 791	39 206
Driftsresultat		-60 791	-39 206
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	900 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		28 503	0
Annen renteinntekt		0	96 028
Annen finansinntekt		0	159 219
Resultat av finansposter		28 503	1 155 247
Ordinært resultat før skattekostnad		-32 288	1 116 041
Skattekostnad på ordinært resultat	2	105 962	40 508
Ordinært resultat		-138 250	1 075 533
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-138 250	1 075 533
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-138 250	1 075 533
Sum overføringer		-138 250	1 075 533



BALANSE

GEIR HOLM HOLDING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	9 653 608	9 653 608
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 447 268	2 642 539
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 532 285	1 753 782
Sum finansielle anleggsmidler		12 633 161	14 049 929
Sum anleggsmidler		12 633 161	14 049 929
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	1
Konsernfordringer		450 000	358 702
Sum fordringer		450 000	358 703
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 131 317	3 326 787
Sum omløpsmidler		2 581 317	3 685 490
Sum eiendeler		15 214 478	17 735 419



BALANSE

GEIR HOLM HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		13 639 062	16 322 583
Sum opptjent egenkapital		13 639 062	16 322 583
Sum egenkapital	3	14 539 062	17 222 583
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	4	11 323	0
Betalbar skatt	2	105 962	40 508
Utbytte		450 000	450 000
Konserngjeld		131 803	0
Annen kortsiktig gjeld	4	-23 672	22 328
Sum kortsiktig gjeld		675 416	512 836
Sum gjeld		675 416	512 836
Sum egenkapital og gjeld		15 214 478	17 735 419

29.06.2022
Styret i Geir Holm Holding AS

HOLM GEIR
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP

...Det er gjort prinsippendring i 2021. Bokførte verdier i balansen for investeringer i DA-er er lagt inn med kostpris. Tidligere var dette verdiregulert hvert år. Verdireguleringen påvirker bokført egenkapital.

Note 1 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2021	2020
Andre driftskostnader	60 791	39 206
Sum driftskostnader	60 791	39 206

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke betalt ut lønn eller styrehonorar. Revisjonskostnader (inkl mva) for lovpålagt revisjon er kr 28 750 og annen bistand er kr 4 125.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	105 962
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	105 962
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	-32 288
Permanente forskjeller	513 933
Skattepliktig inntekt	481 645
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	105 962
Sum betalbar skatt i balansen	105 962

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021
Andeler	-513 933
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	513 933
Utsatt skattefordel (22 %)	-113 065

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Geir Holm Holding AS sin resultatandel fra Kjøpmannsgt 40 DA er kr 52.013 og resultatandel fra Lade Næringsbygg DA er kr 461.920. Dette inngår i skattegrunnlaget for 2021. Verdiregulering av balansen se prinsippendring

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	900 000	0	0	16 322 583	17 222 583
Årets resultat				-138 250	-138 250
Prinsippendring				-1 195 271	-1 195 271
Tilleggsutbytte utbetalt i 2021			0	-900 000	-900 000
Avsatt ordinært utbytte				-450 000	-450 000
Pr 31.12.2021	900 000	0	0	13 639 062	14 539 062

Prinsippendring gjelder bokføring av merverdier/verdireguleringer av investeringer i DA' er der selskapet har investert i andeler



Note 4 Investeringer i aksjer og andeler

Aksjer og andeler er bokført til kostpris.

Verdi av selskapets aksjer og andel er som følger:

Navn	Aksjeverdi	Antall aksjer /andeler	Aksjeverdi	Formuesverdi	Bokført verdi
Sanipro AS	7 703,67	500	3 851 837		55 000
Intergaard AS	42 127,36	990	41 706 086		9 598 608
Kjøpmannsgt 40 DA		26,67%		6 404 032	163 643
Lade Næringsbygg DA		25,0%		13 042 830	1 283 625

Lån til tilknyttet selskap Kjøpmannsgt 40 DA er kr 1 532 285. Lånet er renteberegnet, og renter utgjør kr 28 503 for 2021.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GEIR HOLM HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	9 000	100,0	900 000
Sum	9 000		900 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HOLM GEIR	9 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
HOLM GEIR	styreleder/daglig leder	9 000
Totalt antall aksjer		9 000



Til generalforsamlingen i Geir Holm Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Geir Holm Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 138 250. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

E.K. Revisjon AS, Pirsenteret, Havnegata 9, 7010 Trondheim
Org. nr.: 990 455 376 MVA
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den Norske Revisorforening



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 07. juli 2022

E.K Revisjon AS

Ingebrigt Eidsmo
Statsautorisert revisor