



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 047 677  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEKKESTUA SENTER DRIFT II AS  
Forretningsadresse: c/o Azets Oslo  
Drammensveien 151  
0277 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rikard Eriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 939 703	10 747 117
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 939 703</b>	<b>10 747 117</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		12 927 591	1 146 653
Lønnskostnad			25 641
Annen driftskostnad	4	12 112	9 577 508
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 939 703</b>	<b>10 749 802</b>
<b>Driftsresultat</b>			<b>-2 685</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 434
Annen finansinntekt		700	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>700</b>	<b>1 434</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 630	
Annen rentekostnad			1 138
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 630</b>	<b>1 138</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-930</b>	<b>296</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-930</b>	<b>-2 389</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-930</b>	<b>-2 389</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-930</b>	<b>-2 389</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra fond			-2 389
Udekket tap		-930	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-930</b>	<b>-2 389</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	1 566 270	2 163 802
Andre fordringer		652 070	758 671
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 218 340</b>	<b>2 922 473</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 246 020	508 802
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 246 020</b>	<b>508 802</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 464 360</b>	<b>3 431 275</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 464 360</b>	<b>3 431 275</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
Udekket tap	6	3 319	2 389
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 319</b>	<b>-2 389</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>26 681</b>	<b>27 611</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			300 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>300 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>300 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 240 868	954 033
Betalbar skatt			
Skyldige offentlige avgifter		177 541	375 379
Annen kortsiktig gjeld		2 019 270	1 774 252
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 437 680</b>	<b>3 103 664</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 437 680</b>	<b>3 403 664</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 464 360</b>	<b>3 431 275</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 797829

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 047 677  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEKKESTUA SENTER DRIFT II AS  
Forretningsadresse: Bryggegata 9  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rikard Eriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 047 677  
BEKKESTUA SENTER DRIFT II AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 939 703	10 747 117
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 939 703</b>	<b>10 747 117</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		12 927 591	1 146 653
Lønnskostnad			25 641
Annen driftskostnad	4	12 112	9 577 508
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 939 703</b>	<b>10 749 802</b>
<b>Driftsresultat</b>			<b>-2 685</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 434
Annen finansinntekt		700	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>700</b>	<b>1 434</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 630	
Annen rentekostnad			1 138
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 630</b>	<b>1 138</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-930</b>	<b>296</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-930</b>	<b>-2 389</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-930</b>	<b>-2 389</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-930</b>	<b>-2 389</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra fond			-2 389
Udekket tap		-930	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-930</b>	<b>-2 389</b>



Organisasjonsnr: 922 047 677  
BEKKESTUA SENTER DRIFT II AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	1 566 270	2 163 802
Andre fordringer		652 070	758 671
Sum fordringer		2 218 340	2 922 473
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 246 020	508 802
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 246 020	508 802
Sum omløpsmidler		3 464 360	3 431 275
SUM EIENDELER		3 464 360	3 431 275
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
Udekket tap	6	3 319	2 389
Sum opptjent egenkapital		-3 319	-2 389
Sum egenkapital	6	26 681	27 611
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			300 000
Sum annen langsiktig gjeld			300 000
Sum langsiktig gjeld		0	300 000



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 240 868	954 033
Betalbar skatt		
Skyldige offentlige avgifter	177 541	375 379
Annen kortsiktig gjeld	2 019 270	1 774 252
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 437 680</b>	<b>3 103 664</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 437 680</b>	<b>3 403 664</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 464 360</b>	<b>3 431 275</b>



Organisasjonsnr: 922 047 677  
BEKKESTUA SENTER DRIFT II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	0.00	0.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
CBRE AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

**Note**

**Lønn og ytelser**

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		25641.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		25641.00

**Note**

2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**



2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**

4

**Ytelser til revisjon**

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

0.00

**Note**

1

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020

### BEKKESTUA SENTER DRIFT II AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ingen ansatte og er således ikke pliktig til å ha en tjenestepensjonsordning

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2020.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for medlemmer av styret

## Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Lovpålagt revisjon	-	-
Andre tjenester	-	-
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Eier	Antall	Eierandel/ stemmeandel	Aksjeklasse
CBRE AS	30	100,00%	Ordinære

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	(2 389)	27 611
Årets resultat		(930)	(930)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>(3 319)</b>	<b>26 681</b>

## Note 7 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for klientmidler med kr 4 637.



## Note 8 - Skatt

<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skatt	-930	-2 389
+/- permanente forskjeller	-	-
Endring i midlertidig forskjeller	-	-
<b>Sum årets skattegrunnlag</b>	<b>-930</b>	<b>-2 389</b>

<b>Årets skattekostnad fordeler seg på:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	-	-
Endring utsatt skatt/skattefordel	-	-
Korreksjon betalbar skatt tidligere år	-	-
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt på årets resultat	-	-
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-	-
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Skattemessig fremførbart underskudd	-3 319	-2 389
Skattemessig fremførbart underskudd	-	-
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>-3 319</b>	<b>-2 389</b>
Grunnlag som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	3 319	2 389
Utsatt skatt / skattefordel	-	-

<b>Effektiv skattesats</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultat før skatt	-930	-2 389
22 % skatt av resultat før skatt	-205	-526
Permanente forskjeller	-	-
Ikke balanseført endring midlertidige forskjeller	205	526
<b>Beregnet skattekostnad</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Effektiv skattesats	0,0 %	0,0 %



## Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	1 566 270	2 163 802
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>1 566 270</b>	<b>2 163 802</b>

## Note 10 - Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er tilstede. Styret er ikke kjent med forhold som på kort sikt kan innebære vesentlig operasjonell eller finansiell risiko.

Det er ved avleggelse av regnskapet en urolig markedssituasjon som følge av spredning av coronavirus i mange land. Dette vil kunne få følger for kunder dersom deres forretningsområde blir rammet, som igjen kan få følger for selskapet dersom dette påvirker leietakers evne til å overholde sine forpliktelser. P.t. er det ikke mulig å estimere de mulige følgene av dette, men basert på leietagernes bransje annser en at sannsynligheten for svikt i leieinntekt er relativt begrenset.



**Kunde: Bekkestua Senter Drift II AS**

**Vedlegg til fullstendighetserklæringen**

Liste over ikke-korrigert feilinformasjon

Nr.	Beskrivelse av feil	Beløp	Påvirkning i regnskapet	Klassifisering av feilinformasjon	Eventuelle kommentarer
1	Debetposter i reskontra		17 389 Klassifiseringsfeil	Faktiske feil	
2	Kreditposter i reskontra		-206 266 Klassifiseringsfeil	Faktiske feil	

Vi bekrefter med dette at vi er klar over feilinformasjonen som angitt ovenfor og mener at feilinformasjonen ikke medfører vesentlige feil i regnskapet, enkeltvis eller totalt sett.

Dato: 21.06.21

Nina Cecilie Buzzi  
Daglig leder



Til BDO AS ved Geirr Fuglestad Olsen

Oslo, den \_\_\_\_\_

## Uttalelse fra ledelsen

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av regnskapet for Bekkestua Senter Drift li AS for året som ble avsluttet den 31.12.20, med det formål å kunne konkludere om hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling og resultatene av driften i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Vi bekrefter, etter beste evne og overbevisning at:

1. Vi har oppfylt vårt ansvar vedrørende utarbeidelsen av regnskapet som fastsatt i vilkårene for revisjonsoppdraget, og regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge inkludert fremleggelse av all relevant informasjon.
2. Det har ikke forekommet noen uregelmessigheter hvor ledelsen eller ansatte med betydningsfull rolle i regnskaps- og intern kontroll-systemene er involvert, eller andre uregelmessigheter som kunne ha hatt vesentlig betydning for årsregnskapet.
3. Vi har gitt dere fullstendige opplysninger om samtlige kjente nærstående parter, relasjonene mellom dem, samt transaksjoner mellom dem.
4. Vi har fulgt lover, forskrifter og offentlige reguleringer, som hvis de ikke blir fulgt, kunne medføre økonomisk eller strafferettslig ansvar for selskapet. Det er gitt opplysninger om mulige lovbrudd vi er kjent med og alle faktiske og mulige konsekvenser av disse.
5. Vi erkjenner vårt ansvar for implementering og opprettholdelse av intern kontroll som skal forebygge og avdekke misligheter og feil. Vi har gitt dere informasjon om eventuelle mangler i intern kontrollen som ledelsen kjenner til. Vi mener at virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for regnskapet totalt sett. En liste over ikke-korrigert feilinformasjon følger som vedlegg. Vi kjenner ikke til at det foreligger mangler eller feilinformasjon utover disse. Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre. Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer ledelsen, ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet og vi har gitt opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.
6. Det er konsistens mellom informasjonen i årsregnskapet og annen informasjon som er gitt til dere før vi signerer denne erklæringen. Det er heller ikke vesentlige feil i annen informasjon.
7. Vi har gitt dere tilgang til alle opplysninger som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon, styreferater, generalforsamlingsprotokoll mv. Siste styremøte.
8. Vi har gitt dere opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.
9. Følgende er tilstrekkelig hensyntatt og opplyst om i årsregnskapet:

Side 1 av 2



- a. Identiteten til samt mellomværende og transaksjoner med nærstående parter;
  - b. Tap som følge av kjøps - og salgavtaler;
  - c. Avtaler og muligheter til tilbakekjøp av eiendeler som er solgt;
  - d. Eiendeler som er pantsatt eller på annen måte stilt som sikkerhet.
10. Metode, de viktigste forutsetningene og dataene som er brukt av oss ved utarbeidelse av regnskapsestimatene og tilhørende tilleggsopplysninger, er hensiktsmessige og i samsvar med det/de gjeldene rammeverk(et/ene).
  11. Vi har ingen planer eller intensjoner som vil påvirke bokførte verdier og klassifiseringen av eiendeler eller gjeld i årsregnskapet.
  12. Selskapet har eiendomsretten til alle eiendeler som er oppført i balansen. Det er ikke knyttet noen heftelser eller pantsettelse, herunder eiendomsforbehold, til disse eiendelene.
  13. Vi har regnskapsført eller opplyst i note om alle forpliktelser, både faktiske og mulige, og har opplyst i note om eventuelle garantier.
  14. Alle hendelser etter balansedagen som medfører korrigerende eller omtale, er korrigert eller omtalt.
  15. Vi har gitt dere informasjon om alle faktiske eller mulige rettstvister og krav som har økonomisk betydning for regnskapet. Når det er aktuelt er disse rettstvistene og kravene tilstrekkelig regnskapsført og opplyst om i regnskapet.
  16. Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet. Årsregnskapet inneholder ikke vesentlig feil. Dette inkluderer at det ikke mangler opplysninger av betydning.
  17. Vi har gitt dere vår vurdering av selskapets evne til fortsatt drift, herunder våre vurderinger av effekten av pågående smitteverntiltak som følge av korona-utbruddet.
  18. Det ikke er gitt lån eller sikkerhetsstillelse mv etter årsskiftet som gjør at disponering og utdeling på grunnlag av regnskapet ved årsslutt blir ulovlig iht. aksjeloven § 8-1.
  19. Vi har oppfylt/ vil oppfylle vårt ansvar for å kontrollere at opplysningene som er gitt i skattemeldingen med vedlegg, er korrekte og fullstendige.
  20. Vi er ansvarlige for og har oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.
  21. Vi har gitt dere:
    - a. tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål,
    - b. siste versjon av alle dokument(ene) som er en del av selskapets årsregnskap/årsrapport, og
    - c. ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra.

Se vedlagt liste over identifiserte feil.

Nina Cecilie Buzzi  
Daglig leder



## Styremøteprotokoll

Styremøte – Bekkestua Senter Drift II AS, Bryggegata 9, 0250  
Oslo, reg.nr 922 047 677

~~30~~<sup>21</sup> Juni 2021

Board members present:

Navn	Titel
Rikard Eriksen	Styreformann
Nina Buzzi	Styremedlem

Agenda #	Agenda	Beslutning
1/2021	Godkjenning av møteinnkallelse og agenda	Styret godkjente møteinnkallelse og agenda
2/2021	Godkjenning av årsregnskap 2020 Selskapets årsresultat var på minus 930,- kr. Egenkapitalen pr. 31.12.2020 var på 26.681.	Årsregnskapet ble signert <del>30.</del> <sup>21</sup> Juni 2021 uten endringer eller merknader.

No further items were discussed, and the Board meeting was adjourned.

~~30~~<sup>21</sup> Juni 2021

  
Rikard Eriksen  
Styreformann

  
Nina Buzzi  
Styremedlem



BDO AS  
Malmskriverveien 18  
1337 Sandvika

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bekkestua Senter Drift li AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bekkestua Senter Drift li AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Geirr Fuglestad Olsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ILGEO-JVBM8-EGOEM-Q6782-8EAZS-YFYFT



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Geirr Fuglestad Olsen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-904384

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-23 12:27:15Z



Penneo Dokumentnøkkel: ILGEO-JVBM8-EGOEM-Q6782-8EAZS-YFYFT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap for 2020

BEKKESTUA SENTER DRIFT II AS

Org.nr. 922 047 677

## Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av Azets Insight AS





**Resultatregnskap for 2020**  
**BEKKESTUA SENTER DRIFT II AS**

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		12 939 703	10 747 117
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>12 939 703</b>	<b>10 747 117</b>
Varekostnad		12 927 591	1 146 653
Lønnskostnad		-	25 641
Annen driftskostnad	4	12 112	9 577 508
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 939 703</b>	<b>10 749 802</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-</b>	<b>(2 685)</b>
Annen renteinntekt		-	1 434
Annen finansinntekt		700	-
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>700</b>	<b>1 434</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 630	-
Annen rentekostnad		-	1 138
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 630</b>	<b>1 138</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(930)</b>	<b>296</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(930)</b>	<b>(2 389)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-	-
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(930)</b>	<b>(2 389)</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>(930)</b>	<b>(2 389)</b>
<b>Overføringer</b>			
Overføringer til/fra fond		-	(2 389)
Udekket tap		(930)	-
<b>Sum</b>		<b>(930)</b>	<b>(2 389)</b>



**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**BEKKESTUA SENTER DRIFT II AS**

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	1 566 270	2 163 802
Andre fordringer		652 070	758 671
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 218 340</b>	<b>2 922 473</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 246 020	508 802
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 246 020</b>	<b>508 802</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 464 360</b>	<b>3 431 275</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 464 360</b>	<b>3 431 275</b>


NB



**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**BEKKESTUA SENTER DRIFT II AS**

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	-	-
Udekket tap	6	3 319	2 389
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(3 319)</b>	<b>(2 389)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>26 681</b>	<b>27 611</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		-	300 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>-</b>	<b>300 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>-</b>	<b>300 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 240 868	954 033
Betalbar skatt	8	-	-
Skyldige offentlige avgifter		177 541	375 379
Annen kortsiktig gjeld		2 019 270	1 774 252
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 437 680</b>	<b>3 103 664</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 437 680</b>	<b>3 403 664</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 464 360</b>	<b>3 431 275</b>

Styret i Bekkestua Senter Drift II AS Oslo, 21.06.2021

  
Rikard Eriksen  
Styrets leder

  
Nina Cecilie Buzzi  
Daglig leder



## Noter 2020

### BEKKESTUA SENTER DRIFT II AS

#### Røgnskapsprinsippør

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ingen ansatte og er således ikke pliktig til å ha en tjenestepensjonsordning

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2020.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for medlemmer av styret

## Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Lovpålagt revisjon	-	-
Andre tjenester	-	-
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Eier	Antall	Eierandel/ stemmeandel	Aksjeklasse
CBRE AS	30	100,00%	Ordinære

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	(2 389)	27 611
Årets resultat		(930)	(930)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>(3 319)</b>	<b>26 681</b>

## Note 7 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for klientmidler med kr 4 637.

NB



**Note 8 - Skatt**

<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skatt	-930	-2 389
+/- permanente forskjeller	-	-
Endring i midlertidig forskjeller	-	-
<b>Sum årets skattegrunnlag</b>	<b>-930</b>	<b>-2 389</b>

<b>Årets skattekostnad fordeler seg på:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	-	-
Endring utsatt skatt/skattefordel	-	-
Korreksjon betalbar skatt tidligere år	-	-
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt på årets resultat	-	-
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-	-
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Skattemessig fremførbart underskudd	-3 319	-2 389
Skattemessig fremførbart underskudd	-	-
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>-3 319</b>	<b>-2 389</b>
Grunnlag som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	3 319	2 389
<b>Utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

<b>Effektiv skattesats</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultat før skatt	-930	-2 389
22 % skatt av resultat før skatt	-205	-526
Permanente forskjeller	-	-
Ikke balanseført endring midlertidige forskjeller	205	526
<b>Beregnet skattekostnad</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Effektiv skattesats</b>	<b>0,0 %</b>	<b>0,0 %</b>

NB



## Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	1 566 270	2 163 802
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>1 566 270</b>	<b>2 163 802</b>

## Note 10 - Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er tilstede. Styret er ikke kjent med forhold som på kort sikt kan innebære vesentlig operasjonell eller finansiell risiko.

Det er ved avleggelse av regnskapet en urolig markedssituasjon som følge av spredning av coronavirus i mange land. Dette vil kunne få følger for kunder dersom deres forretningsområde blir rammet, som igjen kan få følger for selskapet dersom dette påvirker leietakers evne til å overholde sine forpliktelser. P.t. er det ikke mulig å estimere de mulige følgene av dette, men basert på leietagernes bransje anner en at sannsynligheten for svikt i leieinntekt er relativt begrenset.



Til BDO AS ved Geirr Fuglestad Olsen

Oslo, den 21.06.2021

## Uttalelse fra ledelsen

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av regnskapet for Bekkestua Senter Drift li AS for året som ble avsluttet den 31.12.20, med det formål å kunne konkludere om hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling og resultatene av driften i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Vi bekrefter, etter beste evne og overbevisning at:

1. Vi har oppfylt vårt ansvar vedrørende utarbeidelsen av regnskapet som fastsatt i vilkårene for revisjonsoppdraget, og regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge inkludert fremleggelse av all relevant informasjon.
2. Det har ikke forekommet noen uregelmessigheter hvor ledelsen eller ansatte med betydningsfull rolle i regnskaps- og intern kontroll-systemene er involvert, eller andre uregelmessigheter som kunne ha hatt vesentlig betydning for årsregnskapet.
3. Vi har gitt dere fullstendige opplysninger om samtlige kjente nærstående parter, relasjonene mellom dem, samt transaksjoner mellom dem.
4. Vi har fulgt lover, forskrifter og offentlige reguleringer, som hvis de ikke blir fulgt, kunne medføre økonomisk eller strafferettslig ansvar for selskapet. Det er gitt opplysninger om mulige lovbrudd vi er kjent med og alle faktiske og mulige konsekvenser av disse.
5. Vi erkjenner vårt ansvar for implementering og opprettholdelse av intern kontroll som skal forebygge og avdekke misligheter og feil. Vi har gitt dere informasjon om eventuelle mangler i intern kontrollen som ledelsen kjenner til. Vi mener at virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for regnskapet totalt sett. En liste over ikke-korrigert feilinformasjon følger som vedlegg. Vi kjenner ikke til at det foreligger mangler eller feilinformasjon utover disse. Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre. Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer ledelsen, ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet og vi har gitt opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.
6. Det er konsistens mellom informasjonen i årsregnskapet og annen informasjon som er gitt til dere før vi signerer denne erklæringen. Det er heller ikke vesentlige feil i annen informasjon.
7. Vi har gitt dere tilgang til alle opplysninger som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon, styreferater, generalforsamlingsprotokoll mv. Siste styremøte.
8. Vi har gitt dere opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.
9. Følgende er tilstrekkelig hensyntatt og opplyst om i årsregnskapet:

Side 1 av 2



- a. Identiteten til samt mellomværende og transaksjoner med nærstående parter;
  - b. Tap som følge av kjøps - og salgsvtaler;
  - c. Avtaler og muligheter til tilbakekjøp av eiendeler som er solgt;
  - d. Eiendeler som er pantsatt eller på annen måte stilt som sikkerhet.
10. Metode, de viktigste forutsetningene og dataene som er brukt av oss ved utarbeidelse av regnskapsestimater og tilhørende tilleggsopplysninger, er hensiktsmessige og i samsvar med det/de gjeldene rammeverk(et/ene).
  11. Vi har ingen planer eller intensjoner som vil påvirke bokførte verdier og klassifiseringen av eiendeler eller gjeld i årsregnskapet.
  12. Selskapet har eiendomsretten til alle eiendeler som er oppført i balansen. Det er ikke knyttet noen heftelser eller pantsettelse, herunder eiendomsforbehold, til disse eiendelene.
  13. Vi har regnskapsført eller opplyst i note om alle forpliktelser, både faktiske og mulige, og har opplyst i note om eventuelle garantier.
  14. Alle hendelser etter balansedagen som medfører korrigerende eller omtale, er korrigert eller omtalt.
  15. Vi har gitt dere informasjon om alle faktiske eller mulige rettstvister og krav som har økonomisk betydning for regnskapet. Når det er aktuelt er disse rettstvistene og kravene tilstrekkelig regnskapsført og opplyst om i regnskapet.
  16. Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet. Årsregnskapet inneholder ikke vesentlig feil. Dette inkluderer at det ikke mangler opplysninger av betydning.
  17. Vi har gitt dere vår vurdering av selskapets evne til fortsatt drift, herunder våre vurderinger av effekten av pågående smitteverntiltak som følge av korona-utbruddet.
  18. Det ikke er gitt lån eller sikkerhetsstillelse mv etter årsskiftet som gjør at disponering og utdeling på grunnlag av regnskapet ved årsslutt blir ulovlig iht. aksjeloven § 8-1.
  19. Vi har oppfylt/ vil oppfylle vårt ansvar for å kontrollere at opplysningene som er gitt i skattemeldingen med vedlegg, er korrekte og fullstendige.
  20. Vi er ansvarlige for og har oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.
  21. Vi har gitt dere:
    - a. tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål,
    - b. siste versjon av alle dokument(ene) som er en del av selskapets årsregnskap/årsrapport, og
    - c. ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra.

Se vedlagt liste over identifiserte feil.

Nina Cecilie Buzzi  
Daglig leder