



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 936 210 481  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDEÅSEN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Lyngveien 24  
3118 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISJONSFIRMAET ÅSVANG & CO AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025





### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		165 000	9 400 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>165 000</b>	<b>9 400 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			6 957 000
Annen driftskostnad		154 278	128 107
<b>Sum kostnader</b>		<b>154 278</b>	<b>7 085 107</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 722</b>	<b>2 314 893</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14	17
Annen finansinntekt			5 000 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14</b>	<b>5 000 017</b>
Annen rentekostnad		3 413	3 702
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 413</b>	<b>3 702</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 399</b>	<b>4 996 315</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 323</b>	<b>7 311 208</b>
Skattekostnad på resultat	1		284 109
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 323</b>	<b>7 027 099</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>7 323</b>	<b>7 027 099</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 323</b>	<b>7 027 099</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 323</b>	<b>7 027 099</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			7 000 000
Avsatt til annen egenkapital		7 323	27 099
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 323</b>	<b>7 027 099</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	100 000	100 000
Investeringer i tilknyttet selskap		100 000	100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3, 4	5 188 000	7 515 000
Konsernfordringer			5 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 188 000</b>	<b>12 515 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 266	10 701
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 266</b>	<b>10 701</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 191 266</b>	<b>12 525 701</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 391 266</b>	<b>12 725 701</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		3 296	3 296
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>103 296</b>	<b>103 296</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		185 958	178 635
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>185 958</b>	<b>178 635</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>289 254</b>	<b>281 931</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	4 997 302	5 097 302
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 997 302</b>	<b>5 097 302</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 997 302</b>	<b>5 097 302</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		52 132	9 781
Betalbar skatt	1		284 109
Utbytte			7 000 000
Annen kortsiktig gjeld		52 578	52 578
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>104 710</b>	<b>7 346 468</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 102 012</b>	<b>12 443 770</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 391 266</b>	<b>12 725 701</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 430347

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 936 210 481  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDEÅSEN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Lyngveien 24  
3118 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISJONSFIRMAET ÅSVANG & CO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 936 210 481  
SANDEÅSEN UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		165 000	9 400 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>165 000</b>	<b>9 400 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			6 957 000
Annen driftskostnad		154 278	128 107
<b>Sum kostnader</b>		<b>154 278</b>	<b>7 085 107</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 722</b>	<b>2 314 893</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14	17
Annen finansinntekt			5 000 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14</b>	<b>5 000 017</b>
Annen rentekostnad		3 413	3 702
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 413</b>	<b>3 702</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 399</b>	<b>4 996 315</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 323</b>	<b>7 311 208</b>
Skattekostnad på resultat	1		284 109
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 323</b>	<b>7 027 099</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>7 323</b>	<b>7 027 099</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 323</b>	<b>7 027 099</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 323</b>	<b>7 027 099</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			7 000 000
Avsatt til annen egenkapital		7 323	27 099
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 323</b>	<b>7 027 099</b>





<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	4 997 302	5 097 302
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 997 302</b>	<b>5 097 302</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 997 302</b>	<b>5 097 302</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		52 132	9 781
Betalbar skatt	1		284 109
Utbytte			7 000 000
Annen kortsiktig gjeld		52 578	52 578
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>104 710</b>	<b>7 346 468</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 102 012</b>	<b>12 443 770</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 391 266</b>	<b>12 725 701</b>



Organisasjonsnr: 936 210 481  
SANDEÅSEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Sandeåsen Utvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Document ID: 0c38939e-46f0-4e16-ab8e-e487397dd350

Org.nr.: 936 210 481



### Resultatregnskap

Sandeåsen Utvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		165 000	9 400 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>165 000</b>	<b>9 400 000</b>
Varekostnad		0	6 957 000
Annen driftskostnad		154 278	128 107
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>154 278</b>	<b>7 085 107</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 722</b>	<b>2 314 893</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14	17
Annen finansinntekt		0	5 000 000
Annen rentekostnad		3 413	3 702
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-3 399</b>	<b>4 996 315</b>
Resultat før skattekostnad		7 323	7 311 208
Skattekostnad på resultat	1	0	284 109
<b>Resultat</b>		<b>7 323</b>	<b>7 027 099</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>7 323</b>	<b>7 027 099</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	7 000 000
Avsatt til annen egenkapital		7 323	27 099
<b>Sum overføringer</b>		<b>7 323</b>	<b>7 027 099</b>

Document ID: 0c38939e-46f0-4e16-ab8e-e487397dd350



### Balanse

Sandeåsen Utvikling AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	100 000	100 000
Investeringer i tilknyttet selskap		100 000	100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3, 4	5 188 000	7 515 000
Konsernfordringer		0	5 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 188 000</b>	<b>12 515 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 266	10 701
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 191 266</b>	<b>12 525 701</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 391 266</b>	<b>12 725 701</b>

Document ID: 0c38939e-46f0-4e16-ab8e-e487397dd350



## Balanse

Sandeåsen Utvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		3 296	3 296
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>103 296</b>	<b>103 296</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		185 958	178 635
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>185 958</b>	<b>178 635</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>289 254</b>	<b>281 931</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	4 997 302	5 097 302
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 997 302</b>	<b>5 097 302</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		52 132	9 781
Betalbar skatt	1	0	284 109
Utbytte		0	7 000 000
Annen kortsiktig gjeld		52 578	52 578
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>104 710</b>	<b>7 346 468</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 102 012</b>	<b>12 443 770</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 391 266</b>	<b>12 725 701</b>

08.05.2024

Styret i Sandeåsen Utvikling AS

Thomas Lie  
styreleder

Jon Erik Fjeld  
styremedlem/daglig leder

Jon Erlend Scheele  
styremedlem

Lars Petter Fjeld  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Årsregnskapet er utarbeidet med forutsetning om fortsatt drift.

## Driftsinntekter

Inntektsføring ved eiendomsutvikling, salg og utleie av eiendom skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Document ID: 0c38939e-46f0-4e16-ab8e-e487397dd350



## Note 1 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	284 109
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>284 109</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	7 323	7 311 208
Permanente forskjeller	3 413	-4 997 298
Endring i midlertidige forskjeller	-15 668	-1 022 507
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-4 932</b>	<b>1 291 404</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	284 109
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>284 109</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-115 862	-126 433	-10 571
Gevinst – og tapskonto	-20 387	-25 484	-5 097
<b>Sum</b>	<b>-136 250</b>	<b>-151 917</b>	<b>-15 668</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 932	0	4 932
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	141 182	151 917	10 736
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 2 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	100 000	0	3 296	178 635	281 931
Årets resultat				7 323	7 323
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>3 296</b>	<b>185 958</b>	<b>289 254</b>

Document ID: 0c38939e-46f0-4e16-ab8e-e487397dd350



## Note 3 Datterselskap

Sandeåsen Utvikling AS eier 100% av aksjene i Sandeåsen Vest AS, som gir Sandeåsen Utvikling AS 100 % av stemmene i selskapet. Sandeåsen Vest AS har forretningskontor i Tønsberg. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2023 var på kr. 39 242. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2023 kr. 1 161 502.

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2023:

	<b>Beløp</b>	<b>Internegevinst</b>
Varesalg til Datter AS	-165 000	165 000
	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Fordringer	5 188 000	7 515 000

## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	<b>Kundefordringer</b>		<b>Andre fordringer</b>	
	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Foretak i samme konsern	5 188 000	7 515 000	0	5 000 000
<b>Sum</b>	<b>5 188 000</b>	<b>7 515 000</b>	<b>0</b>	<b>5 000 000</b>
	<b>Leverandørgjeld</b>		<b>Annen langsiktig gjeld</b>	
	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Foretak i samme konsern	0	0	-4 317 302	-4 317 302
Tilknyttet selskap	0	0	-680 000	-780 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-4 997 302</b>	<b>-5 097 302</b>

## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sandeåsen Utvikling AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	954	104,8	100 000
<b>Sum</b>	<b>954</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
GRILL OG RACING AS	378	39,6	39,6
J2P EIENDOM AS	354	37,1	37,1
TROSVIK INVEST AS	222	23,3	23,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>954</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



# ecit | Sign

---

This document has been digitally signed and sealed using ECIT Sign in accordance with the EU regulation **eIDAS**. The signatures within this original file carry legal validity in all EU states.

**Important:** Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



**SEALED**

Document ID: 0c38939e-46f0-4e16-ab8e-e487397dd350

---

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European **eIDAS** regulation. They have been constructed in accordance with the **PADES** (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in **ETSI 319 142** (European Telecommunications Standards Institute). The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

**These signatures hold legal weight in all EU states as regulated by eIDAS.**



2024-05-13 06:10:45 UTC+00:00

**Lars Petter Fjeld**

 bankID

NO BankID - 65faed6c-f113-4729-aa8f-e4d2fd1b85fd

2024-05-13 06:11:29 UTC+00:00

**Jon Erlend Scheele**

 bankID

NO BankID - fa2aebcb-2293-46a8-a5d5-9b8da3acddd2

2024-05-16 08:24:19 UTC+00:00

**Jon Erik Fjeld**

 bankID

NO BankID - 52d93f6c-7c18-4a1b-9b71-e788aaf5f9f1

2024-05-16 14:41:47 UTC+00:00

**Thomas Lie**

 bankID

NO BankID - 9d8fa86d-8c4c-4b06-8b3f-5b470d5d342d

Document ID: 0c38939e-46f0-4e16-ab8e-e487397dd350



**ÅSVANG & CO**  
STATSAUTORISERTE  
REVISORER

Til generalforsamlingen i Sandeåsen Utvikling AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sandeåsen Utvikling AS som viser et overskudd på kr 7 323. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Adresse  
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS  
Kilengaten 1  
3117 Tønsberg

Telefon  
33 30 00 80  
E-post  
[revisjonsfirmaet@asvang.no](mailto:revisjonsfirmaet@asvang.no)

Foretaksnummer  
987 679 026 MVA  
Hjemmeside  
[www.aasvang.no](http://www.aasvang.no)

Medlemmer av  
[Den norske Revisorforening](#)

side 1 av 2



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 08.05.2024  
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Rune Røsholdt  
Statsautorisert revisor

(Elektronisk signert)