



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 966 707
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KES INVEST AS
Forretningsadresse: Øvre Kalfarlien 2
5022 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Erik Svanevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad		23 859	21 870
Sum kostnader		23 859	21 870
Driftsresultat		-23 859	-21 870
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		187 482	1 515 510
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		856 901	417 964
Sum finansinntekter		1 044 383	1 933 474
Annen finanskostnad			94
Sum finanskostnader			94
Netto finans		1 044 383	1 933 380
Ordinært resultat før skattekostnad		1 020 524	1 911 510
Skattekostnad på ordinært resultat	3	331	17 572
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 020 193	1 893 938
Årsresultat		1 020 193	1 893 938
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			-1 000 000
Overføring til/fra annen egenkapital		-1 020 193	-893 938
Sum overføringer og disponeringer		-1 020 193	-1 893 938



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	14 964	56 344
Sum fordringer		14 964	56 344
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	5 852 089	4 876 606
Sum investeringer		5 852 089	4 876 606
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 336 378	7 266 593
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 336 378	7 266 593
Sum omløpsmidler		12 203 431	12 199 543
SUM EIENDELER		12 203 431	12 199 543
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,7	367 000	367 000
Overkurs	7	100 100	100 100
Sum innskutt egenkapital		467 100	467 100
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	7	5 729 439	10 709 246
Sum opptjent egenkapital		5 729 439	10 709 246
Sum egenkapital		6 196 539	11 176 346
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	330	17 572
Annen kortsiktig gjeld	4	6 006 562	1 005 625
Sum kortsiktig gjeld		6 006 892	1 023 197
Sum gjeld		6 006 892	1 023 197
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 203 431	12 199 543



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 628989

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 966 707
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KES INVEST AS
Forretningsadresse: Øvre Kalfarlien 2
5022 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Erik Svanevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 966 707
KES INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad		23 859	21 870
Sum kostnader		23 859	21 870
Driftsresultat		-23 859	-21 870
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		187 482	1 515 510
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		856 901	417 964
Sum finansinntekter		1 044 383	1 933 474
Annen finanskostnad			94
Sum finanskostnader			94
Netto finans		1 044 383	1 933 380
Ordinært resultat før skattekostnad		1 020 524	1 911 510
Skattekostnad på ordinært resultat	3	331	17 572
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 020 193	1 893 938
Årsresultat		1 020 193	1 893 938
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			-1 000 000
Overføring til/fra annen egenkapital		-1 020 193	-893 938
Sum overføringer og disponeringer		-1 020 193	-1 893 938



Organisasjonsnr: 989 966 707
KES INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	14 964	56 344
Sum fordringer		14 964	56 344
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	5 852 089	4 876 606
Sum investeringer		5 852 089	4 876 606
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 336 378	7 266 593
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 336 378	7 266 593
Sum omløpsmidler		12 203 431	12 199 543
SUM EIENDELER		12 203 431	12 199 543
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,7	367 000	367 000
Overkurs	7	100 100	100 100
Sum innskutt egenkapital		467 100	467 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	5 729 439	10 709 246
Sum opptjent egenkapital		5 729 439	10 709 246
Sum egenkapital		6 196 539	11 176 346
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	330	17 572



Annen kortsiktig gjeld	4	6 006 562	1 005 625
Sum kortsiktig gjeld		6 006 892	1 023 197
Sum gjeld		6 006 892	1 023 197
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 203 431	12 199 543



Organisasjonsnr: 989 966 707
KES INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
6,7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	3670.00	367000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Karl Erik Svanevik	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



KES Invest AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnr: 4ESZ2-XEN0J-SMZK1-DCIV8-BL456-2E8F7



KES Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		23 859	21 870
Driftsresultat		-23 859	-21 870
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		187 481	1 515 510
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		856 901	417 964
Annen finanskostnad		0	94
Netto finansposter		1 044 382	1 933 380
Ordinært resultat før skattekostnad		1 020 524	1 911 510
Skattekostnad på ordinært resultat	3	331	17 572
Årsresultat		1 020 193	1 893 938
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	1 000 000
Overføringer annen egenkapital		1 020 193	893 938
Sum disponert		1 020 193	1 893 938

Penneo Dokumentnr: 4ESZ2-XEN0J-SMZK1-DCIV8-BL456-2E8F7



KES Invest AS

Balanse 31. Desember

	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	4	<u>14 964</u>	<u>56 344</u>
Sum fordringer		<u>14 964</u>	<u>56 344</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	5	<u>5 852 089</u>	<u>4 876 606</u>
Sum investeringer		<u>5 852 089</u>	<u>4 876 606</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>6 336 378</u>	<u>7 266 593</u>
Sum omløpsmidler		<u>12 203 431</u>	<u>12 199 543</u>
Sum eiendeler		<u>12 203 431</u>	<u>12 199 543</u>

Penneo Dokumentnr: 4ESZ2-XEN0J-SMZ1-DClV8-BL456-2E8F7



KES Invest AS

Balanse 31. Desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	367 000	367 000
Overkurs	7	100 100	100 100
Sum innskutt egenkapital		<u>467 100</u>	<u>467 100</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	5 729 439	10 709 246
Sum opptjent egenkapital		<u>5 729 439</u>	<u>10 709 246</u>
Sum egenkapital		<u>6 196 539</u>	<u>11 176 346</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	330	17 572
Annen kortsiktig gjeld	4	6 006 562	1 005 625
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 006 892</u>	<u>1 023 197</u>
Sum gjeld		<u>6 006 892</u>	<u>1 023 197</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 203 431</u>	<u>12 199 543</u>

31. desember 2021
Bergen, 24. juni 2022

Karl Erik Svanevik
styreleder

Penneo Dokumentnr: 4ESZ2-XEN0J-SMZ1-D CIV8-BL456-2E8F7



KES Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte og det er følgelig ikke krav til obligatorisk tjenestepensjon.



KES Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	330	17 572
For lite avsatt tidligere år	1	0
Årets totale skattekostnad	331	17 572

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 020 524	1 911 510
Permanente forskjeller	0	94
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	1 347	38 864
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-44 891	-1 295 458
Verdøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-856 901	-417 964
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-118 581	-157 171
Årets skattegrunnlag	1 498	79 875
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	330	17 572

Note 4 - Fordringer og gjeld

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Fordring på eier	5 524	5 524
Opptjent renteinnekt	9 440	50 820
Sum	14 964	56 344

<i>Gjeld</i>	2021	2020
Påløpne kostnader	6 562	5 625
Avsatt utbytte	0	1 000 000
Skyldig utbytte	6 000 000	0
Sum	6 006 562	1 005 625

Note 5 - Aksjer i andre selskaper

Selskap	Bokført verdi	Markedsverdi
Markedsbaserte aksjer	5 852 089	5 852 089



KES Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	3 670	367 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Karl Erik Svanevik	100	100 %	100 %

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	367 000	100 100	10 709 246	11 176 346
Årsresultat	0	0	1 020 193	1 020 193
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-6 000 000	-6 000 000
Egenkapital 31.12.	367 000	100 100	5 729 439	6 196 539

Note 8 - Covid-19

Covid-19 er et virus som oppstod i 2020 og som har fått relativt stor innvirkning på samfunnet. Dette har ikke hatt vesentlig betydning for drift og likviditet i 2021. Det forventes heller ingen vesentlig påvirkning på selskapet i 2022.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Karl Erik Svanevik

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-839866

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-06-24 11:12:25 UTC



Penneo Dokumentnr: 4ESZ2-XEN0J-SMZX1-DCIV8-BL456-2E8F7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>