



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 114 115
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAIRWIN INVEST AS
Forretningsadresse: Hønsveien 116
1384 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Nybråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	581 409	639 252
Sum kostnader		581 409	639 252
Driftsresultat		-581 409	-639 252
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		193 537	441 799
Annen finansinntekt	3	3 485 024	1 449 450
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	17 925 700	
Sum finansinntekter		21 604 261	1 891 249
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	985 090	13 661 045
Annen rentekostnad		26 781	20 900
Annen finanskostnad	3		624 243
Sum finanskostnader		1 011 871	14 306 189
Netto finans		20 592 390	-12 414 939
Ordinært resultat før skattekostnad		20 010 982	-13 054 192
Skattekostnad på resultat	4		8 053
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 010 982	-13 062 245
Årsresultat	5	20 010 982	-13 062 245
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 010 982	-13 062 245
Totalresultat		20 010 982	-13 062 245
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	20 010 982	-13 062 245
Sum overføringer og disponeringer		20 010 982	-13 062 245



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3	54 033 552	54 033 552
Andre langsiktige fordringer	6	3 993 143	3 844 433
Sum finansielle anleggsmidler		58 026 695	57 877 985
Sum anleggsmidler		58 026 695	57 877 985
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer	6		
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	119 552 749	104 895 849
Sum investeringer		119 552 749	104 895 849
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 058 600	1 877 711
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 058 600	1 877 711
Sum omløpsmidler		120 611 348	106 773 560
SUM EIENDELER		178 638 044	164 651 544

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Overkurs	5	62 000	62 000
Sum innskutt egenkapital		162 000	162 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	178 453 015	164 442 033
Sum opptjent egenkapital		178 453 015	164 442 033
Sum egenkapital	5	178 615 015	164 604 033
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 481
Betalbar skatt	4		8 053
Annen kortsiktig gjeld		23 029	33 977
Sum kortsiktig gjeld		23 029	47 511
Sum gjeld		23 029	47 511
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		178 638 044	164 651 544



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 522733

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 114 115
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAIRWIN INVEST AS
Forretningsadresse: Hønsveien 116
1384 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Nybråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Organisasjonsnr: 989 114 115
FAIRWIN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	581 409	639 252
Sum kostnader		581 409	639 252
Driftsresultat		-581 409	-639 252
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		193 537	441 799
Annen finansinntekt	3	3 485 024	1 449 450
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	17 925 700	
Sum finansinntekter		21 604 261	1 891 249
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	985 090	13 661 045
Annen rentekostnad		26 781	20 900
Annen finanskostnad	3		624 243
Sum finanskostnader		1 011 871	14 306 189
Netto finans		20 592 390	-12 414 939
Ordinært resultat før skattekostnad		20 010 982	-13 054 192
Skattekostnad på resultat	4		8 053
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 010 982	-13 062 245
Årsresultat	5	20 010 982	-13 062 245
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 010 982	-13 062 245
Totalresultat		20 010 982	-13 062 245
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	20 010 982	-13 062 245
Sum overføringer og disponeringer		20 010 982	-13 062 245



Organisasjonsnr: 989 114 115
FAIRWIN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3	54 033 552	54 033 552
Andre langsiktige fordringer	6	3 993 143	3 844 433
Sum finansielle anleggsmidler		58 026 695	57 877 985
Sum anleggsmidler		58 026 695	57 877 985

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer	6		

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3	119 552 749	104 895 849
Sum investeringer		119 552 749	104 895 849

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 058 600	1 877 711
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 058 600	1 877 711

Sum omløpsmidler		120 611 348	106 773 560
-------------------------	--	--------------------	--------------------

SUM EIENDELER		178 638 044	164 651 544
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Overkurs	5	62 000	62 000
Sum innskutt egenkapital		162 000	162 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	178 453 015	164 442 033
Sum opptjent egenkapital		178 453 015	164 442 033
Sum egenkapital	5	178 615 015	164 604 033
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 481
Betalbar skatt	4		8 053
Annen kortsiktig gjeld		23 029	33 977
Sum kortsiktig gjeld		23 029	47 511
Sum gjeld		23 029	47 511
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		178 638 044	164 651 544



Organisasjonsnr: 989 114 115
FAIRWIN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Fairwin Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fairwin Invest AS som viser et overskudd på kr 20 010 982. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS
Kilengaten 1
3117 Tønsberg

Telefon
33 30 00 80
E-post
revisjonsfirmaet@asvang.no

Foretaksnummer
987 679 026 MVA
Hjemmeside
www.aasvang.no

Medlemmer av
[Den norske Revisorforening](#)

side 1 av 2



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 17. juni 2024
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Hans Petter Johannessen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Årsregnskap 2023

Fairwin Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 114 115



RESULTATREGNSKAP

FAIRWIN INVEST AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	581 409	639 252
Sum driftskostnader		581 409	639 252
Driftsresultat		-581 409	-639 252
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		193 537	441 799
Annen finansinntekt	3	3 485 024	1 449 450
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	17 925 700	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	985 090	13 661 045
Annen rentekostnad		26 781	20 900
Annen finanskostnad	3	0	624 243
Resultat av finansposter		20 592 390	-12 414 939
Resultat før skattekostnad		20 010 982	-13 054 192
Skattekostnad på resultat	4	0	8 053
Resultat		20 010 982	-13 062 245
Årsresultat	5	20 010 982	-13 062 245
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	5	20 010 982	-13 062 245
Sum overføringer		20 010 982	-13 062 245



BALANSE

FAIRWIN INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	3	54 033 552	54 033 552
Andre langsiktige fordringer	6	3 993 143	3 844 433
Sum finansielle anleggsmidler		58 026 695	57 877 985
Sum anleggsmidler		58 026 695	57 877 985
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	3	119 552 749	104 895 849
Sum investeringer		119 552 749	104 895 849
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 058 600	1 877 711
Sum omløpsmidler		120 611 348	106 773 560
Sum eiendeler		178 638 044	164 651 544



BALANSE

FAIRWIN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Overkurs	5	62 000	62 000
Sum innskutt egenkapital		162 000	162 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	178 453 015	164 442 033
Sum opptjent egenkapital		178 453 015	164 442 033
Sum egenkapital	5	178 615 015	164 604 033
GJELD			
Leverandørgjeld		0	5 481
Betalbar skatt	4	0	8 053
Annen kortsiktig gjeld		23 029	33 977
Sum kortsiktig gjeld		23 029	47 511
Sum gjeld		23 029	47 511
Sum egenkapital og gjeld		178 638 044	164 651 544

Asker, 17.06.2024
Styret i Fairwin Invest AS

Kjell Nybråten
Styrets leder / Daglig leder



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader

Fairwin Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Markedsverdi
ANLEGGSMIDLER				
Gamle Borgenvei 20 Invest AS	0,3%	382 900	382 900	
Maccimum AS	15,0%	715 991	715 991	
Noa Midco AS - A-aksjer	3,2%	48 386 991	48 386 991	
Noa Midco AS - B-aksjer	3,2%	4 207 678	4 207 678	
Sharebox AS	0,8%	250 000	250 000	
The Rebel AS	18,0%	90 000	90 000	
Sum		54 033 560	54 033 560	
OMLØPSMIDLER				
Formuesforvaltning portefølje			7 263 519	7 263 519
Handelsbanken portefølje aksjedel			96 625 458	96 625 458
Handelsbanken portefølje rentedel			15 663 337	15 663 337
Norwegian Air Shuttle ASA			434	434
Sum			119 552 748	119 552 748
Sum verdipapirer		54 033 560	173 586 308	119 552 748



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	8 053
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	8 053
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	20 010 982	-13 054 192
Permanente forskjeller	-20 411 424	13 090 796
Skattepliktig inntekt	-400 442	36 604
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	8 053
Sum betalbar skatt i balansen	0	8 053

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	62 000	164 442 033	164 604 033
Pr 01.01.2023	100 000	62 000	164 442 033	164 604 033
Årets resultat			20 010 982	20 010 982
Tilleggsutbytte			-6 000 000	-6 000 000
Pr. 31.12.2023	100 000	62 000	178 453 015	178 615 015

Note 6 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	3 993 143	3 844 433
Sum	3 993 143	3 844 433



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FAIRWIN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	98 800	1,0	98 800
B-aksjer	1 200	1,0	1 200
Sum	100 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Kjell Nybråten	98 800		98 800	98,8	98,8
Sum øvrige		1 200	1 200	1,2	1,2
Totalt antall aksjer	98 800	1 200	100 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Kjell Nybråten	Styrets leder / Daglig leder	98 800	0	98 800
Totalt antall aksjer		98 800	0	98 800