



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 958 346
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRLANDS SAG AS
Forretningsadresse: Håbesland
4760 BIRKELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Heia
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 428	
Annen driftsinntekt	1,2	2 465 160	105 000
Sum inntekter		2 489 588	105 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	39 369	
Annen driftskostnad	3	118 885	59 234
Sum kostnader		158 253	59 234
Driftsresultat		2 331 335	45 766
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			83
Sum finansinntekter			83
Annen rentekostnad		119 240	124 462
Sum finanskostnader		119 240	124 462
Netto finans		-119 240	-124 379
Ordinært resultat før skattekostnad		2 212 095	-78 614
Skattekostnad på ordinært resultat	4	486 660	-17 295
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 725 435	-61 319
Årsresultat		1 725 435	-61 319
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 725 435	-61 319
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 125 869	
Udekket tap		599 566	-61 319
Sum overføringer og disponeringer		1 725 435	-61 319



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	10 193	15 599
Sum immaterielle eiendeler		10 193	15 599
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 201 935	4 469 222
Sum varige driftsmidler		3 201 935	4 469 222
Sum anleggsmidler		3 212 128	4 484 821
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			85 998
Sum varer			85 998
Fordringer			
Kundefordringer		28 125	
Andre fordringer			25 794
Konsernfordringer	1	1 159 244	144 619
Sum fordringer		1 187 369	170 413
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		606 471	47 564
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		606 471	47 564
Sum omløpsmidler		1 793 840	303 974
SUM EIENDELER		5 005 968	4 788 795

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	5	480 000	480 000
Sum innskutt egenkapital		480 000	480 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		544 258	
Udekket tap			55 308
Sum opptjent egenkapital		544 258	-55 308
Sum egenkapital		1 024 258	424 692
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 879 330	3 616 476
Sum annen langsiktig gjeld		1 879 330	3 616 476
Sum langsiktig gjeld		1 879 330	3 616 476
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 321	46 645
Betalbar skatt	4	481 254	
Skyldig offentlige avgifter		27 004	
Utbytte	1	1 125 869	
Kortsiktig konserngjeld	1	355 041	614 415
Annen kortsiktig gjeld		110 892	86 568
Sum kortsiktig gjeld		2 102 381	747 628
Sum gjeld		3 981 710	4 364 104
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 005 968	4 788 795



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 620420

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 958 346
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRLANDS SAG AS
Forretningsadresse: Håbesland
4760 BIRKELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Heia
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 958 346
SØRLANDS SAG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 428	
Annen driftsinntekt	1,2	2 465 160	105 000
Sum inntekter		2 489 588	105 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	39 369	
Annen driftskostnad	3	118 885	59 234
Sum kostnader		158 253	59 234
Driftsresultat		2 331 335	45 766
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			83
Sum finansinntekter			83
Annen rentekostnad		119 240	124 462
Sum finanskostnader		119 240	124 462
Netto finans		-119 240	-124 379
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	486 660	-17 295
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 725 435	-61 319
Årsresultat		1 725 435	-61 319
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 725 435	-61 319
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 125 869	
Udekket tap		599 566	-61 319
Sum overføringer og disponeringer		1 725 435	-61 319



Organisasjonsnr: 920 958 346
SØRLANDS SAG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	10 193	15 599
Sum immaterielle eiendeler		10 193	15 599
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 201 935	4 469 222
Sum varige driftsmidler		3 201 935	4 469 222
Sum anleggsmidler		3 212 128	4 484 821
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			85 998
Sum varer			85 998
Fordringer			
Kundefordringer		28 125	
Andre fordringer			25 794
Konsernfordringer	1	1 159 244	144 619
Sum fordringer		1 187 369	170 413
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		606 471	47 564
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		606 471	47 564
Sum omløpsmidler		1 793 840	303 974
SUM EIENDELER		5 005 968	4 788 795
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	480 000	480 000
Sum innskutt egenkapital		480 000	480 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		544 258	
Udekket tap			55 308
Sum opptjent egenkapital		544 258	-55 308



Sum egenkapital		1 024 258	424 692
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 879 330	3 616 476
Sum annen langsiktig gjeld		1 879 330	3 616 476
Sum langsiktig gjeld		1 879 330	3 616 476
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 321	46 645
Betalbar skatt	4	481 254	
Skyldig offentlige avgifter		27 004	
Utbytte	1	1 125 869	
Kortsiktig konserngjeld	1	355 041	614 415
Annen kortsiktig gjeld		110 892	86 568
Sum kortsiktig gjeld		2 102 381	747 628
Sum gjeld		3 981 710	4 364 104
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 005 968	4 788 795



Organisasjonsnr: 920 958 346
SØRLANDS SAG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



iRevisjon

iRevisjon AS
Skippergata 2, 4611 Kristiansand S
Tlf: + 47 38 12 95 55
Org.nr.: NO 965 820 310

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Sørlands Sag AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Sørlands Sag AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 725 435. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Medlemmer av Den norske Revisorforening



iRevisjon

Sørlands Sag AS – revisors beretning 2021

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Kristiansand, 3. februar 2022
iRevisjon AS

Jan Hægeland
Statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2021
for
SØRLANDS SAG AS**



SØRLANDS SAG AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		24 428	0
Annen driftsinntekt	1,2	2 465 160	105 000
Sum driftsinntekter		2 489 588	105 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	39 369	0
Annen driftskostnad	3	118 885	59 234
Sum driftskostnader		158 253	59 234
DRIFTSRESULTAT		2 331 335	45 766
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	83
Sum finansinntekter		0	83
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		119 240	124 462
Sum finanskostnader		119 240	124 462
NETTO FINANSPOSTER		(119 240)	(124 379)
ORD. RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 212 095	(78 614)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	486 660	(17 295)
ARSRESULTAT		1 725 435	(61 319)
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		1 125 869	0
Fremføring av udekket tap		599 566	(61 319)
SUM OVERFØRINGER		1 725 435	(61 319)



SØRLANDS SAG AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	10 193	15 599
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 201 935	4 469 222
Sum anleggsmidler		3 212 128	4 484 821
Omløpsmidler			
Varer		0	85 998
Kundefordringer		28 125	0
Fordringer på konsernselskap	1	1 159 244	144 619
Andre fordringer		0	25 794
Bankinnskudd, kontanter o.l.		606 471	47 564
Sum omløpsmidler		1 793 840	303 974
SUM EIENDELER		5 005 968	4 788 795



SØRLANDS SAG AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	480 000	480 000
Sum innskutt egenkapital		480 000	480 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		544 258	0
Udekket tap		0	(55 308)
Sum opptjent egenkapital		544 258	(55 308)
Sum egenkapital		1 024 258	424 692
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 879 330	3 616 476
Sum annen langsiktig gjeld		1 879 330	3 616 476
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 321	46 645
Betalbar skatt	4	481 254	0
Skyldig offentlige avgifter		27 004	0
Utbytte	1	1 125 869	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	1	355 041	614 415
Annen kortsiktig gjeld		110 892	86 568
Sum kortsiktig gjeld		2 102 381	747 628
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 005 968	4 788 795

Birkeland, den 3. februar 2022

Ole Petter Holm
Styreleder



SØRLANDS SAG AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Driftsinntekter

Leie inntektsføres etter hvert som den opptjenes.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivinger blir reversert når grunnlaget for nedskrivingen ikke lenger finnes å være til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt eventuelt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Mellomværende og transaksjoner konsernselskap

Mellomværende konsernselskap

Kortsiktige fordringer konsern består av kundefordringer Ole Petter Holm AS kr 33 375 og kortsiktig lån til morselskapet OPH Invest AS med kr 1 125 869. Sistnevnte vil bli avregnet mot tilsvarende avsatt utbyttebeløp.

Kortsiktig gjeld til konsernselskap består i sin helhet av gjeld til søsterselskapet Ole Petter Holm AS. Ikke aktuelt med renteberegning.

Kjøp og salg konsernselskap

I 2021 er det fakturert leie til søsterselskapet Ole Petter Holm AS med kr 165 000.

Det er kjøpt tømrertjenester og materialer fra samme selskap i forbindelse med oppføringen av næringsbygget, dette utgjør totalt kr 677 884 eks mva.



SØRLANDS SAG AS

Noter 2021

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	3 241 304
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 241 304
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	39 369
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	39 369
Balanseført verdi pr 31/12	3 201 935
Prosentats for ord.avskr	2-7

I 2021 er en andel av bygning og tomt solgt. Tilgangen som vist overfor består dermed kun av andel bygg og tomt selskapet benytter selv.

Gevinsten er inkludert i annen driftsinntekt.

Note 3 - Annen driftskostnad

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2021.

Note 4 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2 212 095
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	46 333
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	2 258 428
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	70 908
= Inntekt	2 187 520

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	481 254
= Sum betalbar skatt	481 254
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	5 406
= Ordinær skattekostnad	486 660
Skattesats i inntektsåret	22



SØRLANDS SAG AS

Noter 2021

Note 4 – Skatt forts.

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	481 254
= Betalbar skatt i balansen	481 254

Utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	33 667	0
- Andre avsetninger for forpliktelse	80 000	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	70 908
= Grunnlag utsatt skattefordel	46 333	70 908
Utsatt skattefordel	10 193	15 600

Note 5 - Aksjekapital

Selskapets aksjekapital består av 30 000 aksjer hver pålydende kr 16. Samlet aksjekapital utgjør kr 480 000.

Samtlige aksjer eies av morselskapet OPH Invest AS. OPH Invest AS eies 100 % av styreleder Ole Petter Holm.

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	2021	2020
Pantsettelse		
Gjeld sikret med pant	1 879 330	3 616 476
Pantsatte eiendeler		
Bygning og annen fast eiendom	3 201 935	4 469 222

Siste forfall på lånet er i etter betalingsplanen i mars 2036.