



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 603 017
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDSGABET AS
Forretningsadresse: Bellevue 10
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HÅKONSEN RICH IVAR
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	201 688	
Avskrivning av driftsmidler	5		
Annen driftskostnad	1	184 758	45 710
Sum kostnader		386 446	45 710
Driftsresultat		-386 446	-45 710
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	4 312 013	3 862 440
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			50 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		100 138	113 123
Annen renteinntekt		122 927	200 488
Finansinntekter		73	
Sum finansinntekter		4 535 151	4 226 051
Rentekostnad til foretak i samme konsern		400 851	503 274
Sum finanskostnader		400 851	503 274
Netto finans		4 134 300	3 722 777
Resultat før skattekostnad		3 747 854	3 677 067
Skattekostnad på resultat	3	5 027	6 285
Årsresultat		3 742 827	3 670 782
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 742 827	3 670 782
Totalresultat		3 742 827	3 670 782
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	3 742 827	3 670 782
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		3 742 827	3 670 782



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	34 586	39 613
Sum immaterielle eiendeler		34 586	39 613
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	-65 792	-65 792
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		-65 792	-65 792
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	12 843 245	9 514 495
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	2	2 703 115	2 167 980
Investeringer i tilknyttet selskap		474 430	474 430
Andre langsiktige fordringer		183 500	183 500
Sum finansielle anleggsmidler		16 204 290	12 340 405
Sum anleggsmidler		16 173 084	12 314 226
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	587 013	232 341
Sum fordringer		587 013	232 341
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 613 101	4 584 636
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 613 101	4 584 636
Sum omløpsmidler		4 200 114	4 816 977



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
SUM EIENDELER		20 373 198	17 131 203
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	11 134 839	7 392 012
Sum opptjent egenkapital		11 134 839	7 392 012
Sum egenkapital		11 164 839	7 422 012
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	2	9 021 183	9 670 332
Sum annen langsiktig gjeld		9 021 183	9 670 332
Sum langsiktig gjeld		9 021 183	9 670 332
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		145 488	11 515
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		21 150	
Kortsiktig konserngjeld			27 344
Annen kortsiktig gjeld		20 538	
Sum kortsiktig gjeld		187 176	38 859
Sum gjeld		9 208 359	9 709 191
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 373 198	17 131 203



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 409707

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 915 603 017
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDSGABET AS
Forretningsadresse: Bellevue 10
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: HÅKONSEN RICH IVAR
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 603 017
SANDSGABET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	201 688	
Avskrivning av driftsmidler	5		
Annen driftskostnad	1	184 758	45 710
Sum kostnader		386 446	45 710
Driftsresultat		-386 446	-45 710
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	4 312 013	3 862 440
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			50 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		100 138	113 123
Annen renteinntekt		122 927	200 488
Finansinntekter		73	
Sum finansinntekter		4 535 151	4 226 051
Rentekostnad til foretak i samme konsern		400 851	503 274
Sum finanskostnader		400 851	503 274
Netto finans		4 134 300	3 722 777
Resultat før skattekostnad		3 747 854	3 677 067
Skattekostnad på resultat	3	5 027	6 285
Årsresultat		3 742 827	3 670 782
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 742 827	3 670 782
Totalresultat		3 742 827	3 670 782
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	3 742 827	3 670 782
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		3 742 827	3 670 782



Organisasjonsnr: 915 603 017
SANDSGABET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	34 586	39 613
Sum immaterielle eiendeler		34 586	39 613
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	-65 792	-65 792
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		-65 792	-65 792
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	12 843 245	9 514 495
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	2	2 703 115	2 167 980
Investeringer i tilknyttet selskap		474 430	474 430
Andre langsiktige fordringer		183 500	183 500
Sum finansielle anleggsmidler		16 204 290	12 340 405
Sum anleggsmidler		16 173 084	12 314 226
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	587 013	232 341
Sum fordringer		587 013	232 341
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 613 101	4 584 636
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 613 101	4 584 636
Sum omløpsmidler		4 200 114	4 816 977
SUM EIENDELER		20 373 198	17 131 203



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	11 134 839	7 392 012
Sum opptjent egenkapital		11 134 839	7 392 012

Sum egenkapital		11 164 839	7 422 012
------------------------	--	-------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	2	9 021 183	9 670 332
Sum annen langsiktig gjeld		9 021 183	9 670 332

Sum langsiktig gjeld		9 021 183	9 670 332
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		145 488	11 515
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		21 150	
Kortsiktig konserngjeld			27 344
Annen kortsiktig gjeld		20 538	
Sum kortsiktig gjeld		187 176	38 859

Sum gjeld		9 208 359	9 709 191
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 373 198	17 131 203
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 915 603 017
SANDSGABET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 Sandsgabet AS

Organisasjonsnr: 915 603 017



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Lønnskostnad	1	201 688	0
Annen driftskostnad	1	184 758	45 710
Sum driftskostnader		386 446	45 710
Driftsresultat		-386 446	-45 710
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	4 312 013	3 862 440
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	50 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		100 138	113 123
Renteinntekter		-122 927	-200 488
Finansinntekter		73	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		400 851	503 274
Resultat av finansposter		-4 134 300	-3 722 777
Resultat før skattekostnad		3 747 854	3 677 067
Skattekostnad på resultat	3	5 027	6 285
Årsresultat		3 742 827	3 670 782
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	3 742 827	3 670 782
Sum overføringer		3 742 827	3 670 782



Balanse

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	34 586	39 613
Sum immaterielle eiendeler		34 586	39 613
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	-65 792	-65 792
Sum varige driftsmidler		-65 792	-65 792
Investeringer i datterselskap	6	12 843 245	9 514 495
Lån til foretak i samme konsern	2	2 703 115	2 167 980
Investeringer i tilknyttet selskap		474 430	474 430
Andre langsiktige fordringer		183 500	183 500
Sum finansielle anleggsmidler		16 204 290	12 340 405
Sum anleggsmidler		16 173 084	12 314 226
Omløpsmidler			
Konsernfordringer	2	587 013	232 341
Sum fordringer		587 013	232 341
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 613 101	4 584 636
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		3 613 101	4 584 636
Sum omløpsmidler		4 200 114	4 816 977
Sum eiendeler		20 373 198	17 131 203

Sandsgabet AS



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	11 134 839	7 392 012
Sum opptjent egenkapital		11 134 839	7 392 012
Sum egenkapital		11 164 839	7 422 012
Gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	9 021 183	9 670 332
Sum annen langsiktig gjeld		9 021 183	9 670 332
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		145 488	11 515
Skyldig offentlige avgifter		21 150	0
Kortsiktig konserngjeld		0	-27 344
Annen kortsiktig gjeld		20 538	0
Sum kortsiktig gjeld		187 176	38 859
Sum gjeld		9 208 359	9 709 191
Sum egenkapital og gjeld		20 373 198	17 131 203

Lillesand, 29.04.2026
Styret i Sandsgabet AS

Rich Ivar Håkonsen
styreleder/daglig leder

Sandsgabet AS



Noter til regnskapet 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



Noter til regnskapet 2025

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2025	2024
Lønninger	168 000	0
Arbeidsgiveravgift	23 688	0
Andre ytelser	10 000	0
Sum	201 688	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisor. jmf asl § 7-6

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2025	2024
Langsiktig lån fra Voie 1 AS	1 594 472	1 336 992
Langsiktig lån Skagerak Solutions AS	1 072 539	799 788
Langsiktig lån Skagerak Fornybar AS	36 104	0
Kortsiktig konsernfordringer - konsernbidrag	587 013	232 341
Sum fordringer	3 290 129	2 369 121
Gjeld	2025	2024
Langsiktig gjeld til Sommervegen 9 AS	6 475 267	7 420 413
Langsiktig gjeld til Grimstad Garveri AS	2 545 916	2 249 919
Sum gjeld	9 021 183	9 670 332

Lånene er forankret i vanlige forretningsmessige vilkår og prinsipper. Lånene renteberegnes



Noter til regnskapet 2025

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	5 027	6 285
Skattekostnad ordinært resultat	5 027	6 285
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 747 854	3 677 067
Permanente forskjeller	-3 725 000	-3 648 500
Endring i midlertidige forskjeller	-22 854	-28 567
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-129 143	-57 737
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	129 143	57 737
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-65 792	-65 792	0
Gevinst - og tapskonto	-91 415	-114 268	-22 854
Sum	-157 207	-180 061	-22 854
Grunnlag for utsatt skattefordel	-157 207	-180 061	-22 854
Utsatt skattefordel (22 %)	-34 586	-39 613	-5 028

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	0	7 392 012	7 422 012
Årets resultat				3 742 827	3 742 827
Pr 31.12.2025	30 000	0	0	11 134 839	11 164 839

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	0	19 349	19 349
= Anskaffelseskost 31.12.25	0	19 349	19 349
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	0	19 349	19 349
= Bokført verdi 31.12.25	0	0	0

Økonomisk levetid

3 år



Noter til regnskapet 2025

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Grimstad	LILLESAND	100,0%	100,0%	2 530 000	2 733 528	196 400
Garveri AS						
Hri Eiendom AS	LILLESAND	33,3%	33,0%	474 430	269 765	40 796
Skagerak	LILLESAND	100,0%	100,0%	30 000	57 344	-22 054
Fornybar AS						
Skagerak	LILLESAND	90,0%	90,0%	27 000	5 272 049	3 324 285
Solutions AS						
Sommervegen 9 AS		100,0%	100,0%	13 307 521	1 392 392	547 654
Storgaten 5 AS	LILLESAND	100,0%	100,0%	3 328 750	3 377 245	-60 623
Voie 1 AS	LILLESAND	100,0%	100,0%	30 000	753 066	-162 455
Sum				19 727 701	13 855 389	3 864 003

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sandsgabet AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HÅKONSEN RICH IVAR	27	90,0	90,0
Eli Eigeland	3	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0