



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 666 266
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RYFYLKE HOTEL EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Ryfylke Fjordhotel AS
4230 SAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rebecca Emilia Holbeck
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 018 600	2 777 500
Sum inntekter		3 018 600	2 777 500
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	969 180	969 180
Annen driftskostnad	2	927 166	917 010
Sum kostnader		1 896 346	1 886 190
Driftsresultat		1 122 254	891 310
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		180 010	160 297
Annen finansinntekt		14 077	13 387
Sum finansinntekter		194 087	173 684
Annen rentekostnad		1 340 025	1 043 458
Sum finanskostnader		1 340 025	1 043 458
Netto finans		-1 145 938	-869 774
Resultat før skattekostnad		-23 684	21 536
Skattekostnad på resultat	3	-5 031	4 738
Årsresultat		-18 653	16 798
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 653	16 798
Totalresultat		-18 653	16 798
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-18 653	16 798
Sum overføringer og disponeringer	4	-18 653	16 798



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	18 323 868	19 228 500
Maskiner og anlegg	1, 5		
Skip, rigger, fly og lignende	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 5	169 211	233 759
Sum varige driftsmidler		18 493 079	19 462 259
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	4 783 660	4 748 334
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum finansielle anleggsmidler		4 783 660	4 748 334
Sum anleggsmidler		23 276 740	24 210 593
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		324 478	269 361
Konsernfordringer	6	101 788	617 106
Sum fordringer		426 266	886 467
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		531 665	1 732
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		531 665	1 732
Sum omløpsmidler		957 931	888 199
SUM EIENDELER		24 234 670	25 098 792



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 253 450	2 253 450
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4	426 350	426 350
Annen innskutt egenkapital	4	1 719 680	1 719 680
Sum innskutt egenkapital		4 399 480	4 399 480
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 846 287	1 864 939
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		1 846 287	1 864 939
Sum egenkapital		6 245 767	6 264 419
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	993 114	1 038 424
Sum avsetninger for forpliktelser		993 114	1 038 424
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 070 000	10 640 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld		6 554 167	6 934 167
Sum annen langsiktig gjeld		16 624 167	17 574 167
Sum langsiktig gjeld		17 617 281	18 612 591
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		201 656	164 904
Betalbar skatt	3	40 279	34 683
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		129 688	22 195
Sum kortsiktig gjeld		371 623	221 782



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		17 988 903	18 834 372
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 234 670	25 098 792



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 443676

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 666 266
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RYFYLKE HOTEL EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Ryfylke Fjordhotel AS
4230 SAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rebecca Emilia Holbeck
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 968 666 266
RYFYLKE HOTEL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 018 600	2 777 500
Sum inntekter		3 018 600	2 777 500
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	969 180	969 180
Annen driftskostnad	2	927 166	917 010
Sum kostnader		1 896 346	1 886 190
Driftsresultat		1 122 254	891 310
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		180 010	160 297
Annen finansinntekt		14 077	13 387
Sum finansinntekter		194 087	173 684
Annen rentekostnad		1 340 025	1 043 458
Sum finanskostnader		1 340 025	1 043 458
Netto finans		-1 145 938	-869 774
Resultat før skattekostnad		-23 684	21 536
Skattekostnad på resultat	3	-5 031	4 738
Årsresultat		-18 653	16 798
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 653	16 798
Totalresultat		-18 653	16 798
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-18 653	16 798
Sum overføringer og disponeringer	4	-18 653	16 798



Organisasjonsnr: 968 666 266
RYFYLKE HOTEL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 5	18 323 868	19 228 500
Maskiner og anlegg	1, 5		
Skip, rigger, fly og lignende	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 5	169 211	233 759
Sum varige driftsmidler		18 493 079	19 462 259
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	4 783 660	4 748 334
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum finansielle anleggsmidler		4 783 660	4 748 334
Sum anleggsmidler		23 276 740	24 210 593
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		324 478	269 361
Konsernfordringer	6	101 788	617 106
Sum fordringer		426 266	886 467
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		531 665	1 732
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		531 665	1 732
Sum omløpsmidler		957 931	888 199
SUM EIENDELER		24 234 670	25 098 792



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	2 253 450	2 253 450
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4	426 350	426 350
Annen innskutt egenkapital	4	1 719 680	1 719 680
Sum innskutt egenkapital		4 399 480	4 399 480

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	1 846 287	1 864 939
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		1 846 287	1 864 939

Sum egenkapital 6 245 767 6 264 419

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	993 114	1 038 424
Sum avsetninger for forpliktelser		993 114	1 038 424

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 070 000	10 640 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld		6 554 167	6 934 167
Sum annen langsiktig gjeld		16 624 167	17 574 167

Sum langsiktig gjeld 17 617 281 18 612 591

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		201 656	164 904
Betalbar skatt	3	40 279	34 683
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		129 688	22 195
Sum kortsiktig gjeld		371 623	221 782

Sum gjeld 17 988 903 18 834 372

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 24 234 670 25 098 792



Organisasjonsnr: 968 666 266
RYFYLKE HOTEL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Ryfylke Hotel Eiendom AS

Penneo Dokumentnøkkel: FB0BE-RW49M-5PB6R-364D9-4PZYK-AYRKP



Resultatregnskap Ryfylke Hotel Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		3 018 600	2 777 500
Sum driftsinntekter		3 018 600	2 777 500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	969 180	969 180
Annen driftskostnad	2	927 166	917 010
Sum driftskostnader		1 896 346	1 886 190
Driftsresultat		1 122 254	891 310
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		180 010	160 297
Annen finansinntekt		14 077	13 387
Annen rentekostnad		1 340 025	1 043 458
Resultat av finansposter		-1 145 938	-869 774
Resultat før skattekostnad		-23 684	21 536
Skattekostnad på resultat	3	-5 031	4 738
Årsresultat		-18 653	16 798
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-18 653	16 798
Sum overføringer	4	-18 653	16 798

Pennco Dokumentnøkkel: FB0BE-RW49M-5PB6R-364C9-4PZYK-AYRKP



Balanse Ryfylke Hotel Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	18 323 868	19 228 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 5	169 211	233 759
Sum varige driftsmidler		18 493 079	19 462 259
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	4 783 660	4 748 334
Sum finansielle anleggsmidler		4 783 660	4 748 334
Sum anleggsmidler		23 276 740	24 210 593
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		324 478	269 361
Konsernfordringer	6	101 788	617 106
Sum fordringer		426 266	886 467
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		531 665	1 732
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		531 665	1 732
Sum omløpsmidler		957 931	888 199
Sum eiendeler		24 234 670	25 098 792

Pennco Dokumentnøkkel: FB0BE-RW49M-5PB6R-364D9-4PZYK-AYRKP



Balanse Ryfylke Hotel Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	2 253 450	2 253 450
Overkurs	4	426 350	426 350
Annen innskutt egenkapital	4	1 719 680	1 719 680
Sum innskutt egenkapital		4 399 480	4 399 480
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	1 846 287	1 864 939
Sum opptjent egenkapital		1 846 287	1 864 939
Sum egenkapital		6 245 767	6 264 419
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	993 114	1 038 424
Sum avsetning for forpliktelser		993 114	1 038 424
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 070 000	10 640 000
Øvrig langsiktig gjeld		6 554 167	6 934 167
Sum annen langsiktig gjeld		16 624 167	17 574 167
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		201 656	164 904
Betalbar skatt	3	40 279	34 683
Annen kortsiktig gjeld		129 688	22 195
Sum kortsiktig gjeld		371 623	221 782
Sum gjeld		17 988 903	18 834 372
Sum egenkapital og gjeld		24 234 670	25 098 792

Styret i Ryfylke Hotel Eiendom AS

Martin Sgurd Hauge
styreleder

Rebecca Emilia Holbeck
styremedlem/ daglig leder



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	38 699 245	4 822 401	43 521 646
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	38 699 245	4 822 401	43 521 646
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	-20 375 377	-4 657 666	-25 033 043
Balanseført verdi 31.12	18 323 868	164 735	18 488 603
Årets avskrivning, nedskrivning og reversering	904 632	64 548	969 180
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	20-50 år	10 år	



Noter til regnskapet 2024

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	40 279	34 683
Endring i utsatt skatt	-45 310	-29 945
Skattekostnad ordinært resultat	-5 031	4 738
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-23 684	21 536
Permanente forskjeller	813	0
Endring i midlertidige forskjeller	205 956	152 926
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-16 814
Skattepliktig inntekt	183 085	157 648
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	40 279	34 683
Sum betalbar skatt i balansen	40 279	34 683

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	4 514 155	4 720 111	205 956
Sum	4 514 155	4 720 111	205 956
Grunnlag for utsatt skatt	4 514 155	4 720 111	205 956
Utsatt skatt (22 %)	993 114	1 038 424	45 310

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs egenkapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	2 253 450	426 350	1 719 680	1 864 939	6 264 419
Årets resultat	0	0	0	-18 653	-18 653
Pr. 31.12.	2 253 450	426 350	1 719 680	1 846 287	6 245 767



Noter til regnskapet 2024

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-10 070 000	-10 640 000
Øvrig langsiktig gjeld	-6 554 167	-6 934 167
	2024	2023
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	6 554 167	6 934 167
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler		
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	18 323 868	19 228 500
Driftsløsøre, inventar og utstyr	169 211	233 759
Sum	18 493 079	19 462 259

Note 6 Mellomværende med nærstående parter

Fordringer	2024	2023
Langsiktige fordring Norwegian Experience AS	4 783 660	4 748 334
Kortsiktig fordring Ryfylke Fjordhotel AS	0	561 799
Konsernfordring på Norwegian Experience AS	0	55 307
Sum fordringer	4 783 660	5 365 440
Gjeld	2024	2023

Penneco Dokumentnøkkel: FB0BE-RW49M-5PB6R-364C9-4PZYK-AYRKP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rebecca Emilia Holbeck

Underskriver

På vegne av: Selskapet

Serienummer: 4d7d1fa0d369bf...j5035140f96bea

IP: 86.168.xxx.xxx

2025-05-13 15:19:23 UTC



Hauge, Martin Sigurd

Underskriver

På vegne av: Selskapet

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1297578

IP: 152.37.xxx.xxx

2025-05-15 10:44:10 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudi.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



BDO AS
Fiboveien 2B
4580 Lyngdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ryfylke Hotel Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ryfylke Hotel Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Torbjørn Rypestøl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: HMEB0-TG5Q3-2MFBY-K4EQQ-D16WP-PT43M



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rypestøl, Torbjørn

Underskriver

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-550770

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-16 06:06:03 UTC



Penneo Dokumentnr: HMEB0-TGSQ3-2MFBY-K4EQQ-D16WP-PT43M

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.