



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 401 674
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TICON BROEN AS
Forretningsadresse: Strømsø torg 9
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Falck-Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 954 619	16 387 463
Annen driftsinntekt		4 500 995	3 334 735
Sum inntekter		19 455 614	19 722 198
Kostnader			
Varekostnad		3 897 699	3 523 821
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	7 867 443	7 589 900
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		2 295 647	3 102 901
Sum kostnader		14 060 789	14 216 622
Driftsresultat		5 394 826	5 505 576
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		381	
Annen renteinntekt			17 514
Annen finansinntekt		2 222	
Sum finansinntekter		2 603	17 514
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 072 758	4 042 708
Annen rentekostnad			112
Annen finanskostnad		6 330	
Sum finanskostnader		5 079 088	4 042 820
Netto finans		-5 076 485	-4 025 306
Ordinært resultat før skattekostnad		318 341	1 480 270
Skattekostnad på resultat	2	70 135	325 660
Ordinært resultat etter skattekostnad		248 206	1 154 610
Årsresultat	3	248 206	1 154 610
Årsresultat etter minoritetsinteresser		248 206	1 154 610



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Totalresultat		248 206	1 154 610
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		248 206	1 154 610
Sum overføringer og disponeringer		248 206	1 154 610



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	2		
Goodwill	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		152 740 183	149 950 945
Maskiner og anlegg			160
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			
Sum varige driftsmidler	1	152 740 184	149 951 105
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		152 740 184	149 951 105
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 035	897 732
Andre kortsiktige fordringer		1 095 127	1 025 993
Konsernfordringer	4		19 653 791
Sum fordringer		1 112 162	21 577 516
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		85 940	85 559
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		85 940	85 559
Sum omløpsmidler		1 198 102	21 663 075
SUM EIENDELER		153 938 286	171 614 180



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	3	3 000 000	3 000 000
Annen innskutt egenkapital	3	16 784 873	16 784 873
Sum innskutt egenkapital		20 784 873	20 784 873
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	20 800 901	20 552 695
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		20 800 901	20 552 695
Sum egenkapital		41 585 774	41 337 568
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	5 795 877	5 725 742
Sum avsetninger for forpliktelser		5 795 877	5 725 742
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		5 795 877	5 725 742
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 565 988	1 151 729
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	4	102 021 297	121 849 983
Annen kortsiktig gjeld		969 349	1 549 158
Sum kortsiktig gjeld		106 556 635	124 550 871
Sum gjeld		112 352 512	130 276 613
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		153 938 286	171 614 180



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 525190

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 401 674
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TICON BROEN AS
Forretningsadresse: Strømsø torg 9
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Falck-Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 401 674
TICON BROEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 954 619	16 387 463
Annen driftsinntekt		4 500 995	3 334 735
Sum inntekter		19 455 614	19 722 198
Kostnader			
Varekostnad		3 897 699	3 523 821
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	7 867 443	7 589 900
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		2 295 647	3 102 901
Sum kostnader		14 060 789	14 216 622
Driftsresultat		5 394 826	5 505 576
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		381	
Annen renteinntekt			17 514
Annen finansinntekt		2 222	
Sum finansinntekter		2 603	17 514
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 072 758	4 042 708
Annen rentekostnad			112
Annen finanskostnad		6 330	
Sum finanskostnader		5 079 088	4 042 820
Netto finans		-5 076 485	-4 025 306
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	70 135	325 660
Ordinært resultat etter skattekostnad		248 206	1 154 610
Årsresultat	3	248 206	1 154 610
Årsresultat etter minoritetsinteresser		248 206	1 154 610
Totalresultat		248 206	1 154 610
Overføringer og disponeringer			



Overført fra annen egenkapital	248 206	1 154 610
Sum overføringer og disponeringer	248 206	1 154 610



Organisasjonsnr: 982 401 674
TICON BROEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	2		
Goodwill	1		

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		152 740 183	149 950 945
Maskiner og anlegg Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			160
Sum varige driftsmidler	1	152 740 184	149 951 105

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4		
------------------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		152 740 184	149 951 105
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		17 035	897 732
Andre kortsiktige fordringer		1 095 127	1 025 993
Konsernfordringer	4		19 653 791
Sum fordringer		1 112 162	21 577 516

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		85 940	85 559
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		85 940	85 559

Sum omløpsmidler		1 198 102	21 663 075
-------------------------	--	------------------	-------------------

SUM EIENDELER		153 938 286	171 614 180
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	3, 5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	3	3 000 000	3 000 000
Annen innskutt egenkapital	3	16 784 873	16 784 873
Sum innskutt egenkapital		20 784 873	20 784 873
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	20 800 901	20 552 695
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		20 800 901	20 552 695
Sum egenkapital		41 585 774	41 337 568
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	5 795 877	5 725 742
Sum avsetninger for forpliktelser		5 795 877	5 725 742
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		5 795 877	5 725 742
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 565 988	1 151 729
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	4	102 021 297	121 849 983
Annen kortsiktig gjeld		969 349	1 549 158
Sum kortsiktig gjeld		106 556 635	124 550 871
Sum gjeld		112 352 512	130 276 613
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		153 938 286	171 614 180



Organisasjonsnr: 982 401 674
TICON BROEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Dr Hanstengate 13, 3044 Drammen
Postboks 560, Brakerøya, 3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Ticon Broen AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ticon Broen AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Building a better
working world

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 3. mai 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Hanne Kverneland Nebo
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Ticon Broen AS 2022

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: 138YE-L6QEE-NOXWL-BJPTV-5WSF3-DB5JG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hanne Kverneland Nebo

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-812612

IP: 94.140.xxx.xxx

2023-05-03 06:15:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 138YE-L6QEE-NOXWL-BJPTV-5WSF3-DBS5JG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

Ticon Broen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 982 401 674

Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.
Fingerprint: 9bfaa517b82fddda3575401501279b0e5c110a612a60b53922930bee332628dec7340a3b436262e69471e329960491abee2756f139307e2b141ae81294fd3af7



Resultatregnskap

Ticon Broen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		14 954 619	16 387 463
Annen driftsinntekt		4 500 995	3 334 735
Sum driftsinntekter		19 455 614	19 722 198
Varekostnad		3 897 699	3 523 821
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	7 867 443	7 589 900
Annen driftskostnad		2 295 647	3 102 901
Sum driftskostnader		14 060 789	14 216 622
Driftsresultat		5 394 826	5 505 576
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		381	0
Annen renteinntekt		0	17 514
Annen finansinntekt		2 222	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 072 758	4 042 708
Annen rentekostnad		0	112
Annen finanskostnad		6 330	0
Resultat av finansposter		-5 076 485	-4 025 306
Resultat før skattekostnad		318 341	1 480 270
Skattekostnad på resultat	2	70 135	325 660
Årsresultat	3	248 206	1 154 610
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		248 206	1 154 610
Sum overføringer		248 206	1 154 610



Balanse
Ticon Broen AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		152 740 183	149 950 945
Maskiner og anlegg		0	160
Sum varige driftsmidler	1	152 740 184	149 951 105
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		152 740 184	149 951 105
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		17 035	897 732
Andre kortsiktige fordringer		1 095 127	1 025 993
Konsernfordring	4	0	19 653 791
Sum fordringer		1 112 162	21 577 516
Bankinnskudd, kontanter o.l.		85 940	85 559
Sum omløpsmidler		1 198 102	21 663 075
Sum eiendeler		153 938 286	171 614 180



Balanse Ticon Broen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	3	3 000 000	3 000 000
Annen innskutt egenkapital	3	16 784 873	16 784 873
Sum innskutt egenkapital		20 784 873	20 784 873
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	20 800 901	20 552 695
Sum opptjent egenkapital		20 800 901	20 552 695
Sum egenkapital		41 585 774	41 337 568
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	5 795 877	5 725 742
Sum avsetning for forpliktelser		5 795 877	5 725 742
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 565 988	1 151 729
Konserngjeld	4	102 021 297	121 849 983
Annen kortsiktig gjeld		969 349	1 549 158
Sum kortsiktig gjeld		106 556 635	124 550 871
Sum gjeld		112 352 512	130 276 613
Sum egenkapital og gjeld		153 938 286	171 614 180

Drammen, 02.05.2023
Styret i Ticon Broen AS

Thomas Martens Falck-Pedersen
styreleder

Asgeir Kaare Svendsen
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de er opptjent.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Anlegg under utførelse	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	207 516 739	882 629	764 946	209 164 315
Tilgang	0	10 656 522	0	10 656 522
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	207 516 739	11 539 150	764 946	219 820 836
Akkumulerte avskrivninger	66 315 706	0	764 946	67 080 652
Bokført verdi per 31.12.2022	141 201 033	11 539 150	0	152 740 184
Årets avskrivninger	7 867 283	0	160	7 867 443
Forventet økonomisk levetid	10-50 år		3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	

Pantstillelser

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån i morselskapet Ticon Eiendom AS.

Beløp: 250 000 000 NOK

Pantlover: Handelsbanken, org.nr: 971 171 324



Note 2 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	33 535 666	36 526 897	2 991 231
Sum	33 535 666	36 526 897	2 991 231
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 190 770	-10 500 798	-3 310 028
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	26 344 897	26 026 099	-318 798
Utsatt skatt (22 %)	5 795 877	5 725 742	-70 135
Årets skattekostnad	2022	2021	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		318 341	1 480 270
Permanente forskjeller		457	0
Endring i midlertidige forskjeller		2 991 231	2 350 002
Mottatt konsernbidrag		0	19 653 791
Anvendelse av fremførbart underskudd		-3 310 028	-23 484 064
Skattepliktig inntekt	0	0	0
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skatt		70 135	325 660
Skattekostnad ordinært resultat	70 135	325 660	
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	-4 323 834
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag		0	4 323 834
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	0



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	1 000 000	3 000 000	16 784 873	20 552 695	41 337 568
Årets resultat	0	0	0	248 206	248 206
Egenkapital 31.12.2022	1 000 000	3 000 000	16 784 873	20 800 901	41 585 774

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	0	19 653 791
Sum	0	0	0	19 653 791

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	619 853	739 388	102 019 172	121 847 858
Sum	619 853	739 388	102 019 172	121 847 858

Selskapet inngår i en konsernkontoordning der Ticon Eiendom står som eier.

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 1 000 000 består av 10 000 aksjer à kr. 100.

Ticon Eiendom AS eier samtlige aksjer.

Selskapet inngår i konsernet TICON GRUPPEN AS med forretningsadresse Strømsø torg 9,3044 DRAMMEN. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Ticon Broen AS fås utlevert.

Note 6 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



Signatur sertifikat

Dokumentnavn:
Ticon Brøen AS

Unikt dokument Id:
34a4247e-d91c-4daa-8cdf-f9cb93c16fd8

Dokument fingeravtrykk:
9bfaa517b82fddda357540150f279b0e5c110a612a60b53922930bee332628dec7340a3b436262e69471
e329960491abee2756f139307e2b141ae81294fd3af7

Undertegnede



Asgeir Svendsen
Ticon

Tillitsfullt tidsstempel:
2023-05-02 13:20:31 UTC

E-post: asgeir.svendsen@ticon.no
Enhet: Microsoft Edge 112.0.1722.64 on Windows 10
Unknown (desktop)
IP adresse: 109.247.76.166
IP Lokasjon: Stavanger, Rogaland, Norway



Thomas Falck-Pedersen

Tillitsfullt tidsstempel:
2023-05-02 18:33:41 UTC

E-post: thomas.falck-pedersen@ticon.no
Enhet: Chrome 112.0.0.0 on Windows 10 Unknown
(desktop)
IP adresse: 84.212.108.132
IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway

Dette dokumentet ble gjennomført av alle parter på:

2023-05-02 18:33:41 UTC



Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.
Dette signaturbeviset gir alle signaturer knyttet til dette dokumentet og revisjonsloggen.



Revisjonslogg

Tillitsfullt tidsstempel	Hendelse med innsamlede revisjonsdato
2023-05-02 18:33:41 UTC	Dokument ble signert av Thomas Falck-Pedersen (thomas.falck-pedersen@ticon.no) Enhet: Chrome 112.0.0.0 on Windows 10 Unknown (desktop) IP adresse: 84.212.108.132 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway
2023-05-02 18:33:36 UTC	Dokument ble godkjent via håndskrevet signatur av Thomas Falck-Pedersen (thomas.falck-pedersen@ticon.no) Enhet: Chrome 112.0.0.0 on Windows 10 Unknown (desktop) IP adresse: 84.212.108.132 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway
2023-05-02 18:33:28 UTC	Dokument ble åpnet av Thomas Falck-Pedersen (thomas.falck-pedersen@ticon.no) Enhet: Chrome 112.0.0.0 on Windows 10 Unknown (desktop) IP adresse: 84.212.108.132 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway
2023-05-02 13:20:31 UTC	Dokument ble signert av Asgeir Svendsen (asgeir.svendsen@ticon.no) Enhet: Microsoft Edge 112.0.1722.64 on Windows 10 Unknown (desktop) IP adresse: 109.247.76.166 - IP Lokasjon: Stavanger, Rogaland, Norway
2023-05-02 13:20:26 UTC	Dokument ble godkjent via håndskrevet signatur av Asgeir Svendsen (asgeir.svendsen@ticon.no) Enhet: Microsoft Edge 112.0.1722.64 on Windows 10 Unknown (desktop) IP adresse: 109.247.76.166 - IP Lokasjon: Stavanger, Rogaland, Norway
2023-05-02 13:19:29 UTC	Dokument ble åpnet av Asgeir Svendsen (asgeir.svendsen@ticon.no) Enhet: Microsoft Edge 112.0.1722.64 on Windows 10 Unknown (desktop) IP adresse: 109.247.76.166 - IP Lokasjon: Stavanger, Rogaland, Norway
2023-05-02 12:23:02 UTC	Dokument ble sendt til Asgeir Svendsen (asgeir.svendsen@ticon.no) Enhet: Chrome 112.0.0.0 on Windows 10 Unknown (desktop) IP adresse: 194.146.8.66 - IP Lokasjon: Nodeland, Agder, Norway
2023-05-02 12:23:00 UTC	Dokument ble sendt til Thomas Falck-Pedersen (thomas.falck-pedersen@ticon.no) Enhet: Chrome 112.0.0.0 on Windows 10 Unknown (desktop) IP adresse: 194.146.8.66 - IP Lokasjon: Nodeland, Agder, Norway
2023-05-02 12:22:58 UTC	Dokument ble forseglet av Aider Accounting (aideraccounting@aider.no) Enhet: Chrome 112.0.0.0 on Windows 10 Unknown (desktop) IP adresse: 194.146.8.66 - IP Lokasjon: Nodeland, Agder, Norway
2023-05-02 12:22:18 UTC	Dokument ble opprettet av Aider Accounting (aideraccounting@aider.no) Enhet: Chrome 112.0.0.0 on Windows 10 Unknown (desktop) IP adresse: 194.146.8.66 - IP Lokasjon: Nodeland, Agder, Norway



Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.
Dette signaturbeviset gir alle signaturer knyttet til dette dokumentet og revisjonsloggen.



Årsregnskap 2022

Ticon Broen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 982 401 674



Resultatregnskap

Ticon Broen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		14 954 619	16 387 463
Annen driftsinntekt		4 500 995	3 334 735
Sum driftsinntekter		19 455 614	19 722 198
Varekostnad		3 897 699	3 523 821
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	7 867 443	7 589 900
Annen driftskostnad		2 295 647	3 102 901
Sum driftskostnader		14 060 789	14 216 622
Driftsresultat		5 394 826	5 505 576
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		381	0
Annen renteinntekt		0	17 514
Annen finansinntekt		2 222	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 072 758	4 042 708
Annen rentekostnad		0	112
Annen finanskostnad		6 330	0
Resultat av finansposter		-5 076 485	-4 025 306
Resultat før skattekostnad		318 341	1 480 270
Skattekostnad på resultat	2	70 135	325 660
Årsresultat	3	248 206	1 154 610
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		248 206	1 154 610
Sum overføringer		248 206	1 154 610



Balanse
Ticon Broen AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		152 740 183	149 950 945
Maskiner og anlegg		0	160
Sum varige driftsmidler	1	152 740 184	149 951 105
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		152 740 184	149 951 105
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		17 035	897 732
Andre kortsiktige fordringer		1 095 127	1 025 993
Konsernfordring	4	0	19 653 791
Sum fordringer		1 112 162	21 577 516
Bankinnskudd, kontanter o.l.		85 940	85 559
Sum omløpsmidler		1 198 102	21 663 075
Sum eiendeler		153 938 286	171 614 180



Balanse
Ticon Broen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	3	3 000 000	3 000 000
Annen innskutt egenkapital	3	16 784 873	16 784 873
Sum innskutt egenkapital		20 784 873	20 784 873
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	20 800 901	20 552 695
Sum opptjent egenkapital		20 800 901	20 552 695
Sum egenkapital		41 585 774	41 337 568
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	5 795 877	5 725 742
Sum avsetning for forpliktelser		5 795 877	5 725 742
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 565 988	1 151 729
Konserngjeld	4	102 021 297	121 849 983
Annen kortsiktig gjeld		969 349	1 549 158
Sum kortsiktig gjeld		106 556 635	124 550 871
Sum gjeld		112 352 512	130 276 613
Sum egenkapital og gjeld		153 938 286	171 614 180

Drammen, 02.05.2023
Styret i Ticon Broen AS

Thomas Martens Falck-Pedersen
styreleder

Asgeir Kaare Svendsen
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de er opptjent.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Anlegg under utførelse	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	207 516 739	882 629	764 946	209 164 315
Tilgang	0	10 656 522	0	10 656 522
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	207 516 739	11 539 150	764 946	219 820 836
Akkumulerte avskrivninger	66 315 706	0	764 946	67 080 652
Bokført verdi per 31.12.2022	141 201 033	11 539 150	0	152 740 184
Årets avskrivninger	7 867 283	0	160	7 867 443
Forventet økonomisk levetid	10-50 år		3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	

Pantstillelser

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån i morselskapet Ticon Eiendom AS.

Beløp: 250 000 000 NOK

Pantlover: Handelsbanken, org.nr: 971 171 324



Note 2 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	33 535 666	36 526 897	2 991 231
Sum	33 535 666	36 526 897	2 991 231
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 190 770	-10 500 798	-3 310 028
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	26 344 897	26 026 099	-318 798
Utsatt skatt (22 %)	5 795 877	5 725 742	-70 135
Årets skattekostnad		2022	2021
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		318 341	1 480 270
Permanente forskjeller		457	0
Endring i midlertidige forskjeller		2 991 231	2 350 002
Mottatt konsernbidrag		0	19 653 791
Anvendelse av fremførbart underskudd		-3 310 028	-23 484 064
Skattepliktig inntekt		0	0
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skatt		70 135	325 660
Skattekostnad ordinært resultat		70 135	325 660
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	-4 323 834
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag		0	4 323 834
Sum betalbar skatt i balansen		0	0



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	1 000 000	3 000 000	16 784 873	20 552 695	41 337 568
Årets resultat	0	0	0	248 206	248 206
Egenkapital 31.12.2022	1 000 000	3 000 000	16 784 873	20 800 901	41 585 774

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	0	19 653 791
Sum	0	0	0	19 653 791

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	619 853	739 388	102 019 172	121 847 858
Sum	619 853	739 388	102 019 172	121 847 858

Selskapet inngår i en konsernkontoordning der Ticon Eiendom står som eier.

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 1 000 000 består av 10 000 aksjer à kr. 100.

Ticon Eiendom AS eier samtlige aksjer.

Selskapet inngår i konsernet TICON GRUPPEN AS med forretningsadresse Strømsø torg 9,3044 DRAMMEN. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Ticon Broen AS fås utlevert.

Note 6 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.