



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 903 507  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TSBOLIG AS  
Forretningsadresse: Linerlevegen 16  
6425 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tage Svehaugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 249 334	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 249 334</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		630 596	
Varekostnad		188 412	
Lønnskostnad		51 526	2 249
Annen driftskostnad		344 207	116 689
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 214 741</b>	<b>118 938</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>34 593</b>	<b>-118 938</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		9 628	2 229
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 628</b>	<b>2 229</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-9 628</b>	<b>-2 229</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>24 965</b>	<b>-121 167</b>
Skattekostnad	4	5 564	-13 328
<b>Årsresultat</b>	6	<b>19 401</b>	<b>-107 839</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-47 256
Overføringer til/fra annen egenkapital		19 401	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>19 401</b>	<b>-47 256</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	17 139	21 308
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>17 139</b>	<b>21 308</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 139</b>	<b>21 308</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		556 643	
Konsernfordringer	3	57 100	15 436
<b>Sum fordringer</b>		<b>613 743</b>	<b>15 436</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		69 454	-6 802
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>69 454</b>	<b>-6 802</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>683 197</b>	<b>8 634</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>700 336</b>	<b>29 942</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	30 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-41 365	-74 276
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-41 365</b>	<b>-74 276</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>-11 365</b>	<b>-14 276</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		5 564	358
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>5 564</b>	<b>358</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 564</b>	<b>358</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		780 412	66 780
Skyldige offentlige avgifter		57 961	10 764
Annen kortsiktig gjeld		-132 235	26 899
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>706 138</b>	<b>104 443</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>711 702</b>	<b>104 801</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>700 337</b>	<b>90 525</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 735857

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 903 507  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TSBOLIG AS  
Forretningsadresse: Linerlevegen 16  
6425 MOLDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tage Svehaugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 903 507  
TSBOLIG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 249 334	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 249 334</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		630 596	
Varekostnad		188 412	
Lønnskostnad		51 526	2 249
Annen driftskostnad		344 207	116 689
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 214 741</b>	<b>118 938</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>34 593</b>	<b>-118 938</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		9 628	2 229
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 628</b>	<b>2 229</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-9 628</b>	<b>-2 229</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>24 965</b>	<b>-121 167</b>
Skattekostnad	4	5 564	-13 328
<b>Årsresultat</b>	6	<b>19 401</b>	<b>-107 839</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-47 256
Overføringer til/fra annen egenkapital		19 401	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>19 401</b>	<b>-47 256</b>



Organisasjonsnr: 925 903 507  
TSBOLIG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	17 139	21 308
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>17 139</b>	<b>21 308</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 139</b>	<b>21 308</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		556 643	
Konsernfordringer	3	57 100	15 436
<b>Sum fordringer</b>		<b>613 743</b>	<b>15 436</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		69 454	-6 802
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>69 454</b>	<b>-6 802</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>683 197</b>	<b>8 634</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>700 336</b>	<b>29 942</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	30 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital		-41 365	-74 276
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-41 365</b>	<b>-74 276</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>-11 365</b>	<b>-14 276</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		5 564	358
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>5 564</b>	<b>358</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 564</b>	<b>358</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		780 412	66 780
Skyldige offentlige avgifter		57 961	10 764
Annen kortsiktig gjeld		-132 235	26 899
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>706 138</b>	<b>104 443</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>711 702</b>	<b>104 801</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>700 337</b>	<b>90 525</b>



Organisasjonsnr: 925 903 507  
TSBOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**



2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39938.00	
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5631.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5957.00	1125.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	51526.00	1125.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balansført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**