



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 239 214
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HORSLA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industrivegen 4
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oksana Sevilhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		434 961	476 092
Sum inntekter		434 961	476 092
Kostnader			
Lønnskostnad		1 200	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	111 976	111 976
Annen driftskostnad	2,3	237 133	234 766
Sum kostnader		350 309	346 742
Driftsresultat		84 652	129 350
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 962	1 874
Sum finansinntekter		1 962	1 874
Annen rentekostnad		100 232	129 324
Sum finanskostnader		100 232	129 324
Netto finans		-98 270	-127 449
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 618	1 900
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-3 127	499
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 491	1 401
Årsresultat		-10 491	1 401
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 491	1 401
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5,6	-10 491	1 401
Sum overføringer og disponeringer		-10 491	1 401



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,9	3 258 208	3 354 131
Maskiner og anlegg	1	9 742	20 370
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	32 547	37 972
Sum varige driftsmidler		3 300 497	3 412 473
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			212 513
Sum finansielle anleggsmidler			212 513
Sum anleggsmidler		3 300 497	3 624 986
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-9 713	15 125
Andre kortsiktige fordringer			2 343
Sum fordringer		-9 713	17 468
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		406 930	313 010
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		406 930	313 010
Sum omløpsmidler		397 217	330 478
SUM EIENDELER		3 697 714	3 955 464

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,5	762 288	772 779
Sum opptjent egenkapital		762 288	772 779
Sum egenkapital		792 288	802 779
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	129 136	132 263
Sum avsetninger for forpliktelser		129 136	132 263
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 676 000	2 844 000
Øvrig langsiktig gjeld	10	36 750	56 150
Sum annen langsiktig gjeld		2 712 750	2 900 150
Sum langsiktig gjeld		2 841 886	3 032 413
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 346	50 668
Skyldig offentlige avgifter		63 694	64 054
Annen kortsiktig gjeld		-10 500	5 550
Sum kortsiktig gjeld		63 540	120 272
Sum gjeld		2 905 426	3 152 685
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 697 714	3 955 464



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 576990

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 239 214
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HORSLE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industrivegen 4
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oksana Sevilhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 239 214
HORSLA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		434 961	476 092
Sum inntekter		434 961	476 092
Kostnader			
Lønnskostnad		1 200	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	111 976	111 976
Annen driftskostnad	2,3	237 133	234 766
Sum kostnader		350 309	346 742
Driftsresultat		84 652	129 350
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 962	1 874
Sum finansinntekter		1 962	1 874
Annen rentekostnad		100 232	129 324
Sum finanskostnader		100 232	129 324
Netto finans		-98 270	-127 449
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-3 127	499
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 491	1 401
Årsresultat		-10 491	1 401
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 491	1 401
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5,6	-10 491	1 401
Sum overføringer og disponeringer		-10 491	1 401



Organisasjonsnr: 998 239 214
HORSLA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,9	3 258 208	3 354 131
Maskiner og anlegg	1	9 742	20 370
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	32 547	37 972
Sum varige driftsmidler		3 300 497	3 412 473

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern			212 513
Sum finansielle anleggsmidler			212 513

Sum anleggsmidler		3 300 497	3 624 986
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		-9 713	15 125
Andre kortsiktige fordringer			2 343
Sum fordringer		-9 713	17 468

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		406 930	313 010
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		406 930	313 010

Sum omløpsmidler		397 217	330 478
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 697 714	3 955 464
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,5	762 288	772 779
Sum opptjent egenkapital		762 288	772 779
Sum egenkapital		792 288	802 779
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	129 136	132 263
Sum avsetninger for forpliktelses		129 136	132 263
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 676 000	2 844 000
Øvrig langsiktig gjeld	10	36 750	56 150
Sum annen langsiktig gjeld		2 712 750	2 900 150
Sum langsiktig gjeld		2 841 886	3 032 413
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 346	50 668
Skyldig offentlige avgifter		63 694	64 054
Annen kortsiktig gjeld		-10 500	5 550
Sum kortsiktig gjeld		63 540	120 272
Sum gjeld		2 905 426	3 152 685
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 697 714	3 955 464



Organisasjonsnr: 998 239 214
HORSLO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Go Holding AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Horsla Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 996 155	31 884	54 245	4 082 284

Noter for Horsla Eiendom AS

Organisasjonsnr. 998239214



Horsla Eiendom AS

Noter 2020

+ Tilgang	0	0	0	0
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 996 155	31 884	54 245	4 082 284
Akk. av/nedskr. pr 1/1	642 024	11 514	16 274	669 811
+ Ordinære avskrivninger	95 923	10 628	5 425	111 976
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	737 947	22 142	21 698	781 787
Balansført verdi pr 31/12	3 258 208	9 742	32 547	3 300 497
Procentsats for ord.avskr	2-10	33-33	10-10	

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til daglig leder og styremedlemmer.

Det er ikke invilget lån eller stilt sikkerhet til fordel for ansatte, aksjeeiere, styremedlemmer eller medlemmer av bedriftsforsamlingen.

Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Foretaket har således ikke etablert en slik tjenestepensjonsordning

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-13 618
+ Permanente og andre forskjeller	-596
+ Endring i midlertidige forskjeller	-16 334



Horsla Eiendom AS

Noter 2020

= Inntekt -30 548

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat 0

= Sum betalbar skatt 0

+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført) -3 127

+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført) 0

= Ordinær skattekostnad -3 127

Skattesats i inntektsåret 22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt 0

- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020 0

= **Betalbar skatt i balansen 0**

Note 5 - Disponering

Overføring annen egenkapital -10 491

Totalt -10 491

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	772 779	802 779
-Til årets resultat			-10 491	-10 491
Pr 31.12.	30 000	0	762 288	792 288

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets 1 største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
GØ Holding AS (org nr 919 128 739)	30

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler gjennom eierskapet i GØ Holding AS:

Antall aksjer

Noter for Horsla Eiendom AS

Organisasjonsnr. 998239214



Horsla Eiendom AS

Noter 2020

Daglig leder: 50%
Styreleder: 50%

Selskapet eier ikke egne aksjer

Note 8 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	643 675	627 341
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	56 691	26 143
= Grunnlag utsatt skatt	586 984	601 198
Utsatt skatt	129 136	132 263

Note 9 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 2 844 000 og pr 31.12. i fjor kr 3 012 000.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	2 676 000	2 844 000
Pantsatte eiendeler:		
Eiendommen i Ullensaker kommune, gnr 7 bnr 0100	3 258 208	3 354 131
Sum pantsatte eiendeler	3 258 208	3 354 131

Note 10 - Øvrig langsiktig gjeld

Depositum fra leietakere



Horsla Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		434 961	476 092
Sum driftsinntekter		434 961	476 092
Driftskostnader			
Lønnskostnad		1 200	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	111 976	111 976
Annen driftskostnad	2,3	237 133	234 766
Sum driftskostnader		350 309	346 742
DRIFTSRESULTAT		84 652	129 350
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 962	1 874
Sum finansinntekter		1 962	1 874
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		100 232	129 324
Sum finanskostnader		100 232	129 324
NETTO FINANSPOSTER		(98 270)	(127 449)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(13 618)	1 900
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(3 127)	499
ORDINÆRT RESULTAT		(10 491)	1 401
ÅRSRESULTAT		(10 491)	1 401
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5,6	(10 491)	1 401
SUM OVERF. OG DISP.		(10 491)	1 401



Horsla Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,9	3 258 208	3 354 131
Maskiner og anlegg	1	9 742	20 370
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	32 547	37 972
Sum varige driftsmidler		3 300 497	3 412 473
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		0	212 513
Sum finansielle anleggsmidler		0	212 513
SUM ANLEGGSMIDLER		3 300 497	3 624 986
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		(9 713)	15 125
Andre kortsiktige fordringer		0	2 343
Sum fordringer		(9 713)	17 468
Bankinnskudd, kontanter o.l.		406 930	313 010
SUM OMLØPSMIDLER		397 217	330 478
SUM EIENDELER		3 697 714	3 955 464
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,5	762 288	772 779
Sum opptjent egenkapital		762 288	772 779
SUM EGENKAPITAL		792 288	802 779
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	129 136	132 263
Sum avsetning for forpliktelser		129 136	132 263
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 676 000	2 844 000
Øvrig langsiktig gjeld	10	36 750	56 150
Sum annen langsiktig gjeld		2 712 750	2 900 150
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 841 886	3 032 413
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 346	50 668
Skyldig offentlige avgifter		63 694	64 054
Annen kortsiktig gjeld		(10 500)	5 550
SUM KORTSIKTIG GJELD		63 540	120 272
SUM GJELD		2 905 426	3 152 685
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 697 714	3 955 464



Horsla Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

JESSHEIM den 31.07.21

Arnstein Sevilhaug
Styreleder

Sofie Oksana Sevilhaug
Styremedlem / Daglig leder



**Årsregnskap 2020
for
Horsla Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 998239214

Utarbeidet av:
Gardermoen Økonomi AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Industrivegen 4
2069 JESSHEIM
Organisasjonsnr. 919383755