



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 765 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRANADILLA II AS
Forretningsadresse: Nedre Bekkegate 1
4370 EGRERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	1	35 664	40 379
Sum kostnader		35 664	40 379
Driftsresultat		-35 664	-40 379
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-35 664	-40 379
Skattekostnad			
Årsresultat		-35 664	-40 379
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-35 664	-40 379
Totalresultat		-35 664	-40 379
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-35 664	-40 379
Sum overføringer og disponeringer		-35 664	-40 379



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	57 601 865	57 601 865
Sum finansielle anleggsmidler		57 601 865	57 601 865
Sum anleggsmidler		57 601 865	57 601 865
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2, 3	421 731	464 669
Sum fordringer		421 731	464 669
Sum omløpsmidler		421 731	464 669
SUM EIENDELER		58 023 596	58 066 534
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 503 000	1 503 000
Overkurs		5 441 592	5 441 592
Sum innskutt egenkapital		6 944 592	6 944 592
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		51 079 004	51 114 668
Sum opptjent egenkapital		51 079 004	51 114 668
Sum egenkapital	5	58 023 596	58 059 260



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			7 274
Annen kortsiktig gjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld			7 274
Sum gjeld			7 274
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 023 596	58 066 534



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 376687

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 929 765 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRANADILLA II AS
Forretningsadresse: Nedre Bekkegate 1
4370 EGERSTUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jan Erik Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Organisasjonsnr: 929 765 362
GRANADILLA II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	1	35 664	40 379
Sum kostnader		35 664	40 379
Driftsresultat		-35 664	-40 379
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-35 664	-40 379
Skattekostnad			
Årsresultat		-35 664	-40 379
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-35 664	-40 379
Totalresultat		-35 664	-40 379
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-35 664	-40 379
Sum overføringer og disponeringer		-35 664	-40 379



Organisasjonsnr: 929 765 362
GRANADILLA II AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	57 601 865	57 601 865
Sum finansielle anleggsmidler		57 601 865	57 601 865
Sum anleggsmidler		57 601 865	57 601 865
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2, 3	421 731	464 669
Sum fordringer		421 731	464 669
Sum omløpsmidler		421 731	464 669
SUM EIENDELER		58 023 596	58 066 534
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 503 000	1 503 000
Overkurs		5 441 592	5 441 592
Sum innskutt egenkapital		6 944 592	6 944 592
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		51 079 004	51 114 668
Sum opptjent egenkapital		51 079 004	51 114 668
Sum egenkapital	5	58 023 596	58 059 260
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			7 274
Annen kortsiktig gjeld	2		7 274
Sum kortsiktig gjeld			7 274
Sum gjeld			7 274
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 023 596	58 066 534



Organisasjonsnr: 929 765 362
GRANADILLA II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



BDO AS
Elganeveien 1
4373 Egersund

Til generalforsamlingen i Granadilla II AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Granadilla II AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12 2025
- Resultatregnskap for 2025
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stig Andre Fjelldahl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: P1Q4Y-2NS7N-XCTBH-8X7LM-JHXXU-EEW6P



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stig André Fjelldahl

Partner

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5997-4-4492

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-04-13 08:15:03 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: PIQ4Y-2N57N-XCTBH-8X7LM-JHXXU-EEW6P

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap
2025
Granadilla II AS



Resultatregnskap			
GRANADILLA II AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Andre driftskostnader	1	35 664	40 379
Sum driftskostnader		<u>35 664</u>	<u>40 379</u>
Driftsresultat		<u>-35 664</u>	<u>-40 379</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		<u>-35 664</u>	<u>-40 379</u>
Skattekostnad		0	0
Årsresultat		<u>-35 664</u>	<u>-40 379</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		35 664	40 379
Sum overføringer		<u>-35 664</u>	<u>-40 379</u>

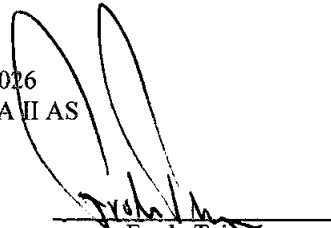


Balanse			
GRANADILLA II AS			
Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	<u>57 601 865</u>	<u>57 601 865</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>57 601 865</u>	<u>57 601 865</u>
Sum anleggsmidler		<u>57 601 865</u>	<u>57 601 865</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2, 3	<u>421 731</u>	<u>464 669</u>
Sum fordringer		<u>421 731</u>	<u>464 669</u>
Sum omløpsmidler		<u>421 731</u>	<u>464 669</u>
Sum eiendeler		<u>58 023 596</u>	<u>58 066 534</u>

**Balanse**

GRANADILLA II AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 503 000	1 503 000
Overkurs		5 441 592	5 441 592
Sum innskutt egenkapital		<u>6 944 592</u>	<u>6 944 592</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		51 079 004	51 114 668
Sum opptjent egenkapital		<u>51 079 004</u>	<u>51 114 668</u>
Sum egenkapital	5	<u>58 023 596</u>	<u>58 059 260</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	7 274
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>7 274</u>
Sum gjeld		<u>0</u>	<u>7 274</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>58 023 596</u>	<u>58 066 534</u>

Egersund, 13.04.2026
Styret i GRANADILLA II AS
Jan Erik Sivertsen
daglig leder
Frode Teigen
styreleder



Granadilla II AS

Noter 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet gjelder for perioden 01.01.25 tom 31.12.25 og er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Finansielle anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig verdi ved verdifall. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes som hovedregel til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer er behandlet som portefølje som vurderes iht kostmetoden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til eventuelle tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel beregnes med 22 % på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Driftsinntekter

Selskapet er et investeringsselskap. Inntekter består av utbytte, renter og gevinster fra finansielle investeringer. Utbytte inntektsføres når retten er fastsatt, renter når de opptjenes, og gevinster/tap ved realisasjon. Finansielle omløpsmidler vurderes etter laveste verdis prinsipp.

Sammenligningstall

Det er foreliggende ikke endringer i sammenligningstall fra 2024 til 2025.

Hendelser etter balansedagen

Det er ingen vesentlige hendelser etter balansedagen som påvirker årsregnskapet for 2025.

Granadilla II AS



Granadilla II AS

Noter 2025

Virksomhetens art og virksomhetssted

Granadilla II AS er et investeringsselskap som driver med investeringer i aksjer og andre finansielle instrumenter.

Virksomheten drives fra selskapets forretningsadresse i Egersund, Norge.

Note 1 Lønn, ytelser/godtgjørelse til ledende personer / revisor m.m

Selskapet har ikke ansatte og obligatorisk tjenestepensjon er ikke relevant. Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetstillelse til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter. Det er betalt honorar til revisor på kr 35 664 (inkl.mva) for revisjon i 2025.

Note 2 Tilknyttet selskap

Kontrazi AS

Granadilla II AS eier 100 A-aksjer i Kontrazi AS som gir 10% av aksjekapitalen, men 100 % av stemmene i selskapet. Kontrazi AS har forretningskontor i Eigersund kommune.

Granadilla II AS har en fordring på Kontrazi AS pålydende NOK 421 731 pr 31.12.25 og er klassifisert som andre kortsiktige fordringer. Mellomværende er ikke renteberegnet.

Note 3 Fordringer og gjeld, pantstillelser og garantiforpliktelser

	2025	2024
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall etter år 5 år	0	0

Selskapet har ikke pantesikret gjeld og ingen garantiforpliktelser.

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende
Kr. 1 503 000	100	15 030

Det er kun en aksjeklasse i selskapet og alle aksjer har like rettigheter.

Aksjeeier		Aksjer	Eierandel
Frode Teigen	Styreleder	100	100,0 %
Totalt antall aksjer		100	100,0 %

Granadilla II AS



Granadilla II AS
Noter 2025

Note 5 Egenkapital	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	SUM
Pr. 31.12.24	1 503 000	5 441 592	51 114 668	58 059 260
Årets resultat	-	-	-35 664	-35 664
Utbytte				-
Pr. 31.12.25	1 503 000	5 441 592	51 079 004	58 023 596