



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 877 301 842
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIEN INVEST AS
Forretningsadresse: Sevjebråtet 9A
4020 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Hidle Lien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	360 000	337 500
Sum inntekter		360 000	337 500
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	2	3 400	3 400
Annen driftskostnad		180 902	176 802
Sum kostnader		184 302	180 202
Driftsresultat		175 698	157 298
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 447	
Annen finansinntekt		387 553	142 291
Verdiøkning av markedsbaserte omløpsmidler			45 506
Sum finansinntekter		390 000	187 798
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		63 537	
Annen rentekostnad		56 080	42 808
Sum finanskostnader		119 617	42 808
Netto finans		270 383	144 990
Ordinært resultat før skattekostnad		446 081	302 288
Skattekostnad på resultat	3	35 756	35 578
Ordinært resultat etter skattekostnad		410 325	266 710
Årsresultat		410 325	266 710
Årsresultat etter minoritetsinteresser		410 325	266 710
Totalresultat		410 325	266 710
Overføringer og disponeringer			
til annen egenkapital		410 325	266 710



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer	4	410 325	266 710



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2, 5	2 890 441	2 890 441
Driftsløsøre og lignende	2	10 200	13 600
Sum varige driftsmidler		2 900 641	2 904 041
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer og andeler	6	538 357	748 663
Sum finansielle anleggsmidler		538 357	748 663
Sum anleggsmidler		3 438 998	3 652 704
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	375 852	439 389
Sum investeringer		375 852	439 389
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		890 319	215 073
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		890 319	215 073
Sum omløpsmidler		1 266 171	654 462
SUM EIENDELER		4 705 169	4 307 166
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 4 000 aksjer à 100	7	400 000	400 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs		28 000	28 000
Sum innskutt egenkapital		428 000	428 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 505 259	2 094 934
Sum opptjent egenkapital		2 505 259	2 094 934
Sum egenkapital	4	2 933 259	2 522 934
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 541 000	1 633 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 541 000	1 633 000
Sum langsiktig gjeld		1 541 000	1 633 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	35 756	35 578
Annen kortsiktig gjeld		195 154	115 654
Sum kortsiktig gjeld		230 910	151 232
Sum gjeld		1 771 910	1 784 232
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 705 169	4 307 166



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 532899

Enheten

Organisasjonsnummer: 877 301 842
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIEN INVEST AS
Forretningsadresse: Sevjebråtet 9A
4020 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Hidle Lien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 877 301 842
LIEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	360 000	337 500
Sum inntekter		360 000	337 500
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	2	3 400	3 400
Annen driftskostnad		180 902	176 802
Sum kostnader		184 302	180 202
Driftsresultat		175 698	157 298
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 447	
Annen finansinntekt		387 553	142 291
Verdiøkning av markedsbaserte omløpsmidler			45 506
Sum finansinntekter		390 000	187 798
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		63 537	
Annen rentekostnad		56 080	42 808
Sum finanskostnader		119 617	42 808
Netto finans		270 383	144 990
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	446 081	302 288
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 756	35 578
Årsresultat		410 325	266 710
Årsresultat etter minoritetsinteresser		410 325	266 710
Totalresultat		410 325	266 710
Overføringer og disponeringer			
til annen egenkapital		410 325	266 710
Sum overføringer og disponeringer	4	410 325	266 710



Organisasjonsnr: 877 301 842
LIEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger	2, 5	2 890 441	2 890 441
Driftsløsøre og lignende	2	10 200	13 600
Sum varige driftsmidler		2 900 641	2 904 041

Finansielle anleggsmidler

Investering i aksjer og andeler	6	538 357	748 663
Sum finansielle anleggsmidler		538 357	748 663

Sum anleggsmidler		3 438 998	3 652 704
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	6	375 852	439 389
Sum investeringer		375 852	439 389

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		890 319	215 073
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		890 319	215 073

Sum omløpsmidler		1 266 171	654 462
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		4 705 169	4 307 166
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 000 aksjer à 100	7	400 000	400 000
Overkurs		28 000	28 000
Sum innskutt egenkapital		428 000	428 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 505 259	2 094 934
Sum opptjent egenkapital		2 505 259	2 094 934



Sum egenkapital	4	2 933 259	2 522 934
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 541 000	1 633 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 541 000	1 633 000
Sum langsiktig gjeld		1 541 000	1 633 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	35 756	35 578
Annen kortsiktig gjeld		195 154	115 654
Sum kortsiktig gjeld		230 910	151 232
Sum gjeld		1 771 910	1 784 232
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 705 169	4 307 166



Organisasjonsnr: 877 301 842
LIEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
Lien Invest AS 13.06.23.pdf	Lien, Hans Magnar	17.07.1948	13.06.2023 21:35
Lien Invest AS 13.06.23.pdf	Lien, Kari Hidle	17.07.1948	13.06.2023 21:38
Lien Invest AS 13.06.23.pdf	Lien, Johannes Hidle	03.06.1977	14.06.2023 11:43

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: whcJfyWahz0M7WCzYF2PJ1nzSff1GPAseSJK2PGJI=



Årsregnskap 2022

Lien Invest AS
(org. nr. 877 301 842)



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: whcJfyWahz0M7WCzYF2PJ1InzSff1GPAseSJK2PGJI=



Lien Invest AS

Organisasjonsnr.: 877 301 842

RESULTATREGNSKAP	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt	1	360 000	337 500
SUM DRIFTSINNEKTER		360 000	337 500
Ordinære avskrivninger	2	3 400	3 400
Annen driftskostnad		180 902	176 802
SUM DRIFTSKOSTNADER		184 302	180 202
DRIFTSRESULTAT		175 698	157 298
Renteinntekt		2 447	0
Annen finansinntekt		387 553	142 291
Verdiøkning av markedsbaserte omløpsmidler		0	45 506
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		63 537	0
Rentekostnad		56 080	42 808
RESULTAT AV FINANSPOSTER		270 383	144 990
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER		446 081	302 288
Skattekostnad på resultat	3	35 756	35 578
ORDINÆRT RESULTAT		410 325	266 710
ÅRSRESULTAT		410 325	266 710
Overføringer:			
til annen egenkapital		410 325	266 710
SUM OVERFØRINGER	4	410 325	266 710



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: whcJfyWahz0M7WCzYF2PJ1InzSff1GPAseSJK2PGJI=



Lien Invest AS

Organisasjonsnr.: 877 301 842

BALANSE PR. 31.12	Note	2022	2021
EIENDELER			
Tomter og bygninger	2, 5	2 890 441	2 890 441
Driftsløsøre og lignende	2	10 200	13 600
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		<u>2 900 641</u>	<u>2 904 041</u>
Investering i aksjer og andeler	6	538 357	748 663
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		<u>538 357</u>	<u>748 663</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>3 438 998</u>	<u>3 652 704</u>
Markedsbaserte aksjer	6	375 852	439 389
SUM INVESTERINGER		<u>375 852</u>	<u>439 389</u>
Bankinnskudd og kontanter		890 319	215 073
SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER		<u>890 319</u>	<u>215 073</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>1 266 171</u>	<u>654 462</u>
SUM EIENDELER		<u>4 705 169</u>	<u>4 307 166</u>



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: whcJfyWahz0M7WCzYF2PJ1InzSff1GPAseSJK2PGJI=



Lien Invest AS

Organisasjonsnr.: 877 301 842

BALANSE PR. 31.12	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital 4 000 aksjer à 100	7	400 000	400 000
Overkurs		28 000	28 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		428 000	428 000
Annen egenkapital		2 505 259	2 094 934
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		2 505 259	2 094 934
SUM EGENKAPITAL	4	2 933 259	2 522 934
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 541 000	1 633 000
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		1 541 000	1 633 000
Betalbar skatt	3	35 756	35 578
Annen kortsiktig gjeld		195 154	115 654
SUM KORTSIKTIG GJELD		230 910	151 232
SUM GJELD		1 771 910	1 784 232
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		4 705 169	4 307 166

Stavanger, 13.06.2023
Styret i Lien Invest AS

Johannes Hidle Lien
Styrets leder

Kari Hidle Lien
Styremedlem

Hans Magnar Lien
Styremedlem



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: whcJfyWahz0M7WCzYF2PJ1InzSff1GPAseSJK2PGJI=



Lien Invest AS

Org. nr.: 877 301 842

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Aksjer og andeler

Investeringer i markedsbaserte aksjer er bokført til kurs pr 31.12. Ending i verdi av investeringene bokføres som annen finansinntekt/annen finanskostnad.

Investering andre aksjer og andeler bokføres til kostpris, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående.

Innteks- og kostandsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Midlertidig adgang til å tilbakeføre underskudd i 2020 er benyttet.

Note 2 Driftsmidler

	Driftsløsøre o.l.	Leilighet	Sum
Anskaffelseskost 01.01	91 509	2 890 441	2 981 950
Tilgang	0		0
Avgang	0		0
Anskaffelseskost 31.12	91 509	2 890 441	2 981 950
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-81 309		-81 309
Balanseført verdi pr 31.12.	10 200	2 890 441	2 900 641



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: whcJfyWahz0M7WCzYF2Pj1InzSff1GPAseSJK2PGJI=

**Lien Invest AS**

Org. nr.: 877 301 842

Noter til regnskapet for 2022

Årets avskrivninger	3 400	3 400
Levetid	3-5 år	ingen
Avskrivningsplan	Lineær	avskrivning

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	35 756	35 578
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	35 756	35 578

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	446 081	302 288
Permanente forskjeller	-281 884	-137 632
Endring i midlertidige forskjeller	-1 670	-2 937
Skattepliktig inntekt	162 527	161 718

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	35 756	35 578
Sum betalbar skatt i balansen	35 756	35 578

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-10 080	-11 750	-1 670
Sum	-10 080	-11 750	-1 670

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	10 080	11 750	1 670
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	400 000	28 000	2 094 934	2 522 934
Årsresultat			410 325	410 325
Egenkapital 31.12	400 000	28 000	2 505 259	2 933 259



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: whcJfyWahz0M7WCzYF2PJ1InzSff1GPAseSJK2PGJI=



Lien Invest AS

Org. nr.: 877 301 842

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 Pantstillelser og garantier

<u>Spesifikasjon</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 541 000	1 633 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 890 441	2 890 441

Av langsiktig gjeld på kr 1 541 000 forfaller kr 1 081 000 om mer enn 5 år.

Note 6 Investeringer

Markedsbaserte aksjer

<u>Spesifikasjon</u>	<u>Anskaffelseskost</u>	<u>Markedsverdi</u>
Investeringer i aksjefond	368 205	375 852

Investering i aksjer og andeler

Selskapet har forpliktet seg til å skyte inn til sammen SEK 1 000 000 i Summa Equity Fund 1. Pr 31.12.22 utgjør resterende forpliktelse SEK 205 156 som tilsvarer NOK 193 934.

Selskapet har forpliktet seg til å skyte inn til sammen SEK 1 000 000 i Summa Equity Fund II. Pr 31.12.22 utgjør resterende forpliktelse SEK 416 093 som tilsvarer NOK 393 333.

Selskapet har forpliktet seg til å skyte inn til sammen EUR 20 000 i Summa Equity Fund III. Pr 31.12.22 utgjør resterende forpliktelse EUR 19 607 som tilsvarer NOK 206 070.

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Lien Invest AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære-aksjer	4 000	100	400 000

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

Note 8 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: whcJfyWahz0M7WCzYF2PJ1InzSff1GPAseSJK2PGJI=