



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 110 737
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNDELAND MISJONSGÅRD AS
Forretningsadresse: 4588 KVÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Eidhamar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		563 855	255 203
Annen driftsinntekt		819 882	2 091 195
Sum inntekter		1 383 737	2 346 398
Kostnader			
Varekostnad		70 197	33 984
Lønnskostnad	1	441 740	303 753
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	274 932	288 722
Annen driftskostnad		376 401	581 091
Sum kostnader		1 163 270	1 207 550
Driftsresultat		220 467	1 138 848
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	870
Sum finansinntekter		6	870
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 861	12 736
Annen finanskostnad		1 392	
Sum finanskostnader		3 253	12 736
Netto finans		-3 247	-11 866
Ordinært resultat før skattekostnad		217 220	1 126 982
Ordinært resultat etter skattekostnad		217 220	1 126 982
Årsresultat		217 220	1 126 982
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		217 220	1 126 981
Sum overføringer og disponeringer		217 220	1 126 981



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 056 819	4 282 612
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	80 973	76 724
Sum varige driftsmidler		4 137 792	4 359 336
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 137 792	4 359 336
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		35 891	40 700
Andre fordringer		92 988	152 954
Sum fordringer		128 879	193 654
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		414 012	75 297
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		414 012	75 297
Sum omløpsmidler		542 891	268 951
SUM EIENDELER		4 680 683	4 628 287



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	50 000	50 000
Overkurs		560 044	560 044
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		610 044	610 044
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 727 995	3 510 775
Sum opptjent egenkapital		3 727 995	3 510 775
Sum egenkapital		4 338 039	4 120 819
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			135 067
Øvrig langsiktig gjeld		125 000	250 000
Sum annen langsiktig gjeld		125 000	385 067
Sum langsiktig gjeld		125 000	385 067
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		155 747	73 348
Skyldige offentlige avgifter		24 982	16 416
Annen kortsiktig gjeld		36 914	32 636
Sum kortsiktig gjeld		217 643	122 400
Sum gjeld		342 643	507 467
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 680 682	4 628 286



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 480889

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 110 737
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNDELAND MISJONSGÅRD AS
4588 KVÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Eidhamar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 110 737
UNDELAND MISJONSGÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		563 855	255 203
Annen driftsinntekt		819 882	2 091 195
Sum inntekter		1 383 737	2 346 398
Kostnader			
Varekostnad		70 197	33 984
Lønnskostnad	1	441 740	303 753
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	274 932	288 722
Annen driftskostnad		376 401	581 091
Sum kostnader		1 163 270	1 207 550
Driftsresultat		220 467	1 138 848
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	870
Sum finansinntekter		6	870
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 861	12 736
Annen finanskostnad		1 392	
Sum finanskostnader		3 253	12 736
Netto finans		-3 247	-11 866
Ordinært resultat før skattekostnad		217 220	1 126 982
Ordinært resultat etter skattekostnad		217 220	1 126 982
Årsresultat		217 220	1 126 982
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		217 220	1 126 981
Sum overføringer og disponeringer		217 220	1 126 981



Organisasjonsnr: 912 110 737
UNDELAND MISJONSGÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 056 819	4 282 612
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	80 973	76 724
Sum varige driftsmidler		4 137 792	4 359 336
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 137 792	4 359 336
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		35 891	40 700
Andre fordringer		92 988	152 954
Sum fordringer		128 879	193 654
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		414 012	75 297
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		414 012	75 297
Sum omløpsmidler		542 891	268 951
SUM EIENDELER		4 680 683	4 628 287
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	50 000	50 000



Overkurs	560 044	560 044
Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	610 044	610 044
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	3 727 995	3 510 775
Sum opptjent egenkapital	3 727 995	3 510 775
Sum egenkapital	4 338 039	4 120 819
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld		135 067
Øvrig langsiktig gjeld	125 000	250 000
Sum annen langsiktig gjeld	125 000	385 067
Sum langsiktig gjeld	125 000	385 067
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	155 747	73 348
Skyldige offentlige avgifter	24 982	16 416
Annen kortsiktig gjeld	36 914	32 636
Sum kortsiktig gjeld	217 643	122 400
Sum gjeld	342 643	507 467
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 680 682	4 628 286



Organisasjonsnr: 912 110 737
UNDELAND MISJONSGÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

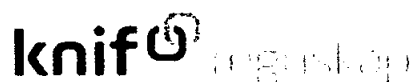
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2021

Undeland Misjonsgård AS






**Balanse****Undeland Misjonsgård AS**

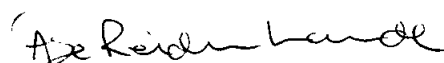
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	50 000	50 000
Overkurs		560 044	560 044
Sum innskutt egenkapital		610 044	610 044
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 727 995	3 510 775
Sum opptjent egenkapital		3 727 995	3 510 775
Sum egenkapital		4 338 039	4 120 819
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til foretak i samme konsern		0	135 067
Øvrig langsiktig gjeld		125 000	250 000
Sum langsiktig gjeld		125 000	385 067
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		155 747	73 348
Skyldige offentlige avgifter		24 982	16 416
Annen kortsiktig gjeld		36 914	32 636
Sum kortsiktig gjeld		217 643	122 401
Sum gjeld		342 643	507 468
Sum egenkapital og gjeld		4 680 682	4 628 288

Kvås,
Styret for Undeland Misjonsgård AS


Odd Arild Eikeland
Styreleder


Gunn Elise Helle
Nestleder


Knut Eivind Birkeland
Styremedlem


Åse Reidun Lande
Daglig leder



Undeland Misjonsgård AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Regnskapsprinsipper

- Undeland Misjonsgård AS er en del av konsernregnskapet til Norsk Luthersk Misjonssamband. Kopi av konsernregnskapet kan utleveres ved henvendelse til Norsk Luthersk Misjonssamband. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og norsk regnskapsstandard regler for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:
 - Salgsinntekter resultatføres i hht opptjeningsprinsippet, når varen er levert eller tjenesten utført.
 - Driftskostnader bokføres når de påløper.
 - Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som blir tilbakebetalt innen ett år klassifiseres som kortsiktig gjeld.
 - Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskostnad og virkelig verdi.
 - Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives.
 - Langsiktig og kortsiktig gjeld er balanseført til nominell beløp på etableringstidspunktet.
 - Kundefordringer er oppført til pålydende. For kundefordringer som vurderes som usikre er det foretatt avsetning til forventet tap. Andre fordringer er også oppført til pålydende.
 - Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel er ikke balanseført iht. unntaksreglene for små foretak

Note	1	Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse mv	
		2021	2020
Lønn		369 533	250 640
Arbeidsgiveravgift		54 345	34 905
Pensjonkostnader		15 864	16 239
Andre ytelser		1 998	1 968
Sum lønnskostnader		441 740	303 752
Gjennomsnittlig antall årsverk		1,0	0,6

Det har ikke vært gitt særskilte vederlag eller avtaler til ledende personer eller styre. Institusjonen har ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer eller styret.



Note	2	Driftsmidler			
		Bygninger	Inventar	Traktor og utstyr	Sum
Balanseført verdi pr 01.01.		5 870 974	455 555	152 077	6 478 606
Årets tilgang		16 650	36 737		53 387
Anskaffelseskost 31.12.		5 887 624	492 292	152 077	6 531 993
Akkumulerte avskrivninger 31.12.		1 830 805	455 556	107 840	2 394 201
Balanseført verdi pr 31.12.		4 056 819	36 736	44 237	4 137 792
Årets avskrivninger		242 444	17 765	14 723	274 932
Årets avskrivning i %		4%	20%	10 - 20%	
Økonomisk levetid		25 år	5 år	5 - 10 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	

Note	3	Aksjonær		
		Aksjekapital	Antall aksjer	Pålydende pr aksje
Selskapets aksjekapital pr 31.12.		50 000	50	1 000

Aksjene gir lik rett til utbytte

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel	Verv i selskapet
Norsk Luthersk Misjonssamband	100 %	

Selskapet eier ikke egne aksjer.



Resultat

Undeland Misjonsgård AS

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt innenfor avgiftsområdet		563 855	255 203
Gaver		471 573	1 631 014
Annen driftsinntekt		348 309	460 180
Sum driftsinntekter		1 383 737	2 346 397
Varekostnad		70 197	33 984
Lønnskostnad	1	441 740	303 753
Avskrivning av varige driftsmidler	2	274 932	288 722
Annen driftskostnad		376 401	581 091
Sum driftskostnader		1 163 270	1 207 550
Driftsresultat		220 467	1 138 847
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	870
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 861	12 736
Annen finanskostnad		1 392	0
Resultat av finansposter		-3 247	-11 866
Ordinært resultat før skattekostnad		217 220	1 126 981
Ordinært resultat		217 220	1 126 981
Årsresultat		217 220	1 126 981
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital		-217 220	-1 126 981
Sum disponert		-217 220	-1 126 981



Balanse

Undeland Misjonsgård AS

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 056 819	4 282 612
Transportmidler, inventar, maskiner o.l.	2	80 973	76 724
Sum varige driftsmidler		4 137 792	4 359 337
Sum anleggsmidler		4 137 792	4 359 337
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		35 891	28 000
Kundefordringer på foretak i samme konsern		0	12 700
Andre fordringer		92 988	152 954
Sum fordringer		128 879	193 654
Bankinnskudd, kontanter o.l.		414 012	75 297
Sum omløpsmidler		542 891	268 951
Sum eiendeler		4 680 682	4 628 288