



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 139 509
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EIKMAN INVEST AS
Forretningsadresse:	Jaren 2714 JAREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ola Skiaker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad		35 940	43 082
Sum kostnader		35 940	43 082
Driftsresultat		-35 940	-43 082
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			182 736
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			500 000
Sum finansinntekter			682 736
Nedskrivning av finansielle eiendeler			700 000
Annen rentekostnad		18	
Sum finanskostnader		18	700 000
Netto finans		-18	-17 264
Ordinært resultat før skattekostnad		-35 958	-60 346
Skattekostnad på resultat			34 024
Ordinært resultat etter skattekostnad		-35 958	-94 370
Årsresultat		-35 958	-94 370
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-35 958	-94 370
Totalresultat		-35 958	-94 370
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		920 000	1 492 164
Avsatt til annen egenkapital		-955 958	-1 586 534
Sum overføringer og disponeringer		-35 958	-94 370



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	250 000	250 000
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	3 090 519	3 689 570
Investeringer i tilknyttet selskap	2	66 000	66 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		3 406 519	4 005 570
Sum anleggsmidler		3 406 519	4 005 570
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4		
Konsernfordringer			182 736
Sum fordringer			182 736
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Andre finansielle instrumenter		100 000	100 000
Sum investeringer		100 000	100 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	117 952	300 362
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		117 952	300 362
Sum omløpsmidler		217 952	583 098
SUM EIENDELER		3 624 471	4 588 667



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		132 000	132 000
Sum innskutt egenkapital		132 000	132 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 484 201	4 440 159
Sum opptjent egenkapital		3 484 201	4 440 159
Sum egenkapital		3 616 201	4 572 159
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	3, 4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 270	11 508
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		8 270	16 508
Sum gjeld		8 270	16 508
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 624 471	4 588 667



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 664246

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 139 509
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKMAN INVEST AS
Forretningsadresse: Jaren
2714 JAREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Skiaker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2023



Organisasjonsnr: 989 139 509
EIKMAN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad		35 940	43 082
Sum kostnader		35 940	43 082
Driftsresultat		-35 940	-43 082
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			182 736
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			500 000
Sum finansinntekter			682 736
Nedskrivning av finansielle eiendeler			700 000
Annen rentekostnad		18	
Sum finanskostnader		18	700 000
Netto finans		-18	-17 264
Ordinært resultat før skattekostnad		-35 958	-60 346
Skattekostnad på resultat			34 024
Ordinært resultat etter skattekostnad		-35 958	-94 370
Årsresultat		-35 958	-94 370
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-35 958	-94 370
Totalresultat		-35 958	-94 370
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		920 000	1 492 164
Avsatt til annen egenkapital		-955 958	-1 586 534
Sum overføringer og disponeringer		-35 958	-94 370



Organisasjonsnr: 989 139 509
EIKMAN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	250 000	250 000
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	3 090 519	3 689 570
Investeringer i tilknyttet selskap	2	66 000	66 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		3 406 519	4 005 570
Sum anleggsmidler		3 406 519	4 005 570
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4		
Konsernfordringer			182 736
Sum fordringer			182 736
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Andre finansielle instrumenter		100 000	100 000
Sum investeringer		100 000	100 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	117 952	300 362
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		117 952	300 362
Sum omløpsmidler		217 952	583 098
SUM EIENDELER		3 624 471	4 588 667



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	132 000	132 000
Sum innskutt egenkapital	132 000	132 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3 484 201	4 440 159
Sum opptjent egenkapital	3 484 201	4 440 159

Sum egenkapital	3 616 201	4 572 159
------------------------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4	
Langsiktig konserngjeld	3, 4	

Sum langsiktig gjeld	0	0
-----------------------------	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	3 270	11 508
Annen kortsiktig gjeld	5 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld	8 270	16 508

Sum gjeld	8 270	16 508
------------------	--------------	---------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 624 471	4 588 667
---------------------------------	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 989 139 509
EIKMAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Tordenskjoldsgt. 13-15
2821 Gjøvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Eikman Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Eikman Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lars Kristian Nygaard
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 8J1WE-JWGCW-AX4KQ-JX60E-GAZNE-0QCEV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Kristian Nygaard

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-916899

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-26 10:47:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8J1WE-JWGCW-AX4KQ-JX60E-GAZNE-00CEV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022 Eikman Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Pemso Dokumentnøkkel: MCTAV-13LXW-F6A0X-YP554-Q4075-Q4VVP

Org.nr. : 989 139 509



Resultatregnskap

Eikman Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		35 940	43 082
Sum driftskostnader		35 940	43 082
Driftsresultat		-35 940	-43 082
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	182 736
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	500 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	700 000
Annen rentekostnad		18	0
Resultat av finansposter		-18	-17 264
Resultat før skattekostnad		-35 958	-60 346
Skattekostnad på resultat		0	34 024
Årsresultat		-35 958	-94 370
Overføringer			
Tilleggsutbytte		920 000	1 492 164
Avsatt til annen egenkapital		-955 958	-1 586 534
Sum overføringer		-35 958	-94 370

Pemneo Dokumentnøkkel: MCTAV-13LXW-F6A0X-YP554-04075-0AVRP



Balanse
Eikman Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	250 000	250 000
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	3 090 519	3 689 570
Investeringer i tilknyttet selskap	2	66 000	66 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 406 519	4 005 570
Sum anleggsmidler		3 406 519	4 005 570
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer		0	182 736
Sum fordringer		0	182 736
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		100 000	100 000
Sum investeringer		100 000	100 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	117 952	300 362
Sum omløpsmidler		217 952	583 098
Sum eiendeler		3 624 471	4 588 667

Pemneo Dokumentnøkkel: MCTAV-13LXW-F6A0X-YP554-04075-04VXP



Balanse
Eikman Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		132 000	132 000
Sum innskutt egenkapital		132 000	132 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 484 201	4 440 159
Sum opptjent egenkapital		3 484 201	4 440 159
Sum egenkapital		3 616 201	4 572 159
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 270	11 508
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		8 270	16 508
Sum gjeld		8 270	16 508
Sum egenkapital og gjeld		3 624 471	4 588 667

Styret i Eikman Invest AS

Ola Skiaker
styreleder/ daglig leder

Pemseo Dokumentnøkkel: MCTAV-13LXW-F6A0X-YP554-04075-04VVRP



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Ekman Eiendom AS	Gran	100,0%	100,0%	250 000	5 238 135	165 280
Hadeland Maskin AS	Gran	50,0%	50,0%	66 000	8 797 888	1 446 510
Sum				316 000	14 036 023	1 611 790

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	3 090 519	3 689 570
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	182 736
Sum	3 090 519	3 872 306
Gjeld		
Sum	0	0



Noter til regnskapet 2022

Note 4 Fordringer og gjeld

	2022
Fordringer med forfall > 1 år	3 090 519
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	0

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 0.

Note 5 Lønnskostnader

Ekman Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

Pemseo Dokumentnøkkel: MCTAV-13LXW-F6A0X-YP554-Q4075-04VXP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ola Skiaker

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1861511

IP: 95.128.xxx.xxx

2023-07-26 05:35:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MCTAV-13LXW-F6A0X-YP554-Q407S-04V/RP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>