



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 416 934
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAES INVEST AS
Forretningsadresse: Thunes vei 13
0274 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Øyen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		100 000	100 000
Sum inntekter		100 000	100 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		2 565	55 104
Sum kostnader		2 565	55 104
Driftsresultat		97 435	44 896
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	4
Annen finansinntekt			689
Sum finansinntekter		15	693
Annen rentekostnad		58	18 160
Annen finanskostnad		7 210	204
Sum finanskostnader		7 268	18 364
Netto finans		-7 253	-17 671
Resultat før skattekostnad		90 182	27 225
Skattekostnad		21 424	5 883
Årsresultat		68 758	21 342
Årsresultat etter minoritetsinteresser		68 758	21 342
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		68 758	21 343
Sum overføringer og disponeringer		68 758	21 343



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		776 963	669 988
Sum finansielle anleggsmidler		776 963	669 988
Sum anleggsmidler		776 963	669 988
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 823	5 647
Sum omløpsmidler		12 823	5 647
SUM EIENDELER		789 786	675 635
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		189 724	120 966
Sum opptjent egenkapital		189 724	120 966
Sum egenkapital		249 724	180 966
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		519 008	489 008



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum annen langsiktig gjeld		519 008	489 008
Sum langsiktig gjeld		519 008	489 008
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		21 424	5 883
Skyldige offentlige avgifter		-370	-222
Sum kortsiktig gjeld		21 054	5 661
Sum gjeld		540 062	494 669
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		789 786	675 635



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 392415

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 915 416 934
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAES INVEST AS
Forretningsadresse: Thunes vei 13
0274 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Espen Øyen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026



Organisasjonsnr: 915 416 934
MAES INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		100 000	100 000
Sum inntekter		100 000	100 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		2 565	55 104
Sum kostnader		2 565	55 104
Driftsresultat		97 435	44 896
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	4
Annen finansinntekt			689
Sum finansinntekter		15	693
Annen rentekostnad		58	18 160
Annen finanskostnad		7 210	204
Sum finanskostnader		7 268	18 364
Netto finans		-7 253	-17 671
Resultat før skattekostnad		90 182	27 225
Skattekostnad		21 424	5 883
Årsresultat		68 758	21 342
Årsresultat etter minoritetsinteresser		68 758	21 342
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		68 758	21 343
Sum overføringer og disponeringer		68 758	21 343



Organisasjonsnr: 915 416 934
MAES INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

776 963 669 988

Sum finansielle
anleggsmidler

776 963 669 988

Sum anleggsmidler

776 963 669 988

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

12 823 5 647

Sum omløpsmidler

12 823 5 647

SUM EIENDELER

789 786 675 635

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

60 000 60 000

Sum innskutt egenkapital

60 000 60 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

189 724 120 966

Sum opptjent egenkapital

189 724 120 966

Sum egenkapital

249 724 180 966

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

519 008 489 008

Sum annen langsiktig gjeld

519 008 489 008

Sum langsiktig gjeld

519 008 489 008

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt

21 424 5 883

Skyldige offentlige

avgifter

-370 -222

Sum kortsiktig gjeld

21 054 5 661



Sum gjeld	540 062	494 669
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	789 786	675 635



Organisasjonsnr: 915 416 934
MAES INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk bruker nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende



etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



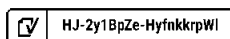
Årsregnskap

—

2025

Maes Invest AS

Organisasjonsnummer: 915416934






Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		100 000	100 000
Sum inntekter		100 000	100 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		2 565	55 104
Sum kostnader		2 565	55 104
Driftsresultat		97 435	44 896
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		15	4
Annen finansinntekt		0	689
Sum finansinntekter		15	693
Finansutgifter			
Annen rentekostnad		58	18 160
Annen finanskostnad		7 210	204
Sum finanskostnader		7 268	18 364
Netto finans		-7 253	-17 671
Resultat før skattekostnad		90 182	27 225
Skattekostnad		21 424	5 883
Årsresultat		68 758	21 342
Overføringer til/fra annen egenkapital		68 758	21 343
Sum overføringer og disponeringer		68 758	21 343



Balanse

	Note	2025	2024
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		776 963	669 988
Sum finansielle anleggsmidler		776 963	669 988
<hr/>			
Sum anleggsmidler		776 963	669 988
Omløpsmidler			
Bankinnskudd			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 823	5 647
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 823	5 647
<hr/>			
Sum omløpsmidler		12 823	5 647
<hr/>			
Sum eiendeler		789 786	675 635

 HJ-2y1BpZe-HyfnkkrpWl

**Innskutt egenkapital**

Selskapskapital	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital	60 000	60 000

Opptjent egenkapital

Annen Egenkapital	189 724	120 966
Sum opptjent egenkapital	189 724	120 966

Sum egenkapital	249 724	180 966
------------------------	----------------	----------------

Langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	519 008	489 008
Sum annen langsiktig gjeld	519 008	489 008

Sum langsiktig gjeld	519 008	489 008
-----------------------------	----------------	----------------

Kortsiktig gjeld


Betalbar skatt	21 424	5 883
Skyldige offentlige avgifter	-370	-222
Sum kortsiktig gjeld	21 054	5 661

Sum gjeld	540 062	494 669
------------------	----------------	----------------

Sum egenkapital og gjeld	789 786	675 635
---------------------------------	----------------	----------------

21.04.2026

Styret i Maes Invest AS

 HJ-2y1BpZe-HyfnkkpWl



Noter

Note: 1 - Formål

Kjøp og salg av aksjer, fast eiendom og andre verdipapirer, samt å drive konsulenttjenester innen bransjene bank, finans, forsikring og IT, og annet som naturlig faller sammen med dette.



Note: 2 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

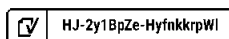
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser.

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Garanti





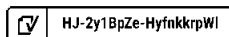
Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Note: 3 - Antall årsverk _____

Antall årsverk 0

Note: 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer _____

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ledende personer.





Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

21.04.2026 20:19

SENT BY OWNER:

Luca Regnskap · 21.04.2026 13:29

DOCUMENT ID:

HyfnkkrpWI

ENVELOPE ID:

HJ-2y1BpZe-HyfnkkrpWI

DOCUMENT NAME:

MaesInvestAS - Resultatregnskap, balanse og noter.pdf
7 pages

SHA-512:

c8e43d1acb2204a75c40760545ec246f88c58e9a021029
482ddc2c7f4aefce492e862218f9ffef83efcd742f527add0
286e96dc3c540601501632acadfc3013

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (GET)	METHOD	DETAILS
Espen Øyen espenoyen@gmail.com	Signed Authenticated	21.04.2026 13:30 21.04.2026 13:30	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 79/04/05) IP: 213.52.38.119
Mari Rindal Øyen marioeyen@gmail.com	Signed Authenticated	21.04.2026 20:19 21.04.2026 20:18	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 82/03/04) IP: 193.111.106.161

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



📎 Attachments

NAME (DOCUMENT SIZE)	SHA-512
1. MaesInvestAS - Resultatregnskap, balanse og noter.pdf-pAdES-BkgXh1krTWx.pdf (178061 bytes)	fbf6f34defa7422d3827848 3ca34893088a3b8e4d0ec8 e9573a2ecbb7665e8fd6e5 02a25657425cbb8e237424 4a0fcb0a599eb975105294 d6920d67fb66b8a50
2. MaesInvestAS - Resultatregnskap, balanse og noter.pdf-pAdES-S1I43kkra-x.pdf (178198 bytes)	adf65277567471b8e45838 8d8e9bbd8be74708a1c183 2e785d2ff00191f5b31a235 71fd3142134554183b1164 cf7a23a13a9a9f439862031 c4daaf7aa5bc8fff

📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed



PROTOKOLL FOR GENERALFORSAMLING

Maes Invest AS

Org.nr: 915416934

Ordinær generalforsamling 2026 ble avholdt uten møte.

Følgende aksjonærer har avgitt stemme:

- **Mari Rindal øyen** : 300 aksjer
- **øyen Espen Olav** : 300 aksjer

Således var 100% av aksjekapitalen representert.

1. Gjennomføring og godkjenning

Samtlige aksjonærer har samtykket til at saken(e) behandles etter reglene i aksjeloven § 5-7. Alle aksjonærer har fått mulighet til å delta i behandlingen av saken.

2. Godkjenning av årsregnskap

Årsregnskapet og årsberetningen for 2025 ble gjennomgått og godkjent.


3. Disponering av resultat

Årsresultatet, overskuddet, på 68 758 kr disponeres slik:

Kr 68 758 overføres til annen egenkapital.

Det ble besluttet å ikke utdele aksjeutbytte.

Det var ingen flere saker til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

 H1TCeSB6Wx-HJARcHH6be



Document history

📄 Document summary

COMPLETED BY ALL:

21.04.2026 21:08

SENT BY OWNER:

Luca Regnskap · 21.04.2026 21:07

DOCUMENT ID:

HJARcHH6be

ENVELOPE ID:

H1TCCSB6Wx-HJARcHH6be

DOCUMENT NAME:

Generalforsamling_MaesInvestAS_2025.pdf

1 page

SHA-512:

7da85646304687180f8e2fc5caa5616c18757e9848ea7f
3ec1d0542f4f0674410924dd197cf3f840ada55be5b6e55
6672602b31e992c7fa7eb902e94651d7eef

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (GET)	METHOD	DETAILS
Espen Øyen	✍️ Signed	21.04.2026 21:08	eID	Norwegian BankID (DOB: 79/04/05)
espenoyen@gmail.com	Authenticated	21.04.2026 21:07	Low	IP: 88.93.239.113

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



Attachments

NAME (DOCUMENT SIZE)

SHA-512

1. Generalforsamling_MaesInvestAS_2025.pdf-pAdES-BykjirraWe.pdf (84309 bytes)
c029d2a0bb8cc882a3efc732770aed35031db1
8050d055be3dc88a47b5ab390d3b56d6458e91
5b34cf8e64f0924d93e455c06e6ee552227ef6c
df88cbbc969d0

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed