



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 749 010  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRYDE AS  
Forretningsadresse: Hinderveien 5C  
3223 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Tanum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		-19 637	1 436 450
<b>Sum inntekter</b>		<b>-19 637</b>	<b>1 436 450</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 898	7 373
Annen driftskostnad		39 492	275 439
<b>Sum kostnader</b>		<b>45 390</b>	<b>282 812</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-65 027</b>	<b>1 153 638</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		273	901
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>273</b>	<b>901</b>
Annen finanskostnad			18 936
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>18 936</b>
<b>Netto finans</b>		<b>273</b>	<b>-18 035</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-64 754</b>	<b>1 135 603</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			272 545
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-64 754</b>	<b>863 058</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-64 754</b>	<b>863 058</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-64 754	863 058
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-64 754</b>	<b>863 058</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 332 921	1 794 896
Maskiner og anlegg		23 593	29 491
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 356 514</b>	<b>1 824 387</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 356 514</b>	<b>1 824 387</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		32 902	807 253
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>32 902</b>	<b>807 253</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>32 902</b>	<b>807 253</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 389 416</b>	<b>2 631 640</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		800 000	800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		811 917	876 671
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>811 917</b>	<b>876 671</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 611 917</b>	<b>1 676 671</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			24 925
Betalbar skatt			272 545
Annen kortsiktig gjeld		1 777 499	657 499
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 777 499</b>	<b>954 969</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 777 499</b>	<b>954 969</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 389 416</b>	<b>2 631 640</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2019 242750

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 749 010  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRYDE AS  
Forretningsadresse: Solbergveien 51  
3232 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Tanum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2019

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2019

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 749 010  
BRYDE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		-19 637	1 436 450
Sum inntekter		-19 637	1 436 450
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 898	7 373
Annen driftskostnad		39 492	275 439
Sum kostnader		45 390	282 812
Driftsresultat		-65 027	1 153 638
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		273	901
Sum finansinntekter		273	901
Annen finanskostnad			18 936
Sum finanskostnader			18 936
Netto finans		273	-18 035
Ordinært resultat før skattekostnad		-64 754	1 135 603
Skattekostnad på ordinært resultat			272 545
Ordinært resultat etter skattekostnad		-64 754	863 058
Årsresultat		-64 754	863 058
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-64 754	863 058
Sum overføringer og disponeringer		-64 754	863 058



Organisasjonsnr: 912 749 010  
BRYDE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Innmaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 332 921	1 794 896
Maskiner og anlegg		23 593	29 491
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 356 514</b>	<b>1 824 387</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 356 514</b>	<b>1 824 387</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		32 902	807 253
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>32 902</b>	<b>807 253</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>32 902</b>	<b>807 253</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 389 416</b>	<b>2 631 640</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		800 000	800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		811 917	876 671
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>811 917</b>	<b>876 671</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 611 917</b>	<b>1 676 671</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			24 925
Betalbar skatt			272 545
Annen kortsiktig gjeld		1 777 499	657 499
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 777 499</b>	<b>954 969</b>



Sum gjeld	1 777 499	954 969
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 389 416	2 631 640



Organisasjonnr: 912 749 010  
BRYDE AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
5

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	20000.00	40.00	800000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Aasrum Holding AS	10000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Kildemor AS	10000.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	20000.00	100.00%

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Bryde AS

### Resultatregnskap


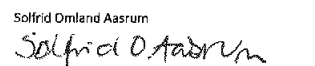
	Note	2018	2017
Leieinntekter	1	194 900	175 800
Gevinst ved salg av eiendom	2	-214 537	1 260 650
<b>SUM DRIFTSINNTEKTER</b>		<b>-19 637</b>	<b>1 436 450</b>
Innkjøpte tjenester for videresalg		-	-
Lønnskostnader m.m.		-	-
Avskrivninger		5 898	7 373
Annen driftskostnader	3,4	39 492	275 439
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>45 390</b>	<b>282 812</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-65 027</b>	<b>1 153 638</b>
Annen renteinntekt		273	901
Annen rentekostnad		-	18 936
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>273</b>	<b>-18 035</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER</b>		<b>-64 754</b>	<b>1 135 603</b>
Skatt på ordinært resultat	2	-	272 545
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-64 754</b>	<b>863 058</b>
DISPONERING AV ÅRSRESULTAT			
Til udekket tap/-dekning av udekket tap		-	-
Avsatt til utbytte		-	-
Til / fra annen egenkapital		64 754	-853 058
<b>SUM DISPONERING</b>		<b>64 754</b>	<b>-863 058</b>

### Balanse pr. 31.12.

	Note	2018	2017
EIENDELER			
Boligeiendom	4	3 332 921	1 794 896
Maskiner, inventar og utstyr	4	23 593	29 491
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 356 514</b>	<b>1 824 387</b>
Kortsiktige fordringer		-	-
Bankinnskudd		32 902	807 253
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>32 902</b>	<b>807 253</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 389 416</b>	<b>2 631 640</b>
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital, 20.000 stk a kr. 40	5	800 000	800 000
Annen egenkapital		811 917	876 671
Udekket tap	5	-	-
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 611 917</b>	<b>1 676 671</b>
Avsetning for forpliktelser	6	-	-
Gjeld til kreditinstitusjoner	6	-	-
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
Påløpen skatt		-	272 545
Leverandørgjeld		-	24 925
Avsatt utbytte		-	-
Avsatt til forpliktelse ferdigstillelse		-	200 000
Leieboerinnskudd		57 000	57 000
Skyldig aksjonærer		1 700 499	400 499
Annen kortsiktig gjeld	2	20 000	-
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 777 499</b>	<b>954 969</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>3 389 416</b>	<b>2 631 640</b>

Sandefjord den 6.mars 2019

  
Stig Tanum  
  
Nina Tanum

Svein Are Aasrum  
  
Solfrid Omland Aasrum  




## Bryde AS

### Noter 2018

#### Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Selskapet ble stiftet 25.10.2013 med formål å investere, drifte og utvikle fast eiendom. Selskapet leier foreløpig ut eiendommen.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntekstføring ved salg av varer/tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntekstføres etter hvert som de leveres.

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige fordringer en eventuell uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatter og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 2 Skattenote

	2018	2017
Ordinært resultat før skatt	-64 754	1 135 603
Permanente forskjeller	-	-
Fremførbart skattemessig underskudd	-	-
Grunnlag for årets skattekostnad	-64 754	1 135 603
Betalbar skatt på årets resultat 23% / 24%	-	272 545
Betalbar skatt i balansen	-	272 545

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utskatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:



	2018	2017	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	64 754	-	-64 754
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	64 754	-	-64 754
Utsatt skatt (22% / 23%)	14 246	-	-14 246

Selskapet har vedtatt at utsatt skattefordel ikke balanseføres.

### Note 3 Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mv.

#### Lønn og godtgjørelse

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse styret til.

#### Pensjon

Selskapet har ikke pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Revisor

Selskapet har valgt å ikke ha revisor.

### Note 4 Varige driftsmidler

	Boligeiendom	Inventar og utstyr	SUM
Anskaffelseskost 01.01.	1 794 896	90 000	1 884 896
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 538 025	-	1 538 025
Avgang solgte driftsmidler	-	-	-
Anskaffelseskost pr. 31.12.	3 332 921	90 000	3 422 921
Avskrivninger i året	-	-5 898	-5 898
Akk.avskrivning pr. 1.1.	-	-60 509	-60 509
Balanseført pr. 31.12.	3 332 921	23 593	3 356 514

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 1.1.2018	800 000	876 671	-	1 676 671
Aksjekapitalnedsettelse	-	-	-	-
Årets resultat	-	-64 754	-	-64 754
Avsatt utbytte	-	-	-	-
Pr. 31.12.2018	800 000	811 917	-	1 611 917

Selskapets aksjonærer er:	Antall	Pålydende	Eierandel
Aasrum Holding AS	10 000,00	40	50
Kildemor AS	10 000,00	40	50
<b>SUM</b>	<b>20 000,00</b>		<b>100 %</b>

### Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter årets slutt	2018
Gjeldsbrevlån i bank	-
Sum langsiktig gjeld	-



## Bryde AS

### Årsberetning 2018

#### Virksomhetens art og hvor den drives.

Bryde AS ble stiftet 25.10.2013 med formål å investere, drifte og utvikle fast eiendom. Selskapet har investert i Brydedamveien 24 i Sandefjord som ble klargjort og utleid i desember 2013. I løpet av 2016 er det skilt ut 5 boligtomter som alle er solgt pr. 31.12.2017. I desember 2018 har selskapet ervervet en eiendom i Tjøllingveien 1090 i Larvik.

#### Fortsatt drift.

Forutsetningen for fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet for 2018 er satt opp under denne forutsetning. Årsaken til årets underskudd er tidsavgrensning av de siste utviklingskostnadene på solgte tomter i 2017. Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et riktig uttrykk for selskapets utvikling og stilling, samt resultat av virksomheten for 2018. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelsen av selskapets stilling.

#### Arbeidsmiljø og likestilling.

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet ledes av ett styre som består av 2 menn og 2 kvinner.

#### Ytre miljø.

Selskapets virksomhet påvirker ikke det ytre miljø.


#### Resultatdisponering.

Styret foreslår at årets underskudd på kr.64.754 føres mot annen egenkapital.

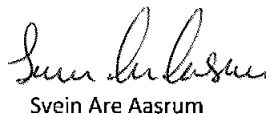
Sandefjord 6.mars 2019

  
Stig Tanum

Styrets leder

  
Solfrid Omland Aasrum

Styremedlem

  
Svein Are Aasrum

Styremedlem

  
Nina S. Tanum

Styremedlem