



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 780 154
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARISTUA AS
Forretningsadresse: Skottegaten 11
4550 FARSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Marthinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			126 750
Annen driftsinntekt		66 000	96 000
Sum inntekter		66 000	222 750
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	162 800	162 800
Annen driftskostnad	1	407 979	633 803
Sum kostnader		570 779	796 603
Driftsresultat		-504 779	-573 853
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		104 526	
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		4 252 333	
Annen renteinntekt		27 873	1 964
Annen finansinntekt		3 322 962	16 803 207
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			393 477
Sum finansinntekter		7 707 695	17 198 648
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			358 516
Annen rentekostnad		50 371	81 382
Annen finanskostnad		50 641	87 165
Sum finanskostnader		101 012	527 064
Netto finans		7 606 683	16 671 584
Ordinært resultat før skattekostnad	2	7 101 904	16 097 731
Skattekostnad på ordinært resultat	2	28 639	53 029
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 073 265	16 044 702
Årsresultat		7 073 265	16 044 702
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 073 265	16 044 702



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Totalresultat		7 073 265	16 044 702
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	7 615 000	3 740 000
Avsatt til annen egenkapital		-541 735	12 304 702
Sum overføringer og disponeringer		7 073 265	16 044 702



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	3 482 870	3 569 811
Sum varige driftsmidler		3 482 870	3 569 811
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	14 013 637	4 427 966
Investeringer i aksjer og andeler	4	4 530 840	6 582 003
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		18 544 478	11 009 969
Sum anleggsmidler		22 027 348	14 579 780
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 673 426	13 200 739
Sum fordringer		1 673 426	13 200 739
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8		863 611
Sum investeringer			863 611
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 778 264	1 629 910
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 778 264	1 629 910
Sum omløpsmidler		4 451 690	15 694 260
SUM EIENDELER		26 479 038	30 274 040



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	24 338 659	24 880 394
Sum opptjent egenkapital		24 338 659	24 880 394
Sum egenkapital		24 438 659	24 980 394
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 761 738	1 968 772
Øvrig langsiktig gjeld			210 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 761 738	2 178 772
Sum langsiktig gjeld		1 761 738	2 178 772
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	28 639	53 029
Annen kortsiktig gjeld		250 002	3 061 845
Sum kortsiktig gjeld		278 641	3 114 874
Sum gjeld		2 040 379	5 293 646
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 479 038	30 274 040



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 654205

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 780 154
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARISTUA AS
Forretningsadresse: Skottegaten 11
4550 FARSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Marthinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2021



Organisasjonsnr: 988 780 154
KARISTUA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			126 750
Annen driftsinntekt		66 000	96 000
Sum inntekter		66 000	222 750
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	162 800	162 800
Annen driftskostnad	1	407 979	633 803
Sum kostnader		570 779	796 603
Driftsresultat		-504 779	-573 853
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		104 526	
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		4 252 333	
Annen renteinntekt		27 873	1 964
Annen finansinntekt		3 322 962	16 803 207
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			393 477
Sum finansinntekter		7 707 695	17 198 648
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			358 516
Annen rentekostnad		50 371	81 382
Annen finanskostnad		50 641	87 165
Sum finanskostnader		101 012	527 064
Netto finans		7 606 683	16 671 584
Ordinært resultat før skattekostnad	2	7 101 904	16 097 731
Skattekostnad på ordinært resultat	2	28 639	53 029
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 073 265	16 044 702
Årsresultat		7 073 265	16 044 702
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 073 265	16 044 702
Totalresultat		7 073 265	16 044 702



Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	7 615 000	3 740 000
Avsatt til annen egenkapital		-541 735	12 304 702
Sum overføringer og disponeringer		7 073 265	16 044 702



Organisasjonsnr: 988 780 154
KARISTUA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 6	3 482 870	3 569 811
Sum varige driftsmidler		3 482 870	3 569 811
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
Investeringer i aksjer og andeler	4	14 013 637	4 427 966
Andre langsiktige fordringer	4	4 530 840	6 582 003
Sum finansielle anleggsmidler		18 544 478	11 009 969
Sum anleggsmidler		22 027 348	14 579 780
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer	4	1 673 426	13 200 739
Sum fordringer		1 673 426	13 200 739
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
Sum investeringer	8		863 611
Sum investeringer			863 611
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 778 264	1 629 910
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 778 264	1 629 910
Sum omløpsmidler		4 451 690	15 694 260
SUM EIENDELER		26 479 038	30 274 040

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	24 338 659	24 880 394
Sum opptjent egenkapital		24 338 659	24 880 394
Sum egenkapital		24 438 659	24 980 394
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 761 738	1 968 772
Øvrig langsiktig gjeld			210 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 761 738	2 178 772
Sum langsiktig gjeld		1 761 738	2 178 772
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	28 639	53 029
Annen kortsiktig gjeld		250 002	3 061 845
Sum kortsiktig gjeld		278 641	3 114 874
Sum gjeld		2 040 379	5 293 646
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 479 038	30 274 040



Organisasjonsnr: 988 780 154
KARISTUA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Arne Marthinsen	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	0	0	0

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Lundevågen Holding AS	33.33%	33.33%	60683337.00	624144.00
Lundevågen Invest AS	50.00%	50.00%	-682337.00	894107.00
ARCH-Imedes AS	48.00%	48.00%	-118406.00	-9877.00
Musikkentreprenørene AS	31.00%	31.00%	23748.00	-56988.00
Scuderia AS (konsentall)	7.40%	7.40%	55972807.00	-168182.00
Gulstein Utvikling AS	50.00%	50.00%	-3123275.00	-217352.00
Ludolf AS	25.00%	25.00%	-891814.00	-12555.00
Spindsodden Utvikling AS	50.00%	50.00%	-122430.00	-1168.00
Bluecam AS	37.50%	37.50%	-441718.00	-446148.00
Akvapharma AS	25.00%	25.00%	22764.00	-1756.00



Årsregnskap 2020 Karistua AS

Penneo Dokumentnøkkel: Y1LLO-YKDPE-46NNZ-5SN5S-APIEE-1VGZL

Organisasjonsnr: 988 780 154



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		0	126 750
Annen driftsinntekt		66 000	96 000
Sum driftsinntekter		66 000	222 750
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	162 800	162 800
Annen driftskostnad	1	407 979	633 803
Sum driftskostnader		570 779	796 603
Driftsresultat		-504 779	-573 853
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		104 526	0
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		4 252 333	0
Annen renteinntekt		27 873	1 964
Annen finansinntekt		3 322 962	16 803 207
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	393 477
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	358 516
Annen rentekostnad		50 371	81 382
Annen finanskostnad		50 641	87 165
Resultat av finansposter		7 606 683	16 671 584
Ordinært resultat før skattekostnad	2	7 101 904	16 097 731
Skattekostnad på ordinært resultat	2	28 639	53 029
Ordinært resultat		7 073 265	16 044 702
Årsresultat		7 073 265	16 044 702
Overføringer			
Tilleggsutbytte		7 615 000	3 740 000
Avsatt til annen egenkapital		-541 735	12 304 702
Sum overføringer		7 073 265	16 044 702

Penneo Dokumentnøkkel: Y1LLO-YKDPE-46NNZ-5SN5S-APIEE-1VGZL



Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	3 482 870	3 569 811
Sum varige driftsmidler		3 482 870	3 569 811
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	14 013 637	4 427 966
Investeringer i aksjer og andeler	4	4 530 840	6 582 003
Sum finansielle anleggsmidler		18 544 478	11 009 969
Sum anleggsmidler		22 027 348	14 579 780
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 673 426	13 200 739
Sum fordringer		1 673 426	13 200 739
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	8	0	863 611
Sum investeringer		0	863 611
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 778 264	1 629 910
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		2 778 264	1 629 910
Sum omløpsmidler		4 451 690	15 694 260
Sum eiendeler		26 479 038	30 274 040

Penneo Dokumentnøkkel: YYLLO-YKDPE-466NNZ-5SN5S-APIEE-1VGZL



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	24 338 659	24 880 394
Sum opptjent egenkapital		24 338 659	24 880 394
Sum egenkapital		24 438 659	24 980 394
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 761 738	1 968 772
Øvrig langsiktig gjeld		0	210 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 761 738	2 178 772
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	2	28 639	53 029
Annen kortsiktig gjeld		250 002	3 061 845
Sum kortsiktig gjeld		278 641	3 114 874
Sum gjeld		2 040 379	5 293 646
Sum egenkapital og gjeld		26 479 038	30 274 040

Farsund, elektronisk signert
Styret i Karistua AS

Arne Marthinsen
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: Y1LLO-YKDPE-46NNZ-5SN5S-APIEE-1VGZL



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Selskapets driftsinntekter består av leieinntekter fra fast eiendom, disse inntektsføres løpende ved innbetaling. Øvrige inntekter består av utbytter i tilknyttede selskaper, disse inntektsføres når de avsettes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonskostnader

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen pensjonsforpliktelser.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt revisor fra og med 2020. Det er ikke påløpt kostnader til ordinær revisjon i 2020. Selskapets revisor har fakturert øvrige tjenester for samlet kr 16 576

Penneo Dokumentnøkkel: Y1LLO-YKDPE-46NNZ-5SN5S-APIEE-1VGZL



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	28 639	53 029
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	28 639	53 029
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	7 101 904	16 097 731
Permanente forskjeller	-7 020 909	-15 562 584
Endring i midlertidige forskjeller	49 182	41 465
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-335 570
Skattepliktig inntekt	130 177	241 041
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	28 639	53 029
Sum betalbar skatt i balansen	28 639	53 029

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	92 135	141 317	49 182
Fordringer	-1 100 000	-1 100 000	0
Sum	-1 007 865	-958 683	49 182
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 007 865	958 683	-49 182
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnøkkel: YYLLO-YKDPE-46NNZ-5SN5S-APIEE-1VGZL



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	5 211 170	27 485	5 238 655
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	75 859		75 859
= Anskaffelseskost 31.12.20	5 287 029	27 485	5 314 514
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 816 460	15 185	1 831 645
= Bokført verdi 31.12.20	3 470 569	12 300	3 482 869
Årets ordinære avskrivninger	161 500	1 300	162 800
Økonomisk levetid	15-30 år	20 år	

Note 4 Tilknyttet selskap m.v.

Selskapet har følgende investeringer i tilknyttede selskaper:

Firmanavn	Balansført verdi	Eierandel	Årsresultat	Egenkapital
Lundevågen Holding AS	120 000	33 %	624 144	60 683 337
Lundevågen Invest AS	55 000	50 %	894 107	-682 617
ARCH-Imedes AS	54 000	48 %	-9 877	- 118 406
Musikkentreprenørene AS	10 850	31 %	-56 988	23 748
Scuderia AS (konsern)	4 141 740	7,4 %	-168 182	55 972 807
Gulstein Utvikling AS	34 000	50 %	-217 352	-3 123 275
Ludolf AS	9 000	25 %	-12 555	-891 814
Spindsodden Utvikling AS	20 000	50 %	- 1 168	-122 430
Bluecam AS	11 250	37,5 %	-446 148	-441 718
Akvapharma AS	7 500	25 %	-1 756	22 674
Sum	4 463 340			

I posten inngår lån og mellomværende til tilknyttede og andre selskap.

Firmanavn	2020	2019
Lundevågen Invest AS	7 537 372	1 486 372
ARCH-Imedes AS	460 000	450 000
Gulstein Utvikling AS	1 475 271	1 282 271
Ludolf AS	393 000	393 000
Musikkentreprenørene AS	133 351	83 351
Spindsodden Utvikling AS	162 972	162 972
*Pumpemodul AS	1 670 000	408 000
*Farsund Drilling Solution AS	975 000	162 000
Bluecam AS	1 186 671	
Akvapharma AS	20 000	
Øvrige fordringer		
Idefabrikken AS	500 000	
Submar Group AS	248 000	
Green Yard AS	774 375	
Rune Martinsen	150 000	150 000

Karistua AS

Penneo Dokumentnøkkel: YYLLO-YKDPE-46NNZ-5SN5S-APIEE-1VGZL



Noter til regnskapet 2020

Sum	15 686 012	4 577 966
------------	-------------------	------------------

* 47,5% eid av Lundevågen Holding AS

*** 50%eid av Lundevågen Holding AS

Fordringene er i stor grad ikke renteberegnet i 2020.

Usikkerhet verdi:

Det er knyttet usikkerhet til enkelte av fordringene. Egenkapitalen er pr nå negativ hos flere av lånetakerene. Styret ønsker likevel å la fordringene stå uendret, som følge av disse er i oppstart og utviklingsfasen. Styret og har i dag god tro på fremtidig inntjening og oppgjør av fordringene.

Fordringen på Lundevågen Invest AS er tidligere år skrevet ned med kr 1 100 000 som følge av negativ egenkapital og usikre fordringer.

Avsetningen blir stående uendret i 2020.

Fordringene er i stor grad ikke renteberegnet i 2020.

Utbytter:

Utbytter inntektsført i 2020:

Lundevågen Holding AS	2 500 000
Scuderia AS	726 552
Sum	3 226 552

Selskapet mottok kr 2 796 216 i tilleggsutbytte fra Scuderia AS i 2020. Av dette er kr 2 069 664 klassifisert som en tilbakebetaling på investeringen, og redusert aksjeposten tilsvarende.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	24 880 394	24 980 394
Årets resultat		7 073 265	7 073 265
Tilleggsutbytte		-7 615 000	-7 615 000
Pr 31.12.2020	100 000	24 338 659	24 438 659

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 761 738
Sum	1 761 738

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

Driftsmidler	3 482 870
Sum	3 482 870

Sikkerhetsstillelser stilt for Gulstein Utvikling AS:

Karistua AS

Penneo Dokumentnøkkel: Y1LLO-YKDPE-46NNZ-5SN5S-APIEE-1VGZL



Noter til regnskapet 2020

Karistua AS og Trias AS har stilt solidarisk selvskyldnerkausjon pålydende kr 2 250 000. I tillegg har Karistua stilt realkausjon pålydende kr 500 000.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Karistua AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arne Marthinsen	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Arne Marthinsen	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 8 Markedsbaserte verdipapirer

Selskapet har solgt alle fondene i 2020.

Note 9 Hendelser etter balansedagen

Covid-19 utbruddet i 2020 og mutasjonsviruset 2021 har ført til en vesentlig makroøkonomisk usikkerhet. Det er på nåværende tidspunkt usikkert hvilken effekt utbruddet eventuelt kan få for verdien på selskapets eiendeler, samt hvilken langsiktig påvirkning dette får på selskapets videre drift og likviditet.

Det har ikke vært andre hendelser etter balansedagen med konsekvenser for årsregnskapet 2020.

Penneo Dokumentnøkkel: YYLLO-YKDPE-46NNZ-5SN5S-APIEE-1VGZL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Egil Willumsen

Økonomiansvarlig

Serienummer: 9578-5998-4-1051057

IP: 212.4.xxx.xxx

2021-06-15 05:34:30Z



Arne Marthinsen

Møteleder

På vegne av: Karistua AS

Serienummer: 9578-5994-4-641416

IP: 212.4.xxx.xxx

2021-06-15 10:44:20Z



Arne Marthinsen

Styreleder

På vegne av: Karistua AS

Serienummer: 9578-5994-4-641416

IP: 212.4.xxx.xxx

2021-06-15 10:44:20Z



Arne Marthinsen

Aksjonær

På vegne av: Karistua AS

Serienummer: 9578-5994-4-641416

IP: 212.4.xxx.xxx

2021-06-15 10:44:20Z



Penneo Dokumentnr: Y1LLO-YKDFE-46NNZ-5SN5S-APIEE-1VGZL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Fjellgata 6. - 5. etasje
4612 Kristiansand S
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Karistua AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Karistua AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Jostein Håland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: HBQLV-VBNEY-ATYEM-22MLT-YHBNF-YQJLL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jostein Håland

Partner

Serienummer: 9578-5993-4-2722160

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-16 05:55:38Z



Penneo Dokumentnøkkel: HBQLV-VBNEY-ATYEM-22MLT-YHBNF-YQJLL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>