



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 109 699  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VILLA EIENDOM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Ingvald Ystgaards veg 3B  
7047 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bengt Joakim Anderson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.10.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		169 894	
<b>Sum inntekter</b>		<b>169 894</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	176 353	
Annen driftskostnad		17 118	8 739
<b>Sum kostnader</b>		<b>193 471</b>	<b>8 739</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 578</b>	<b>-8 739</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		60	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>60</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-23 518</b>	<b>-8 739</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-23 518</b>	<b>-8 739</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-23 518</b>	<b>-8 739</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-23 518	-8 739
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-23 518</b>	<b>-8 739</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-42 278	
Andre fordringer		20 000	20 000
Sum fordringer		-22 278	20 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		58 089	1 262
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		58 089	1 262
Sum omløpsmidler		35 811	21 262
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 811</b>	<b>21 262</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		32 256	8 739
Sum opptjent egenkapital	3	-32 256	-8 739
Sum egenkapital		-2 256	21 262



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-4 688	
Skyldige offentlige avgifter		26 195	
Annen kortsiktig gjeld		16 560	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 068</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>38 068</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 811</b>	<b>21 262</b>



## Noter

### Villa Eiendom Holding AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til laveste av pålydende og virkelig verdi.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter betalbar/utsatt skattefordel/utsatt skatt.

### Note 1 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital i **VILLA EIENDOM HOLDING AS** består følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanse
A-aksjer	1000	30	30 000
Sum	1000	30	30 000

Selskapets aksjer eiet av medlemmer i styret, og daglig leder pr. 31.12.17 var:

Navn	Verv	A-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bengt Joakim Andersson	styrets/daglig leder	30	100%	100%
Totalt		30	100%	100%



## Note 2 Midlertidige forskjeller/Skattekostnad

### Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.2017

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2017	31.12.2017	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(8 739)	(32 256)	23 518
Netto forskjeller	(8 739)	(32 256)	23 518
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	8 739	32 256	(23 518)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.17. basert på 23%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 7 419

### Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

Grunnlag for beregning av skatt	2017	2016
Ordinært resultat før skattekostnad	(23 518)	(8 739)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(23 518)</b>	<b>(8 739)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 Egenkapital, avstemming 2017

Egenkapital 1.1.	21 262
Årsresultat	<u>-23 518</u>
Egenkapital 31.12.17	<u>-2 256</u>

## Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

	<b>2017</b>
Lønninger	154 560
AGA	<u>21 793</u>
Sum	<u>176 353</u>

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	138 000	0

**Pensjoner**  
Selskapet har ikke plikt til å etablere en OTP-ordning