



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 370 177
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUSLETTO EIENDOM GEILO AS
Forretningsadresse: Lienvegen 123
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geilo Regnskapskontor AS v// B. Dybsjord

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 988370177

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		547 728	512 501
Sum inntekter		547 728	512 501
Kostnader			
Lønnskostnad	2	33 180	33 180
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	79 200	79 200
Annen driftskostnad		248 766	619 362
Sum kostnader		361 146	731 742
Driftsresultat		186 582	-219 242
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 559	4 498
Sum finansinntekter		4 559	4 498
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		4 559	4 498
Resultat før skattekostnad		191 141	-214 744
Skattekostnad	4	42 051	-47 243
Årsresultat		149 090	-167 501
Totalresultat		149 090	-167 501
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		149 090	-167 501
Sum overføringer og disponeringer		149 090	-167 501



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	116 442	145 619
Sum immaterielle eiendeler		116 442	145 619
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	34 400	113 600
Sum varige driftsmidler		34 400	113 600
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		150 842	259 219
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		36 056	45 197
Sum fordringer		36 056	45 197
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		607 134	243 137
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		607 134	243 137
Sum omløpsmidler		643 190	288 333
SUM EIENDELER		794 032	547 552

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	107 160	107 160
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		107 160	107 160
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	521 996	372 905
Sum opptjent egenkapital		521 996	372 905
Sum egenkapital		629 156	480 065
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 825	62 187
Betalbar skatt		12 874	
Skyldige offentlige avgifter		101 291	
Annen kortsiktig gjeld		47 886	5 300
Sum kortsiktig gjeld		164 876	67 487
Sum gjeld		164 876	67 487
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		794 032	547 552



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 597989

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 370 177
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUSLETTO EIENDOM GEILO AS
Forretningsadresse: Lienvegen 123
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geilo Regnskapskontor AS v// B. Dybsjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 370 177
BRUSLETTO EIENDOM GEILO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		547 728	512 501
Sum inntekter		547 728	512 501
Kostnader			
Lønnskostnad	2	33 180	33 180
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	79 200	79 200
Annen driftskostnad		248 766	619 362
Sum kostnader		361 146	731 742
Driftsresultat		186 582	-219 242
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 559	4 498
Sum finansinntekter		4 559	4 498
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		4 559	4 498
Resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	42 051	-47 243
Årsresultat		149 090	-167 501
Totalresultat		149 090	-167 501
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		149 090	-167 501
Sum overføringer og disponeringer		149 090	-167 501



Organisasjonsnr: 988 370 177
BRUSLETTO EIENDOM GEILO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	116 442	145 619
Sum immaterielle eiendeler		116 442	145 619
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	34 400	113 600
Sum varige driftsmidler		34 400	113 600
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		150 842	259 219
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		36 056	45 197
Sum fordringer		36 056	45 197
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		607 134	243 137
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		607 134	243 137
Sum omløpsmidler		643 190	288 333
SUM EIENDELER		794 032	547 552
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	107 160	107 160
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		107 160	107 160



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	521 996	372 905
Sum opptjent egenkapital		521 996	372 905
Sum egenkapital		629 156	480 065
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 825	62 187
Betalbar skatt		12 874	
Skyldige offentlige avgifter		101 291	
Annen kortsiktig gjeld		47 886	5 300
Sum kortsiktig gjeld		164 876	67 487
Sum gjeld		164 876	67 487
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		794 032	547 552



Organisasjonsnr: 988 370 177
BRUSLETTO EIENDOM GEILO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30000.00	30000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3180.00	3180.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33180.00	33180.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved utleieinntekter skjer ved opptjeningstidspunktet.

Klassifisering og generelle regler for vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av et år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostning eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko.

Pensjonsmidler og pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier og på grunnlag av ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og på underskudd til framføring, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidige skattepliktige overskudd. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres, er oppført netto i balansen.

Note 2 Lønnskostnader

Det er ingen ansatte i selskapet.

Ytelser til ledende personer	Daglig Leder	Styret
Lønn	0	0
Styrehonorar	0	30.000
Sum	0	30.000

	2023	2022
Styrehonorar	30.000	30.000
Arbeidsgiveravgift	3.180	3.180
Sum	33.180	33.180



BRUSLETTO EIENDOM GEILO AS

Noter til regnskapet 2023

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygning
Anskaffelseskost 1.1.	2.673.289
Akkumulerte avskrivninger 31.12	2.638.889
Bokført verdi pr. 31.12	34.400

Årets avskrivninger 79.200

Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	12 874
Endring utsatt skattefordel	29 177
Netto skattekostnad	42 051

Skattepliktig inntekt

Resultat iflg årsregnskap	191 141
Permanente forskjeller	0
Midlertidige forskjeller	47 805

Skattemessig overskudd 238 946

Utsatt skattefordel:

	31.12.23	31.12.22
Negative forskjeller		
Varige driftsmidler	529 284	481 479
Underskudd til fremføring	0	180 427
Grunnlag utsatt skattefordel	529 284	661 906
Utsatt skattefordel 22%	116 442	145 619

**BRUSLETTO EIENDOM GEILO AS****Noter til regnskapet 2023****Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.**

Aksjekapitalen i Brusletto Eiendom Geilo AS pr 31.12.23 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balansført
A-aksjer	824	120	98.880
B-aksjer	69	120	8.280
Sum	893		107.160

B-aksjene har ikke stemmerett. For øvrig gir hver aksje samme rett i selskapet.

Aksjonærene i Brusletto Eiendom Geilo AS pr 31.12.23 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eier-Andel	Stemme-Andel
Trond Brusletto	119	5	124	13,9	14,5
Hans Bang Brusletto	0	44	44	4,9	0
Sverre Bakken dødsbo	119	5	124	13,9	14,5
Helge Bang Brusletto	131	0	131	14,7	15,9
Leif Brusletto	25	0	25	2,8	3,0
Marita Brusletto dødsbo	62	5	67	7,4	7,4
Svein Haugen	47	1	96	10,8	11,5
Birgit Brusletto	159	5	164	18,4	19,3
Linda Brusletto Hoffmann	34	0	34	3,8	4,1
Ivar Haugen	46	4	50	5,6	5,6
Åse Haugen	48	0			
Rolf Arne Brusletto	34	0	34	3,8	4,1
Sum > 1 % eierandel	824	69	893	100	100
Sum øvrige	0		0	0	
Totalt antall aksjer	824	69	893	100	100

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Totalt Antall Aksjer	Antall Opsjoner
Styremedlemmer		119	49	168	0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital
Egenkapital 1.1	107.160	372 906
Årets resultat		149 090
		0
Egenkapital 31.12	107.160	521 996