



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 273 766  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MANTINIA FRITIDSBOLIGER AS  
Forretningsadresse: c/o Svein O Berg  
Havseilervegen 56  
7053 RANHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Oddvar Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 276 605	6 634 151
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 276 605</b>	<b>6 634 151</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 854 875	5 680 879
Annen driftskostnad	1	79 390	77 631
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 934 265</b>	<b>5 758 510</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 342 340</b>	<b>875 641</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		715	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>715</b>	
Annen rentekostnad		27	182 984
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>27</b>	<b>182 984</b>
<b>Netto finans</b>		<b>688</b>	<b>-182 984</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 343 028</b>	<b>692 658</b>
Skattekostnad på resultat	2	295 309	152 385
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 047 719</b>	<b>540 273</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 047 719</b>	<b>540 273</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 047 719</b>	<b>540 273</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 047 719</b>	<b>540 273</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3	1 000 000	950 000
Udekket tap	3		
Avsatt til annen egenkapital	3	47 719	
Overført fra annen egenkapital			-409 727



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		1 047 719	540 273



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	4	<b>3 283 142</b>	<b>1 804 578</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 218 303	1 383 821
Konsernfordringer	5	1 409 246	828 227
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 627 549</b>	<b>2 212 048</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		902 812	3 423 259
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>902 812</b>	<b>3 423 259</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 813 502</b>	<b>7 439 885</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 813 502</b>	<b>7 439 885</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	25 608	25 608
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	3	<b>55 608</b>	<b>55 608</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital	3	177 563	129 844
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>177 563</b>	<b>129 844</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>233 171</b>	<b>185 452</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		275 171
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>275 171</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>275 171</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		701 597	722 081
Betalbar skatt	2	570 480	
Utbytte	3	1 000 000	950 000
Kortsiktig konserngjeld	5	7 147 071	4 579 060
Annen kortsiktig gjeld	1	1 161 184	728 121
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 580 332</b>	<b>6 979 262</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 580 332</b>	<b>7 254 433</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 813 502</b>	<b>7 439 885</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 560710

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 273 766  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MANTINIA FRITIDSBOLIGER AS  
Forretningsadresse: c/o Svein O Berg  
Havseilervegen 56  
7053 RANHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Oddvar Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 273 766  
MANTINIA FRITIDSBOLIGER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 276 605	6 634 151
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 276 605</b>	<b>6 634 151</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 854 875	5 680 879
Annen driftskostnad	1	79 390	77 631
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 934 265</b>	<b>5 758 510</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 342 340</b>	<b>875 641</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		715	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>715</b>	
Annen rentekostnad		27	182 984
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>27</b>	<b>182 984</b>
<b>Netto finans</b>		<b>688</b>	<b>-182 984</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	295 309	152 385
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 047 719</b>	<b>540 273</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 047 719</b>	<b>540 273</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 047 719</b>	<b>540 273</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 047 719</b>	<b>540 273</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3	1 000 000	950 000
Udekket tap	3		
Avsatt til annen egenkapital	3	47 719	
Overført fra annen egenkapital			-409 727
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 047 719</b>	<b>540 273</b>



Organisasjonsnr: 917 273 766  
MANTINIA FRITIDSBOLIGER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern 4

Sum anleggsmidler 0 0

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer 4 3 283 142 1 804 578

##### Fordringer

Kundefordringer 5 218 303 1 383 821

Konsernfordringer 5 1 409 246 828 227

Sum fordringer 6 627 549 2 212 048

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 902 812 3 423 259

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 902 812 3 423 259

Sum omløpsmidler 10 813 502 7 439 885

SUM EIENDELER 10 813 502 7 439 885

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital 3 25 608 25 608

Sum innskutt egenkapital 3 55 608 55 608

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 177 563 129 844

Sum opptjent egenkapital 177 563 129 844

Sum egenkapital 3 233 171 185 452

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2 275 171



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>275 171</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>		<b>275 171</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		701 597	722 081
Betalbar skatt	2	570 480	
Utbytte	3	1 000 000	950 000
Kortsiktig konserngjeld	5	7 147 071	4 579 060
Annen kortsiktig gjeld	1	1 161 184	728 121
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 580 332</b>	<b>6 979 262</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 580 332</b>	<b>7 254 433</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 813 502</b>	<b>7 439 885</b>



Organisasjonsnr: 917 273 766  
MANTINIA FRITIDSBOLIGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## Mantinia Fritidsboliger AS

Resultat  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



Org.nr.: 917 273 766



### RESULTATREGNSKAP

#### MANTINIA FRITIDSBOLIGER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		12 276 605	6 634 151
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>12 276 605</b>	<b>6 634 151</b>
Varekostnad		10 854 875	5 680 879
Annen driftskostnad	1	79 390	77 631
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 934 265</b>	<b>5 758 510</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 342 340</b>	<b>875 641</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		715	0
Annen rentekostnad		27	182 984
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>688</b>	<b>-182 984</b>
Resultat før skattekostnad		1 343 028	692 658
Skattekostnad på resultat	2	295 309	152 385
<b>Resultat</b>		<b>1 047 719</b>	<b>540 273</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 047 719</b>	<b>540 273</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte	3	1 000 000	950 000
Avsatt til annen egenkapital	3	47 719	0
Overført fra annen egenkapital		0	409 727
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 047 719</b>	<b>540 273</b>



## BALANSE

### MANTINIA FRITIDSBOLIGER AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	4	3 283 142	1 804 578
Kundefordringer		5 218 303	1 383 821
Konsernfordringer	5	1 409 246	828 227
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 627 549</b>	<b>2 212 048</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		902 812	3 423 259
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 813 502</b>	<b>7 439 885</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 813 502</b>	<b>7 439 885</b>



## BALANSE

### MANTINIA FRITIDSBOLIGER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	25 608	25 608
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>55 608</b>	<b>55 608</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	3	177 563	129 844
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>177 563</b>	<b>129 844</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>233 171</b>	<b>185 452</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt	2	0	275 171
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>275 171</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		701 597	722 081
Betalbar skatt	2	570 480	0
Utbytte	3	1 000 000	950 000
Konserngjeld	5	7 147 071	4 579 060
Annen kortsiktig gjeld	1	1 161 184	728 121
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 580 332</b>	<b>6 979 262</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 580 332</b>	<b>7 254 433</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 813 502</b>	<b>7 439 885</b>

Trondheim, 23.06.2023  
Styret i Mantinia Fritidsboliger AS

Svein Oddvar Berg  
styreleder/daglig leder

Marit Ringseth Berg  
styremedlem



## MANTINIA FRITIDSBOLIGER AS ORG.NR. 917 273 766 NOTER 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### SALGSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1- Lønnskostnader, antall årsverk, godtgjørelser.

Det er ingen ansatte i selskapet, og således ingen lønnskostnader i 2022

Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til ledende personer i selskapet.

Aksjonær i morselskap Mantinia AS, Svein O. Berg har et lån til firmaet på kr. 133.184,- pr. 31.12.22. Lånet er ikke renteberegnet.

Selskapet har i 2022 kostnadsført honorar til revisor med kr. 25 750,-. Dette gjelder i sin helhet ordinær revisjon.



## MANTINIA FRITIDSBOLIGER AS ORG.NR. 917 273 766 NOTER 2022

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	570 480	0
Endring i utsatt skatt	-275 171	152 385
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>295 309</b>	<b>152 385</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 343 028	692 658
Permanente forskjeller	-715	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 250 779	-1 250 779
Mottatt konsernbidrag	0	558 121
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 593 091</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	570 480	-122 787
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	122 787
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>570 480</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Tilvirkningskontrakter	0	1 250 779	1 250 779
Varebeholdning	0	-1	-1
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>1 250 779</b>	<b>1 250 779</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>1 250 779</b>	<b>1 250 779</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>275 171</b>	<b>275 171</b>

### Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	30 000	25 608	129 844	185 452
			0	0
<b>Pr 01.01.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>25 608</b>	<b>129 844</b>	<b>185 452</b>
Årets resultat		0	1 047 719	1 047 719
Avsatt utbytte			-1 000 000	-1 000 000
Konsernbidrag mottatt				
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>25 608</b>	<b>177 563</b>	<b>233 171</b>



## MANTINIA FRITIDSBOLIGER AS ORG.NR. 917 273 766 NOTER 2022

### Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2022
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Gjeld som forfaller senere enn 5 år:	0	0
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	6 710 050	0
<b>Sum</b>	<b>6 710 050</b>	<b>0</b>

### Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Varelager	1 034 579	0
Fordring søsterselskap Mantinia Bolig AS	9 690 433	0
<b>Sum</b>	<b>10 725 012</b>	<b>0</b>

### Note 5- Konserngjeld

Mantinia Fritidsboliger AS har en gjeld til morselskap Mantinia AS på kr. 3.141.235,- pr. 31.12.22  
Mantinia Fritidsboliger AS har en gjeld til søsterselskap Mantinia Utvikling AS på kr. 4.005.835,-  
Mantinia Fritidsboliger AS har en fordring til søsterselskap Mantinia Bolig AS på kr. 1.409.246,-

Lånene er ikke renteberegnet og det er ikke avtalt noen nedbetalingstid.

### Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balanseført
<b>Aksjekapital</b>			
Ordinære aksjer	1 000	30	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Mantinia Fritidsboliger AS hadde 1 aksjonærer pr. 31.12.2022. Mantinia AS eier den største aksjeposten med 100 % av aksjene i selskapet.



BDO AS  
Klæbuveien 127B  
7031 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Mantinia Fritidsboliger AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Mantinia Fritidsboliger AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Arve Sunde  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FUPW5-OFQB8-OCU5Z-OWICF-0MMQE-4XWDC



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Arve Sunde

Partner

Serienummer: 9578-5994-4-473723

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-29 11:23:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FUPW5-OFQB8-OCU5Z-OWICF-0MMQE-4XWDC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>