



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 449 489  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AV INVEST AS  
Forretningsadresse: Skogfaret 3D  
0382 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Vervik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad		-4 400	15 745
<b>Sum kostnader</b>		<b>-4 400</b>	<b>15 745</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 400</b>	<b>-15 745</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 197	2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 197</b>	<b>2</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		80 666	245 001
Annen rentekostnad		27 178	17 399
Annen finanskostnad			400
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>107 844</b>	<b>262 800</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-94 647</b>	<b>-262 798</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-90 247</b>	<b>-278 544</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-90 247</b>	<b>-278 544</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-90 247</b>	<b>-278 544</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-90 247</b>	<b>-278 544</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-90 247</b>	<b>-278 544</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-90 247	-278 544
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-90 247</b>	<b>-278 544</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	15 000	15 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 150 426	1 051 767
Obligasjoner	2		
Andre langsiktige fordringer			100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 165 426</b>	<b>1 166 767</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 165 426</b>	<b>1 166 767</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			66 135
<b>Sum fordringer</b>			<b>66 135</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 741	5 154
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 741</b>	<b>5 154</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 741</b>	<b>71 289</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 172 167</b>	<b>1 238 056</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 820	-11 820



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 180</b>	<b>18 180</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		426 158	335 911
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-426 158</b>	<b>-335 911</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3, 6	<b>-407 978</b>	<b>-317 731</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		1 580 145	1 555 787
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 580 145</b>	<b>1 555 787</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 580 145</b>	<b>1 555 787</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 172 167</b>	<b>1 238 056</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 455355

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 449 489  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AV INVEST AS  
Forretningsadresse: Skogfaret 3D  
0382 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Vervik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 449 489  
AV INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad		-4 400	15 745
<b>Sum kostnader</b>		<b>-4 400</b>	<b>15 745</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 400</b>	<b>-15 745</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 197	2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 197</b>	<b>2</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		80 666	245 001
Annen rentekostnad		27 178	17 399
Annen finanskostnad			400
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>107 844</b>	<b>262 800</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-94 647</b>	<b>-262 798</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-90 247</b>	<b>-278 544</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-90 247</b>	<b>-278 544</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-90 247</b>	<b>-278 544</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-90 247</b>	<b>-278 544</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-90 247</b>	<b>-278 544</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-90 247	-278 544
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-90 247</b>	<b>-278 544</b>



Organisasjonsnr: 919 449 489  
AV INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap 1 15 000 15 000

Investeringer i aksjer og andeler 2 1 150 426 1 051 767

Obligasjoner 2  
Andre langsiktige fordringer 100 000

Sum finansielle anleggsmidler 1 165 426 1 166 767

Sum anleggsmidler 1 165 426 1 166 767

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 66 135

Sum fordringer 66 135

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 6 741 5 154

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 6 741 5 154

Sum omløpsmidler 6 741 71 289

SUM EIENDELER 1 172 167 1 238 056

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital -11 820 -11 820

Sum innskutt egenkapital 18 180 18 180

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 426 158 335 911



Sum opptjent egenkapital		-426 158	-335 911
Sum egenkapital	3, 6	-407 978	-317 731
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		1 580 145	1 555 787
Sum kortsiktig gjeld		1 580 145	1 555 787
Sum gjeld		1 580 145	1 555 787
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 172 167	1 238 056



Organisasjonsnr: 919 449 489  
AV INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 Av Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 449 489



## Resultatregnskap

Av Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		-4 400	15 745
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-4 400</b>	<b>15 745</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 400</b>	<b>-15 745</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 197	2
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		80 666	245 001
Annen rentekostnad		27 178	17 399
Annen finanskostnad		0	400
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-94 647</b>	<b>-262 798</b>
Resultat før skattekostnad		-90 247	-278 544
<b>Resultat</b>		<b>-90 247</b>	<b>-278 544</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-90 247</b>	<b>-278 544</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		90 247	278 544
<b>Sum overføringer</b>		<b>-90 247</b>	<b>-278 544</b>



BankID Signing  
Atle Vervik  
2023-05-31

### Balanse

Av Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	15 000	15 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 150 426	1 051 767
Andre langsiktige fordringer		0	100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 165 426</b>	<b>1 166 767</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 165 426</b>	<b>1 166 767</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	66 135
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>66 135</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 741	5 154
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 741</b>	<b>71 289</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 172 167</b>	<b>1 238 056</b>

Av Invest AS

Side 3



## Balanse

Av Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 820	-11 820
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 180</b>	<b>18 180</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-426 158	-335 911
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-426 158</b>	<b>-335 911</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3, 6</b>	<b>-407 978</b>	<b>-317 731</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		1 580 145	1 555 787
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 580 145</b>	<b>1 555 787</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 580 145</b>	<b>1 555 787</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 172 167</b>	<b>1 238 056</b>

Oslo, 31.05.2023  
Styret i Av Invest AS

\_\_\_\_\_  
Atle Vervik  
styreleder



Av Invest AS

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap / tilknyttet selskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## Note 1 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Fysiak AS	Bærum	50,0%	15 000	777 305	-136 779
<b>Sum</b>			<b>15 000</b>	<b>777 305</b>	<b>-136 779</b>

Av Invest AS

Side 5



Av Invest AS

## Note 2 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>		
Correlate AS	220 000	220 000
Freyr AS	16 135	16 135
Golar LNG	210 000	210 000
NextFuel AB	391 767	391 767
Tocirice Industries	638 191	312 524
<b>Sum</b>	<b>1 476 093</b>	<b>1 150 426</b>
<b>Sum verdipapirer</b>	<b>1 476 093</b>	<b>1 150 426</b>

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	-11 820	-335 911	-317 731
Årets resultat	0	0	-90 247	-90 247
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>-11 820</b>	<b>-426 158</b>	<b>-407 978</b>

Av Invest AS

Side 6



Av Invest AS



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-90 247	-278 544
Permanente forskjeller	80 666	245 001
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-9 581</b>	<b>-33 543</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-112 311	-102 730	9 581
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	112 311	102 730	-9 581
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Lønnskostnader

Av Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 6 Fortsatt drift

Negativt resultat i 2022 skyldes nedskrivning av verdien på finansielle anleggsmidler (aksjer). Selskapets egenkapital er som følge av dette tapt. Videre drift sikres ved lån fra eier. Forutsetningen for fortsatt drift er således til stede og er lagt til grunn for årsregnskapet. Det er ikke inntruffet hendelser av betydning etter balansedag.

Av Invest AS

Side 7